# 보도자료

2025년 3월 12일 대구 2025-17호

**이 자료는 배포시부터 취급하여 주시기 바랍니다.**

## 제 목 : 최근 대구·경북지역 실물경제 동향

"자세한 내용은 <붙임> 참조"

※ 2025년 1월부터 지역사회의 수요를 반영하여 대구·경북 경제권 단위에서 대구광역시와 경상북도의 광역시도별 단위로 분리하여 작성됩니다.

※ 본 자료는 한국은행 대구경북본부가 매월 유관기관(통계청, 국토교통부 등) 발표 자료를 바탕으로 대구·경북지역의 경제동향을 종합한 자료입니다. 대경권(대구, 경북) 전체를 대상으로 자체 모니터링 결과를 반영하여 매분기 발표하는 「지역경제보고서」의 내용과는 다를 수 있으니 유의하시기 바랍니다.

문의처 : 한국은행 대구경북본부 경제조사팀 과장 손윤석, 조사역 정유정
Tel. (053)429-0252, 0259 Fax. (053)429-0219 E-mail. daeguer@bok.or.kr

"한국은행 대구경북본부의 보도자료는 한국은행 홈페이지(http://www.bok.or.kr)의 지역본부-대구경북본부에도 수록되어 있습니다."

한국은행 대구경북본부

<붙임>

# 최근 대구·경북지역 실물경제 동향

2025. 3

한국은행 대구경북본부

# 요 약

## 【대 구】

**( 생산 )**

□ 2025년 1월중 제조업 생산은 전년동월대비 17.2% 감소

□ 제조업 출하는 전년동월대비 14.1% 감소하였으며, 재고는 0.9% 감소

**( 수요 : 소비, 투자 및 수출입 )**

□ 2025년 1월중 대형소매점 판매는 전년동월대비 13.8% 증가

□ 설비투자지표인 기계류 수입(승용차 제외)은 전년동월대비 18.6% 감소하였으며, 건설투자지표인 건축착공면적은 전년동월대비 67.4% 감소

□ 수출은 전년동월대비 28.6% 감소하였으며, 수입은 24.1% 감소

**( 고용 )**

□ 2025년 1월중 취업자수는 전년동월대비 1.8만명 감소

o 고용률은 56.6%로 전년동월대비 0.9%p 하락

**( 물가 및 부동산가격 )**

□ 2025년 2월중 소비자물가 상승률(전년동월대비)은 1.9%로 전월(2.1%)에 비해 0.2%p 하락

□ 2025년 1월중 아파트 매매가격은 전월대비 0.6% 하락

## 【경 북】

**( 생산 )**

□ 2025년 1월중 제조업 생산은 전년동월대비 10.2% 감소

□ 제조업 출하는 전년동월대비 9.0% 감소하였으며, 재고는 10.1% 증가

**( 수요 : 소비, 투자 및 수출입 )**

□ 2025년 1월중 대형소매점 판매는 전년동월대비 17.3% 증가

□ 설비투자지표인 기계류 수입(승용차 제외)은 전년동월대비 0.8% 감소하였으며, 건설투자지표인 건축착공면적도 전년동월대비 49.5% 감소

□ 수출은 전년동월대비 16.2% 감소하였으며, 수입은 24.0% 감소

**( 고용 )**

□ 2025년 1월중 취업자수는 전년동월대비 0.9만명 증가

o 고용률은 61.7%로 전년동월대비 0.5%p 상승

**( 물가 및 부동산가격 )**

□ 2025년 2월중 소비자물가 상승률(전년동월대비)은 2.0%로 전월(2.2%)에 비해 0.2%p 하락

□ 2025년 1월중 아파트 매매가격은 전월대비 0.2% 하락

# Ⅰ. 대구지역

## 1 생산

□ 2025년 1월중 대구지역 제조업 생산은 전년동월대비 17.2% 감소

o 자동차, 섬유 등은 감소로 전환하였고, 기계장비, 금속가공 및 전기장비는 감소세 지속

□ 제조업 출하는 전년동월대비 14.1% 감소하였으며, 재고는 0.9% 감소

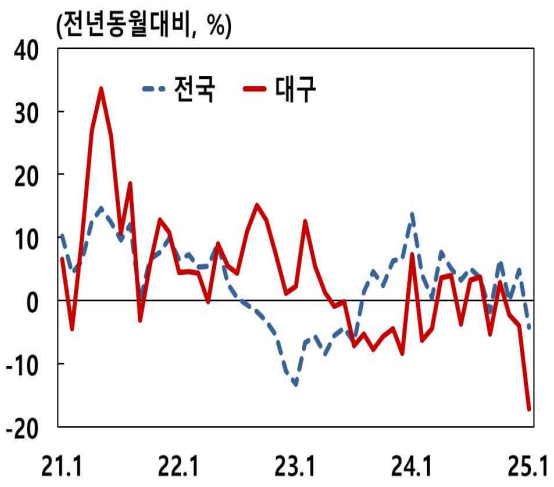
**대구지역 주요 업종별 생산 지표**

(전년동기대비, %)

| | 비중[1] | 2024 연간[p] | 1/4 | 2/4 | 3/4 | 4/4[p] | 10월 | 11월 | 12월[p] | 2025 1월[p] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| <제조업> | | | | | | | | | | |
| ■ 생산 | <100.0> | -0.2 | -1.3 | 1.3 | 0.6 | -1.2 | 2.9 | -2.3 | -4.0 | -17.2 |
| | | | (2.1) | (0.9) | (-4.0) | (-0.8) | (4.1) | (-1.8) | (-2.3) | (-1.4) |
| (기계장비) | <18.0> | -2.3 | -9.3 | -4.0 | 7.5 | -0.7 | -6.6 | 6.8 | -2.4 | -28.7 |
| (자동차) | <16.4> | 1.2 | 1.5 | -0.9 | -1.8 | 6.2 | 9.2 | -0.5 | 10.2 | -5.7 |
| (금속가공) | <14.8> | -5.6 | -1.4 | -6.3 | -1.2 | -13.1 | -1.5 | -6.8 | -30.1 | -16.5 |
| (섬유) | <8.4> | -0.8 | -3.4 | 0.2 | -1.5 | 1.3 | 1.3 | -0.4 | 3.0 | -18.7 |
| (전기장비)[2] | <5.8> | 2.5 | -7.5 | 4.9 | 8.3 | 5.4 | 19.9 | -2.2 | -0.2 | -14.2 |
| ■ 출하 | | -1.1 | -3.1 | -1.5 | -0.5 | 0.9 | 6.6 | -5.1 | 1.6 | -14.1 |
| ■ 재고 | | -0.7 | -9.3 | -3.5 | 1.2 | -0.7 | -0.5 | 1.7 | -0.7 | -0.9 |
| <서비스업> | | | | | | | | | | |
| ■ 생산 | | 0.0 | 1.7 | 0.4 | -1.3 | -0.9 | - | - | - | - |

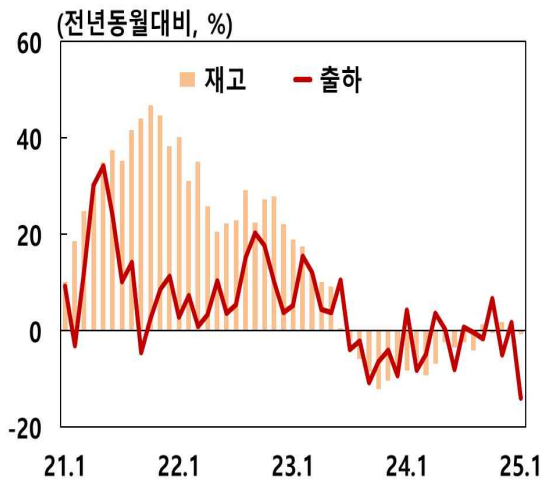
주 : 1) < >내는 해당지역별 제조업 내에서의 부가가치 비중(2023년 광업제조업조사 기준)
2) 이차전지 소재(양극재, 음극재) 등을 포괄 3) ( )내는 계절조정기준 전기대비 증감률(%)
자료 : 통계청

**대구지역 제조업 생산**




자료 : 통계청

**대구지역 제조업 출하 및 재고**




자료 : 통계청

## 2 수요

### 가. 소비

□ 2025년 1월중 대형소매점 판매는 설명절 효과, 업체들의 판촉 강화 등으로 전년동월대비 13.8% 증가

o 업태별로는 백화점과 대형마트가 각각 10.3%, 18.6%로 증가

□ 승용차 신규등록대수는 전년동월대비 11.4% 감소

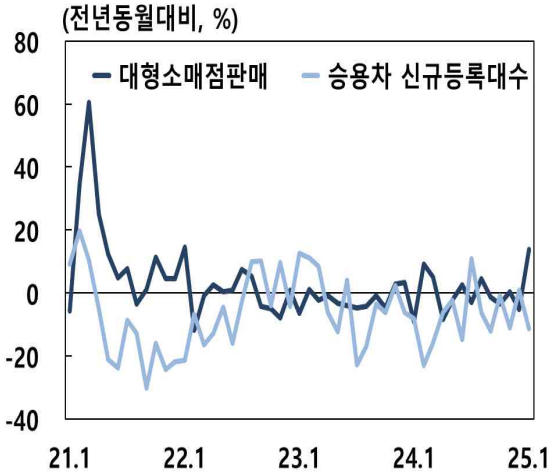
**대구지역 소비관련 지표**

(전년동기대비, %)

| | | 2024 | | | | | | | | 2025 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 연간p) | 1/4 | 2/4 | 3/4 | 4/4p) | 10월 | 11월 | 12월p) | 1월p) |
| ■ 대형소매점판매[1] | | -1.2 | 1.0 | -2.7 | 0.0 | -2.8 | -3.5 | 0.3 | -5.2 | 13.8 |
| 업태별 | 백 화 점 | -1.4 | 0.0 | -5.1 | 1.2 | -1.2 | -1.5 | 2.1 | -3.8 | 10.3 |
| | 대형마트 | -1.0 | 2.3 | 1.1 | -1.5 | -5.6 | -6.5 | -2.7 | -7.4 | 18.6 |
| ■ 승용차 신규등록대수 | | -7.9 | -15.5 | -8.1 | -2.8 | -4.3 | -0.9 | -11.0 | 0.8 | -11.4 |

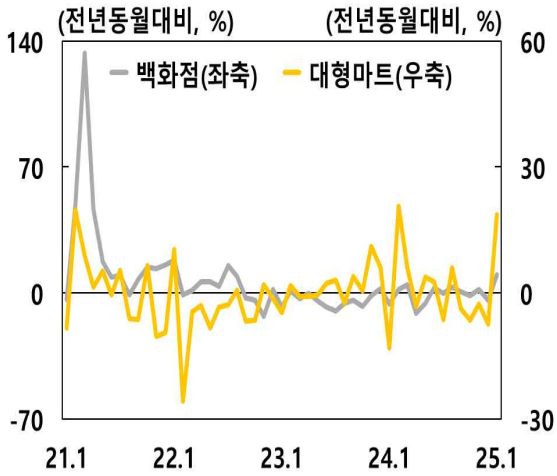
주 : 1) 불변가격지수 기준
자료 : 통계청, 국토교통부

**대구지역 대형소매점판매 및 승용차신규등록대수**




자료 : 통계청, 국토교통부

**대구지역 백화점 및 대형마트 판매**




자료 : 통계청

## 나. 투자

□ **(설비투자)** 2025년 1월중 기계류 수입(승용차 제외)은 전년동월대비 18.6% 감소

o 최근 설비투자실행BSI는 기준치인 100을 지속적으로 하회

(24.8월 94 → 9월 95 → 10월 89 → 11월 94 → 12월 85 → 25.1월 84 → 2월 88)

**대구지역 설비투자관련 지표**

(전년동기대비, %)

| | 2024 | | | | | | | | 2025 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 연간p) | 1/4 | 2/4 | 3/4 | 4/4p) | 10월 | 11월 | 12월p) | 1월p) |
| ■ 기계류수입(승용차 제외) | -10.1 | -11.9 | -1.7 | -3.3 | -22.0 | -6.3 | -43.9 | -3.4 | -18.6 |
| ■ 설비투자실행BSI[1)] | 91 | 87 | 94 | 95 | 89 | 89 | 94 | 85 | 84 <88> |

주 : 1) < >내는 2025.2월

자료 : 한국무역통계진흥원, 한국은행

□ **(건설투자)** 2025년 1월중 건축착공면적은 전년동월대비 67.4% 감소하였으며, 건축허가면적은 29.2% 감소

o 미분양주택수는 8,742호로 전월대비 65호 감소

**대구지역 건설투자관련 지표**

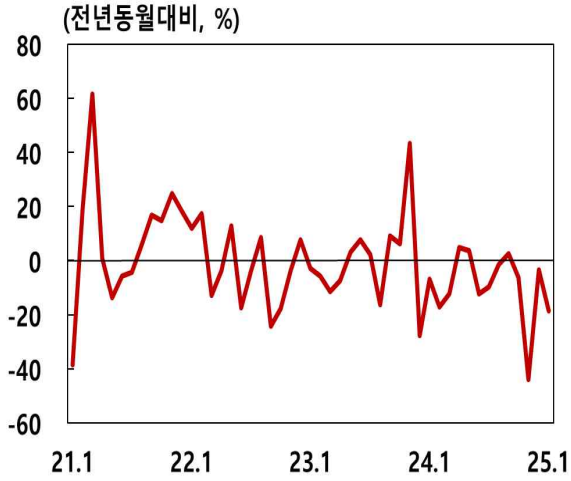
(전년동기대비, %, 호)

| | 2024 | | | | | | | | 2025 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 연간 | 1/4 | 2/4 | 3/4 | 4/4p) | 10월 | 11월 | 12월 | 1월 |
| ■ 건축착공면적 | 41.5 | 3.3 | -2.0 | 47.2 | 166.4 | -11.5 | -8.7 | 555.7 | -67.4 |
| ■ 건축허가면적 | -34.0 | -10.1 | -69.5 | 11.6 | -19.2 | -0.9 | -16.3 | -39.0 | -29.2 |
| ■ 미분양주택[1)] | 8,807 | 9,814 | 9,738 | 8,864 | 8,807 | 8,506 | 8,175 | 8,807 | 8,742 |

주 : 1) 기말기준

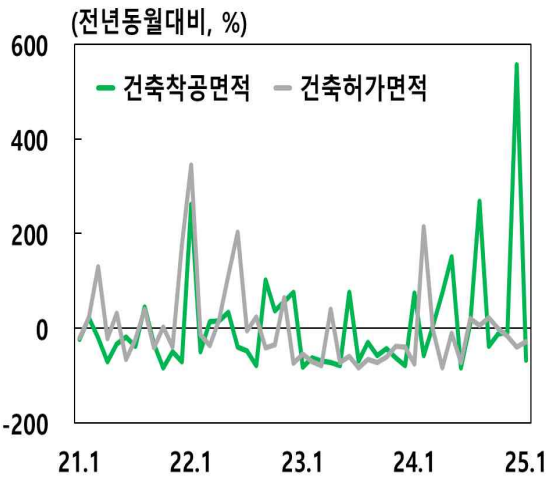
자료 : 국토교통부

**대구지역 기계류 수입(승용차 제외)**




자료 : 한국무역통계진흥원

**대구지역 건축 착공 및 허가 면적**




자료 : 국토교통부

## 다. 수출입

□ 2025년 1월중 수출은 전년동월대비 28.6% 감소하였고, 수입은 24.1% 감소

o 전기·전자제품, 섬유, 철강·금속 수출은 감소 전환하였으며 기계류, 화학공업제품, 수송장비 수출은 감소폭 확대

o 수입은 화학공업제품, 기계류, 전기·전자제품, 철강·금속 등이 모두 감소

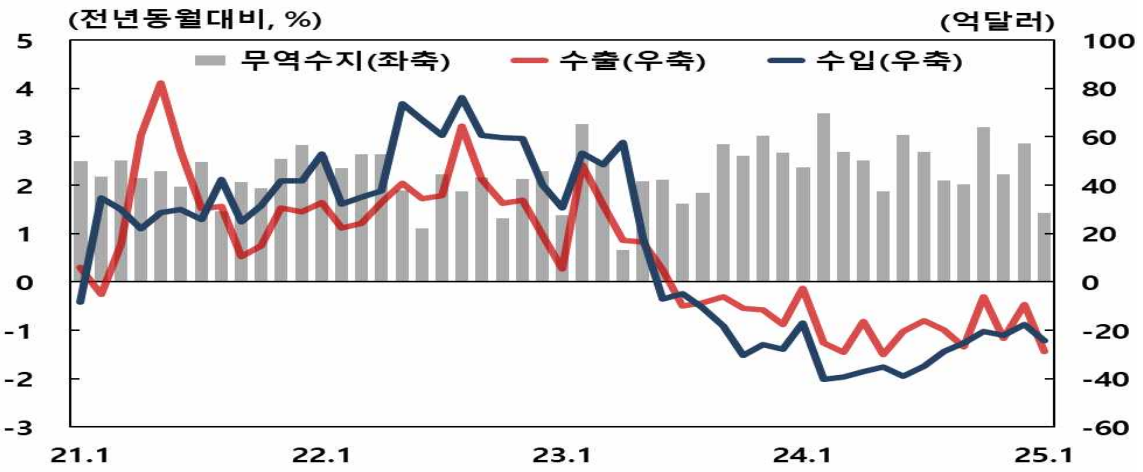
**대구지역 수출입**

(전년동기대비, %)

| 비중[1] | 2024 연간[p] | 1/4 | 2/4 | 3/4 | 4/4[p] | 10월 | 11월 | 12월[p] | 2025 1월[p] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ■ 수출 | -19.4 | -20.2 | -22.4 | -20.8 | -13.3 | -6.1 | -23.4 | -9.2 | -28.6 |
| ■ 월평균 수출액(억달러) | 7.4 | 8.0 | 7.7 | 6.8 | 7.1 | 7.3 | 6.8 | 7.3 | 5.8 |
| (기계-수송장비제외) <30.7> | -0.3 | 7.7 | -1.1 | 2.5 | -9.3 | 8.5 | -13.0 | -19.4 | -33.4 |
| (화학공업제품) <20.6> | -53.6 | -53.4 | -55.3 | -60.0 | -41.7 | -41.8 | -54.5 | -22.0 | -45.6 |
| (수송장비) <14.1> | -7.5 | -0.6 | -8.3 | -10.3 | -10.5 | -9.7 | -13.6 | -8.0 | -24.5 |
| (전기·전자) <13.9> | 8.0 | 1.8 | 10.4 | 7.6 | 12.1 | 20.2 | -5.4 | 25.4 | -13.1 |
| (섬유) <9.2> | -1.5 | -7.3 | -1.7 | 4.4 | -0.3 | 3.3 | -6.9 | 3.5 | -17.1 |
| (철강·금속) <5.1> | 14.3 | 19.6 | 4.9 | 25.0 | 9.4 | 30.8 | -4.3 | 5.1 | -17.3 |
| ■ 수입 | -30.9 | -32.8 | -36.9 | -30.0 | -20.1 | -20.4 | -22.0 | -17.6 | -24.1 |
| ■ 월평균 수입액(억달러) | 4.8 | 5.1 | 5.3 | 4.5 | 4.3 | 4.1 | 4.5 | 4.4 | 4.4 |
| (화학공업제품) <32.4> | -55.7 | -52.2 | -59.2 | -60.8 | -47.4 | -54.8 | -37.6 | -49.8 | -40.2 |
| (기계) <15.2> | -10.3 | -11.9 | -1.8 | -3.9 | -22.0 | -6.4 | -43.9 | -3.3 | -18.8 |
| (전기·전자) <17.1> | -3.5 | -5.7 | -8.3 | 4.9 | -3.6 | -6.1 | -4.2 | -0.6 | -2.4 |
| (철강·금속) <11.5> | 2.8 | -10.5 | 0.5 | 12.8 | 11.2 | 6.4 | 15.7 | 11.2 | -16.6 |
| ■ 무역수지(억달러) | 31.0 | 8.5 | 7.4 | 6.8 | 8.3 | 3.2 | 2.2 | 2.9 | 1.4 |

주 : 1) < >내는 2024년 대구지역 총수출(입)에서 차지하는 비중
자료 : 한국무역통계진흥원

**대구지역 수출입 및 무역수지**




자료 : 한국무역통계진흥원

## 3 고용

□ 2025년 1월중 취업자수는 전년동월대비 1.8만명 감소

o 업종별로 보면 사업·개인·공공서비스업 및 기타, 전기·운수·통신·금융은 증가하였으나 농림어업, 제조업, 건설업, 도소매·숙박음식점업에서 감소

□ 고용률은 56.6%로 전년동월대비 0.9%p 하락하였으며 실업률은 4.0%로 전년동월과 동일

**대구지역 고용 관련 지표**

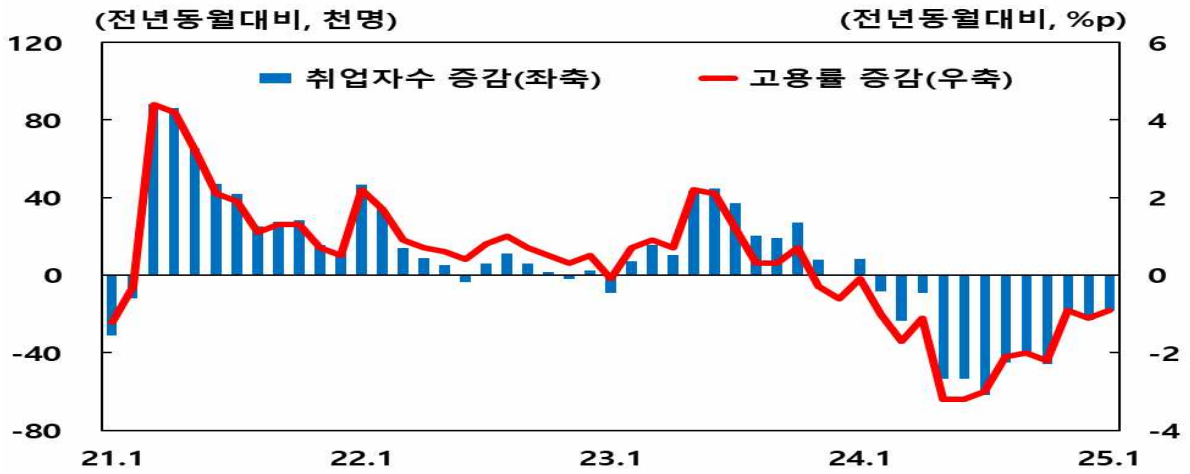
(천명, %, %p)

| | 2024 | | | | | | | | | 2025 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 연간p) | 1/4 | 1월(A) | 2/4 | 3/4 | 4/4p) | 10월 | 11월 | 12월p | 1월p)(B) | (B-A) |
| ■ 취업자수 | 1,215 | 1,212 | 1,205 | 1,227 | 1,215 | 1,208 | 1,215 | 1,218 | 1,190 | 1,186 | -18.1 |
| 농림어업 | 12 | 12 | 12 | 14 | 11 | 11 | 12 | 11 | 10 | 9 | -2.6 |
| 제조업 | 236 | 241 | 239 | 235 | 234 | 234 | 234 | 233 | 234 | 229 | -10.3 |
| 건설업 | 96 | 99 | 102 | 94 | 96 | 97 | 96 | 100 | 94 | 89 | -12.8 |
| 도소매·숙박음식점업 | 224 | 232 | 237 | 226 | 217 | 222 | 216 | 223 | 227 | 228 | -9.2 |
| 사업·개인·공공서비스 및 기타 | 513 | 496 | 483 | 525 | 523 | 507 | 519 | 513 | 489 | 495 | 11.4 |
| 전기·운수·통신·금융 | 134 | 131 | 131 | 134 | 134 | 138 | 138 | 139 | 138 | 137 | 5.3 |
| ■ 고용률[1] | 58.0 | 57.8 | 57.5 | 58.5 | 58.0 | 57.6 | 58.0 | 58.1 | 56.8 | 56.6 | -0.9 |
| | (65.6) | (65.9) | (66.1) | (66.1) | (65.3) | (65.3) | (65.1) | (65.5) | (65.2) | (65.0) | -1.1 |
| ■ 실업률[2] | 3.4 | 4.1 | 4.0 | 3.6 | 2.8 | 3.2 | 3.0 | 2.9 | 3.5 | 4.0 | 0.0 |
| ■ 경제활동참가율[3] | 60.0 | 60.3 | 59.8 | 60.7 | 59.6 | 59.5 | 59.8 | 59.9 | 58.9 | 59.0 | -0.8 |

주 : 1) 만 15세이상 인구 중 취업자가 차지하는 비율, ( )내는 OECD기준(15세~64세 기준)
2) 실업자가 경제활동인구(취업자+실업자)에서 차지하는 비율
3) 만 15세이상 인구 중 경제활동인구(취업자+실업자)가 차지하는 비율

자료 : 통계청

**대구지역 취업자수 및 고용률**




자료 : 통계청

## 4 물가 및 부동산 가격

### 가. 소비자물가

□ 2025년 2월중 소비자물가 상승률(전년동월대비)은 1.9%로 전월(2.1%)에 비해 0.2%p 하락

o 품목별로 보면 서비스 물가상승률이 보합세인 가운데, 농축수산물은 하락 전환하였으며 석유류는 상승세 둔화

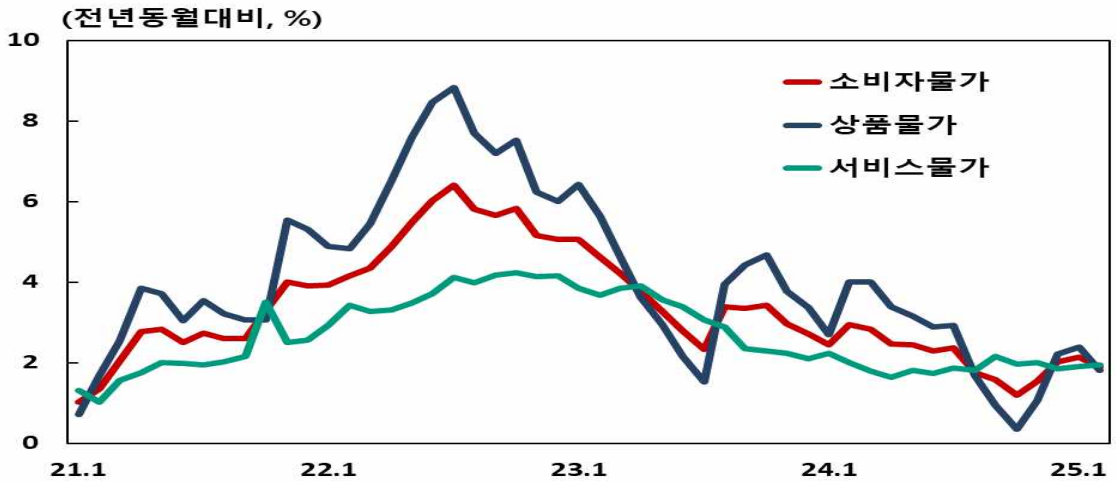
**대구지역 소비자물가**

(전년동기대비, %)

| | <가중치> | 2024 연간 | 2024 1/4 | 2024 2/4 | 2024 3/4 | 2024 4/4 | 2025 1월(A) | 2025 2월(B) | (B-A) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ■ 소비자물가 | <1000.0> | 2.2 | 2.7 | 2.4 | 1.9 | 1.6 | 2.1 | 1.9 | -0.2 |
| · 상 품 | <476.0> | 2.4 | 3.6 | 3.1 | 1.8 | 1.2 | 2.4 | 1.8 | -0.6 |
| 농축수산물 | <80.2> | 4.8 | 9.7 | 6.8 | 2.3 | 0.8 | 0.9 | -0.7 | -1.6 |
| 공업제품 | <360.7> | 1.7 | 2.0 | 2.3 | 1.6 | 1.0 | 2.6 | 2.3 | -0.3 |
| (석유류) | <48.1> | -1.0 | -1.6 | 3.3 | -0.4 | -4.9 | 8.8 | 7.0 | -1.8 |
| 전기수도가스 | <35.1> | 4.0 | 5.8 | 3.5 | 3.3 | 3.6 | 3.1 | 3.1 | 0.0 |
| · 서 비 스 | <524.0> | 1.9 | 2.0 | 1.7 | 2.0 | 1.9 | 1.9 | 1.9 | 0.0 |
| 집 세 | <81.6> | -0.9 | -1.4 | -1.1 | -0.6 | -0.7 | -0.6 | -0.6 | 0.0 |
| 공공서비스 | <114.9> | 2.0 | 1.9 | 1.9 | 2.1 | 2.3 | 0.8 | 0.8 | 0.0 |
| 개인서비스 | <327.5> | 2.5 | 2.9 | 2.3 | 2.5 | 2.4 | 2.9 | 2.9 | 0.0 |

자료 : 통계청

**대구지역 소비자물가지수**




자료: 통계청

## 나. 부동산가격

□ 2025년 1월중 아파트 매매가격은 전월대비 0.6% 하락하였으며, 전세가격과 월세가격도 각각 0.3%, 0.2% 하락

**대구지역 아파트 매매 및 전월세 가격[1)]**

(전기말월대비, %)

| | 2024 | | | | | | | | 2025 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 연간[p)] | 1/4 | 2/4 | 3/4 | 4/4 | 10월 | 11월 | 12월 | 1월 |
| ■ 매매가격 | -4.9 | -1.4 | -1.1 | -1.2 | -1.2 | -0.4 | -0.4 | -0.5 | -0.6 |
| ■ 전세가격 | -3.9 | -1.3 | -1.0 | -0.9 | -0.7 | -0.2 | -0.2 | -0.3 | -0.3 |
| ■ 월세가격[2)] | -2.8 | -0.7 | -0.8 | -0.8 | -0.5 | -0.2 | -0.1 | -0.2 | -0.2 |

주 : 1) 월 상승률은 전월대비, 연간 및 분기 상승률은 전기말월대비
2) 월세통합가격지수 기준
자료 : 한국부동산원

□ 2025년 1월중 토지가격은 전월대비 0.1% 상승

**대구지역 토지가격[1)]**

(전기말월대비, %)

| | 2024 | | | | | | | | 2025 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 연간[p)] | 1/4 | 2/4 | 3/4 | 4/4 | 10월 | 11월 | 12월 | 1월 |
| ■ 토지가격 | 1.1 | 0.2 | 0.3 | 0.3 | 0.3 | 0.1 | 0.1 | 0.1 | 0.1 |

주 : 1) 월 상승률은 전월대비, 연간 및 분기 상승률은 전기말월대비
자료 : 한국부동산원

□ 2025년 1월중 토지 거래는 전월대비 25.3% 감소하였으며, 아파트 거래는 48.4% 감소

**대구지역 토지 및 아파트 거래**

(전기대비, %)

| | 2024 | | | | | | | | 2025 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 연간[p)] | 1/4 | 2/4 | 3/4 | 4/4 | 10월 | 11월 | 12월 | 1월 |
| 토지거래[1)](필지) | -0.1 | 1.9 | 9.5 | -7.6 | -6.9 | 12.7 | -9.6 | -1.0 | -25.3 |
| 아파트거래(호) | 6.1 | 0.8 | 7.4 | 10.6 | 16.0 | 9.9 | 29.5 | -12.8 | -48.4 |

주 : 1) 개인간 거래 기준
자료 : 한국부동산원

# Ⅱ. 경북지역

## 1 생산

□ 2025년 1월중 경북지역 제조업 생산은 전년동월대비 10.2% 감소

o 전자·영상·통신장비는 증가하였으나, 1차금속, 자동차, 전기장비, 기계장비 등에서 모두 감소

□ 제조업 출하는 전년동월대비 9.0% 감소하였으며, 재고는 10.1% 증가

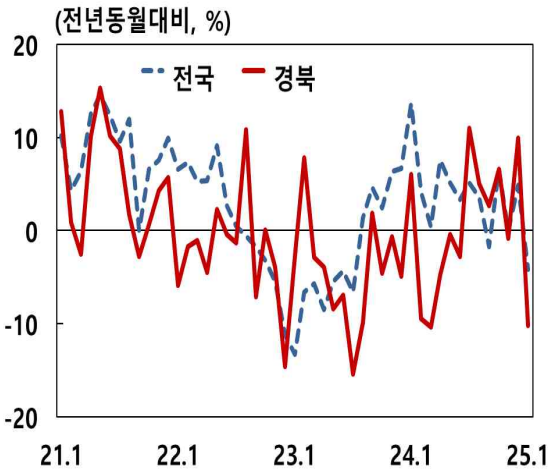
**경북지역 주요 업종별 생산 지표**

(전년동기대비, %)

| | 비중[1] | 2024 연간[p] | 1/4 | 2/4 | 3/4 | 4/4[p] | 10월 | 11월 | 12월[p] | 2025 1월[p] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| <제조업> | | | | | | | | | | |
| ■ 생산 | <100.0> | 0.9 | -4.8 | -2.7 | 6.1 | 5.0 | 6.6 | -0.8 | 9.9 | -10.2 |
| | | | (0.5) | (-2.0) | (5.7) | (0.3) | (0.3) | (-4.3) | (8.5) | (-7.5) |
| (전자영상통신장비) | <19.1> | 8.5 | -10.6 | 7.2 | 29.4 | 10.3 | 11.0 | -2.5 | 27.8 | 5.8 |
| (1 차 금 속) | <17.7> | -3.7 | 1.4 | -16.8 | -0.9 | 2.3 | -3.2 | 6.6 | 4.2 | -13.1 |
| (자 동 차) | <12.0> | 2.0 | -0.7 | 1.0 | 4.0 | 3.9 | 6.4 | -2.8 | 8.1 | -10.2 |
| (전 기 장 비)[2] | <7.7> | -11.8 | -16.4 | -11.5 | -10.9 | -7.6 | -4.6 | -13.5 | -4.0 | -25.8 |
| (기 계 장 비) | <6.2> | -15.9 | -22.6 | -9.4 | -21.3 | -9.7 | -5.5 | -2.6 | -18.6 | -32.6 |
| ■ 출하 | | 0.5 | -2.4 | -3.5 | 4.0 | 3.7 | 0.8 | 2.2 | 8.3 | -9.0 |
| ■ 재고 | | 13.3 | 5.0 | -0.8 | 6.6 | 13.3 | 13.3 | 11.6 | 13.3 | 10.1 |
| <서비스업> | | | | | | | | | | |
| ■ 생산 | | -1.0 | -1.1 | -0.8 | -0.6 | -1.4 | - | - | - | - |

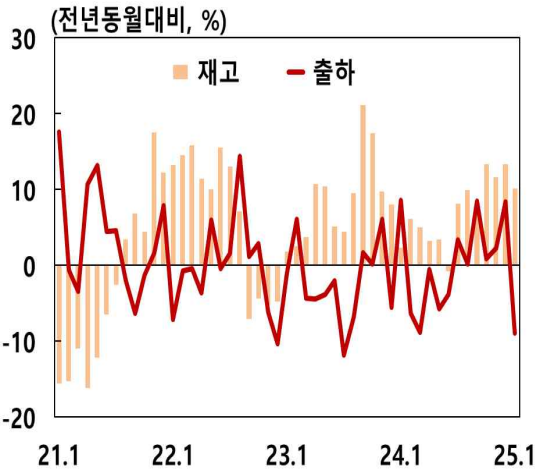
주 : 1) < >내는 해당지역별 제조업 내에서의 부가가치 비중(2023년 광업제조업조사 기준)
2) 이차전지 소재(양극재, 음극재) 등을 포괄 3) ( )내는 계절조정기준 전기대비 증감률(%)
자료 : 통계청

**경북지역 제조업 생산**




자료 : 통계청

**경북지역 제조업 출하 및 재고**




자료 : 통계청

## 2 수요

### 가. 소비

□ 2025년 1월중 대형소매점 판매는 설명절 효과, 업체들의 판촉 강화 등으로 전년동월대비 17.3% 증가

□ 승용차 신규등록대수는 전년동월대비 13.3% 감소

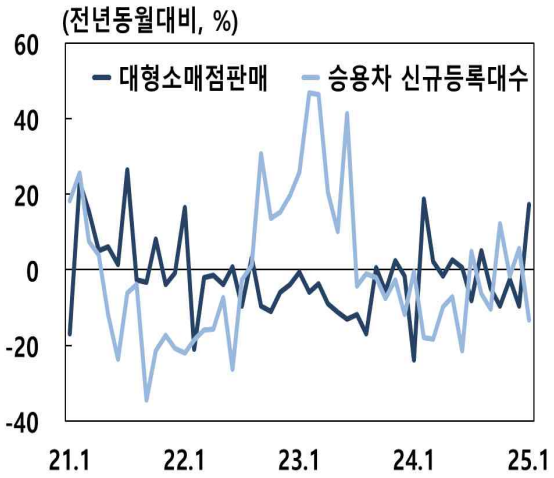
**경북지역 소비관련 지표**

(전년동기대비, %)

| | 2024 | | | | | | | | 2025 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 연간p) | 1/4 | 2/4 | 3/4 | 4/4p) | 10월 | 11월 | 12월p) | 1월p) |
| ■ 대형소매점판매[1)] | -3.4 | -3.9 | 0.6 | -2.9 | -7.2 | -9.6 | -2.5 | -9.5 | 17.3 |
| 대형마트 | -4.4 | -5.9 | 1.2 | -3.4 | -9.1 | -11.1 | -3.8 | -12.0 | 21.3 |
| ■ 승용차 신규등록대수 | -6.6 | -12.3 | -12.9 | -3.8 | 4.8 | 12.2 | -1.6 | 5.7 | -13.3 |

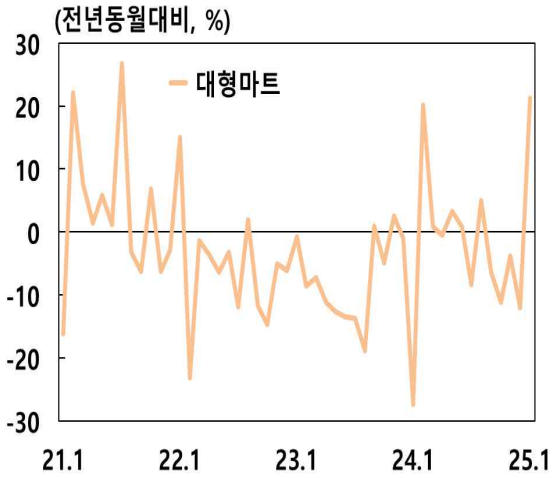
주 : 1) 불변가격지수 기준
자료 : 통계청, 국토교통부

**경북지역 대형소매점판매 및 승용차신규등록대수**




자료 : 통계청, 국토교통부

**경북지역 대형마트 판매**




자료 : 통계청

## 나. 투자

□ **(설비투자)** 2025년 1월중 기계류 수입(승용차 제외)은 전년동월대비 0.8% 감소

o 최근 설비투자실행BSI는 기준치인 100 내외에서 등락

(24.8월 102 → 9월 93 → 10월 96 → 11월 103 → 12월 99 → 25.1월 96 → 2월 98)

**경북지역 설비투자관련 지표**

(전년동기대비, %)

| | 2024 | | | | | | | | 2025 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 연간[p] | 1/4 | 2/4 | 3/4 | 4/4[p] | 10월 | 11월 | 12월[p] | 1월[p] |
| ■ 기계류수입(승용차 제외) | 2.7 | -21.2 | -25.4 | 30.0 | 60.2 | 33.6 | 53.1 | 92.2 | -0.8 |
| ■ 설비투자실행BSI[1] | 96 | 94 | 94 | 97 | 99 | 96 | 103 | 99 | 96 <98> |

주 : 1) < >내는 2025.2월

자료 : 한국무역통계진흥원, 한국은행

□ **(건설투자)** 2025년 1월중 건축착공면적과 건축허가면적은 전년동월대비 각각 49.5%, 53.4% 감소

o 미분양주택수는 6,913호로 전월대비 74호 감소

**경북지역 건설투자관련 지표**

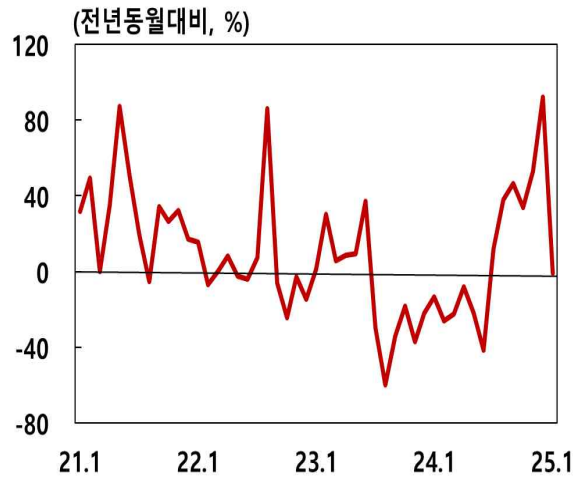
(전년동기대비, %, 호)

| | 2024 | | | | | | | | 2025 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 연간 | 1/4 | 2/4 | 3/4 | 4/4 | 10월 | 11월 | 12월 | 1월 |
| ■ 건축착공면적 | -1.6 | 35.6 | 24.2 | -27.3 | -8.9 | 43.2 | -46.1 | 26.7 | -49.5 |
| ■ 건축허가면적 | -14.2 | 3.4 | -45.6 | -29.1 | 30.7 | 17.2 | 70.4 | -12.7 | -53.4 |
| ■ 미분양주택[1] | 6,987 | 9,561 | 7,876 | 7,507 | 6,987 | 7,263 | 7,093 | 6,987 | 6,913 |

주 : 1) 기말기준

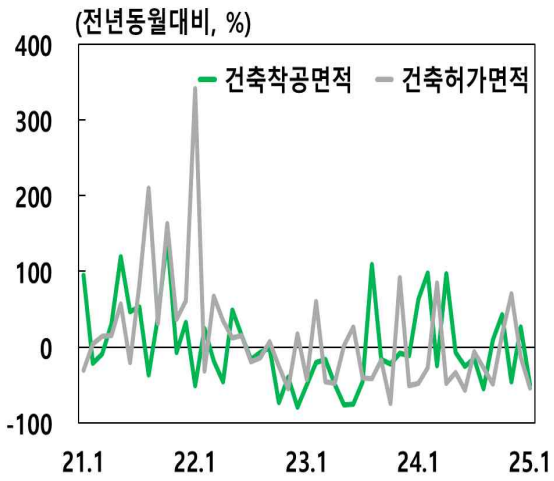
자료 : 국토교통부

**기계류 수입(승용차 제외) 증감률**




자료 : 한국무역통계진흥원

**건축 착공 및 허가 면적 증감률**




자료 : 국토교통부

## 다. 수출입

□ 2025년 1월중 수출은 전년동월대비 16.2% 감소하였고, 수입도 24.0% 감소

o 전기·전자제품, 철강·금속 및 수송장비 수출은 감소 전환하였으며, 화학공업제품과 기계류 수출은 감소폭 확대

o 수입은 광산물, 화학공업제품 등을 중심으로 감소세 지속

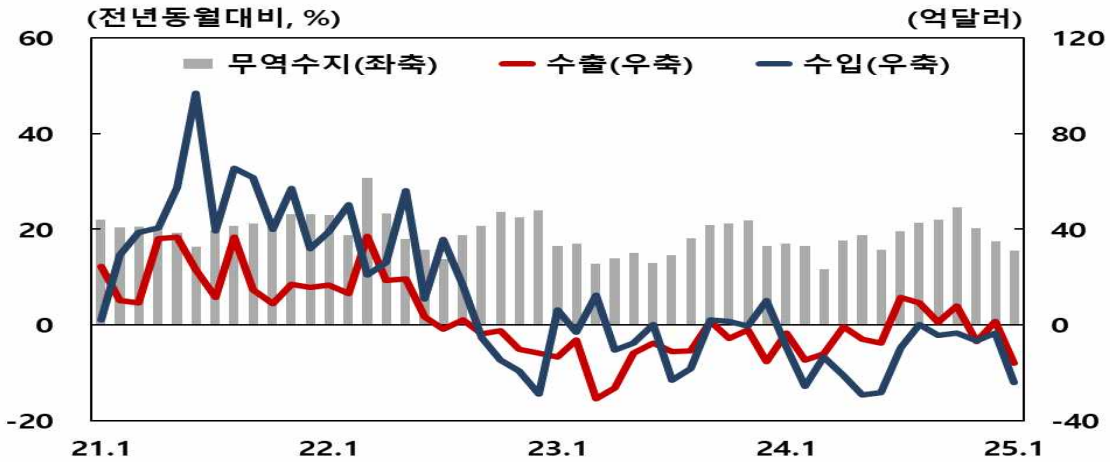
**경북지역 수출입**

(전년동기대비, %)

| 비중[1] | 2024 연간[p] | 1/4 | 2/4 | 3/4 | 4/4[p] | 10월 | 11월 | 12월[p] | 2025 1월[p] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ■ 수출 | -1.8 | -10.1 | -4.8 | 6.9 | 0.7 | 8.0 | -7.0 | 1.3 | -16.2 |
| ■ 월평균 수출액(억달러) | 33.6 | 31.0 | 31.3 | 36.5 | 35.6 | 39.3 | 34.6 | 32.9 | 28.0 |
| (전기·전자) <41.9> | 7.2 | -11.2 | 0.8 | 34.0 | 6.7 | 20.4 | -9.2 | 11.2 | -12.2 |
| (철강·금속) <23.5> | -0.1 | -6.3 | -7.6 | 4.8 | 9.4 | 5.8 | 13.2 | 9.8 | -6.1 |
| (화학공업제품) <12.5> | -22.0 | -24.6 | -19.0 | -32.5 | -4.6 | 8.1 | -6.8 | -14.3 | -21.5 |
| (기계-수송장비제외) <6.8> | -11.6 | 7.8 | 5.4 | -10.3 | -37.6 | -39.2 | -42.3 | -31.6 | -50.4 |
| (수송장비) <4.4> | 4.0 | 5.1 | 3.9 | 6.7 | 0.6 | 2.5 | -3.0 | 2.4 | -15.7 |
| (섬유) <4.0> | -10.7 | -12.4 | -12.3 | -12.4 | -5.3 | -5.2 | -4.4 | -6.3 | -19.4 |
| ■ 수입 | -13.5 | -15.8 | -26.3 | -4.4 | -4.4 | -3.3 | -6.7 | -3.4 | -24.0 |
| ■ 월평균 수입액(억달러) | 15.1 | 16.0 | 14.0 | 15.5 | 14.8 | 14.6 | 14.4 | 15.5 | 12.6 |
| (광산물) <32.0> | -10.0 | -5.3 | -37.6 | -0.2 | 6.7 | 18.1 | -0.6 | 4.4 | -41.9 |
| (철강·금속) <23.6> | -0.1 | -12.6 | -19.3 | 22.0 | 17.7 | 15.0 | 30.4 | 8.7 | 12.4 |
| (화학공업제품) <19.6> | -36.3 | -30.3 | -32.1 | -34.6 | -49.5 | -43.1 | -54.8 | -50.5 | -39.3 |
| (전자·전기) <8.6> | -9.9 | -20.1 | -4.3 | -17.0 | 3.4 | -8.6 | 13.5 | 7.2 | -17.0 |
| (기계) <7.7> | 2.7 | -21.2 | -25.4 | 29.9 | 59.9 | 33.3 | 53.0 | 92.1 | -0.6 |
| ■ 무역수지(억달러) | 222.1 | 44.9 | 52.0 | 62.9 | 62.3 | 24.6 | 20.2 | 17.5 | 15.5 |

주 : 1) < >내는 2024년 경북지역 총수출(입)에서 차지하는 비중
자료 : 한국무역통계진흥원

**경북지역 수출입 및 무역수지**




자료 : 한국무역통계진흥원

## 3 고용

□ 2025년 1월중 취업자수는 전년동월대비 0.9만명 증가

o 업종별로 보면 농림어업, 제조업, 건설업, 도소매·숙박음식점업, 전기·운수·통신·금융이 감소하였으나 사업·개인·공공서비스업 및 기타는 증가

□ 고용률은 61.7%로 전년동월대비 0.5%p 상승하였고, 실업률은 3.4%로 1.0%p 하락

**경북지역 고용 관련 지표**

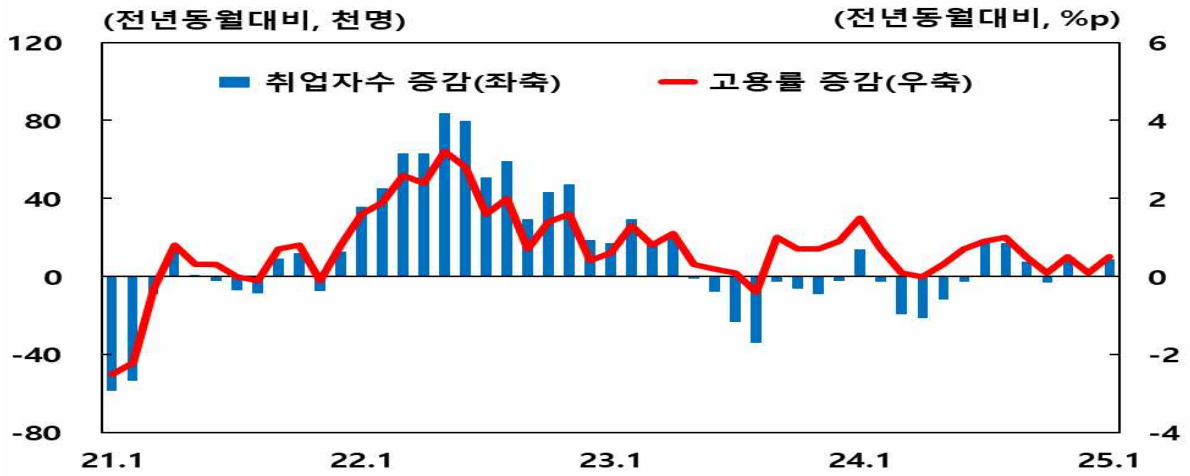
(천명, %, %p)

| | 2024 | | | | | | | | | 2025 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 연간p) | 1/4 | 1월(A) | 2/4 | 3/4 | 4/4p) | 10월 | 11월 | 12월p | 1월p(B) | (B-A) |
| ■ 취업자수 | 1,462 | 1,423 | 1,400 | 1,485 | 1,479 | 1460 | 1,483 | 1,484 | 1,413 | 1,409 | 8.8 |
| 농림어업 | 273 | 247 | 246 | 287 | 284 | 272 | 282 | 279 | 256 | 238 | -8.1 |
| 제조업 | 259 | 260 | 264 | 257 | 261 | 259 | 264 | 256 | 258 | 259 | -5.4 |
| 건설업 | 89 | 89 | 85 | 95 | 85 | 85 | 85 | 85 | 86 | 81 | -3.8 |
| 도소매·숙박음식점업 | 233 | 243 | 242 | 237 | 228 | 225 | 227 | 228 | 220 | 221 | -20.9 |
| 사업·개인·공공서비스 및 기타 | 477 | 457 | 438 | 476 | 484 | 489 | 492 | 506 | 470 | 490 | 51.6 |
| 전기·운수·통신·금융 | 132 | 128 | 125 | 132 | 138 | 129 | 134 | 129 | 123 | 120 | -5.3 |
| ■ 고용률[1] | 64.0 | 62.3 | 61.2 | 65.0 | 64.8 | 64.0 | 65.0 | 65.0 | 61.9 | 61.7 | 0.5 |
| | (68.9) | (67.3) | (67.0) | (69.4) | (69.3) | (69.6) | (69.7) | (70.0) | (69.1) | (67.9) | 0.9 |
| ■ 실업률[2] | 2.5 | 3.4 | 4.4 | 2.7 | 1.8 | 2.3 | 1.7 | 1.3 | 4.0 | 3.4 | -1.0 |
| ■ 경제활동참가율[3] | 65.7 | 64.5 | 64.1 | 66.8 | 66.0 | 65.5 | 66.1 | 65.9 | 64.5 | 63.9 | -0.2 |

주 : 1) 만 15세이상 인구 중 취업자가 차지하는 비율, ( )내는 OECD기준(15세~64세 기준)
2) 실업자가 경제활동인구(취업자+실업자)에서 차지하는 비율
3) 만 15세이상 인구 중 경제활동인구(취업자+실업자)가 차지하는 비율

자료 : 통계청

**경북지역 취업자수 및 고용률**




자료 : 통계청

## 4 물가 및 부동산 가격

### 가. 소비자물가

□ 2025년 2월중 소비자물가 상승률(전년동월대비)은 2.0%로 전월(2.2%)에 비해 0.2%p 하락

o 품목별로는 개인서비스, 농축수산물과 석유류의 물가상승률이 둔화

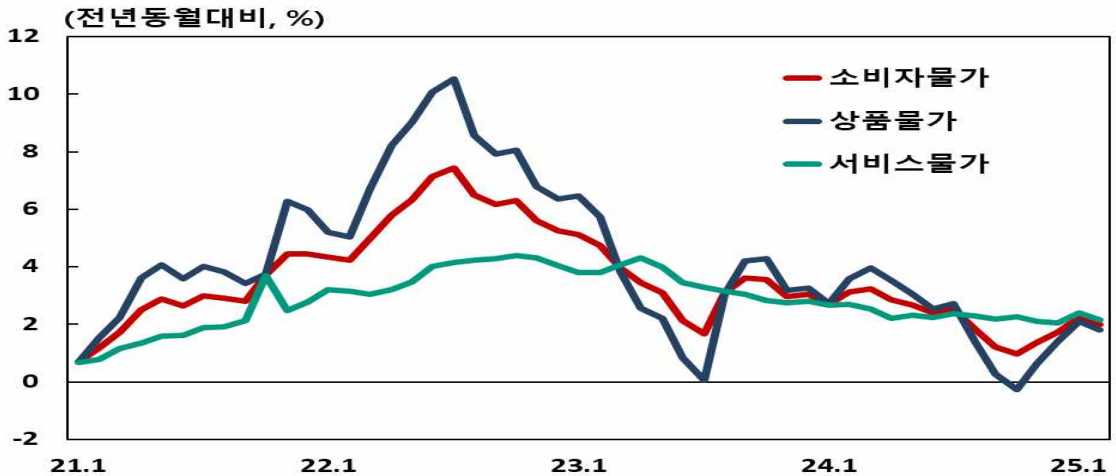
**경북지역 소비자물가**

(전년동기대비, %, %p)

| | <가중치> | 2024 연간 | 2024 1/4 | 2024 2/4 | 2024 3/4 | 2024 4/4 | 2025 1월(A) | 2025 2월(B) | (B-A) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ■ 소비자물가 | <1000.0> | 2.2 | 3.0 | 2.6 | 1.9 | 1.4 | 2.2 | 2.0 | -0.2 |
| · 상 품 | <502.2> | 2.1 | 3.4 | 3.0 | 1.5 | 0.6 | 2.1 | 1.8 | -0.3 |
| 농축수산물 | <86.0> | 4.9 | 9.9 | 6.9 | 1.7 | 1.4 | 0.6 | 0.0 | -0.6 |
| 공업제품 | <382.9> | 1.4 | 1.8 | 2.2 | 1.4 | 0.3 | 2.5 | 2.3 | -0.2 |
| (석유류) | <72.9> | -1.0 | -2.0 | 2.9 | 0.3 | -4.9 | 7.1 | 6.3 | -0.8 |
| 전기수도가스 | <33.3> | 2.4 | 4.8 | 2.4 | 1.2 | 1.4 | 1.4 | 1.4 | 0.0 |
| · 서 비 스 | <497.8> | 2.3 | 2.6 | 2.3 | 2.3 | 2.1 | 2.4 | 2.1 | -0.3 |
| 집 세 | <54.5> | 0.1 | 0.5 | 0.2 | 0.0 | -0.1 | 0.0 | 0.1 | 0.1 |
| 공공서비스 | <115.9> | 1.3 | 1.5 | 1.5 | 1.3 | 1.1 | 0.8 | 0.8 | 0.0 |
| 개인서비스 | <327.4> | 3.0 | 3.4 | 2.8 | 3.0 | 2.8 | 3.3 | 2.9 | -0.4 |

자료 : 통계청

**경북지역 소비자물가지수**




자료: 통계청

## 나. 부동산가격

□ 2025년 1월중 아파트 매매가격은 전월대비 0.2% 하락하였으며, 전세가격도 0.1% 하락

**경북지역 아파트 매매 및 전월세 가격[1)]**

(전기말월대비, %)

| | 2024 | | | | | | | | 2025 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 연간[p)] | 1/4 | 2/4 | 3/4 | 4/4[p)] | 10월 | 11월 | 12월 | 1월 |
| ■ 매매가격 | -1.0 | -0.2 | 0.0 | -0.3 | -0.5 | -0.1 | -0.1 | -0.3 | -0.2 |
| ■ 전세가격 | -1.5 | -0.6 | -0.5 | -0.4 | -0.1 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | -0.1 |

주 : 1) 월 상승률은 전월대비, 연간 및 분기 상승률은 전기말월대비
자료 : 한국부동산원

□ 2025년 1월중 토지가격은 전월대비 0.1% 상승

**경북지역 토지가격 상승률[1)]**

(전기말월대비, %)

| | 2024 | | | | | | | | 2025 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 연간[p)] | 1/4 | 2/4 | 3/4 | 4/4[p)] | 10월 | 11월 | 12월 | 1월 |
| ■ 토지가격 | 1.1 | 0.3 | 0.3 | 0.3 | 0.2 | 0.1 | 0.1 | 0.1 | 0.1 |

주 : 1) 월 상승률은 전월대비, 연간 및 분기 상승률은 전기말월대비
자료 : 한국부동산원

□ 2025년 1월중 토지 거래는 전월대비 19.9% 감소하였으며, 아파트 거래도 18.5% 감소

**경북지역 토지 및 아파트 거래 증감률**

(전기대비, %)

| | 2024 | | | | | | | | 2025 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 연간[p)] | 1/4 | 2/4 | 3/4 | 4/4[p)] | 10월 | 11월 | 12월 | 1월 |
| 토지거래[1)](필지) | -1.7 | 8.9 | -6.2 | -14.6 | 11.1 | 27.5 | -3.4 | 4.5 | -19.9 |
| 아파트거래(호) | 16.1 | 24.0 | -9.6 | -1.7 | -13.3 | 9.7 | -18.9 | -0.2 | -18.5 |

주 : 1) 개인간 거래 기준
자료 : 한국부동산원