

부동산 매각 공고

1 매각대상 부동산 명세

□ 직원공동숙소 토지, 건물, 부속설비 및 조경수 일체

| 구분 | 소재지(구조) | 면적(m ²)* | 비고 |
|----|---|----------------------|-----------|
| 토지 | 전남 목포시 양을로 220번길 6 | 2,332.4 | 직원공동숙소 부지 |
| 건물 | 전남 목포시 양을로 220번길 6 (철근콘크리트조 라멘조 슬래브지붕) | 145.91 | 지하실 |
| | | 506.49 | 1층 |
| | | 325.2 | 2층 |
| | | 소계 | 977.6 |
| 수목 | 계약체결일 현재 조경수 일체 | | |

* 토지대장 및 건축물대장 등재내역 기준

□ 매각예정가격* : ₩2,018,882,640- 이상

2 일정

□ 신청기간 : 2024년 8월 1일(목) ~ 2024년 10월 31일(목) <3개월간>

□ 신청장소 : 한국은행 목포본부 업무팀(☎061-241-1012)

3 매각방법

□ 매각 예정가격(₩2,018,882,640-) 이상을 제시한 자와 수의계약 체결
(단, 계약상대방은 선착순으로 결정)

4**매매계약체결**

- 계약상대방은 한국은행 목포본부 소정서식에 의한 계약서로 계약을 체결하여야 함
- 계약 체결을 위한 계약보증금(매매대금의 100분의 10이상, 단 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」의 한시적 특례 적용에 따라 2024년 12월 31일까지 매매대금의 100분의 5이상 적용)을 매매계약 체결 당일 한국은행 목포본부에 현금(계좌이체 방법을 포함) 또는 금융기관·체신관서 발행 자기앞수표로 납부하여야 함
- 계약체결자는 계약체결후 60일 이내에 매매대금에서 계약보증금을 차감한 잔금을 한국은행 목포본부에 납부하여야 함

5**기 타**

- 매매계약서 등은 우리 본부에 비치되어 있으니 사전에 교부받으시거나 열람하시기 바람
- 매각부동산에 대한 도시계획관계 등 제반사항의 확인 여부에 대해서는 한국은행에서 책임지지 아니하며 사전에 현장 등 필요한 사항을 필히 확인하시기 바람
- 기타 자세한 사항은 한국은행 목포본부 업무팀(☎061-241-1012)으로 문의하시기 바람

2024년 7월 31일

한국은행 목포본부장