2026년 3월 중 강원 영동지역 실물경제 동향

2026. 5.

한국은행 강릉본부

목 차

Ⅰ. 요 약 ····· 1

Ⅱ. 최근 실물경제 동향 ····· 2

Ⅲ. 주요 경제지표 ····· 8

Ⅰ 요 약

◆ **2026년 3월 중** 강원 **영동지역*** 실물경제는 **투자, 비제조업 생산, 고용**이 개선되며 대체로 **양호**한 모습

* 강릉시, 동해시, 삼척시, 속초시, 태백시, 고성군, 양양군, 영월군, 정선군, 평창군

1 수 요

o **(소비) 대형소매점매출**이 전년동월대비 **하락**(-5.0%)하였으나, **신용카드 소비지수**는 전년동월대비 **상승**(+7.7%)

o **(투자) 제조업 설비투자 기업경기지수**(BSI)는 전월대비 **상승**(+5p)하였고 **산업기계 수입액**도 전년동월대비 **상승**(+3.8%)

2 생 산

o **(제조업) 수출액**(통관기준)은 전년동월대비 **감소**(-2.0%)

o **(비제조업) 서비스업 매출지수**(신용카드 사용액 기준)는 도소매업(+5.5%), 예술·스포츠·여가업(+5.2%)을 중심으로 전년동월대비 **상승**(+5.4%)

3 부동산

o **아파트 매매가격지수**는 **강릉**(-0.1%), **속초**(-0.7%)는 **전월대비 하락**하였으나 **동해**(+0.1%)는 **상승**

o **건축착공면적** 및 **건축허가면적** 모두 전년동월대비 **큰 폭 증가**(각각 +334.6%, +155.0%)

4 고 용

o **고용보험 피보험자**는 **서비스업**(+2.1%)을 중심으로 전년동월대비 **증가**(+1.5%)

Ⅱ 최근 실물경제 동향

1 수 요

(소 비)

□ **2026.3월 중 대형소매점 매출지수**는 전년동월대비 **하락**(-5.0%)

□ **2026.3월 중 신용카드 소비지수**는 전년동월대비 **상승**(+7.7%)

□ **2026.3월 중 소비자심리지수**(CCSI)는 전월대비 **하락**(-4.9p)

o 한편 2026.4월 소비자심리지수는 전월대비 **하락**(-4.5p)

강원 영동지역 소비 관련 지표[1)]

(pt, 대, %)

	2024	2025		2026		
	1~12월[2)]	1~12월[2)]	3월	1월	2월	3월
■ 대형소매점 매출지수[3)]	102.0	102.9	93.1	97.1	105.9	88.5
	(2.0)	(0.8)	(4.2)	(-18.2)	(27.4)	(-5.0)
■ 신용카드 소비지수[4)]	102.3	104.1	101.9	106.5	97.6	109.8
	(2.3)	(1.7)	(-0.7)	(2.9)	(3.5)	(7.7)
■ 소비자심리지수[5)]	102.3	102.1	96.5	104.8	108.8	103.9 <99.4>[6)]
	[2.8]	[-0.1]	[2.0]	[-0.9]	[4.0]	[-4.9] [-4.5]
■ 자동차 등록대수(전월대비 증감, 대)	176	70	-134	234	68	167
승용차	250	152	101	298	19	243

주: 1) ( ) 안은 전년동월대비 증감률(%), [ ] 안은 전월대비 증감(pt)
2) 기간 중 평균
3) 지역 내 대형소매점(하나로마트, 홈플러스, 이마트) 매출액 합계를 2023년 월평균 기준(100)으로 지수화
4) 지역 내 거주자가 신한·하나·농협카드로 결제한 금액(법인 결제금액 제외)을 2023년 월평균 기준(100)으로 지수화
5) 소비자동향지수(CSI) 중 6개 주요 지수를 이용하여 산출한 심리지표로서 2003~2025년 중 장기평균치를 기준값 100으로 하여 100보다 크면 장기평균보다 낙관적임을, 100보다 작으면 비관적임을 의미
6) < > 내는 2026.4월 기준
자료: 한국은행, 영동지역 대형소매점(하나로마트, 홈플러스, 이마트), 신한·하나·농협카드, 국토교통부

(투 자)

□ **2026.3월 중 제조업 설비투자 기업경기지수**(BSI)는 전월대비 **상승**(+5p)하였고 **산업기계 수입액**도 전년동월대비 **상승**(+3.8%)

o 한편 **2026.4**월 중 제조업 설비투자 기업경기지수는 전월대비 **상승**(+8p)

□ **2026.3월 중 건축착공면적** 및 **건축허가면적** 모두 전년동월대비 **큰 폭 증가** (각각 +334.6%, +155.0%)

o **2026.3월 중 미분양주택**은 전월대비 **감소**(-121호)하였고 **준공 후 미분양주택**도 **감소**(-81호)

강원 영동지역 투자 관련 지표[1)]

(천 ㎡, %, 호, 천달러, pt)

	2024	2025		2026		
	1~12월[2)]	1~12월[2)]	3월	1월	2월	3월
▪ 제조업 설비투자 BSI[3)]	89 [-2]	83 [-6]	81 [-1]	93 [17]	82 [-11]	87 <95>[7)] [5] [8]
▪ 산업기계 수입액[4)](천달러)	1,783.5 (50.1)	1,755.9 (-1.5)	1,977.0 (179.2)	1,198.0 (-40.5)	1,805.0 (-26.4)	2,052.0 (3.8)
▪ 건축착공면적(천 ㎡)	109.7 (-10.5)	47.1 (-57.1)	46.5 (-19.1)	34.4 (71.0)	63.0 (93.1)	202.0 (334.6)
주거용	36.4 (-25.2)	10.0 (-72.6)	9.4 (-37.7)	7.1 (143.1)	48.3 (578.7)	107.4 (1048.1)
상업용	29.8 (-19.4)	16.9 (-43.3)	29.0 (60.7)	9.6 (84.9)	10.2 (5.6)	16.8 (-42.1)
기타(공업용 등)[5)]	43.6 (17.7)	20.2 (-53.5)	8.1 (-66.8)	17.8 (47.6)	4.4 (-72.1)	77.7 (861.1)
▪ 건축허가면적(천 ㎡)	152.6 (-29.4)	108.1 (-29.1)	47.4 (-62.8)	109.2 (9.1)	100.4 (86.1)	121.0 (155.0)
주거용	71.2 (-25.0)	31.9 (-55.2)	14.9 (-77.0)	3.9 (-94.7)	7.1 (7.3)	63.9 (329.6)
상업용	30.8 (-53.8)	46.3 (50.2)	19.0 (2.1)	26.4 (49.5)	64.6 (94.4)	14.1 (-25.6)
기타(공업용 등)[5)]	50.5 (-7.1)	30.0 (-40.7)	13.6 (-69.3)	79.0 (698.0)	28.7 (103.3)	42.9 (216.4)
▪ 미분양주택[6)](호)	2,600 [1,147]	2,544 [-56]	2,675 [-7]	2,183 [-65]	2,124 [-59]	2,003 [-121]
준공 후 미분양(호)	463 [36]	640 [178]	473 [-4]	863 [-1]	863 [0]	782 [-81]

주: 1) ( ) 안은 전년동월대비 증감률(%), [ ] 안은 전월대비 증감(호, pt)
2) 기간 중 평균
3) 「확대」 응답업체 구성비(%) -「둔화」 응답업체 구성비(%) + 100
4) 통관기준, 업체의 정정신고로 변경될 수 있음
5) 공업용, 농수산용, 문교사회용 및 기타의 합계
6) 월말 기준 미분양주택 수
7) < > 내는 2026.4월 기준
자료: 국토교통부, 강원특별자치도청, 한국무역협회, 한국은행

2 생 산

(제조업)

□ **2026.3월 중 수출액**(통관기준)은 전년동월대비 **감소**(-2.0%)

□ **2026.3월 중 제조업 생산 기업경기지수**(BSI)는 전월대비 **상승**(+22p)

o 한편 2026.4월 제조업 생산 기업경기지수는 전월대비 **하락**(-10p)

(비제조업)

□ **2026.3월 중 서비스업 매출지수**(신용카드 사용액 기준)는 도소매업(+5.5%), 예술·스포츠·여가업(+5.2%)을 중심으로 전년동월대비 **상승**(+5.4%)

□ **2026.3월 방문객 수**는 전년동월대비 **상승**(+0.5%)

강원 영동지역 생산 관련 지표[1)]

(pt, 만명, 백만달러, 억원, %)

	2024	2025		2026		
	1~12월[2)]	1~12월[2)]	3월	1월	2월	3월
■ 수출액[3)](백만달러)	61.8 (8.7)	61.4 (-0.6)	115.3 (10.6)	34.0 (16.4)	61.6 (-36.8)	112.9 (-2.0)
■ 제조업 생산 BSI	68 [0]	62 [-6]	52 [3]	66 [17]	61 [-5]	83 <73>[4)] [22] [-10]
■ 어업 생산액[5)](억 원)	156.2 (-18.3)	202.6 (10.0)	143.0 (-5.3)	212.1 (0.0)	163.3 (17.8)	143.7 (0.5)
■ 서비스업 매출지수[6)]	100.7 (0.7)	101.6 (0.9)	88.9 (-1.9)	97.8 (-2.2)	93.5 (9.2)	93.7 (5.4)
(숙박·음식점업)	99.5 (-0.5)	100.5 (0.9)	82.9 (-2.6)	99.9 (1.6)	93.6 (10.9)	82.8 (-0.1)
(도소매업)	101.1 (1.1)	100.8 (-0.2)	91.6 (-2.7)	94.3 (-8.4)	93.7 (10.4)	96.6 (5.5)
(예술·스포츠·여가업)	94.6 (-5.4)	91.9 (-2.8)	56.5 (-8.9)	55.7 (-11.2)	57.0 (5.5)	59.4 (5.2)
■ 방문객 수[7)](만 명)	1,237.3 (-2.4)	1,281.5 (3.6)	1,018.5 (-2.4)	1,207.2 (-7.2)	1,211.5 (25.0)	1,023.2 (0.5)
■ 강릉선 이용객 수[8)](만 명)	20.8 (4.6)	17.8 (-14.1)	16.3 (-12.9)	19.8 (5.4)	20.0 (15.9)	17.1 (4.7)
■ 동해선 이용객 수[9)](만 명)	- -	5.4 -	5.4 -	6.0 (-11.3)	5.8 (-4.6)	4.5 (-16.1)

주: 1) ( ) 안은 전년동월대비 증감률(%), [ ] 안은 전기비 증감(pt) 2) 기간 중 평균
3) 통관기준, 업체의 정정신고로 변경될 수 있음
4) < > 내는 2026.4월 기준
5) 통계청「어업생산동향조사」기준 2024년까지는 확정치이며 2025년부터는 잠정치(p)
6) 지역 내 서비스업종에서 신한·하나·농협카드로 결제된 금액을 2023년 월평균 기준(100)으로 지수화
7) 강원 영동지역 10개 시·군 일자별 방문자 수를 합한 값으로 체류 일수에 따른 중복 집계 등으로 실제 방문자 수보다 과다계상될 수 있음(한국관광공사 데이터랩 외지인 방문자 수 기준)
8) 강릉선(강릉~서울) KTX 이용승객 중 평창역, 진부역, 강릉역, 정동진역, 묵호역, 동해역에서 하차한 승객 수
9) 동해선(강릉~부전) ITX, 누리호, KTX 이용승객 중 강릉역, 정동진역, 묵호역, 동해역, 삼척역에서 하차한 승객 수

자료: 신한·하나·농협카드, 한국관광공사, 한국철도공사, 한국무역협회, 통계청, 한국은행

3 부동산

□ **2026.3월 중 아파트 매매가격지수**는 **강릉**(-0.1%), **속초**(-0.7%)는 **전월대비 하락**하였으나 **동해**(+0.1%)는 **상승**

o **아파트 매매거래량**은 **강릉**(+9.9%), **동해**(+1.9%)는 **전월대비 상승**하였으나 **속초**(-10.9%)는 **감소**

□ **2026.3월 중 토지 가격지수**는 **강릉**(+0.2%), **속초**(+0.2%) 및 **동해**(+0.1%) 모두 전월대비 **상승**

o **토지 거래량**은 **강릉**(-3.8%), **속초**(-18.3%)는 전년동월대비 **감소**하였으나 **동해**(+1.6%)는 **증가**

강원 영동지역 부동산 관련 지표[1)]

(pt, 호 수, 필지 수, %)

			2024	2025		2026		
			1~12월[2)]	1~12월[2)]	3월	1월	2월	3월
아파트	▪ 가격지수[3)]	강릉	105.2 [-2.4]	100.4 [-4.5]	101.4 [-0.2]	100.0 [0.1]	100.0 [0.0]	99.9 [-0.1]
		속초	107.2 [-0.6]	102.0 [-4.8]	103.2 [-0.3]	100.0 [-0.5]	99.7 [-0.3]	99.1 [-0.7]
		동해	96.7 [5.0]	98.3 [1.6]	98.4 [0.2]	100.0 [0.6]	100.6 [0.6]	100.7 [0.1]
	▪ 거래량[4)]	강릉	178 (33.6)	192 (7.7)	203 (10.9)	220 (38.4)	190 (-10.4)	223 (9.9)
		속초	103 (12.5)	97 (-5.4)	119 (-6.3)	77 (2.7)	102 (-2.9)	106 (-10.9)
		동해	111 (12.1)	91 (-18.2)	106 (-35.0)	94 (36.2)	84 (-3.4)	108 (1.9)
토지	▪ 가격지수[3)]	강릉	97.1 [1.3]	99.0 [2.0]	98.5 [0.2]	100.0 [0.2]	100.1 [0.1]	100.3 [0.2]
		속초	97.0 [1.4]	98.9 [2.0]	98.4 [0.2]	100.0 [0.2]	100.2 [0.2]	100.3 [0.2]
		동해	98.2 [1.0]	99.4 [1.3]	99.1 [0.1]	100.0 [0.1]	100.1 [0.1]	100.2 [0.1]
	▪ 거래량[4)]	강릉	468 (0.9)	432 (-7.7)	504 (12.8)	438 (31.1)	360 (-22.1)	485 (-3.8)
		속초	222 (-21.9)	191 (-13.9)	224 (-5.9)	141 (-5.4)	179 (6.5)	183 (-18.3)
		동해	190 (-4.2)	161 (-15.5)	191 (-19.4)	165 (34.1)	146 (-5.8)	194 (1.6)

주: 1) ( ) 안은 전년동월대비 증감률(%), [ ] 안은 전월대비 증감률(%)
2) 기간 중 평균
3) 아파트와 토지는 이번 보도자료부터 2026.1월 가격을 기준(100)으로 지수화
4) 아파트는 호 수, 토지는 필지 수

자료: 한국부동산원

4 고 용

□ **2026.3월 중 고용보험 피보험자**는 **서비스업**(+2.1%)을 중심으로 전년동월대비 **증가**(+1.5%)

o **실업급여 수급자**는 전년동월대비 **감소**(-8.0%)하였으나 **신규 신청자**는 **증가**(+0.9%)

□ 한편 **강원지역**의 **경제활동참가율**은 전년동월대비 **증가**(+2.2%p)하고 **실업률**은 **감소**(-0.6%p)

강원 영동지역 고용 관련 지표[1)]

(천 명, 명, %, %p)

		2024	2025		2026		
		1~12월[2)]	1~12월[2)]	3월	1월	2월	3월
강원 영동지역	▪ 고용보험 피보험자(천 명)	147.4	149.2	149.1	144.8	149.2	151.3
		(1.4)	(1.2)	(1.1)	(1.9)	(1.4)	(1.5)
	제조업	18.7	18.7	18.6	18.7	18.8	18.9
		(-1.7)	(-0.3)	(-1.5)	(0.2)	(1.4)	(1.6)
	건설업	14.0	14.0	14.0	13.9	13.9	14.0
		(0.2)	(0.2)	(0.4)	(-0.9)	(-0.7)	(-0.1)
	서비스업[3)]	110.0	112.2	112.2	108.5	112.7	114.5
		(2.3)	(2.0)	(2.1)	(3.0)	(2.0)	(2.1)
	▪ 실업급여 수급자[4)](명)	8,226	7,793	9,671	8,195	8,669	8,898
		(4.2)	(-5.3)	(-1.6)	(-0.4)	(-8.8)	(-8.0)
	실업급여 신청자[5)]	1,411	1,296	1,476	2,917	980	1,489
		(3.0)	(-8.1)	(-9.8)	(4.1)	(-31.4)	(0.9)
강원 지역	▪ 고용률(%)	63.5	64.4	62.3	58.7	61.9	64.9
		[0.2]	[0.9]	[1.0]	[0.8]	[1.6]	[2.6]
	▪ 실업률(%)	2.8	2.6	2.6	6.5	3.6	2.0
		[0.0]	[-0.2]	[-0.8]	[0.2]	[1.1]	[-0.6]
	▪ 경제활동참가율(%)	65.3	66.1	64.0	62.8	64.2	66.2
		[0.2]	[0.8]	[0.5]	[1.0]	[2.4]	[2.2]

주: 1) ( ) 안은 전년동월대비 증감률(%), [ ] 안은 전년동월대비 증감폭(%p)
2) 기간 중 평균
3) 도소매, 숙박·음식점업, 전기·운수·통신·금융, 사업·개인·공공서비스 및 기타 부문을 포함
4) 해당 기간 중 중복 수급자 제외
5) 월별 신규 실업급여 신청자

자료: 한국고용정보원, 통계청

<참고>

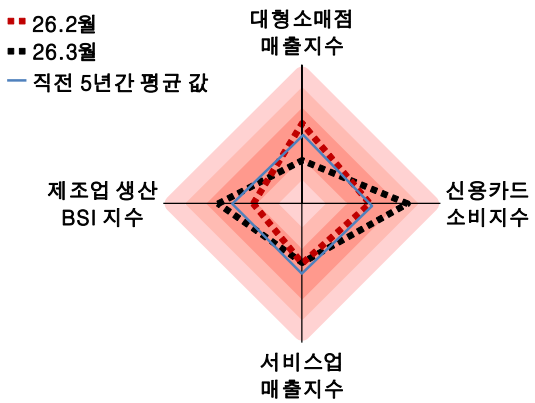
2026년 3월 중 강원 영동지역 주요 실물경제 상황지표*

* 최근 강원 영동지역 실물경제 상황을 보다 용이하게 판단하는 데 활용 가능한 보조지표로서 매월 발표되는 영동지역 주요 실물경제 지표가 해당 지표의 중·장기(최근 5년 간) 평균으로부터 얼마나 이탈해 있는지를 상대적으로 측정. (+)값이 클수록 해당 월 해당 지표가 과거 중·장기 평균을 큰 폭 상회함을, (-)값이 클수록 과거 평균을 큰 폭 하회함을, 0에 가까우면 과거 평균 수준임을 의미.

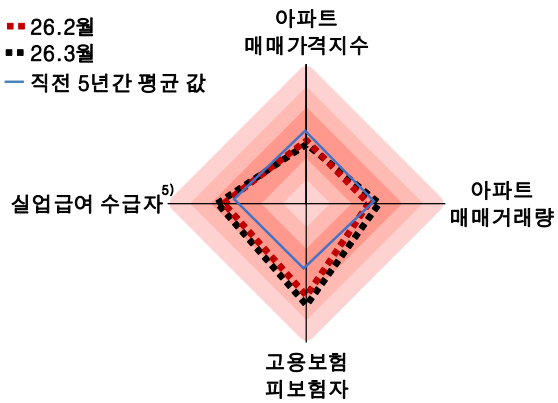
(p, 호, 천 명, 백 명)

부문	지표	최근 5년 간[1] 요약 통계				원자료		Z값[2]	
		평균	최소	최대	표준편차	26.2월	26.3월	26.2월	26.3월
소비	▪ 대형소매점 매출지수	100.7	77.6	124.6	10.9	105.9	88.5	0.5	-1.1
	▪ 신용카드 소비지수	98.5	76.9	110.1	7.1	97.6	109.8	-0.1	1.6
생산	▪ 서비스업 매출지수	98.2	73.1	122.4	10.0	93.5	93.7	-0.4	-0.5
	▪ 제조업 생산 BSI 지수	73.9	49.0	108.0	14.4	61.0	83.0	-0.9	0.6
부동산[3]	▪ 아파트 매매가격지수	101.2	91.7	104.3	2.9	100.1	99.9	-0.3	-0.4
	▪ 아파트 매매거래량(호)	417.3	170.0	819.0	141.9	376.0	437.0	-0.3	0.1
고용	▪ 고용보험 피보험자(천 명)	145.0	135.5	151.8	4.6	149.2	151.3	1.0	1.4
	▪ 실업급여 수급자[5](백 명)	79.7	59.8	100.0	10.9	86.7	89.0	0.6	0.8

소비 및 생산 지표[4]



부동산 및 고용 지표[4]



주: 1) 상황지표 작성 월 기준 직전 5년 간(2026.3월의 경우, 2021.4월 ~ 2026.3월)
2) (해당 월 수치 – 평균) / 표준편차
3) 매매가격지수는 강릉시, 속초시, 동해시의 산술평균, 매매거래량은 강릉시, 속초시, 동해시의 합계
4) ▪는 평균값 기준 1σ 이내로 과거 평균 수준임(전체의 약 68%에 해당)을, ▪는 평균값에서 1σ~2σ 이탈을, ▪는 평균값에서 2σ 이상 이탈로 예외적인 수준임(전체의 약 5%)을 각각 의미
5) 여타 지표와 달리 경기하강기(상승기)에 상승(하락)하는 역계열로 커질수록 실업상태에 있는 인구가 많을 수 있음을 시사

Ⅲ 주요 경제지표

“엑셀 파일” 참조