

# 보도자료

2024년 6월 13일 대구 2024-34호

이 자료는 배포시부터 취급하여 주시기  
바랍니다.

## 제 목 : 최근 대구경북지역 실물경제 동향

"자세한 내용은 <붙임> 참조"

문의처 : 한국은행 대구경북본부 경제조사팀 조사역 손성보

Tel. (053)429-0252 Fax. (053)429-0219 E-mail. daequer@bok.or.kr

"한국은행 대구경북본부의 보도자료는 한국은행 홈페이지(<http://www.bok.or.kr>)의  
지역본부-대구경북본부에도 수록되어 있습니다."



**한국은행 대구경북본부**

<붙임>

# 최근 대구경북지역 실물경제 동향

2024. 6.

한국은행 대구경북본부

# 차 례

## <요 약>

1. 생 산 .....	1
2. 수 요 .....	4
3. 고 용 .....	9
4. 물가 및 부동산가격 .....	11

## 요약

### ( 생산 )

- 2024년 4월중 대구경북 제조업 생산은 전년동월대비 2.5% 감소
  - 업종별로는 자동차부품(+7.3%)과 섬유(+2.0%)가 증가한 반면 1차금속(-12.6%), 전자·영상·음향·통신(-9.5%) 및 기계장비(-5.9%)는 감소

### ( 수 요 : 소비, 투자 및 수출입 )

- 2024년 4월중 대형소매점 판매는 전년동월대비 7.9% 감소
- 설비투자지표인 기계류 수입(승용차 제외)은 전년동월대비 3.4% 감소하였으며, 건설투자지표인 건축착공면적은 전년동월대비 93.5% 증가
- 수출은 전년동월대비 4.3% 감소하였으며, 수입은 26.6% 감소

### ( 고용 )

- 2024년 4월중 취업자수는 전년동월대비 3.0만명 감소
  - 고용률은 61.6%로 전년동월대비 0.6%p 하락

### ( 물가 및 부동산가격 )

- 2024년 5월중 소비자물가 상승률(전년동월대비)은 대구가 2.4%로 전월(2.5%)대비 0.1%p 낮아졌으며, 경북의 상승률(2.7%)도 전월(2.8%)대비 0.1%p 축소
- 2024년 4월중 아파트 매매가격은 대구가 전월대비 0.2% 하락한 반면, 경북은 전월대비 0.1% 상승

# 1. 생 산

□ 2024년 4월중 대구경북 제조업 생산은 전년동월대비 2.5% 감소\*

\* 전월대비(계절조정기준)로는 2.9% 증가

○ 업종별로는 자동차부품(+7.3%)과 섬유(+2.0%)가 증가하였으나 1차금속(-12.6%), 전자·영상·음향·통신(-9.5%) 및 기계장비(-5.9%)는 감소

○ 지역별로는 대구가 2.5% 증가한 반면 경북은 4.2% 감소

## 제조업 및 서비스업 생산 증감률<sup>1)</sup>

(전년동기대비, %)

	2023						2024		
	연간	1/4	2/4	4월	3/4	4/4	1/4 <sup>P)</sup>	3월 <sup>P)</sup>	4월 <sup>P)</sup>
<b>&lt;제조업&gt;</b>									
■ 대구경북[100]	-3.7	1.7	-5.1	-2.9	-7.8	-3.7	-3.7	-8.7	-2.5
		(3.7)	(-4.0)	(-1.6)	(-3.4)	(2.4)	(1.4)	(-5.7)	(2.9)
(전자영상음향통신) <19.1>	-9.8	-0.1	-17.4	-6.5	-13.9	-8.6	-9.5	-5.0	-9.5
(1 차 금 속) <14.7>	4.4	-12.3	-3.9	0.8	8.2	39.5	1.6	-9.3	-12.6
(자 동 차 부 품) <10.9>	9.4	19.9	16.1	13.6	6.5	-2.2	0.0	-4.5	7.3
(기 계 장 비) <8.0>	-5.7	23.5	-7.2	-7.9	-20.7	-11.4	-15.1	-20.4	-5.9
(섬 유) <4.4>	-9.2	-5.5	-10.2	-7.7	-12.4	-8.9	-4.8	-8.8	2.0
· 대 구[21.7]	-2.1	6.3	-0.4	0.7	-7.0	-6.6	-1.7	-5.5	2.5
		(0.8)	(-1.1)	(-1.1)	(-4.4)	(0.3)	(3.6)	(-1.8)	(4.6)
(자 동 차 부 품) <15.3>	8.2	11.2	14.8	11.0	8.9	-0.9	1.5	-2.8	7.9
(기 계 장 비) <16.0>	-8.7	13.4	-5.7	-2.9	-21.6	-18.4	-9.6	-8.4	-6.2
· 경 북[78.3]	-4.3	0.4	-6.5	-4.0	-8.0	-2.7	-4.2	-9.7	-4.2
		(4.6)	(-4.9)	(-1.8)	(-3.2)	(3.0)	(0.7)	(-6.8)	(2.3)
(전자영상음향통신) <23.2>	-10.8	-0.9	-18.5	-6.9	-14.9	-9.5	-10.6	-5.7	-10.4
(1 차 금 속) <17.9>	4.4	-12.7	-4.7	0.8	8.3	42.7	1.6	-9.6	-13.6
■ 전 국	-2.6	-8.7	-6.2	-8.6	-0.2	5.1	6.2	0.7	6.5
		(0.3)	(3.0)	(-1.0)	(1.3)	(2.2)	(-0.5)	(-3.3)	(2.8)
<b>&lt;서비스업&gt;</b>									
■ 대구경북[100]	2.1	5.8	1.7	..	0.7	0.3	-0.1	..	..
· 대 구[46.3]	1.5	5.5	0.1	..	0.1	0.4	1.5	..	..
· 경 북[53.7]	2.6	6.0	3.1	..	1.2	0.3	-1.4	..	..
■ 전 국	3.2	6.3	2.6	2.7	2.3	1.8	2.1	0.9	2.0

주 : 1) < >내는 해당지역별 제조업내에서의 부가가치 비중(2022년 광업제조업조사 기준)

( )내는 계절조정기준 전기대비 증감률(%)

[ ]내는 2022년 부가가치 기준 지역별 비중

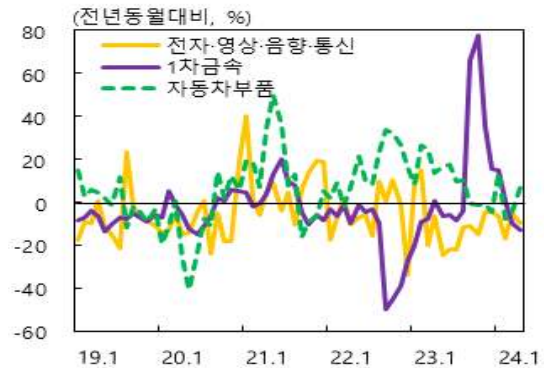
자료 : 통계청

### 제조업 생산지수 증감률



자료 : 통계청

### 주요 제조업종별 생산지수 증감률



자료 : 통계청

□ 2024년 4월중 제조업 출하는 전년동월대비 0.5% 증가하였고, 재고도 0.9% 증가

### 제조업 출하 및 재고 증감률<sup>1)</sup>

		2023					2024			
		연간	1/4	2/4	4월	3/4	4/4	1/4 <sup>p)</sup>	3월 <sup>p)</sup>	4월 <sup>p)</sup>
출하	■ 대구경북	-1.8	1.7	-1.9	-3.0	-5.6	-1.2	-1.9	-7.2	0.5
			(1.5)	(-0.5)	(0.2)	(-2.5)	(2.3)	(-1.3)	(-4.8)	(6.3)
	· 대구	0.6	10.0	5.3	3.6	-4.4	-7.2	-2.8	-4.9	2.8
		(0.6)	(1.5)	(-0.4)	(-5.7)	(-0.7)	(2.3)	(0.8)	(4.7)	
	· 경북	-2.4	-0.2	-3.7	-4.8	-5.9	0.4	-1.7	-7.8	-0.2
		(1.7)	(-1.0)	(0.4)	(-1.6)	(3.1)	(-2.3)	(-6.4)	(6.9)	
재고	■ 대구경북	5.8	4.0	4.9	10.4	17.4	5.8	2.1	2.1	0.9
			(8.9)	(1.6)	(1.9)	(1.1)	(-4.5)	(4.3)	(1.0)	(0.4)
	· 대구	-11.8	11.7	0.0	9.6	-10.3	-11.8	-9.6	-9.6	-6.4
		(-1.7)	(-8.3)	(-3.0)	(-5.1)	(3.0)	(0.9)	(-2.9)	(0.4)	
	· 경북	8.4	3.2	5.5	10.5	21.5	8.4	3.6	3.6	1.7
		(10.4)	(2.8)	(2.6)	(1.9)	(-5.3)	(4.7)	(1.5)	(0.4)	

주 : 1) ( )내는 계절조정기준 전기대비 증감률(%)

자료 : 통계청

□ 2024년 4월중 중소기업체 평균가동률은 71.3%로 전년동월대비 0.1%p 상승

### 중소제조업체 평균가동률

		2023					2024				
		연간	1/4	2/4	4월(A)	3/4	4/4	1/4 <sup>p)</sup>	3월 <sup>p)</sup>	4월 <sup>p)</sup> (B)	(B-A)
■	대구경북	71.9	71.1	71.7	71.2	72.3	72.4	71.6	71.4	71.3	0.1
	· 대구	70.3	69.2	70.0	69.7	71.2	70.7	69.9	69.4	69.2	-0.5
	· 경북	73.5	73.0	73.5	72.9	73.5	74.1	73.1	73.2	73.3	0.4
■	전국	72.2	71.5	72.1	71.9	72.4	72.7	72.0	72.1	71.8	-0.1

자료 : 중소기업중앙회 대구경북지역본부

□ 최근 제조업 및 비제조업 업황BSI(기업경기실사지수)는 모두 상승

○ 제조업 업황BSI는 4월 70, 5월 72로 1월(62) 이후 상승하였고 비제조업 업황BSI도 5월 들어 5p 상승하며 1월(60) 이후 상승

### 업황BSI<sup>1)</sup>

	2023					2024					(B-A)	(C-B)
	연간	2/4	5월	3/4	4/4	1/4	3월(A)	4월(B)	5월(C)			
제조업	■ 대구경북	65	71	71	63	66	64	66	70	72	4	2
	· 대구	72	80	78	68	71	70	78	75	86	-3	11
	· 경북	63	69	69	61	65	63	63	69	69	6	0
	■ 전국	69	72	73	69	70	71	71	73	74	2	1
비제조업	■ 대구경북	66	66	67	66	64	65	67	67	72	0	5
	· 대구	57	56	53	59	57	64	67	68	62	1	-6
	· 경북	73	75	79	72	70	66	67	66	81	-1	15
	■ 전국	74	76	78	76	70	67	68	69	72	1	3

주 : 1) 업황BSI = 「좋음」 응답업체 구성비(%) - 「나쁨」 응답업체 구성비(%) + 100  
 자료 : 한국은행

### 제조업 업황BSI와 제조업 생산



자료 : 한국은행, 통계청

### 비제조업 업황BSI와 서비스업 생산<sup>1)</sup>



주 : 1) 비제조업 업황BSI는 월별, 서비스업 생산은 분기 자료  
 자료 : 한국은행, 통계청

## 2. 수 요

### 가. 소 비

- 2024년 4월중 대형소매점 판매는 신발·의류, 음식료품 등의 판매 부진으로 전년동월대비 7.9% 감소
  - 업태별로는 백화점과 대형마트가 각각 12.9%, 2.2% 감소
  - 지역별로는 대구와 경북이 각각 9.1%, 3.4% 감소
- 2024년 4월중 승용차 신규등록대수는 전년동월대비 8.1% 감소하였고, 5월도 4.8% 하락
- 최근 소비자심리지수(CCSI)는 기준값인 100을 상회하는 가운데 2개월 연속 하락(3월 107 → 4월 105 → 5월 103)

#### 소비관련 주요지표 증감률

(전년동기대비, %)

	2023						2024		
	연간	1/4	2/4	4월	3/4	4/4	1/4 <sup>p)</sup>	3월 <sup>p)</sup>	4월 <sup>p)</sup>
■ 대형소매점판매 <sup>1)</sup>	-2.0	-2.0	-3.5	-1.5	-3.6	1.0	-1.0	3.3	-7.9
업태별									
백화점	-1.5	-0.3	-1.7	2.4	-3.5	-0.3	-1.3	2.6	-12.9
대형마트	-2.2	-3.0	-4.8	-4.9	-3.5	3.1	-0.9	3.9	-2.2
지역별									
대구	-0.6	-1.6	-1.2	0.9	-1.6	1.8	0.3	4.1	-9.1
경북	-6.4	-3.0	-11.1	-9.0	-9.5	-1.8	-5.5	0.4	-3.4
■ 승용차 신규등록대수	3.7	23.8	7.6	6.2	-9.0	-5.1	-13.8	-17.1	-8.1 <-4.8>
■ 소비자심리지수 <sup>2)</sup>	101	94	100	99	105	103	105	107	105 <103>

주 : 1) 불변가격지수 기준

2) 소비자동향지수(CSI) 중 6개 주요지수를 이용하여 산출한 심리지표로서 2003~2022년 중 장기평균치를 기준값 100으로 하여 100보다 크면 장기평균보다 낙관적임을, 100보다 작으면 비관적임을 의미. < >내는 2024.5월 지수

자료 : 통계청, 국토교통부, 한국은행



### 대형소매점판매 및 승용차신규등록대수 증감률



자료 : 통계청, 국토교통부

### 백화점 및 대형마트 판매 증감률



자료 : 통계청

## 나. 투자

### (설비투자)

- 2024년 4월중 기계류 수입(승용차 제외)은 전년동월대비 3.4% 감소
  - 지역별로 살펴보면 대구는 4.7% 증가한 반면 경북은 8.0% 감소\*
    - \* 대구는 원동기및펌프, 운반하역기계 등 기초산업기계 수입에서 증가한 반면 경북은 섬유및화학기계, 반도체제조용장비 등 산업기계와 정밀기계 수입이 감소
- 최근 설비투자실행BSI는 90~92 사이에서 횡보(3월 91 → 4월 90 → 5월 92)
  - 생산설비수준BSI는 105~107 사이에서 횡보(3월 105 → 4월 104 → 5월 107)

### 설비투자관련 지표

(전년동기대비, %)

	2023						2024		
	연간	1/4	2/4	4월	3/4	4/4	1/4	3월	4월
■ 기계류수입(승용차 제외)	-8.0	4.4	11.4	2.2	-30.4	-13.4	-17.9	-18.8	-3.4
· 대구	-0.9	-7.0	1.3	-7.4	-2.5	4.0	-11.9	-12.3	4.7
· 경북	-12.5	11.7	18.5	8.6	-44.1	-26.7	-21.2	-22.5	-8.0
■ 설비투자실행BSI <sup>1) 3)</sup>	89	90	90	93	89	87	92	91	90<92>
■ 생산설비수준BSI <sup>2) 3)</sup>	105	106	102	101	106	106	107	105	104<107>

주 : 1) 「계획대비 수정증액」 응답업체 구성비(%) - 「계획대비 수정감액」 응답업체 구성비(%) + 100

2) 「과잉」 응답업체 구성비(%) - 「부족」 응답업체 구성비(%) + 100

3) < >내는 2024.5월 지수

자료 : 한국무역통계진흥원, 한국은행

## (건설투자)

□ 2024년 4월중 건축착공면적은 전년동월대비 93.5% 증가

○ 지역별로는 대구와 경북이 각각 74.8%, 97.2% 증가

□ 건축허가면적은 전년동월대비 67.8% 감소

○ 지역별로는 대구와 경북 모두 각각 83.1%, 47.3% 감소

### 건설투자관련 지표 증감률<sup>1)</sup>

(전년동기대비, %)

	2023						2024		
	연간	1/4	2/4	4월	3/4	4/4	1/4 <sup>P)</sup>	3월 <sup>P)</sup>	4월 <sup>P)</sup>
<b>&lt;건축착공면적&gt;</b>									
■ 대구경북	-43.2	-48.8	-65.8	-55.2	-11.0	-31.0	27.3	-18.0	93.5
· 주거용 <32.6>	-57.2	-70.9	-82.4	-62.0	-19.1	-42.1	93.5	-17.5	208.7
· 상업용 <21.2>	-45.9	-55.9	-53.2	-62.6	-30.7	-35.2	15.5	-8.3	42.4
· 공업용 <16.5>	-19.3	-12.1	-58.1	-66.6	82.9	-26.2	-9.4	-42.1	21.8
· 기 타 <29.7>	-39.1	-36.8	-60.6	-32.4	-22.6	-16.4	30.5	4.0	126.8
· 대 구	-62.9	-73.0	-51.2	-72.2	-57.1	-66.7	3.3	5.2	74.8
· 경 북	-34.2	-26.2	-70.0	-49.1	5.8	-12.3	35.6	-24.3	97.2
■ 전 국	-31.7	-28.7	-46.5	-48.8	-44.2	1.2	-9.6	-36.5	36.8
<b>&lt;건축허가면적&gt;</b>									
■ 대구경북	-40.7	-45.9	-26.2	-18.3	-49.3	-41.5	0.1	68.6	-67.8
· 주거용 <45.3>	-46.2	-38.9	-15.7	-6.7	-70.9	-59.1	14.0	214.7	-94.4
· 상업용 <16.8>	-27.7	-55.8	-30.6	14.0	1.4	-20.4	22.6	74.3	-42.9
· 공업용 <9.3>	-18.6	-15.8	-26.2	-36.7	-21.1	-3.0	-43.7	-82.6	-2.1
· 기 타 <28.6>	-46.9	-57.2	-40.8	-45.0	-48.7	-35.6	-10.4	69.8	-41.0
· 대 구	-55.9	-66.9	-39.0	39.5	-72.4	-44.4	-10.1	-3.3	-83.1
· 경 북	-30.1	-31.8	-14.4	-47.5	-34.5	-39.9	3.4	84.4	-47.3
■ 전 국	-25.6	-8.5	-33.5	-42.1	-32.8	-24.3	-20.6	-13.0	4.0

주 : 1) < >내는 2022년 비중

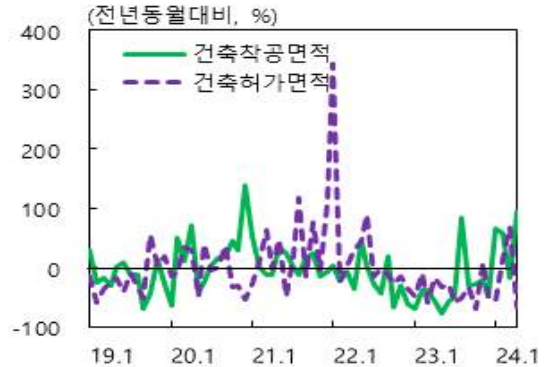
자료 : 국토교통부

### 기계류 수입(승용차 제외) 증감률



자료 : 한국무역통계진흥원

### 건축 착공 및 허가 면적 증감률



자료 : 국토교통부

## 다. 수출 및 수입

□ 2024년 4월중 수출은 전기·전자, 기계류가 증가 전환하였으나 철강·금속, 화학공업제품 등에서 부진하면서 전년동월대비 4.3% 감소

○ 지역별로는 대구와 경북이 각각 16.2%, 0.6% 감소\*

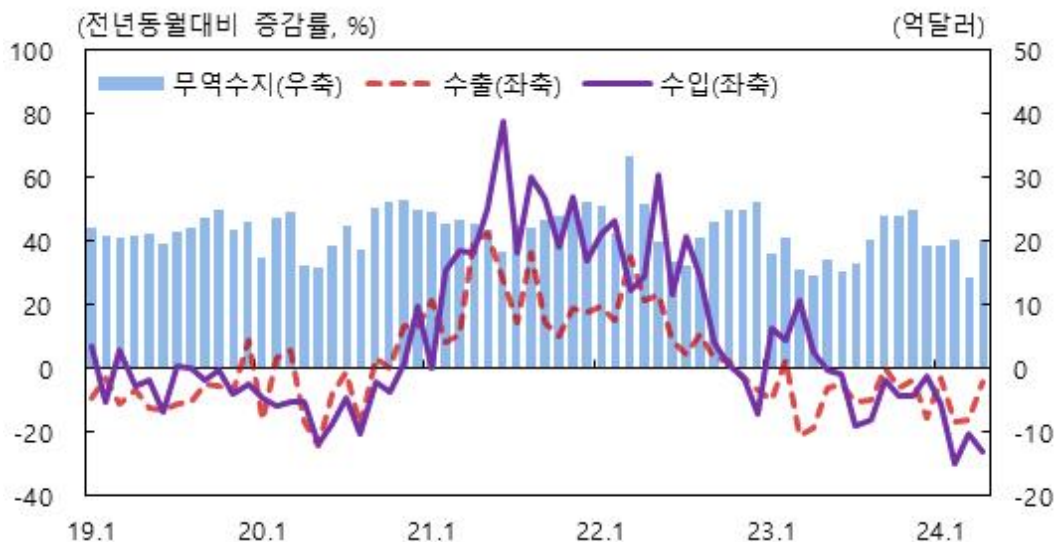
\* 대구는 자동차부품(+3.8%) 등에서 수출이 증가하였으나 기타정밀화학원료(2차전지 소재, -50.7%)에서 크게 감소하였고, 경북은 기타정밀화학원료(-41.5%) 등에서 수출이 크게 감소하였음에도 무선통신기기부품(+49.3%) 등에서 부진을 만회

□ 수입은 중간재, 1차산품을 중심으로 전년동월대비 26.6% 감소

○ 지역별로는 대구와 경북 모두 각각 36.9%, 21.2% 감소

□ 2024년 4월중 무역수지는 20.1억달러 흑자로 전월대비 5.8억달러 증가

### 대구경북지역 수출입



자료 : 한국무역통계진흥원

## 수출입 증감률<sup>1)</sup>

(전년동기대비, %)

	2023						2024		
	연간	1/4	2/4	4월	3/4	4/4	1/4 <sup>P)</sup>	3월 <sup>P)</sup>	4월 <sup>P)</sup>
<b>&lt;수 출&gt;</b>									
■ 대구경북 [100]	-9.5	-11.1	-10.6	-19.2	-7.1	-8.8	-12.3	-16.4	-4.3
	<43.4>	<44.5>	<42.9>	<42.1>	<42.7>	<43.6>	<39.0>	<38.5>	<40.3>
(전 기 · 전 자) {34.8}	-15.8	-21.3	-20.8	-32.6	-19.6	-1.4	-10.3	-0.9	3.0
(철 강 · 금 속) {23.7}	-27.5	-36.8	-32.2	-45.4	-13.3	-23.0	-5.2	-15.9	-1.6
(기계·수송장비제외) {9.5}	6.5	6.0	11.6	18.0	-9.7	17.3	8.0	-0.5	1.1
(화학공업제품) {14.8}	22.3	64.7	39.5	42.3	27.0	-26.5	-37.3	-47.6	-26.0
(수 송 장 비) {5.5}	-3.5	-6.4	-15.0	-11.9	3.4	7.0	2.6	0.9	10.5
(섬 유) {5.2}	-11.6	-11.7	-13.9	-17.8	-12.1	-8.4	-10.8	-15.0	-0.6
· 대 구 [18.5]	3.5	27.6	12.9	17.1	-8.4	-13.4	-20.2	-29.0	-16.2
· 경 북 [81.5]	-12.4	-18.3	-16.0	-26.3	-6.8	-7.7	-10.1	-12.2	-0.6
■ 전 국	-7.5	-12.8	-12.0	-14.5	-9.7	5.7	8.3	3.1	13.8
<b>&lt;수 입&gt;</b>									
■ 대구경북 [100]	-1.6	14.2	0.6	4.9	-13.4	-7.0	-20.7	-21.2	-26.6
	<24.4>	<26.6>	<27.3>	<27.5>	<22.7>	<21.0>	<21.1>	<24.2>	<20.2>
1 차 산 품 {30.3}	-18.9	-9.9	-33.1	-45.2	-28.7	7.5	-10.5	-9.3	-15.0
중 간 재 {58.8}	6.8	30.2	18.7	38.7	-7.2	-12.2	-26.1	-25.7	-34.1
자 본 재 {6.2}	11.4	26.5	35.3	40.7	-0.5	-9.1	-16.7	-21.0	0.9
소비재 · 기타 {4.7}	-13.2	-25.4	-4.7	-0.0	-12.4	-8.1	-1.6	-12.7	3.4
(광 산 물) {25.9}	-14.5	-0.1	-21.3	-26.5	-25.6	-6.5	-5.1	25.5	-44.6
(철 강 · 금 속) {19.8}	-16.4	-24.5	-17.9	-12.1	-20.4	6.4	-12.6	-19.6	-16.6
(화학공업제품) {27.0}	21.9	94.0	34.7	67.5	-0.9	-12.6	-40.7	-51.1	-39.8
(기 계) {8.8}	-10.9	-8.0	11.2	1.9	-30.4	-13.3	-18.0	-19.0	-3.4
(전 기 · 전 자) {8.2}	13.2	36.9	13.9	16.8	13.0	-4.8	-15.0	-26.0	4.2
· 대 구 [23.7]	3.0	43.8	20.1	57.7	-11.0	-28.0	-32.7	-39.2	-36.9
· 경 북 [72.7]	-3.3	5.5	-6.2	-10.6	-14.3	3.6	-15.8	-13.6	-21.2
■ 전 국	-12.1	-2.2	-13.2	-13.7	-21.6	-10.7	-11.1	-12.4	5.4
무역수지(억달러)	228.0	53.5	46.7	14.6	60.0	67.9	53.5	14.3	20.1

주 : 1) < >내는 월평균 수출입액(억달러)  
 [ ]내는 2022년 수출입액의 대구 및 경북 비중  
 { }내는 2022년 수출입액의 품목별, 가공단계별 비중  
 자료 : 한국무역통계진흥원

### 3. 고용

□ 2024년 4월중 취업자수는 전년동월대비 3.0만명 감소

○ 업종별로 살펴보면 건설업, 전기·운수·통신·금융업에서 취업자수가 증가하였으나 농림어업, 제조업, 사업·개인·공공서비스업, 도소매·숙박음식업 등에서는 감소

○ 종사상지위별로는 자영업자 등 비임금근로자는 증가하였으나 임금근로자는 일용근로자를 중심으로 감소

○ 지역별로는 대구와 경북이 각각 0.9만명, 2.1만명 감소

□ 고용률은 61.6%로 전년동월대비 0.6%p 하락하였으며, 실업률은 2.8%로 전년동월대비 0.3%p 하락

취업자수 및 고용률 증감



자료 : 통계청

## 고용 관련 지표

(천명, %, %p)

	2023						2024			
	연간	1/4	2/4	4월(A)	3/4	4/4	1/4 <sup>p)</sup>	3월 <sup>p)</sup>	4월 <sup>p)(B)</sup>	(B-A)
<b>&lt;취업자수<sup>1)</sup>&gt;</b>										
■ 대구경북	2,708	2,646	2,762	2,728	2,730	2,696	2,635	2,662	2,698	-30
(월평균 증감)	<18>	<26>	<37>	<32>	<6>	<6>	<-11>	<-43>	<-30>	
· 대구	1,247	1,220	1,265	1,236	1,264	1,237	1,212	1,218	1,227	-9
· 경북	1,462	1,426	1,497	1,492	1,465	1,458	1,423	1,445	1,471	-21
■ 전국	28,416	27,767	28,693	28,432	28,687	28,518	28,060	28,396	28,693	261
<b>&lt;고용률<sup>2)</sup>&gt;</b>										
■ 대구경북	61.7	60.2	62.9	62.1	62.2	61.5	60.1	60.8	61.6	-0.6
· 대구	59.8	58.8	61.0	59.6	60.3	59.0	57.8	58.1	58.5	-1.1
	(67.8)	(66.9)	(68.7)	(67.2)	(68.3)	(67.3)	(65.9)	(65.8)	(66.2)	
· 경북	63.5	61.5	64.7	64.4	64.0	63.7	62.3	63.2	64.4	0.0
	(68.4)	(67.0)	(69.2)	(69.1)	(68.4)	(68.8)	(67.3)	(67.6)	(68.8)	
■ 전국	62.6	61.2	63.2	62.7	63.2	62.7	61.6	62.4	63.0	0.3
	(69.2)	(68.2)	(69.6)	(69.0)	(69.6)	(69.5)	(68.8)	(69.1)	(69.6)	
<b>&lt;실업률<sup>3)</sup>&gt;</b>										
■ 대구경북	2.8	3.4	2.9	3.0	2.3	2.7	3.7	3.5	2.8	-0.3
· 대구	3.1	3.9	3.1	3.5	2.4	2.9	4.1	4.5	3.2	-0.3
· 경북	2.6	3.0	2.7	2.6	2.2	2.5	3.4	2.7	2.4	-0.2
■ 전국	2.7	3.2	2.7	2.8	2.3	2.6	3.3	3.0	3.0	0.2
<b>&lt;경제활동참가율<sup>4)</sup>&gt;</b>										
■ 대구경북	63.5	62.3	64.8	64.1	63.7	63.2	62.5	63.0	63.3	-0.7
· 대구	61.7	61.1	62.9	61.7	61.8	60.8	60.3	60.8	60.5	-1.2
· 경북	65.2	63.4	66.5	66.2	65.5	65.4	64.5	65.0	65.9	-0.3
■ 전국	64.3	63.2	65.0	64.4	64.7	64.4	63.7	64.3	65.0	0.6

주 : 1) < >내는 전년동기대비 증감

2) 만 15세이상 인구 중 취업자가 차지하는 비율을 뜻하며, ( )내는 OECD 기준(15세~64세 기준)

3) 경제활동인구(취업자+실업자) 중 실업자가 차지하는 비율

4) 만 15세이상 인구 중 경제활동인구(취업자+실업자)가 차지하는 비율

자료 : 통계청

## 4. 물가 및 부동산가격

### 가. 소비자물가

□ 2024년 5월중 소비자물가 상승률(전년동월대비)은 대구가 2.4%로 전월(2.5%) 대비 0.1%p 낮아졌으며, 경북의 상승률(2.7%)도 전월(2.8%)대비 0.1%p 축소

○ 품목별로는 농축수산물, 전기수도가스의 상승폭이 축소

#### 소비자물가 상승률

(전년동기대비, %, %p)

<가중차>	2023					2024				
	연간	2/4	5월	3/4	4/4	1/4	4월(A)	5월(B)	(B-A)	
▪ 대구 <1000.0>	3.5	3.3	3.3	3.0	3.0	2.7	2.5	2.4	-0.1	
· 상품 <476.0>	3.9	2.9	2.9	3.3	3.9	3.5	3.4	3.1	-0.3	
농축수산물 < 80.2>	3.0	1.0	-0.3	1.8	7.1	9.7	7.7	6.7	-1.0	
공업제품 <360.7>	2.5	1.3	1.7	2.0	2.6	2.0	2.2	2.4	0.2	
(석유류) < 48.1>	-11.9	-21.7	-19.7	-13.9	-3.4	-1.6	1.4	3.7	2.3	
전기수도가스 < 35.1>	20.5	24.9	24.0	20.4	9.6	5.4	5.4	3.1	-2.3	
· 서비스 <524.0>	3.1	3.6	3.6	2.8	2.2	2.0	1.6	1.8	0.2	
집세 < 81.6>	-1.0	-0.9	-0.9	-1.4	-1.5	-1.4	-1.2	-1.1	0.1	
공공서비스 <114.9>	1.2	1.3	1.3	1.2	1.0	1.9	1.9	1.9	0.0	
개인서비스 <327.5>	4.8	5.6	5.4	4.3	3.6	2.9	2.2	2.5	0.3	
▪ 경북 <1000.0>	3.3	2.9	3.1	2.8	3.2	3.0	2.8	2.7	-0.1	
· 상품 <502.2>	3.3	1.9	2.2	2.4	3.5	3.4	3.5	3.0	-0.5	
농축수산물 < 86.0>	3.2	1.5	1.4	2.8	6.4	9.9	9.2	6.7	-2.5	
공업제품 <382.9>	1.8	0.1	0.7	0.8	2.3	1.8	2.1	2.3	0.2	
(석유류) < 72.9>	-10.8	-19.4	-17.3	-14.7	-4.3	-2.0	1.5	3.0	1.5	
전기수도가스 < 33.3>	19.7	23.6	22.7	19.9	9.7	4.3	4.2	1.8	-2.4	
· 서비스 <497.8>	3.4	3.9	4.0	3.2	2.8	2.6	2.2	2.3	0.1	
집세 < 54.5>	0.8	1.0	1.0	0.8	0.6	0.5	0.3	0.1	-0.2	
공공서비스 <115.9>	1.0	0.9	0.9	1.1	1.3	1.5	1.5	1.5	0.0	
개인서비스 <327.4>	4.7	5.5	5.6	4.3	3.7	3.4	2.8	2.9	0.1	
▪ 전국	3.6	3.3	3.4	3.1	3.4	3.0	2.9	2.7	-0.2	

자료 : 통계청

## 나. 부동산가격

□ 2024년 4월중 아파트 매매가격은 대구가 전월대비 0.2% 하락한 반면, 경북은 전월대비 0.1% 상승

○ 전세가격은 대구와 경북 모두 각각 0.3%, 0.1% 하락

### 아파트 매매 및 전월세 가격상승률<sup>1)</sup>

(전기말월대비, %)

		2023					2024			
		연간	1/4	2/4	4월	3/4	4/4	1/4 <sup>p)</sup>	3월 <sup>p)</sup>	4월 <sup>p)</sup>
매매가격	■ 대구	-8.3	-6.3	-2.1	-1.2	0.2	-0.2	-1.4	-0.5	-0.2
	■ 경북	-2.0	-2.3	-0.6	-0.3	0.6	0.3	-0.2	0.0	0.1
	■ 전국	-4.8	-4.8	-0.9	-0.6	0.7	0.2	-0.6	-0.2	-0.1
전세가격	■ 대구	-12.4	-8.4	-3.3	-1.5	-0.7	-0.4	-1.3	-0.6	-0.3
	■ 경북	-3.8	-2.7	-1.0	-0.4	-0.1	-0.1	-0.6	-0.2	-0.1
	■ 전국	-6.9	-7.4	-1.4	-0.9	0.7	1.2	0.2	0.1	0.1
월세가격 <sup>2)</sup>	■ 대구	-5.0	-1.9	-1.9	-0.7	-0.8	-0.5	-0.7	-0.3	-0.3
	■ 수도권	-1.3	-1.8	-0.7	-0.4	0.4	0.9	0.6	0.2	0.2

주 : 1) 월 상승률은 전월대비, 연간 및 분기 상승률은 전기말월대비

2) 월세통합가격지수 기준

자료 : 한국부동산원

□ 2024년 4월중 토지가격은 대구와 경북 모두 0.1%씩 상승

### 토지가격 상승률<sup>1)</sup>

(전기말월대비, %)

		2023					2024			
		연간	1/4	2/4	4월	3/4	4/4	1/4 <sup>p)</sup>	3월 <sup>p)</sup>	4월 <sup>p)</sup>
■ 대구		0.3	-0.1	0.0	0.0	0.2	0.2	0.2	0.1	0.1
■ 경북		0.7	0.0	0.1	0.0	0.3	0.3	0.3	0.1	0.1
■ 전국		0.8	0.0	0.1	0.0	0.3	0.5	0.4	0.2	0.2

주 : 1) 월 상승률은 전월대비, 연간 및 분기 상승률은 전기말월대비

자료 : 한국부동산원

□ 2024년 4월중 토지거래는 전월대비 1.7% 증가하였으나 아파트거래는 7.1% 감소

### 토지 및 아파트 거래 증감률

(전기대비, %)

		2023					2024			
		연간	1/4	2/4	4월	3/4	4/4	1/4 <sup>p)</sup>	3월 <sup>p)</sup>	4월 <sup>p)</sup>
토지거래 <sup>1)</sup> (필지)	■ 대구경북	-6.8	0.7	11.3	-10.7	-11.0	2.6	7.0	18.9	1.7
	■ 전국	-10.7	-0.8	14.4	-8.6	-7.8	-5.1	6.3	19.5	5.9
아파트거래 (호)	■ 대구경북	5.7	20.2	35.5	13.5	3.3	-13.3	12.9	35.4	-7.1
	■ 전국	13.4	25.3	23.5	-1.6	-1.2	-12.2	8.0	14.1	13.1

주 : 1) 개인간 거래 기준



자료 : 한국부동산원

(참고)

### 대구경북지역 미분양주택 현황

- 2024년 4월말 대구경북 미분양주택은 18,864호(전국의 26.2%)로 전월대비 511호 감소
  - 지역별로 살펴보면 대구가 전월대비 147호(9,667호) 감소하였고 경북에서도 364호 감소(9,197호)
  - 한편 준공후 미분양주택\*은 전월대비 252호 증가(2,566호)
- \* 24.1월 1,876호(대구 1,065호, 경북 811호) → 2월 1,875호(대구 1,085호, 경북 790호) → 3월 2,314호(대구 1,306호, 경북 1,008호) → 4월 2,566호(대구 1,584호, 경북 982호)

### 미분양주택



(호)

	2022		2023				2024			
	12월	3월	6월	9월	12월	2월	3월(A)	4월(B)	(B-A)	
■ 대구경북	21,119	22,215	19,685	18,181	19,107	19,085	19,375	18,864	-511	
· 대 구	13,445	13,199	11,409	10,501	10,245	9,927	9,814	9,667	-147	
· 경 북	7,674	9,016	8,276	7,680	8,862	9,158	9,561	9,197	-364	
■ 전 국	68,148	72,104	66,388	59,806	62,489	64,874	64,964	71,997	7,033	

자료 : 국토교통부