

**2025.10월 중 강원 영동지역
실물경제 동향**

2025. 12.



한국은행 강릉본부

목 차

I. 요약	1
II. 최근 실물경제 동향	2
III. 주요 경제지표	8

I

요 약

◆ 2025.10월 중 강원 영동지역* 경제는 건설업이 부진하였으나, 방문자 수 증가 등으로 소비가 회복세를 보인 가운데 고용상황도 개선

* 강릉시, 동해시, 삼척시, 속초시, 태백시, 고성군, 양양군, 영월군, 정선군, 평창군

1 수 요

- (소비) 대형소매점매출이 전년동월대비 큰 폭 상승(+19.8%)하였으며 신용카드 소비지수도 소폭 상승(+1.4%)
- (투자) 산업기계수입액은 전년동월대비 감소(-33.5%)하였으나 설비투자 기업경기지수(BSI)는 전월대비 큰 폭 상승(+6p)

2 생 산

- (제조업) 수출액은 전년동월대비 증가(+50.8%)
- (비제조업) 방문객수가 큰 폭으로 증가(+14.5%)하며 서비스업 매출지수(신용카드 사용액 기준)가 도소매업(+3.1%), 숙박·음식점업(+0.7%)을 중심으로 전년동월대비 상승(+1.1%)

3 부동산

- 아파트 매매가격지수는 동해(+0.4%), 강릉(+0.1%)은 전월대비 상승하였으나 속초(-0.1%)는 하락
- 한편 2025.10월 중 건축착공면적 및 건축허가면적 모두 전년동월대비 큰 폭 감소(각각 - 64.1%, -41.5%)

4 고 용

- 고용보험 피보험자는 서비스업(+2.3%) 및 제조업(+0.7%)을 중심으로 전년동월대비 증가(+1.5%)

II

최근 실물경제 동향

1 수 요

(소 비)

□ 2025.10월 중 대형소매점 매출지수는 추석명절 관련 기저효과*로 전년동월대비 큰 폭 상승(+19.8%)

* 작년에는 추석연휴가 9월 중(9.14~18일)에 있었지만 금년에는 10월(10.3~10.9일) 중에 발생

□ 2025.10월 중 신용카드 소비지수는 전년동월대비 소폭 상승(+1.4%)

□ 2025.10월 중 소비자심리지수(CCSI)는 전월대비 소폭 하락(-1.2p)

○ 11월 소비자심리지수는 전월대비 상승(+2.3p)

강원 영동지역 소비 관련 지표¹⁾

(pt, 대, %)

	2023		2024		2025	
	1~12월 ²⁾	1~12월 ²⁾	10월	8월	9월	10월
■ 대형소매점 매출지수 ³⁾	100.0 (0.1)	102.0 (2.0)	94.4 (1.6)	118.4 (-5.0)	100.7 (-14.2)	113.0 (19.8)
■ 신용카드 소비지수 ⁴⁾	100.0 (6.3)	102.3 (2.3)	104.2 (-0.5)	103.1 (0.8)	105.8 (4.7)	105.7 (1.4)
■ 소비자심리지수 ⁵⁾	99.6 [4.6]	102.3 [2.7]	104.0 [2.1]	108.6 [2.7]	107.1 [-1.5]	105.9 [-1.2] <108.2> ⁶⁾ [2.3]
■ 자동차 등록대수(전월대비 증감, 대)	512	176	-72	-106	179	258
승용차	460	250	51	-68	181	264

주: 1) () 안은 전년동월대비 증감률(%), [] 안은 전월대비 증감(pt)

2) 기간 중 평균

3) 이전 보도자료에서는 지역 내 대형소매점(하나로마트, 홈플러스, 이마트) 매출액 합계를 2017년 월평균 기준(100)으로 지수화하였으나 이번 보도자료부터 동 금액을 2023년 월평균 기준(100)으로 지수화

4) 이전 보도자료에서는 지역 내 거주자가 신한·하나·농협카드로 결제한 금액(법인 결제금액 제외)을 2018년 월평균 기준(100)으로 지수화하였으나 이번 보도자료부터 동 금액을 2023년 월평균 기준(100)으로 지수화

5) 소비자동향지수(CSI) 중 6개 주요지수를 이용하여 산출한 심리지표로서 2003~2024년중 장기평균치를 기준값 100으로 하여 100보다 크면 장기평균보다 낙관적임을, 100보다 작으면 비관적임을 의미

6) < > 내는 2025.11월 기준

자료: 한국은행, 영동지역 대형소매점(하나로마트, 홈플러스, 이마트), 신한·하나·농협카드, 국토교통부

(투 자)

- 2025.10월 중 산업기계 수입액은 전년동월대비 감소(-33.5%)하였으나 제조업 설비투자 기업경기지수(BSI)는 전월대비 큰 폭 상승(+6p)
 - 한편 11월 중 제조업 설비투자 기업경기지수는 전월대비 하락(-2p)
- 2025.10월 중 건축착공면적 및 건축허가면적 모두 전년동월대비 큰 폭 감소(각각 -64.1%, -41.5%)
 - 2025.10월 중 미분양주택은 전월대비 감소(-88호)하였으나 준공 후 미분양주택은 증가(+38호)

강원 영동지역 투자 관련 지표¹⁾

(천 m², %, 호, 천달러, pt)

	2023		2024		2025	
	1~12월 ²⁾	1~12월 ²⁾	10월	8월	9월	10월
■ 제조업 설비투자 BSI ³⁾	91 [-8]	89 [-2]	90 [-8]	83 [1]	81 [-2]	87 <85> ⁷⁾ [6] [-2]
■ 산업기계 수입액 ⁴⁾ (천달러)	1,188 (-26.0)	1,784 (50.1)	2,052 (330.2)	1,651 (267.7)	2,207 (240.1)	1,365 (-33.5)
■ 건축착공면적(천 m ²)	122.6 (-9.2)	109.7 (-10.5)	99.1 (84.4)	45.0 (-18.4)	60.7 (-12.2)	35.5 (-64.1)
주거용	48.6 (20.7)	36.4 (-25.2)	13.5 (-16.8)	8.3 (-31.2)	13.4 (-55.0)	10.4 (-23.0)
상업용	37.0 (-36.3)	29.8 (-19.4)	23.5 (-5.8)	17.7 (32.7)	19.8 (44.4)	17.8 (-24.0)
기타(공업용 등) ⁵⁾	37.0 (0.7)	43.6 (17.7)	62.1 (394.5)	19.0 (-36.2)	27.5 (7.5)	7.3 (-88.3)
■ 건축허가면적(천 m ²)	216.1 (-10.2)	152.6 (-29.4)	112.4 (-14.1)	127.6 (-66.3)	223.4 (39.1)	65.8 (-41.5)
주거용	95.0 (5.7)	71.2 (-25.0)	68.9 (23.5)	62.2 (-74.1)	86.0 (28.7)	9.0 (-86.9)
상업용	66.7 (-30.8)	30.8 (-53.8)	23.7 (-26.7)	16.3 (-63.9)	91.5 (193.0)	35.2 (48.5)
기타(공업용 등) ⁵⁾	54.4 (0.0)	50.5 (-7.1)	19.8 (-53.8)	49.1 (-47.2)	45.9 (-26.7)	21.6 (9.1)
■ 미분양주택 ⁶⁾ (호)	1,453 [421]	2,600 [1147]	2,558 [-37]	2,405 [-72]	2,525 [120]	2,437 [-88]
준공 후 미분양(호)	427 [-53]	463 [36]	459 [42]	779 [179]	774 [-5]	812 [38]

주: 1) () 안은 전년동월대비 증감률(%), [] 안은 전월대비 증감(호, pt)
 2) 기간 중 평균
 3) 「확대」응답업체 구성비(%) - 「둔화」응답업체 구성비(%) + 100
 4) 통관기준, 업체의 정정신고로 변경될 수 있음
 5) 공업용, 농수산업, 문교사회용 및 기타의 합계
 6) 월말 기준 미분양주택 수
 7) < > 내는 2025.11월 기준

자료: 국토교통부, 강원특별자치도청, 한국무역협회, 한국은행

2 생 산

(제조업)

- 2025.10월 중 수출액(통관기준)은 전년동월대비 증가(+50.8%)
- 2025.10월 중 제조업 생산 기업경기지수(BSI)는 전월과 동일
 - 한편 11월 제조업 생산 기업경기지수의 경우 전월대비 하락(-5p)

(비제조업)

- 2025.10월 방문객 수는 전년동월대비 큰 폭 증가(+14.5%)
- 2025.10월 중 서비스업 매출지수(신용카드 사용액 기준)는 도소매업(+3.1%) , 숙박·음식점업(+0.7%)을 중심으로 전년동월대비 상승(+1.1%)

강원 영동지역 생산 관련 지표¹⁾

(pt, 만명, 백만달러, 억원, %)

	2023	2024		2025			
	1~12월 ²⁾	1~12월 ²⁾	10월	8월	9월	10월	
■ 서비스업 매출지수 ³⁾	100.0 (2.7)	100.7 (0.7)	104.4 (-2.3)	120.8 (-1.3)	98.4 (-2.4)	105.5 (1.1)	
숙박·음식점업	100.0 (5.8)	99.5 (-0.5)	104.0 (-1.7)	136.4 (1.0)	90.7 (-5.0)	104.8 (0.7)	
도소매업	100.0 (-0.3)	101.1 (1.1)	102.7 (-4.1)	111.6 (-3.0)	99.8 (-4.6)	105.9 (3.1)	
예술·스포츠·여가업	100.0 (3.7)	94.6 (-5.4)	109.4 (-10.0)	147.2 (-4.3)	96.2 (-7.9)	98.2 (-10.3)	
■ 방문객 수 ⁴⁾ (만 명)	1,267.3 (-0.4)	1,237.3 (-2.4)	1,314.9 (-8.0)	1,919.2 (3.2)	1,103.2 (-14.6)	1,505.3 (14.5)	
■ 강릉선 이용객 수 ⁵⁾ (만 명)	19.9 (10.1)	20.8 (4.6)	21.3 (1.9)	21.4 (-10.9)	15.2 (-24.2)	17.4 (-18.2)	
■ 동해선 이용객 수 ⁶⁾ (만 명)	- -	- -	- -	5.6 -	3.9 -	5.1 -	
■ 수출액 ⁷⁾ (백만달러)	56.8 (-20.4)	61.8 (8.7)	37.3 (3.7)	80.4 (156.6)	39.6 (-41.2)	56.3 (50.8)	
■ 제조업 생산 BSI	68 [-13]	68 [0]	59 [-10]	60 [-12]	70 [10]	70 [0]	<65> ⁸⁾ [-5]
■ 어업 생산액 ⁹⁾ (억 원)	191.1 (-14.9)	185.8 (-2.8)	199.5 (-20.6)	167.9 (32.8)	169.2 (20.7)	187.4 (-6.1)	

- 주: 1) () 안은 전년동월대비 증감률(%), [] 안은 전기비 증감(pt) 2) 기간 중 평균
 3) 이전 보도자료에서는 지역 내 서비스업종에서 신한·하나·농협카드로 결제된 금액을 2018년 월평균 기준(100)으로 지수화하였으나 이번 보도자료부터 동 금액을 2023년 월평균 기준(100)으로 지수화
 4) 강원 영동지역 10개 시·군 일자별 방문자 수를 합한 값으로 체류 일수에 따른 중복 집계 등으로 실제 방문자 수보다 과다계상될 수 있음(한국관광공사 데이터랩 외지인 방문자 수 기준)
 5) 강릉선(강릉~서울) KTX 이용 승객 중 평창역, 진부역, 강릉역, 정동진역, 묵호역, 동해역에서 하차한 승객 수
 6) 동해선(강릉~부천) ITX, 누리호 이용 승객 중 강릉역, 정동진역, 묵호역, 동해역, 삼척역에서 하차한 승객 수
 7) 통관기준, 업체의 정정신고로 변경될 수 있음
 8) < > 내는 2025.11월 기준
 9) 2023.1~12월은 통계청 「어업생산동향조사」 기준 확정치이며 2024.1월부터는 잠정치(p)

자료: 신한·하나·농협카드, 한국관광공사, 한국철도공사, 한국무역협회, 통계청, 한국은행

3 부동산

- 2025.10월 중 아파트 매매가격지수는 동해(+0.4%), 강릉(+0.1%)은 전월대비 상승하였으나 속초(-0.1%)는 하락
 - 아파트 거래량은 강릉(-43.8%), 속초(-18.9%) 및 동해(-15.6%) 모두 전년동월대비 감소
- 2025.10월 중 토지가격은 속초(+0.2%), 강릉(+0.1%) 및 동해(+0.1%) 모두 전월대비 상승
 - 토지 거래량은 강릉(-42.6%), 동해(-7.8%) 및 속초(-3.4%) 모두 전년동월대비 감소

강원 영동지역 부동산 관련 지표¹⁾

(pt, 동(호) 수, 필지 수, %)

		2023		2024		2025		
		1~12월 ²⁾		1~12월 ²⁾	10월	8월	9월	10월
아 파 트	■ 가격지수 ³⁾	강릉	106.4 [-0.6]	103.8 [-2.4]	101.9 [-0.4]	98.5 [-0.2]	98.3 [-0.1]	98.4 [0.1]
		속초	104.5 [-1.9]	103.9 [-0.6]	102.8 [-0.7]	98.3 [-0.4]	98.0 [-0.3]	97.8 [-0.1]
		동해	93.7 [1.1]	98.3 [5.0]	99.7 [0.4]	99.4 [0.0]	100.0 [0.7]	100.5 [0.4]
	■ 거래량 ⁴⁾	강릉	134 (-19.4)	178 (33.6)	251 (22.4)	192 (7.3)	164 (-9.9)	141 (-43.8)
		속초	91 (-22)	103 (12.5)	106 (-8.6)	96 (1.1)	100 (5.3)	86 (-18.9)
		동해	99 (0.7)	111 (12.1)	128 (64.1)	84 (-28.8)	85 (-3.4)	108 (-15.6)
토 지	■ 가격지수 ³⁾	강릉	99.7 [1.5]	100.9 [1.3]	101.5 [0.2]	103.2 [0.2]	103.4 [0.2]	103.5 [0.1]
		속초	99.7 [1.6]	101.1 [1.4]	101.8 [0.2]	103.4 [0.2]	103.6 [0.2]	103.7 [0.2]
		동해	99.8 [0.7]	100.8 [1.0]	101.3 [0.1]	102.2 [0.1]	102.3 [0.1]	102.4 [0.1]
	■ 거래량 ⁴⁾	강릉	464 (-28.2)	468 (0.9)	598 (16.6)	371 (-16.6)	422 (8.2)	343 (-42.6)
		속초	285 (-5.2)	222 (-21.9)	207 (-5.0)	191 (-25.1)	185 (-22.9)	200 (-3.4)
		동해	198 (-2.7)	190 (-4.2)	192 (20.8)	166 (-17.4)	164 (0.6)	177 (-7.8)

주: 1) () 안은 전년동월대비 증감률(%), [] 안은 전월대비 증감률(%)

2) 기간 중 평균

3) 아파트는 2025.3월, 토지는 2023.12월 가격을 기준(100)으로 지수화

4) 아파트는 동(호) 수, 토지는 필지 수

자료: 한국부동산원

4 고용

- 2025.10월 중 고용보험 피보험자는 서비스업(+2.3%) 및 제조업(+0.7%)을 중심으로 전년동월대비 증가(+1.5%)
- 실업급여 수급자 및 신규 신청자 모두 전년동월대비 감소(각각 -10.3%, -24.7%)
- 한편 강원지역의 고용률은 전년동월대비 증가(+0.3%p)하였으나 실업률도 증가(+0.7%p)

강원 영동지역 고용 관련 지표¹⁾

(천 명, 명, %, %p)

		2023		2024		2025	
		1~12월 ²⁾	1~12월 ²⁾	10월	8월	9월	10월
강원 영동 지역	■ 고용보험 피보험자(천 명)	145.5 (2.4)	147.4 (1.4)	149.0 (1.1)	151.8 (1.4)	150.5 (1.4)	151.3 (1.5)
	제조업	19.1 (2.6)	18.7 (-1.7)	18.7 (-2.2)	18.6 (0.8)	18.8 (1.3)	18.8 (0.7)
	건설업	14.0 (2.1)	14.0 (0.2)	14.2 (0.8)	14.1 (0.6)	14.1 (-0.9)	14.1 (-0.8)
	서비스업 ³⁾	107.5 (2.5)	110.0 (2.3)	111.6 (2.2)	114.8 (1.9)	113.3 (2.0)	114.1 (2.3)
	■ 실업급여 수급자 ⁴⁾ (명)	7,892 (-0.2)	8,226 (4.2)	7,236 (5.8)	7,340 (-7.8)	7,217 (-4.5)	6,489 (-10.3)
	실업급여 신청자 ⁵⁾	1,370 (0.4)	1,411 (3.0)	963 (8.9)	869 (-8.5)	1,010 (12.5)	725 (-24.7)
강원 지역	■ 고용률(%)	63.3 [1.5]	63.5 [0.2]	66.3 [1.0]	66.2 [0.0]	66.9 [1.0]	66.6 [0.3]
	■ 실업률(%)	2.8 [-0.4]	2.8 [0.0]	1.2 [-0.2]	1.5 [0.5]	1.4 [0.3]	1.9 [0.7]
	■ 경제활동참가율(%)	65.1 [1.3]	65.3 [0.2]	67.1 [0.9]	67.2 [0.4]	67.8 [1.2]	67.8 [0.7]

주: 1) () 안은 전년동월대비 증감률(%), [] 안은 전년동월대비 증감폭(%p)

2) 기간 중 평균

3) 도소매, 숙박·음식점업, 전기·운수·통신·금융, 사업·개인·공공서비스 및 기타 부문을 포함

4) 해당 기간 중 중복 수급자 제외

5) 월별 신규 실업급여 신청자

자료: 한국고용정보원, 통계청

<참고>

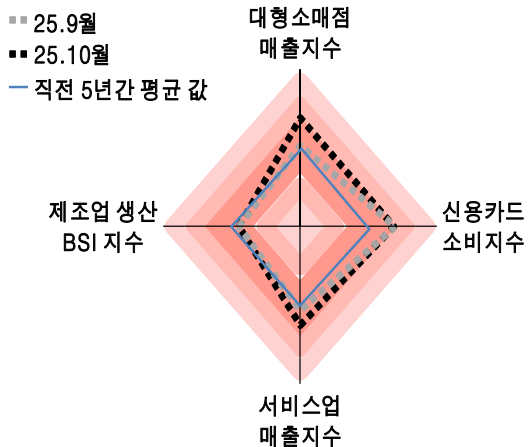
2025.10월 중 강원 영동지역 주요 실물경제 상황지표*

* 최근 강원 영동지역 실물경제 상황을 보다 용이하게 판단하는 데 활용 가능한 보조지표로서 매월 발표되는 영동지역 주요 실물경제 지표가 해당 지표의 중·장기(최근 5년 간) 평균으로부터 얼마나 이탈해 있는지를 상대적으로 측정. (+)값이 클수록 해당 월 해당 지표가 과거 중·장기 평균을 큰 폭 상회함을, (-)값이 클수록 과거 평균을 큰 폭 하회함을, 0에 가까우면 과거 평균 수준임을 의미.

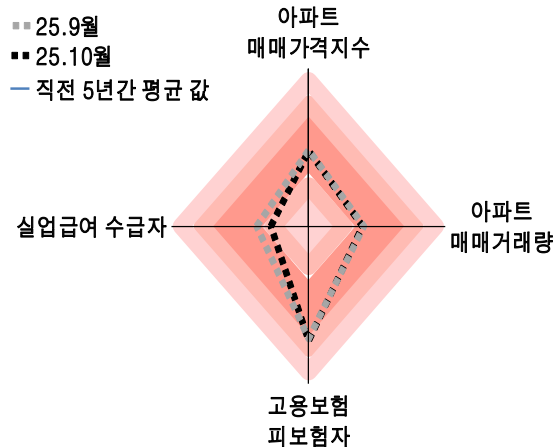
(p, 등(호), 천 명, 백 명)

부문	지표	최근 5년 간 ¹⁾ 요약 통계				원자료		Z값 ²⁾	
		평균	최소	최대	표준편차	25.9월	25.10월	25.9월	25.10월
소비	■ 대형소매점 매출지수	100.1	77.6	124.6	11.3	100.7	113.0	0.1	1.1
	■ 신용카드 소비지수	96.2	73.6	106.6	8.6	105.8	105.7	1.1	1.1
생산	■ 서비스업 매출지수	96.1	65.1	122.4	12.2	98.4	105.5	0.2	0.8
	■ 제조업 생산 BSI 지수	74.5	49.0	108.0	13.9	70.0	70.0	-0.3	-0.3
부동산 ³⁾	■ 아파트 매매가격지수	99.4	88.8	103.2	4.1	98.8	98.9	-0.1	-0.1
	■ 아파트 매매거래량(등(호))	454.8	170.0	1,057.0	190.4	349.0	335.0	-0.6	-0.6
고용	■ 고용보험 피보험자(천 명)	143.7	128.4	151.8	5.6	150.5	151.3	1.3	1.4
	■ 실업급여 수급자(백 명)	80.6	61.9	108.6	11.6	72.2	64.9	-0.7	-1.4

소비 및 생산 지표⁴⁾



부동산 및 고용 지표⁴⁾



주: 1) 상황지표 작성 월 기준 직전 5년 간(2025.10월 같은 경우, 2020.11월 ~ 2025.10월)
 2) (해당 월 수치 - 평균) / 표준편차
 3) 매매가격지수는 강릉시, 속초시, 동해시의 산술평균, 매매거래량은 강릉시, 속초시, 동해시의 합계
 4) ■는 평균값 기준 1σ 이내로 과거 평균 수준임(전체의 약 68%에 해당)을, ■는 평균값에서 1σ~2σ 이탈을, ■는 평균값에서 2σ 이상 이탈로 예외적인 수준임(전체의 약 5%)을 각각 의미

Ⅲ

주요 경제지표

“엑셀 파일” 참조