

2024년 10월 16일

보도자료

이 자료는 배포시부터 취급하여 주십시오.

제 목 : 최근 제주지역 실물경제 동향

- 최근 제주경제는 외국인 관광객 유입 지속, 물가상승률 안정 등에도 불구하고, 내국인 관광객수 감소 및 주택경기 부진이 지속되며 회복세가 제약

(자세한 내용은 <붙임> 참조)

문의처 : 한국은행 제주본부 경제조사팀 조사역 이유경

Tel : (064)720-2520 Fax : (064)720-2510 E-mail : jeju@bok.or.kr

"한국은행 제주본부 보도자료는 인터넷(<http://www.bok.or.kr/jeju>)에도 수록되어 있습니다."

『제주사회로부터 신뢰받는 지역 중앙은행』



한국은행 제주본부

최근 제주지역 실물경제 동향

◆ 최근 제주경제는 외국인 관광객 유입, 물가상승률 안정 등에도 불구하고, 내국인 관광객수 감소 및 주택경기 부진이 지속되며 회복세가 제약

수 요

□ (소 비) 2024.8월중 대형소매점 판매액지수는 전년동월대비 0.5% 감소하였고, 신용카드 사용액(외국인 제외)도 관광객(-6.5%)을 중심으로 0.8% 감소

○ 2024.9월중 소비자심리지수는 전월대비 1.0p 하락

□ (건 설) 2024.8월중 건축허가면적 및 건설수주액은 주택경기 부진*에 따라 각각 전년동월대비 76.3%, 82.9% 감소

* 미분양 주택수(호): 22년말 1,676 → 23년말 2,499 → 24.7월 2,482 → 8월 2,430
(공사완료후 미분양 주택: 22년말 668 → 23년말 1,059 → 24.7월 1,369 → 8월 1,409)

○ 다만 건설착공면적은 주거용 주택*을 중심으로 전년동월대비 435.3% 증가

* 도시공원(오등봉) 민간특례사업에 따라 총 76.5만㎡(공원부지 67.4만㎡, 아파트 등 비공원부지 9.1만㎡) 규모의 공사가 8월(2024.8.12.)부터 착공

	(전년동기대비, %, 백억원, 만㎡)									
	2023					2024				
	연간	4/4	1/4	2/4	3/4	6월	7월	8월	9월	
소 비	■ 소매판매액지수 ¹⁾ (%)	-4.1	-2.9	-2.2	-2.6 ^P	..	-	-	-	-
	- 전문소매점	-5.5	-12.0	-10.6	-9.0 ^P	..	-	-	-	-
	- 면세점	-19.0	2.7	22.7	-3.7 ^P	..	-	-	-	-
	- 대형마트 ²⁾	-0.6	0.0	2.4	-3.3 ^P	..	-2.8 ^P	4.5 ^P	-0.5^P	..
비	■ 서비스업생산지수 ¹⁾ (%)	-0.3	-3.5	-2.9	8.9 ^P	..	-	-	-	-
	■ 소비자심리지수 ³⁾ (CSI)	94.4	94.6	96.0	97.5	96.9	97.5	98.2	96.8	95.8
	■ 신용카드 사용액 ⁴⁾ (%)	-1.8	-3.4	-2.0	-1.8	..	-3.5	0.6	-0.8	..
건 설	■ 건축착공면적 ⁵⁾ (만㎡)	107.2	24.2	41.0	30.5	..	8.6	4.5	34.3	..
		(-39.6)	(-43.3)	(45.3)	(-20.2)	..	(-42.0)	(-22.1)	(435.3)	..
	■ 건축허가면적 ⁵⁾ (만㎡)	303.6	93.8	40.2	26.5	..	7.4	13.0	6.7	..
		(8.9)	(46.4)	(-32.0)	(-64.4)	..	(-62.2)	(-60.4)	(-76.3)	..
설	■ 건설수주액 ⁵⁾ (백억원)	164.3	26.8	20.0	42.1	..	9.6	33.5	1.0	..
		(-27.8)	(-44.0)	(-41.4)	(-25.5)	..	(-51.1)	(-11.9)	(-82.9)	..
	■ 레미콘 출하량 ⁵⁾ (천㎡)	2,035	490	333	404	..	122	110	112	..
		(6.8)	(-8.1)	(-38.6)	(-23.1)	..	(-36.2)	(-22.9)	(-30.3)	..

주 : 1) 불변지수(2020 = 100) 기준

2) 대형소매점판매액지수(2020 = 100) 기준

3) 기준 = 100, 연간 및 분기 수치는 기간 중 평균, '22.7월 이후는 표본 개편 후 조사결과임

4) 제주지역 가맹점 기준 내국인(개인) 사용실적 5) ()내는 전년동기대비 증감률(%)

6) p는 잠정치(preliminary)

자료 : 통계청, ECOS, 한국은행 제주본부, 대한건설협회 제주도회, 제주특별자치도, 한국레미콘공업협동조합연합회

산업활동

□ (관 광) 2024.9월중 제주방문 관광객수*는 118.2만명으로 전년동월대비 6.7만명 증가

* 10월(1~14일) 들어서는 내국인을 중심으로 감소(-1.0만명[외국인 +3.5만, 내국인 -4.5만])

○ 외국인 관광객수는 크루즈* 등을 중심으로 높은 증가세를 유지한 반면, 내국인은 국내선 감편 등으로 감소폭 확대

	7월	8월	9월
* 제주공항 국제선 운항편수(도착기준) :	815편	850편	808편
제주도 입항 크루즈 운항편수 :	27척	31척	27척
- 크루즈 승객수	5.3만명	6.1만	6.2만
제주공항 국내선 운항편수(도착기준) :	6,736편	6,822편	6,469편
- 전년동월대비	(+102편)	(+92편)	(-146편)

(만명, 전년동기대비)

	2023					2024			
	연간	4/4	1/4	2/4	3/4	6월	7월	8월	9월 ^p
■ 관광객수	1337.1	329.0	315.1	369.1	369.9	118.8	121.7	130.0	118.2
	(-51.9)	(-15.3)	(-0.5)	(19.7)	(27.0)	(3.2)	(8.1)	(12.1)	(6.7)
[내국인]	1266.1	305.1	278.8	314.1	311.4	100.4	102.6	108.8	100.1
	(-114.2)	(-35.2)	(-30.9)	(-19.7)	(-6.0)	(-8.8)	(-2.1)	(-0.6)	(-3.2)
(개별)	1203.9	291.5	272.7	296.0	202.5	97.1	98.7	103.7	..
	(-112.7)	(-21.8)	(-24.5)	(-15.0)	(-101.7)	(-8.3)	(-2.8)	(-2.0)	..
(단체 ²⁾)	62.3	13.6	6.2	18.2	8.9	3.3	3.8	5.1	..
	(-1.5)	(-13.4)	(-6.4)	(-4.7)	(-4.3)	(-0.6)	(0.7)	(1.4)	..
[외국인]	70.9	23.9	36.3	54.9	58.5	18.5	19.1	21.2	18.2
	(62.3)	(19.9)	(30.4)	(39.4)	(32.9)	(12.1)	(10.2)	(12.8)	(9.9)

주 : 1) ()내는 전년동기대비 증감(만명)

2) 10인 이상

3) p는 잠정치(preliminary), 내국인 개별·단체 및 외국인 국적별 관광객수는 추후 발표

자료 : 제주특별자치도관광협회

□ (농축수산) 2024.9월중 농산물 출하액은 전년동월대비 4.9% 증가하였고, 축산물 출하량은 돼지고기와 소고기 모두 감소하며 2.3% 감소

○ 8월중 수산물 출하량은 갈치를 중심으로 8.2% 감소

□ (제조업) 2024.8월중 제조업 생산은 비금속 광물이 감소하였으나 음료가 증가하며 전년동월대비 8.2% 증가

□ (수출입) 2024.9월중 수출은 전자전기제품을 중심으로 전년동월대비 12.8% 감소하였고, 수입은 기계류*를 중심으로 18.0% 감소

* 지난해 9월 원동기부품 등 기계류 수입이 전년동월대비 85.3% 증가한 기저효과도 일부 작용

(전년동기대비, %)

	2023					2024			
	연간	4/4	1/4	2/4	3/4	6월	7월	8월	9월
■ 농산물 출하액 ¹⁾	5.4	20.9	17.3	10.4	4.9	53.9	11.0	0.1	4.9
■ 축산물 출하량	3.3	6.2	5.0	3.9	4.1	-5.4	14.3	0.8	-2.3
■ 수산물 출하량	-1.0 ^p	-11.3 ^p	-15.5 ^p	-3.7 ^p	..	-17.1 ^p	-13.3 ^p	-8.2 ^p	..
■ 제조업 생산 ²⁾	-2.9	-7.2	-3.7	1.5	..	-1.5	2.6 ^p	8.2 ^p	..
■ 수출액 ³⁾	-0.1	28.2	14.8 ^p	9.8 ^p	-10.2 ^p	26.0 ^p	-26.4 ^p	15.6 ^p	-12.8 ^p
■ 수입액 ³⁾	9.6	95.0	-1.1 ^p	-8.7 ^p	-2.5 ^p	9.7 ^p	25.0 ^p	-12.3 ^p	-18.0 ^p

주 : 1) 농협의 농산물 공동판매실적

2) 원계열(2020=100) 기준

3) 명목금액(美 달러) 기준

4) p는 잠정치(preliminary)

자료 : 농협중앙회 제주지역본부, 축산물품질평가원, 통계청, 한국무역통계진흥원

고 용

□ (취업자수) 2024.9월중 취업자수(40.0만명)는 전년동월대비 0.6만명 줄면서 감소세가 지속(8월 -0.5만명 → 9월 -0.6만명)

○ 업종별로는 서비스업*이 소폭 증가에 그치고 농림어업이 폭염 영향 등으로 감소 전환

* 서비스업종별 전년동월대비 증감(8월 → 9월, 만명): 도소매·숙박·음식점업 Δ0.6 → Δ0.5
 사업·개인·공공서비스업 1.0 → 0.8
 전기·운수·통신·금융 Δ0.3 → Δ0.1

○ 이에 따라 실업률이 전년동월대비 0.2%p 상승(1.4% → 1.6%)하였고, 고용률은 0.7%p 하락(70.0% → 69.3%)

(전년동기대비, 만명, %)

	2023		2024						
	연간	9월	4/4	1/4	2/4	3/4	7월	8월	9월
■ 취업자수 증감	-0.1	0.0	-0.7	0.8	0.2	-0.4	-0.1	-0.5	-0.6
[농림어업]	-1.2	-1.1	-1.2	-0.3	-0.1	-0.1	-0.1	0.1	-0.1
[제조업]	-0.1	-0.1	-0.3	-0.2	-0.3	-0.1	-0.2	0.0	-0.1
[건설업]	-0.2	-0.5	-0.4	-0.2	-0.4	-0.5	-0.4	-0.6	-0.5
[서비스업]	1.4	1.7	1.2	1.6	0.9	0.2	0.5	0.1	0.1
■ 고용률	69.2	70.0	70.0	69.1	69.7	69.5	69.6	69.6	69.3
■ 실업률	1.9	1.4	1.4	2.6	2.3	1.9	2.5	1.5	1.6

자료 : 통계청

소비자물가 및 부동산가격

□ (소비자물가) 2024.9월중 소비자물가 상승률은 0.7%(전국 1.6%)로 8월(1.6%)보다 0.9%p 하락

○ 석유류 가격이 국제유가 하락 및 기저효과로 큰 폭 하락한 데 주로 기인하였으며, 농산물 및 개인서비스 가격 오름세도 둔화

□ (부동산가격) 2024.8월중 주택매매가격은 아파트를 중심으로 전월대비 0.1% 하락했고, 토지가격도 0.05% 하락

(전년동기대비, %)

	2023		2024						
	연간	4/4	1/4	2/4	3/4	7월	8월	9월	
■ 소비자물가	3.0	2.7	2.3	2.3	1.5	2.3	1.6	0.7	
[상 품]	2.9	3.4	2.9	3.0	1.3	2.9	1.2	-0.3	
(농축수산물)	2.5	5.6	7.8	7.5	2.1	4.4	1.7	0.4	
- 농산물	7.4	15.8	18.3	19.2	3.7	9.3	2.1	0.3	
(공업제품)	2.0	2.4	1.7	2.1	1.2	2.8	1.2	-0.4	
- 석유류	-11.1	-4.5	-2.1	3.3	0.4	9.0	1.2	-8.1	
- 석유류 제외	5.0	3.8	2.5	1.9	1.3	1.6	1.2	1.1	
(전기·수도·가스)	19.3	11.8	4.4	2.1	0.1	-0.3	0.4	0.3	
[서비스]	3.0	2.2	1.9	1.7	1.7	1.7	1.9	1.6	
(공공서비스)	1.2	1.2	1.1	1.2	1.2	1.2	1.2	1.1	
(개인서비스)	4.3	2.8	2.5	2.0	2.1	2.1	2.4	2.0	
■ 주택매매가격 ¹⁾	-2.3	-0.2	-0.3	-0.4	..	-0.1	-0.1	..	
[아파트] ¹⁾	-4.5	-0.4	-0.6	-0.7	..	-0.2	-0.2	..	
■ 토지가격 ¹⁾	-0.4	-0.1	-0.1	-0.1	..	0.0	-0.0	..	

주 : 1) 전기말월대비(단, 월 자료는 전월대비)

자료 : 통계청, 한국부동산원, 한국은행