

**2025.12월 중 강원 영동지역  
실물경제 동향**

**2026. 2.**



**한국은행 강릉본부**

---

---

# 목 차

---

---

<b>I. 요약 .....</b>	<b>1</b>
<b>II. 최근 실물경제 동향 .....</b>	<b>2</b>
<b>III. 주요 경제지표 .....</b>	<b>8</b>

# I

## 요 약

◆ 2025.12월 중 강원 영동지역\* 경제는 생산, 고용은 대체로 양호한 흐름을 보였으나 투자는 다소 부진한 모습

\* 강릉시, 동해시, 삼척시, 속초시, 태백시, 고성군, 양양군, 영월군, 정선군, 평창군

### 1 수 요

- (소비) 대형소매점매출이 전년동월대비 하락(-1.3%)하였으나 신용카드 소비지수는 소폭 상승(+3.8%)
- (투자) 산업기계수입액은 전년동월대비 감소(-50.3%)하였으며 설비투자 기업경기지수(BSI)도 전월대비 하락(-9p)

### 2 생 산

- (제조업) 수출액은 전년동월대비 증가(+21.5%)
- (비제조업) 서비스업 매출지수(신용카드 사용액 기준) 숙박·음식점업(+1.9%), 도소매업(+0.2%)을 중심으로 전년동월대비 상승(+2.7%)

### 3 부동산

- 아파트 매매가격지수는 강릉(+0.1%), 동해(+0.5%)는 전월대비 상승하였으며 속초(-0.5%)는 하락
- 토지가격은 강릉(+0.2%), 속초(+0.2%) 및 동해(+0.1%) 모두 전월대비 상승

### 4 고 용

- 고용보험 피보험자는 서비스업(+1.5%) 및 제조업(+0.5%)을 중심으로 전년동월대비 증가(+0.8%)

## II

# 최근 실물경제 동향

## 1 수 요

### (소 비)

- 2025.12월 중 대형소매점 매출지수는 전년동월대비 하락(-1.3%)
- 2025.12월 중 신용카드 소비지수는 전년동월대비 상승(+3.8%)
- 2025.12월 중 소비자심리지수(CCSI)는 전월대비 하락(-2.5p)
  - 2026.1월 소비자심리지수는 전월대비 하락(-0.9p)

### 강원 영동지역 소비 관련 지표<sup>1)</sup>

(pt, 대, %)

	2023		2024		2025	
	1~12월 <sup>2)</sup>	1~12월 <sup>2)</sup>	12월	10월	11월	12월
■ 대형소매점 매출지수 <sup>3)</sup>	100.0 (0.1)	102.0 (2.0)	99.3 (5.2)	113.0 (19.8)	94.8 (-3.6)	98.0 (-1.3)
■ 신용카드 소비지수 <sup>4)</sup>	100.0 (6.3)	102.3 (2.3)	106.1 (3.3)	105.7 (1.4)	106.8 (1.6)	110.1 (3.8)
■ 소비자심리지수 <sup>5)</sup>	99.6 [4.6]	102.3 [2.7]	91.9 [-11.0]	105.9 [-1.2]	108.2 [2.3]	105.7 [-2.5] <104.8> <sup>9)</sup> [-0.9]
■ 자동차 등록대수(전월대비 증감, 대)	512	176	18	258	264	15
승용차	460	250	165	264	303	125

주: 1) ( ) 안은 전년동월대비 증감률(%), [ ] 안은 전월대비 증감(pt)

2) 기간 중 평균

3) 지역 내 대형소매점(하나로마트, 홈플러스, 이마트) 매출액 합계를 2023년 월평균 기준(100)으로 지수화

4) 지역 내 거주자가 신한·하나·농협카드로 결제한 금액(법인 결제금액 제외)을 2023년 월평균 기준(100)으로 지수화

5) 소비자동향지수(CSI) 중 6개 주요지수를 이용하여 산출한 심리지표로서 2003~2025년중 장기평균치를 기준 값 100으로 하여 100보다 크면 장기평균보다 낙관적임을, 100보다 작으면 비관적임을 의미

6) < > 내는 2026.1월 기준

자료: 한국은행, 영동지역 대형소매점(하나로마트, 홈플러스, 이마트), 신한·하나·농협카드, 국토교통부

**(투 자)**

- 2025.12월 중 산업기계 수입액은 전년동월대비 감소(-50.3%)하였으며 제조업 설비투자 기업경기지수(BSI)도 전월대비 하락(-7p)
  - 한편 2026.1월 중 제조업 설비투자 기업경기지수는 전월대비 큰 폭 상승(+17p)
- 2025.12월 중 미분양주택은 전월대비 감소(-96호)하고, 준공 후 미분양주택도 감소(-23호) 건축허가면적은 증가(+39.1%)

\* 2025.12월 건축착공면적 및 건축허가면적 데이터는 작성일 기준 미공표 상태

**강원 영동지역 투자 관련 지표<sup>1)</sup>**

(천 m<sup>2</sup>, %, 호, 천달러, pt)

	2023		2024			2025	
	1~12월 <sup>2)</sup>	1~12월 <sup>2)</sup>	12월	10월	11월	12월	
■ 제조업 설비투자 BSI <sup>3)</sup>	91 [-8]	89 [-2]	84 [-4]	87 [6]	83 [-4]	76 [-7]	<93> <sup>7)</sup> [17]
■ 산업기계 수입액 <sup>4)</sup> (천달러)	1,187.9 (-26.0)	1,783.5 (50.1)	2,321.0 (54.6)	1,365.0 (-33.5)	718.0 (-71.6)	1,154.0 (-50.3)	
■ 건축착공면적(천 m <sup>2</sup> )	122.6 (-9.2)	109.7 (-10.5)	46.3 (-49.7)	35.5 (-64.1)	32.6 (-75.4)	-	
주거용	48.6 (20.7)	36.4 (-25.2)	9.4 (-82.7)	10.4 (-23.0)	9.0 (-87.7)	-	
상업용	37.0 (-36.3)	29.8 (-19.4)	18.6 (-23.9)	17.8 (-24.0)	11.1 (-32.2)	-	
기타(공업용 등) <sup>5)</sup>	37.0 (0.7)	43.6 (17.7)	18.3 (34.4)	7.3 (-88.3)	12.5 (-71.2)	-	
■ 건축허가면적(천 m <sup>2</sup> )	216.1 (-10.2)	152.6 (-29.4)	79.7 (-72.0)	65.8 (-41.5)	178.6 (-38.4)	-	
주거용	95.0 (5.7)	71.2 (-25.0)	12.7 (-92.8)	9.0 (-86.9)	68.8 (-54.6)	-	
상업용	66.7 (-30.8)	30.8 (-53.8)	37.9 (11.1)	35.2 (48.5)	71.9 (175.6)	-	
기타(공업용 등) <sup>5)</sup>	54.4 (0.0)	50.5 (-7.1)	29.1 (-60.7)	21.6 (9.1)	37.8 (-66.2)	-	
■ 미분양주택 <sup>6)</sup> (호)	1,453 [421]	2,600 [1,147]	2,756 [267]	2,437 [-88]	2,344 [-93]	2,248 [-96]	
준공 후 미분양(호)	427 [-53]	463 [36]	502 [47]	812 [38]	887 [75]	864 [-23]	

주: 1) ( ) 안은 전년동월대비 증감률(%), [ ] 안은 전월대비 증감(호, pt)  
 2) 기간 중 평균  
 3) 「확대」응답업체 구성비(%) - 「둔화」응답업체 구성비(%) + 100  
 4) 통관기준, 업체의 정정신고로 변경될 수 있음  
 5) 공업용, 농수산용, 문교사회용 및 기타의 합계  
 6) 월말 기준 미분양주택 수  
 7) < > 내는 2026.1월 기준

자료: 국토교통부, 강원특별자치도청, 한국무역협회, 한국은행

## 2 생 산

### (제조업)

- 2025.12월 중 수출액(통관기준)은 전년동월대비 증가(+21.5%)
- 2025.12월 중 제조업 생산 기업경기지수(BSI)는 전월대비 하락(-16p)
  - 한편 2026.1월 제조업 생산 기업경기지수는 전월대비 상승(+17p)

### (비제조업)

- 2025.12월 중 서비스업 매출지수(신용카드 사용액 기준)는 숙박·음식점업(+1.9%), 도소매업(+0.2%)을 중심으로 전년동월대비 상승(+2.7%)
- 2025.12월 방문객 수는 전년동월대비 증가(+5.6%)

### 강원 영동지역 생산 관련 지표<sup>1)</sup>

(pt, 만명, 백만달러, 억원, %)

	2023	2024		2025		
	1~12월 <sup>2)</sup>	1~12월 <sup>2)</sup>	12월	10월	11월	12월
■ 수출액 <sup>3)</sup> (백만달러)	56.8 (-20.4)	61.8 (8.7)	37.4 (-29.2)	56.3 (50.8)	37.2 (4.8)	45.4 (21.5)
■ 제조업 생산 BSI	68 [-13]	68 [0]	62 [-5]	70 [0]	65 [-5]	49 [-16] <66> <sup>4)</sup> [17]
■ 어업 생산액 <sup>5)</sup> (억 원)	191.1 (-14.9)	185.8 (-2.8)	353.1 (30.5)	187.4 (-6.1)	289.0 (17.3)	300.9 (-14.8)
■ 서비스업 매출지수 <sup>6)</sup>	100.0 (2.7)	100.7 (0.7)	103.5 (-0.1)	105.5 (1.1)	100.0 (2.3)	106.3 (2.7)
숙박·음식점업	100.0 (5.8)	99.5 (-0.5)	101.8 (-1.9)	104.8 (0.7)	92.9 (2.3)	103.7 (1.9)
도소매업	100.0 (-0.3)	101.1 (1.1)	104.5 (-0.4)	105.9 (3.1)	101.2 (1.0)	104.7 (0.2)
예술·스포츠·여가업	100.0 (3.7)	94.6 (-5.4)	66.1 (-2.1)	98.2 (-10.3)	89.2 (-2.0)	63.6 (-3.8)
■ 방문객 수 <sup>7)</sup> (만 명)	1,267.3 (-0.4)	1,237.3 (-2.4)	1,048.8 (-6.6)	1,505.3 (14.5)	1,128.5 (7.0)	1,107.8 (5.6)
■ 강릉선 이용객 수 <sup>8)</sup> (만 명)	19.9 (10.1)	20.8 (4.6)	19.6 (1.6)	17.4 (-18.2)	17.2 (-14.7)	18.7 (-4.4)
■ 동해선 이용객 수 <sup>9)</sup> (만 명)	- -	- -	- -	5.1 -	4.8 -	5.2 -

주: 1) ( ) 안은 전년동월대비 증감률(%), [ ] 안은 전기비 증감(pt)      2) 기간 중 평균

3) 통관기준, 업체의 정정신고로 변경될 수 있음

4) < > 내는 2026.1 기준

5) 2023.1~12월은 통계청 「어업생산동향조사」 기준 확정치이며 2024.1월부터는 잠정치(p)

6) 지역 내 서비스업종에서 신한·하나·농협카드로 결제된 금액을 2023년 월평균 기준(100)으로 지수화

7) 강원 영동지역 10개 시·군 일자별 방문자 수를 합한 값으로 체류 일수에 따른 중복 집계 등으로 실제 방문자 수보다 과다계상될 수 있음(한국관광공사 데이터랩 외지인 방문자 수 기준)

8) 강릉선(강릉~서울) KTX 이용 승객 중 평창역, 진부역, 강릉역, 정동진역, 묵호역, 동해역에서 하차한 승객 수

9) 동해선(강릉~부산) ITX, 누리호, KTX 이용 승객 중 강릉역, 정동진역, 묵호역, 동해역, 삼척역에서 하차한 승객 수

자료: 신한·하나·농협카드, 한국관광공사, 한국철도공사, 한국무역협회, 통계청, 한국은행

### 3 부동산

- 2025.12월 중 아파트 매매가격지수는 동해(+0.5%), 강릉(+0.1%)은 전월대비 상승하였으며 속초(-0.5%)는 하락
  - 아파트 매매거래량은 속초(+33.7%), 강릉(+18.3%) 및 동해(+3.2%) 모두 전년 동월대비 증가
- 2025.12월 중 토지 가격지수는 강릉(+0.2%), 속초(+0.2%) 및 동해(+0.1%) 모두 전월대비 상승
  - 토지 거래량은 속초(+33.0%), 동해(+20.0%) 및 강릉(+7.7%) 모두 전년동월대비 증가

강원 영동지역 부동산 관련 지표<sup>1)</sup>

		2023		2024		2025		
		1~12월 <sup>2)</sup>		1~12월 <sup>2)</sup>	12월	10월	11월	12월
아 파 트	■ 매매가격지수 <sup>3)</sup>	강릉	106.4 [-0.6]	103.8 [-2.4]	100.7 [-0.5]	98.4 [0.1]	98.5 [0.1]	98.6 [0.1]
		속초	104.5 [-1.9]	103.9 [-0.6]	101.3 [-0.6]	97.8 [-0.1]	97.9 [0.0]	97.4 [-0.5]
		동해	93.7 [1.1]	98.3 [5.0]	99.7 [-0.3]	100.5 [0.4]	100.5 [0.0]	101.0 [0.5]
	■ 매매거래량 <sup>4)</sup>	강릉	134 (-19.4)	178 (33.6)	164 (64.0)	141 (-43.8)	186 (0.5)	194 (18.3)
		속초	91 (-22.0)	103 (12.5)	86 (11.7)	86 (-18.9)	105 (18.0)	115 (33.7)
		동해	99 (0.7)	111 (12.1)	94 (4.4)	108 (-15.6)	108 (9.1)	97 (3.2)
토 지	■ 가격지수 <sup>3)</sup>	강릉	96.3 [1.5]	97.5 [1.3]	98.4 [0.2]	100.0 [0.1]	100.1 [0.1]	100.3 [0.2]
		속초	96.1 [1.6]	97.4 [1.4]	98.4 [0.1]	100.0 [0.2]	100.2 [0.2]	100.3 [0.2]
		동해	97.4 [0.7]	98.4 [1.0]	99.1 [0.1]	100.0 [0.1]	100.1 [0.1]	100.2 [0.1]
	■ 거래량 <sup>4)</sup>	강릉	464 (-28.2)	468 (0.9)	506 (20.5)	343 (-42.6)	397 (-21.4)	545 (7.7)
		속초	285 (-5.2)	222 (-21.9)	212 (17.8)	200 (-3.4)	178 (-7.8)	282 (33.0)
		동해	198 (-2.7)	190 (-4.2)	150 (-12.8)	177 (-7.8)	157 (-4.3)	180 (20.0)

주: 1) ( ) 안은 전년동월대비 증감률(%), [ ] 안은 전월대비 증감률(%)  
 2) 기간 중 평균  
 3) 아파트는 2025.3월, 토지는 2025.10월 가격을 기준(100)으로 지수화  
 4) 아파트는 호 수, 토지는 필지 수

자료: 한국부동산원

## 4 고용

- 2025.12월 중 고용보험 피보험자는 서비스업(+1.5%) 및 제조업0.5을 중심으로 전년동월대비 증가(+0.8%)
- 실업급여 수급자는 전년동월대비 감소(-7.6%)하였으나 신규 신청자는 증가(+1.3%)
- 한편 강원지역의 경제활동참가율은 전년동월대비 증가(+1.6%p)하였으며 실업률은 감소(-1.7%p)

### 강원 영동지역 고용 관련 지표<sup>1)</sup>

(천 명, 명, %, %p)

		2023		2024		2025	
		1~12월 <sup>2)</sup>	1~12월 <sup>2)</sup>	12월	10월	11월	12월
강원 영동 지역	■ 고용보험 피보험자(천 명)	145.5 (2.4)	147.4 (1.4)	144.3 (0.6)	151.3 (1.5)	151.1 (1.2)	145.4 (0.8)
	제조업	19.1 (2.6)	18.7 (-1.7)	18.7 (-2.1)	18.8 (0.7)	18.8 (0.8)	18.8 (0.5)
	건설업	14.0 (2.1)	14.0 (0.2)	14.1 (0.4)	14.1 (-0.8)	14.0 (-1.0)	14.0 (-1.1)
	서비스업 <sup>3)</sup>	107.5 (2.5)	110.0 (2.3)	107.1 (1.6)	114.1 (2.3)	114.0 (1.9)	108.7 (1.5)
	■ 실업급여 수급자 <sup>4)</sup> (명)	7,892 (-0.2)	8,226 (4.2)	6,991 (7.2)	6,489 (-10.3)	5,982 (-9.1)	6,462 (-7.6)
	실업급여 신청자 <sup>5)</sup>	1,370 (0.4)	1,411 (3.0)	1,807 (3.1)	725 (-24.7)	1,094 (-8.8)	1,831 (1.3)
강원 지역	■ 고용률(%)	63.3 [1.5]	63.5 [0.2]	57.8 [-1.2]	66.6 [0.3]	66.1 [0.0]	60.4 [2.6]
	■ 실업률(%)	2.8 [-0.4]	2.8 [0.0]	7.1 [1.9]	1.9 [0.7]	2.0 [0.7]	5.4 [-1.7]
	■ 경제활동참가율(%)	65.1 [1.3]	65.3 [0.2]	62.2 [0.0]	67.8 [0.7]	67.5 [0.6]	63.8 [1.6]

주: 1) ( ) 안은 전년동월대비 증감률(%), [ ] 안은 전년동월대비 증감폭(%p)

2) 기간 중 평균

3) 도소매, 숙박·음식점업, 전기·운수·통신·금융, 사업·개인·공공서비스 및 기타 부문을 포함

4) 해당 기간 중 중복 수급자 제외

5) 월별 신규 실업급여 신청자

자료: 한국고용정보원, 통계청

<참고>

**2025.12월 중 강원 영동지역 주요 실물경제 상황지표\***

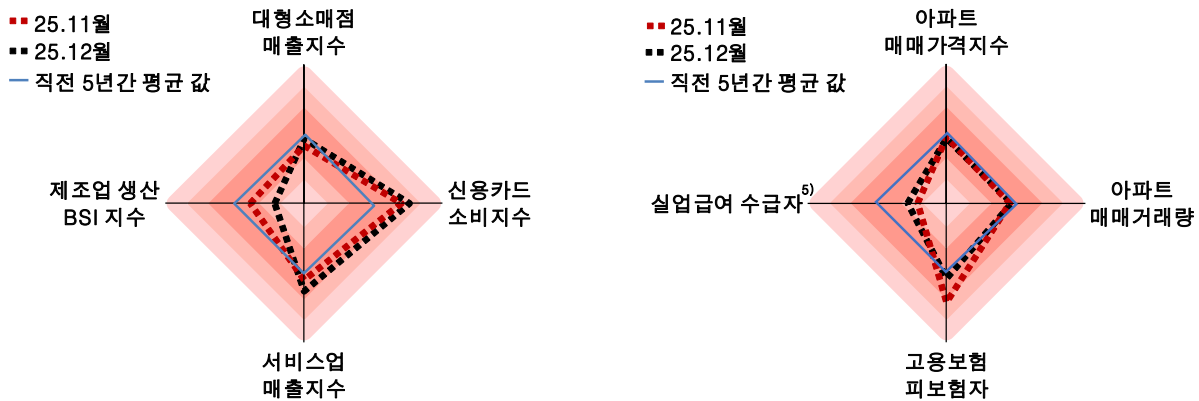
\* 최근 강원 영동지역 실물경제 상황을 보다 용이하게 판단하는 데 활용 가능한 보조지표로서 매월 발표되는 영동지역 주요 실물경제 지표가 해당 지표의 중·장기(최근 5년 간) 평균으로부터 얼마나 이탈해 있는지를 상대적으로 측정. (+)값이 클수록 해당 월 해당 지표가 과거 중·장기 평균을 큰 폭 상회함을, (-)값이 클수록 과거 평균을 큰 폭 하회함을, 0에 가까우면 과거 평균 수준임을 의미.

(p, 호, 천 명, 백 명)

부문	지표	최근 5년 간 <sup>1)</sup> 요약 통계				원자료		Z값 <sup>2)</sup>	
		평균	최소	최대	표준 편차	25. 11월	25. 12월	25. 11월	25. 12월
소비	■ 대형소매점 매출지수	100.4	77.6	124.6	11.1	94.8	98.0	-0.5	-0.2
	■ 신용카드 소비지수	97.2	73.6	110.1	8.3	106.8	110.1	1.2	1.6
생산	■ 서비스업 매출지수	96.9	65.1	122.4	11.8	100.0	106.3	0.3	0.8
	■ 제조업 생산 BSI 지수	73.9	49.0	108.0	14.3	65.0	49.0	-0.7	-1.7
부동산 <sup>3)</sup>	■ 아파트 매매가격지수	99.7	89.4	103.2	3.6	99.0	99.0	-0.1	-0.2
	■ 아파트 매매거래량(호)	434.9	170.0	863.0	160.7	399.0	406.0	-0.3	-0.2
고용	■ 고용보험 피보험자(천 명)	144.1	128.4	151.8	5.4	151.1	145.4	1.3	0.2
	■ 실업급여 수급자(백 명)	80.4	59.8	108.6	11.8	59.8	64.6	-1.8	-1.3

소비 및 생산 지표<sup>4)</sup>

부동산 및 고용 지표<sup>4)</sup>



- 주: 1) 상황지표 작성 월 기준 직전 5년 간(2025.12월 같은 경우, 2021.1월 ~ 2025.12월)
- 2) (해당 월 수치 - 평균) / 표준편차
- 3) 매매가격지수는 강릉시, 속초시, 동해시의 산술평균, 매매거래량은 강릉시, 속초시, 동해시의 합계
- 4)  는 평균값 기준 1σ 이내로 과거 평균 수준임(전체의 약 68%에 해당)을,  는 평균값에서 1σ~2σ 이탈을,  는 평균값에서 2σ 이상 이탈로 예외적인 수준임(전체의 약 5%)을 각각 의미
- 5) 값이 클수록 현재 실업상태에 있는 인구가 많을 수 있음을 시사

Ⅲ

주요 경제지표

“엑셀 파일” 참조