

**2024.11월 중 강원 영동지역
실물경제 동향**

2025. 1.



한국은행 강릉본부

목 차

I. 요약	1
II. 최근 실물경제 동향	2
III. 주요 경제지표	8

I

요약

◆ 2024.11월 중 강원 영동지역* 경제는 회복세를 지속

* 강릉시, 동해시, 삼척시, 속초시, 태백시, 고성군, 양양군, 영월군, 정선군, 평창군

- 수요 측면에서는 대형소매점 매출지수와 신용카드 소비지수가 상승
- 생산은 제조업과 비제조업 모두 개선되는 모습
- 고용은 서비스업을 중심으로 회복세를 유지

1 수요

- (소비) 대형소매점 매출지수(+8.6%) 및 신용카드 소비지수(+0.8%) 모두 전년동월대비 상승
- (투자) 산업기계 수입액이 전년동월대비 큰 폭으로 증가(+58.8%)하였으나 제조업 설비투자 기업경기지수(BSI)는 전월대비 소폭 하락(-2p)

2 생산

- (비제조업) 서비스업 매출지수(신용카드 사용액 기준)는 숙박·음식점업(+6.0%) 및 예술·스포츠·여가업(+3.9%) 등을 중심으로 전년동월대비 상승(+2.3%)
- (제조업) 제조업 생산 기업경기지수(BSI)는 전월대비 상승(+8p)하였으며 수출액도 전년동월대비 증가(+5.5%)

3 부동산

- 아파트 매매가격지수는 강릉(-0.7%) 및 속초(-0.9%)의 하락세가 이어진 반면 동해(+0.3%)는 상승세 지속

4 고용

- 고용보험 피보험자는 서비스업(+2.2%) 등을 중심으로 전년동월대비 증가(+1.0%)

II

최근 실물경제 동향

1 수 요

(소 비)

□ 2024.11월 중 대형소매점 매출지수는 방문객 수 증가* 등의 영향으로 전년 동월대비 큰 폭 상승(+8.6%)

* 2024.11월 영동지역 방문객 수는 전년동월대비 7.9% 증가(978.0만 명 → 1,054.8만 명)

□ 신용카드 소비지수는 전년동월대비 소폭 상승(0.8%)

□ 2024.11월 중 소비자심리지수(CCSI)는 전월대비 소폭 하락(-1.1p)

○ 2024.12월은 11월 대비 큰 폭 하락(-10.7p)

강원 영동지역 소비 관련 지표¹⁾

(pt, 대, %)

	2022		2023		2024	
	1~12월 ²⁾	1~12월 ²⁾	11월	9월	10월	11월
■ 대형소매점 매출지수 ³⁾	129.6 (3.0)	129.7 (0.1)	117.4 (0.0)	152.2 (-0.2)	122.3 (1.6)	127.5 (8.6)
■ 신용카드 소비지수 ⁴⁾	122.6 (10.3)	130.2 (6.3)	135.9 (6.3)	131.6 (0.1)	135.7 (-0.5)	136.9 (0.8)
■ 소비자심리지수 ⁵⁾	95.2 [0.6]	99.7 [4.5]	99.9 [0.8]	102.0 [-2.5]	104.1 [2.1]	103.0 [-1.1] <92.3> ⁶⁾ [-10.7]
■ 자동차 등록대수(전월대비 증감, 대)	724	512	469	223	-72	-51
승용차	629	460	456	291	51	102

주: 1) () 안은 전년동월대비 증감률(%), [] 안은 전월대비 증감(pt) 2) 기간 중 평균

3) 지역 내 대형소매점(하나로마트, 홈플러스, 이마트) 매출액 합계를 2017년 월평균 기준(100)으로 지수화

4) 지역 내 거주자가 신한·하나·농협카드 결제한 금액을 2018년 월평균 기준(100)으로 지수화(법인 결제금액 제외)

5) 소비자동향지수(CSI) 중 6개 주요지수를 이용하여 산출한 심리지표로서 2003~2023년중 장기평균치를 기준 값 100으로 하여 100보다 크면 낙관적임을, 100보다 작으면 비관적임을 의미

6) < > 내는 12월 기준

자료: 한국은행, 영동지역 대형소매점(하나로마트, 홈플러스, 이마트), 신한·하나·농협카드, 국토교통부

(투 자)

- 2024.11월 중 제조업 설비투자 기업경기지수(BSI)는 전월대비 하락(-2p)한 반면 산업기계 수입액은 전년동월대비 증가(+58.8%)
 - 2024.12월 중 제조업 설비투자 기업경기지수(BSI)도 전월대비 하락(-4p)
- 2024.10월 중 건축착공면적(+84.4%)은 전년동월대비 증가하였으나 허가면적(-14.1%)은 감소
 - 2024.11월 중 미분양주택은 전월대비 감소(-69호)하였으며 준공 후 미분양주택도 감소(-4호)

강원 영동지역 투자 관련 지표¹⁾

(천 m², %, 호, 천달러, pt)

	2022		2023		2024		
	1~12월 ²⁾	1~12월 ²⁾	11월	9월	10월	11월	
■ 제조업 설비투자 BSI ³⁾	99 [2]	91 [-8]	85 [-6]	98 [12]	90 [-8]	88 [-2]	<-84> ⁷⁾ [-4]
■ 산업기계 수입액 ⁴⁾ (천달러)	1,605 (25.6)	1,188 (-26.0)	1,589 (7.1)	649 (6.6)	2,052 (330.2)	2,524 (58.8)	
■ 건축착공면적(천 m ²)	135.0 (-36.9)	122.6 (-9.2)	208.1 (108.0)	69.1 (-77.3)	99.1 (84.4)	-	-
주거용	40.3 (-63.0)	48.6 (20.7)	76.2 (431.8)	29.8 (-82.5)	13.5 (-16.8)	-	-
상업용	58.0 (1.8)	37.0 (-36.3)	68.1 (165.3)	13.7 (-43.8)	23.5 (-5.8)	-	-
기타(공업용 등) ⁵⁾	36.8 (-23.8)	37.0 (0.7)	63.8 (6.3)	25.6 (-76.5)	62.1 (394.5)	-	-
■ 건축허가면적(천 m ²)	240.7 (26.9)	216.1 (-10.2)	129.1 (-50.0)	160.6 (-43.3)	112.4 (-14.1)	-	-
주거용	89.9 (24.5)	95.0 (5.7)	60.7 (-46.5)	66.8 (-59.9)	68.9 (23.5)	-	-
상업용	96.4 (40.1)	66.7 (-30.8)	24.4 (-66.1)	31.2 (3.0)	23.7 (-26.7)	-	-
기타(공업용 등) ⁵⁾	54.4 (11.8)	54.4 (0.0)	44.0 (-39.5)	62.6 (-27.4)	19.8 (-53.8)	-	-
■ 미분양주택 ⁶⁾ (호)	1,032 [-79]	1,453 [421]	1,972 [203]	2,595 [-172]	2,558 [-37]	2,489 [-69]	
준공 후 미분양(호)	480 [-89]	427 [-53]	401 [-6]	417 [-23]	459 [42]	455 [-4]	

주: 1) () 안은 전년동월대비 증감률(%), [] 안은 전월대비 증감(호, pt)
 2) 기간 중 평균
 3) 「확대」응답업체 구성비(%) - 「둔화」응답업체 구성비(%) + 100
 4) 통관기준, 업체의 정정신고로 변경될 수 있음
 5) 공업용, 농수산용, 문교사회용 및 기타의 합계
 6) 월말 기준 미분양주택 수
 7) < > 내는 12월 기준
 자료: 국토교통부, 강원특별자치도청, 한국무역협회, 한국은행

2 생 산

(비제조업)

- 2024.11월 중 서비스업 매출지수(신용카드 사용액 기준)는 숙박·음식점업(+6.0%) 및 예술·스포츠·여가업(+3.9%) 등을 중심으로 전년동월대비 상승(+2.3%)
- 영동지역 방문객 수(+7.9%) 및 KTX 이용객 수(+10.9%) 모두 전년동월대비 증가

(제조업)

- 2024.11월 중 수출액(통관기준)은 전년동월대비 증가(+5.5%)
- 2024.11월 중 제조업 생산 기업경기지수(BSI)는 전월대비 상승(+8p)
 - 2024.12월의 경우는 전월대비 하락(-5p)

강원 영동지역 생산 관련 지표¹⁾

(pt, 만명, 백만달러, 억원, %)

	2022		2023		2024	
	1~12월 ²⁾	1~12월 ²⁾	11월	9월	10월	11월
■ 서비스업 매출지수 ³⁾	120.6	123.8	118.4	124.8	129.2	121.1
	(14.6)	(2.7)	(1.0)	(-3.1)	(-2.3)	(2.3)
■ 숙박·음식점업	115.8	122.5	104.8	117.0	127.4	111.1
	(23.0)	(5.8)	(-2.3)	(-2.2)	(-1.7)	(6.0)
■ 도소매업	119.7	119.4	119.4	124.9	122.6	119.6
	(10.0)	(-0.3)	(1.8)	(-4.7)	(-4.1)	(0.2)
■ 예술·스포츠·여가업	183.6	190.5	166.8	199.0	208.4	173.3
	(35.6)	(3.7)	(-2.9)	(-5.2)	(-10.0)	(3.9)
■ 방문객 수 ⁴⁾ (만 명)	1,272.4	1,267.3	978.0	1,292.3	1,314.9	1,054.8
	(16.4)	(-0.4)	(-10.2)	(-2.0)	(-8.0)	(7.9)
■ KTX 이용객 수 ⁵⁾ (만 명)	18.0	19.9	18.2	20.1	21.3	20.1
	(35.3)	(10.1)	(2.0)	(5.0)	(1.9)	(10.9)
■ 수출액 ⁶⁾ (백만달러)	71.4	56.8	33.6	67.3	37.3	35.5
	(-3.4)	(-20.4)	(-20.4)	(67.6)	(3.5)	(5.5)
■ 제조업 생산 BSI	81	68	66	69	59	67 < <62> ⁷⁾
	[-9]	[-13]	[11]	[2]	[-10]	[8] > [-5]
■ 어업 생산액 ⁸⁾ (억 원)	224.6	191.1 ^P	227.1 ^P	140.2 ^P	199.6 ^P	246.4 ^P
	(7.5)	(-14.9)	(-35.1)	(-23.8)	(-20.6)	(8.5)

주: 1) () 안은 전년동월대비 증감률(%), [] 안은 전기비 증감(pt)

2) 기간 중 평균

3) 지역 내 서비스업종에서 신한·하나·농협카드로 결제된 금액을 2018년 월평균 기준(100)으로 지수화

4) 강원 영동지역 10개 시·군 일자별 방문자 수를 합한 값으로 체류 일수에 따른 중복 집계 등으로 실제 방문자 수보다 과다계상될 수 있음(한국관광공사 데이터랩 외지인 방문자 수 기준)

5) KTX 이용 승객 중 평창역, 진부역, 강릉역, 정동진역, 묵호역, 동해역에서 하차한 승객 수

6) 통관기준, 업체의 정정신고로 변경될 수 있음

7) < > 내는 12월 기준

8) 2022.1~12월은 통계청 「어업생산동향조사」 기준 확정치이며 2023.1월부터는 잠정치(p)

자료: 신한·하나·농협카드, 한국관광공사, 한국철도공사, 한국무역협회, 통계청, 한국은행

3 부동산

□ 2024.11월 중 아파트 매매가격지수는 강릉(-0.7%) 및 속초(-0.9%)의 하락세가 이어진 반면 동해(+0.3%)는 상승세 지속

○ 아파트 거래량은 강릉(+33.1%), 속초(+2.3%) 및 동해(+12.5%) 모두 전년동월대비 증가

□ 토지가격은 강릉(+0.2%), 속초(+0.1%) 및 동해(+0.1%) 모두 전월대비 상승

○ 토지 거래량은 강릉(+10.7%)이 전년동월대비 증가하였으나 속초(-16.5%) 및 동해(-23.4%)는 감소

강원 영동지역 부동산 관련 지표¹⁾

(pt, 동(호) 수, 필지 수, %)

		2022		2023		2024		
		1~12월 ²⁾	1~12월 ²⁾	11월	9월	10월	11월	
아 파 트	■ 가격지수 ³⁾	강릉	110.7 [10.2]	110.0 [-0.6]	110.5 [0.3]	105.8 [-0.6]	105.4 [-0.4]	104.7 [-0.7]
		속초	117.2 [13.6]	115.0 [-1.9]	115.1 [0.1]	114.0 [-0.7]	113.2 [-0.7]	112.2 [-0.9]
		동해	103.6 [3.2]	104.7 [1.1]	106.6 [0.8]	110.9 [0.4]	111.4 [0.4]	111.7 [0.3]
	■ 거래량 ⁴⁾	강릉	166 (-49.7)	134 (-19.4)	139 (56.2)	182 (23.8)	251 (22.4)	185 (33.1)
		속초	117 (-48.8)	91 (-22.0)	87 (20.8)	95 (-1.0)	106 (-8.6)	89 (2.3)
		동해	98 (-29.0)	99 (0.7)	88 (41.9)	88 (-54.4)	128 (64.1)	99 (12.5)
토 지	■ 가격지수 ³⁾	강릉	98.1 [3.9]	99.7 [1.5]	99.9 [0.1]	101.3 [0.2]	101.5 [0.2]	101.7 [0.2]
		속초	98.2 [5.2]	99.7 [1.6]	99.9 [0.1]	101.6 [0.2]	101.8 [0.2]	101.9 [0.1]
		동해	99.0 [1.8]	99.8 [0.7]	99.9 [0.1]	101.2 [0.1]	101.3 [0.1]	101.4 [0.1]
	■ 거래량 ⁴⁾	강릉	646 (-32.9)	464 (-28.2)	456 (-5.0)	390 (-19.4)	598 (16.6)	505 (10.7)
		속초	300 (-33.4)	285 (-5.2)	231 (-2.1)	240 (-2.4)	207 (-5.0)	193 (-16.5)
		동해	204 (-28.1)	198 (-2.7)	214 (43.6)	163 (-44.9)	192 (20.8)	164 (-23.4)

주: 1) () 안은 전년동월대비 증감률(%), [] 안은 전월대비 증감률(%)

2) 기간 중 평균

3) 아파트는 2021.6월, 토지는 2023.12월 가격을 기준(100)으로 지수화

4) 아파트는 동(호) 수, 토지는 필지 수

자료: 한국부동산원

4 고용

- 2024.11월 중 고용보험 피보험자는 서비스업(+2.2%) 등을 중심으로 전년동월 대비 증가(+1.0%)
- 실업급여 수급자(+4.4%)는 전년동월대비 증가하였으나 신규 신청자(-10.7%)는 감소
- 한편 강원지역의 고용률은 전년동월대비 상승(+1.6%p)하였으며 실업률은 하락(-0.5%p)

강원 영동지역 고용 관련 지표¹⁾

(천 명, 명, %, %p)

		2022		2023		2024	
		1~12월 ²⁾	1~12월 ²⁾	11월	9월	10월	11월
강원 영동 지역	■ 고용보험 피보험자(천 명)	142.0 (4.1)	145.5 (2.4)	147.8 (2.3)	148.5 (0.9)	149 (1.1)	149.3 (1.0)
	제조업	18.6 (3.4)	19.1 (2.6)	19.1 (2.8)	18.6 (-2.8)	18.7 (-2.2)	18.7 (-2.4)
	건설업	13.7 (6.4)	14.0 (2.1)	14.2 (2.3)	14.2 (0.9)	14.2 (0.8)	14.2 (0.1)
	서비스업 ³⁾	104.8 (4.2)	107.5 (2.5)	109.5 (2.3)	111.1 (2.0)	111.6 (2.2)	111.9 (2.2)
	■ 실업급여 수급자 ⁴⁾ (명)	7,906 (-5.8)	7,892 (-0.2)	6,300 (-0.5)	7,555 (3.7)	7,236 (5.8)	6,579 (4.4)
	실업급여 신청자 ⁵⁾	1,365 (-6.2)	1,370 (0.4)	1,342 (2.5)	898 (-8.2)	963 (8.9)	1,199 (-10.7)
강원 지역	■ 고용률(%)	61.8 [0.4]	63.3 [1.5]	64.5 [1.2]	65.9 [0.5]	66.3 [1.0]	66.1 [1.6]
	■ 실업률(%)	3.2 [-0.5]	2.8 [-0.4]	1.8 [-0.4]	1.1 [-0.1]	1.2 [-0.2]	1.3 [-0.5]
	■ 경제활동참가율(%)	63.9 [0.2]	65.1 [1.2]	65.7 [0.9]	66.6 [0.4]	67.1 [0.9]	66.9 [1.2]

주: 1) () 안은 전년동월대비 증감률(%), [] 안은 전년동월대비 증감폭(%p)

2) 기간 중 평균

3) 도소매, 숙박·음식점업, 전기·운수·통신·금융, 사업·개인·공공서비스 및 기타 부문을 포함

4) 해당 기간 중 중복 수급자 제외

5) 월별 신규 실업급여 신청자

자료: 한국고용정보원, 통계청

<참고>

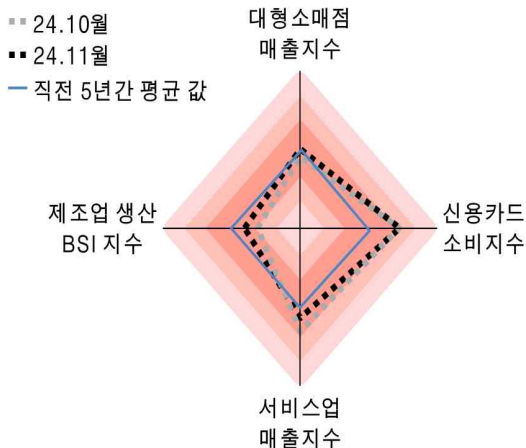
2024.11월 중 강원 영동지역 주요 실물경제 상황지표*

* 최근 강원 영동지역 실물경제 상황을 보다 용이하게 판단하는 데 활용 가능한 보조지표로서 매월 발표되는 영동지역 주요 실물경제 지표가 해당 지표의 중·장기(최근 5년 간) 평균으로부터 얼마나 이탈해 있는지를 상대적으로 측정. (+)값이 클수록 해당 월 해당 지표가 과거 중·장기 평균을 큰 폭 상회함을, (-)값이 클수록 과거 평균을 큰 폭 하회함을, 0에 가까우면 과거 평균 수준임을 의미.

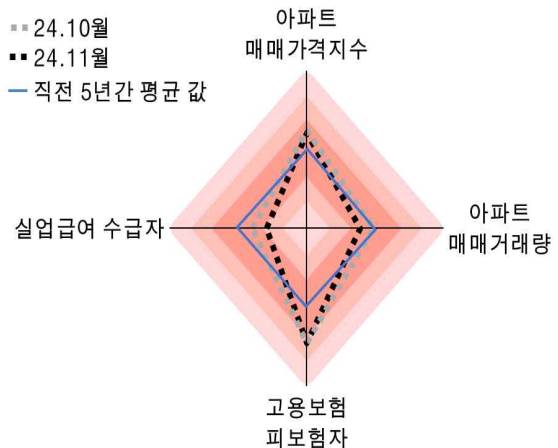
(p, 등(호), 천 명, 백 명)

부문	지표	최근 5년 간 ¹⁾ 요약 통계				원자료		Z값 ²⁾	
		평균	최소	최대	표준 편차	24. 10월	24. 11월	24. 10월	24. 11월
소비	■ 대형소매점 매출지수	127.1	96.3	161.6	15.1	122.3	127.5	-0.3	0.0
	■ 신용카드 소비지수	119.9	94.1	136.9	12.5	135.7	136.9	1.3	1.4
생산	■ 서비스업 매출지수	114.7	80.5	151.5	15.9	129.2	121.1	0.9	0.4
	■ 제조업 생산 BSI 지수	74.6	54.0	108.0	13.6	59.0	67.0	-1.1	-0.6
부동산 ³⁾	■ 아파트 매매가격지수	105.5	95.7	111.7	6.3	110.0	109.5	0.7	0.6
	■ 아파트 매매거래량(등(호))	502.4	170.0	1,057.0	197.6	485.0	373.0	-0.1	-0.7
고용	■ 고용보험 피보험자(천 명)	140.6	127.3	149.7	6.4	149.0	149.3	1.4	1.4
	■ 실업급여 수급자(백 명)	80.5	50.7	108.6	11.8	72.4	65.8	-0.6	-1.2

소비 및 생산 지표⁴⁾



부동산 및 고용 지표⁴⁾



주: 1) 상황지표 작성 월 기준 직전 5년 간(2024.11월 같은 경우, 2019.12월 ~ 2024.11월)

2) (해당 월 수치 - 평균) / 표준편차

3) 매매가격지수는 강릉시, 속초시, 동해시의 산술평균, 매매거래량은 강릉시, 속초시, 동해시의 합계

4) ■ 는 평균값 기준 1σ 이내로 과거 평균 수준임(전체의 약 68%에 해당)을, ■ 는 평균값에서 1σ~2σ 이탈을, ■ 는 평균값에서 2σ 이상 이탈로 예외적인 수준임(전체의 약 5%)을 각각 의미

Ⅲ

주요 경제지표

“엑셀 파일” 참조