

보도자료

이 자료는 배포 시부터 취급하여 주십시오.

제 목 : 최근 울산지역 실물경제 동향

“자세한 내용은 <붙임> 참조”

※ 본 자료는 한국은행 울산본부가 매월 유관기관(통계청, 국토교통부 등) 발표 자료를 바탕으로 울산지역 경제동향을 종합한 자료입니다.

문의처: 울산본부 기획조사팀 과장 최문정, 조사역 안주현 (052) 259-7426
팩스 (052) 259-7491, 이메일 ulsaneco@bok.or.kr

“한국은행 울산본부 보도자료는 홈페이지(<http://www.bok.or.kr/ulsan>)에도 수록되어 있습니다.”



한국은행 울산본부

<붙임>

최근 울산지역 실물경제 동향

2025. 1

한국은행 울산본부

【 차례 】

<요 약>	1
1. 생 산	2
2. 수 요	3
3. 수출입	6
4. 고 용	8
5. 물 가	9

【 요약 】

◆ 11월중 울산지역 경제는 ① 생산측면에서는 제조업 생산이 증가하였으며, ② 수요측면에서는 설비투자(자본재 수입)가 증가한 반면 소비, 건설투자 및 수출은 감소

○ 취업자수가 소폭 감소한 가운데, 물가상승률(12월)은 1%대를 유지

- (생 산) 제조업 생산은 전년동월대비 2.2% 증가(계절조정계열로는 전월대비 2.2% 증가)
 - 기타운송장비(선박 등, +28.1%), 기계장비(+20.2%), 화학제품(+9.8%) 등이 증가
- (소 비) 대형소매점 판매는 전년동월대비 4.5% 감소
 - 백화점 7.6%, 대형마트 1.4% 감소
- (설비투자) 자본재 수입은 1.3억달러로 전년동월대비 0.7% 증가
- (건설투자) 건축착공면적(4.9만㎡)은 전년동월대비 73.7% 감소
- (수 출 입) 수출은 전년동월대비 7.3%, 수입은 18.1% 감소
 - (수출) 선박(-20.3%), 유류(-15.1%), 자동차(-11.0%) 등이 감소
 - (수입) 유류(원유 등, -28.8%), 화학제품(-27.1%) 등이 감소
- (고 용) 취업자수(57.9만명)는 전년동월대비 0.1만명 감소
- (물 가) 12월중 소비자물가지수는 전년동월대비 1.8% 상승(전월 대비로는 0.3% 상승)

1. 생 산

□ 11월중 울산지역 제조업 생산은 전년동월대비 2.2% 증가(계절조정계열로는 전월대비 2.2% 증가)

○ 기타운송장비(선박 등, +28.1%), 기계장비(+20.2%), 화학제품(+9.8%) 등이 증가

생산·출하·재고지수¹⁾

(전년동기대비, %)

	2023	2023			2024					11월 ^P
		3/4	11월	4/4	1/4	2/4	3/4	9월	10월 ^P	
제조업 생산 ²⁾	-1.1	0.2	-3.6	-2.2	0.2	2.1	1.2	1.1	0.3	2.2
[전기비] ³⁾	(-2.6)	(-0.2)	(6.2)	(5.1)	(6.2)	(5.0)	(2.4)	(-1.4)	(6.6)	(0.3)
석유정제	-5.3	-10.8	4.1	4.0	5.0	4.7	4.2	-0.1	-5.0	-3.1
화학제품	-6.1	3.5	-0.9	-2.6	-2.1	7.8	2.2	0.7	6.1	9.8
1차 금속	-5.5	-6.8	-6.9	-6.9	2.1	-0.3	1.9	0.5	-4.6	1.2
기계장비	15.5	16.2	10.3	8.7	5.9	-8.9	-1.6	-18.5	8.3	20.2
자동차	8.2	5.6	-6.3	-1.7	-4.0	-6.4	-8.5	0.3	-8.0	-8.8
기타운송장비 (선박 등)	-22.2	-12.6	-10.1	-13.0	2.0	21.7	26.4	5.2	3.7	28.1
출하	0.1	0.5	0.7	-0.6	0.6	2.6	1.6	-0.8	1.5	-1.6
재고 ⁴⁾	1.7	-0.1	-1.1	2.7	4.6	1.5	0.9	3.4	-7.2	-1.4

주 : 1) 2020년(=100) 기준 2) ()내는 전국 기준 3) 계정조정 후 4) 기말기준
자료 : 통계청

□ 11월중 제조업 실적 CBSI(94.9)는 전월대비 0.6p 상승하였고, 비제조업 실적 CBSI(96.3)는 전월대비 0.4p 상승

○ 12월중 제조업 실적 CBSI(94.9)는 11월 수준을 유지하였고, 비제조업 실적 CBSI(96.5)는 11월대비 0.2p 상승

실적 CBSI¹⁾²⁾

	2023	2023			2024					11월
		3/4	11월	4/4	1/4	2/4	3/4	9월	10월	
제조업 실적CBSI	89.3	96.6	85.8	88.8	84.9	90.5	97.3	97.9	94.3	94.9 <94.9>
비제조업 실적CBSI	95.2	99	89.1	93.4	89.7	95	96.4	92.3	95.9	96.3 <96.5>

주 : 1) BSI 주요 개별지수를 표준화하여 합성한 지수로서 경제 전반에 대한 기업의 인식을 종합적으로 판단
2) < > 내는 24.12월 기준
자료 : 한국은행

2. 수 요

(소 비)

□ 11월중 대형소매점 판매는 전년동월대비 4.5% 감소

○ 백화점 7.6%, 대형마트 1.4% 감소

□ 신규 승용차 등록대수는 3,010대로 전년동월대비 18.8% 감소

□ 11월중 소비자심리지수(98.5)는 전월대비 0.2p 상승

○ 12월중 소비자심리지수(93.2)는 11월대비 5.3p 하락

소비관련 주요지표¹⁾

	2023	2023			2024					
		3/4	11월	4/4	1/4	2/4	3/4	9월	10월 ^P	11월 ^P
대형소매점 ²⁾ 판매지수 ³⁾	99.0 (2.0)	99.3 (5.0)	99.8 (8.8)	101.3 (4.8)	96.7 (1.2)	93.4 (-6.5)	94.9 (-4.5)	99.5 (-5.9)	90.5 (-10.7)	95.3 (-4.5)
백화점	106.2 (0.7)	97.0 (1.6)	110.0 (7.0)	110.2 (2.5)	98.0 (-7.0)	98.3 (-12.3)	90.3 (-6.8)	99.1 (-6.4)	97.4 (-13.7)	101.6 (-7.6)
대형마트	93.1 (3.5)	101.2 (7.7)	91.5 (11.3)	94.0 (7.4)	95.6 (9.4)	89.5 (-0.5)	98.6 (-2.6)	99.7 (-5.7)	84.8 (-7.8)	90.2 (-1.4)
신규승용차등록대수 ⁴⁾	39,145 (27.3)	8,028 (5.4)	3,708 (24.1)	9,455 (7.3)	8,643 (-23.8)	8,092 (-21.5)	7,880 (-1.8)	2,762 (-0.8)	2,907 (-9.2)	3,010 (-18.8)
<승용차등록대수 ⁵⁾ >	509.1 (2.1)	507.1 (2.1)	508.7 (2.1)	509.1 (2.1)	511.6 (1.8)	513.6 (1.6)	515.5 (1.7)	515.5 (1.7)	516.2 (1.7)	517.0 (1.6)
소비자심리지수(CCSI) ⁶⁾	97.0	101.4	97.9	98.2	101.4	100.5	102.8	101.2	98.3	98.5 <93.2>

주 : 1) ()내는 전년동기대비 증감률(%)

2) 백화점, 대형마트 등을 포함한 매장면적 3천㎡ 이상의 점포

3) 불변지수(2020=100) 기준, 연간 및 분기는 기간중 평균지수임

4) 기간중 등록대수, 대

5) 기말기준, 천대

6) 울산지역 소비자들의 경제상황에 대한 종합적 인식을 나타내는 지수

7) < > 내는 24.12월 기준

자료 : 국토교통부, 통계청, 한국은행

(설비투자)

- 11월중 자본재 수입은 1.3억달러로 전년동월대비 0.7% 증가
 - 기계류 수입은 0.6억 달러로 전년동월대비 12.8% 감소
 - 전자·전기제품 수입은 0.7억 달러로 전년동월대비 9.7% 증가
- 11월중 설비투자 BSI는 89로 전월에 비해 4p 상승
 - 12월중 설비투자 BSI는 84로 11월에 비해 5p 하락

설비투자 관련 주요지표¹⁾

(백만달러)

	2023	2023			2024					11월 ^P
		3/4	11월	4/4	1/4	2/4	3/4	9월	10월	
자본재 수입	1,768 (16.3)	419 (14.4)	130 (-49.5)	437 (-14.4)	410 (-13.9)	453 (4.0)	448 (6.9)	170 (41.4)	136 (-15.2)	131 (0.7)
기계류	821 (3.8)	170 (-1.1)	66 (-64.8)	208 (-34.6)	208 (-24.4)	221 (31.7)	231 (35.6)	99 (81.4)	62 (-17.0)	58 (-12.8)
산업기계 ²⁾	178 (4.1)	35 (-42.9)	12 (-8.5)	38 (-10.8)	56 (-12.2)	41 (0.3)	42 (19.1)	10 (-16.8)	13 (15.1)	12 (5.8)
수송기계 ²⁾	257 (3.9)	44 (-2.1)	25 (-74.6)	58 (-54.2)	36 (-66.9)	53 (20.8)	84 (87.8)	57 (374.7)	17 (-20.5)	17 (-30.8)
전자·전기	877 (39.3)	237 (42.7)	60 (-4.2)	219 (26.2)	192 (6.6)	219 (-9.4)	203 (-14.3)	67 (8.6)	70 (-15.2)	65 (9.7)
설비투자 BSI ³⁾⁴⁾	85	87	92	87	91	85	90	90	85	89 <84>

주 : 1) ()내는 전년동기대비 증감률(%)

2) 수출입품목 분류체계(MTI) 2단위 기준, 산업기계는 기초산업기계(MTI 71)와 산업기계 (MTI 72)의 합이며 수송기계는 MTI 74 품목임

3) 「당초계획대비 수정증액」응답업체 구성비(%) - 「당초계획대비 수정감액」응답업체 구성비(%) + 100, 연간 및 분기수치는 기간중 평균

4) < > 내는 24.12월 기준

자료 : 한국무역통계진흥원, 한국은행

(건설투자)

□ 11월중 건축착공면적(4.9만㎡)은 전년동월대비 73.7% 감소

○ 건축허가면적(23만㎡)은 전년동월대비 7.3% 감소

○ 건설수주액(4,753억원)은 전년동월대비 549.1% 증가

건설관련 주요지표¹⁾

(억원, 천㎡, %)

	2023	2023			2024					11월 ^P
		3/4	11월	4/4	1/4	2/4	3/4	9월	10월	
건축착공면적	2,091 (-20.5)	244 (-60.3)	187 (-68.5)	1,352 (15.7)	249 (23.5)	323 (10.2)	485 (98.6)	235 (149.5)	184 (-40.7)	49 (-73.7)
건축허가면적	3,874 (-5.3)	949 (-3.0)	248 (5.0)	720 (-36.7)	629 (-43.1)	523 (-52.6)	302 (-68.1)	44 (-90.7)	97 (-24.7)	230 (-7.3)
주거용	(-4.1)	(-33.9)	(7.0)	(-29.5)	(-78.3)	(-62.0)	(-72.0)	(-99.1)	(108.4)	(-97.1)
상업용	(13.1)	(40.0)	(186.2)	(19.8)	(-68.5)	(-75.2)	(-65.0)	(-30.8)	(1.9)	(-84.7)
공업용	(-11.2)	(128.7)	(-42.2)	(-58.3)	(23.1)	(88.5)	(-59.1)	(-66.2)	(-88.4)	(17.3)
기타	(-24.2)	(-8.0)	(-93.7)	(-76.9)	(96.7)	(-53.0)	(-73.6)	(-97.0)	(-79.4)	(5,404.2)
건설수주액	123,032 (113.3)	6,724 (-68.7)	732 (-84.8)	11,012 (-15.2)	10,653 (-87.4)	15,705 (-25.1)	11,418 (69.8)	6,199 (735.0)	5,711 (153.2)	4,753 (549.1)

주 : 1) ()내는 전년동기대비 증감률
자료 : 국토교통부, 통계청

□ 11월말 현재 미분양주택은 2,711호로 전월대비 125호 감소

○ 준공후 미분양주택은 1,041호로 전월대비 15호 감소

주택 관련 통계 추이¹⁾

(호)

	2023	2023			2024					11월
		3/4	11월	4/4	1/4	2/4	3/4	9월	10월	
미분양주택 ¹⁾	2,941	2,990	3,069	2,941	2,640	2,801	2,416	2,416	2,836	2,711
(전국)	62,489	59,806	57,925	62,489	64,964	74,037	66,776	66,776	65,836	65,146
준공후 미분양 ¹⁾	187	191	188	187	241	728	1,074	1,074	1,056	1,041
(전국)	10,857	9,513	10,465	10,857	12,194	14,856	17,262	17,262	18,307	18,644
주택매매거래량 ²⁾	13,437	3,795	1,067	3,131	3,594	4,086	3,882	1,192	1,357	1,274
(전국)	555,054	149,196	45,415	131,250	139,340	171,411	180,211	51,267	56,579	49,114

주 : 1) 기(월)말 기준
2) 기간 중 기준
자료 : 국토교통부, 한국부동산원

3. 수출입

(수출)

□ 11월중 수출은 67.6억달러로 전년동월대비 7.3% 감소

○ 선박(-20.3%), 유류(-15.1%), 자동차(-11.0%) 등이 감소

수출금액¹⁾

(백만달러, %)

	2023	2023			2024 ^P					
		3/4	11월	4/4	1/4	2/4	3/4	9월	10월	11월
총 수출	87,365 (-3.0)	21,771 (-6.1)	7,291 (4.1)	23,494 (5.6)	22,485 (5.2)	22,315 (7.7)	21,809 (0.2)	7,262 (-4.4)	6,857 (-10.5)	6,760 (-7.3)
자동차	29,970 (15.7)	7,050 (7.8)	2,637 (9.5)	8,055 (9.9)	7,670 (8.2)	7,849 (0.9)	6,747 (-4.3)	2,353 (4.3)	2,528 (-7.2)	2,347 (-11.0)
선박	7,220 (25.7)	1,587 (70.3)	524 (47.4)	2,674 (34.1)	1,649 (24.1)	1,581 (-3.1)	1,331 (-16.1)	497 (24.0)	254 (-69.5)	417 (-20.3)
유류	24,358 (-14.8)	6,681 (-22.3)	2,099 (3.1)	6,708 (12.5)	6,917 (10.4)	6,024 (28.0)	6,412 (-4.0)	2,000 (-26.6)	1,736 (-19.2)	1,781 (-15.1)
화학제품	12,255 (-14.5)	3,059 (-12.6)	963 (-2.2)	2,860 (-9.6)	3,403 (3.7)	3,418 (11.9)	3,398 (11.1)	1,089 (0.8)	1,105 (17.6)	1,024 (6.3)
비철금속	4,826 (-21.9)	1,210 (-11.4)	406 (-14.6)	1,213 (-18.0)	947 (-14.9)	1,141 (-11.5)	1,309 (8.2)	421 (13.1)	397 (-14.6)	360 (-11.4)
전자제품	2,704 (-5.0)	730 (7.1)	144 (-35.7)	554 (-26.7)	616 (-10.0)	719 (-2.2)	886 (21.3)	308 (10.0)	314 (211.2)	296 (105.0)
기계제품	2,640 (-9.3)	686 (-1.0)	254 (-10.3)	683 (-11.9)	587 (-19.4)	671 (23.5)	680 (-0.9)	239 (11.1)	215 (0.1)	209 (-17.7)
기타 ²⁾	3,391 (-5.6)	768 (-12.7)	264 (11.6)	747 (-6.4)	698 (-21.1)	911 (-8.1)	1,046 (36.2)	354 (33.7)	307 (29.9)	326 (23.4)

주 : 1) ()내는 전년동기대비 증감률(%)

2) 철강, 섬유, 기타 제조제품 등

자료 : 한국무역통계진흥원

울산지역 항만 화물물동량

□ 11월중 항만 화물물동량은 1,574만톤으로 전년동월대비 0.9% 증가

울산지역 항만 화물물동량¹⁾

(만톤, %)

2023	2023			2024					
	3/4	11월	4/4	1/4	2/4	3/4	9월	10월	11월 ^P
19,145 (-0.6)	4,733 (-5.2)	1,561 (-6.8)	4,962 (2.0)	5,052 (2.7)	4,877 (7.7)	4,976 (5.1)	1,612 (1.5)	1,678 (-6.8)	1,574 (0.9)

주 : 1) 환적화물량 제외, ()내는 전년동기대비 증감률(%)

자료 : 해운항만물류정보센터

(수 입)

□ 11월중 수입은 33.3억달러로 전년동월대비 18.1% 감소

○ 유류(원유 등, -28.8%), 화학제품(-27.1%) 등이 감소

수입금액¹⁾

(백만달러, %)

	2023	2023			2024 ^P					
		3/4	11월	4/4	1/4	2/4	3/4	9월	10월	11월
총 수입	45,050 (-13.7)	10,988 (-22.0)	4,072 (3.2)	11,588 (-1.4)	11,487 (-2.1)	12,183 (13.4)	12,582 (14.5)	3,994 (1.6)	3,680 (-3.5)	3,334 (-18.1)
유 류	22,798 (-19.0)	5,738 (-28.8)	2,313 (4.6)	6,285 (-4.9)	6,261 (8.9)	6,099 (21.4)	6,570 (14.5)	1,943 (-10.3)	1,728 (-13.7)	1,646 (-28.8)
화학제품	4,805 (-8.6)	1,094 (-19.7)	407 (15.8)	1,078 (2.8)	1,118 (-19.5)	1,072 (-13.9)	1,055 (-3.6)	337 (-4.1)	344 (-2.7)	297 (-27.1)
정 광 ²⁾	7,429 (-15.8)	1,735 (-26.2)	579 (8.4)	1,829 (5.2)	1,578 (-16.5)	2,312 (17.0)	2,393 (37.9)	867 (32.9)	668 (5.3)	582 (0.6)
시설기계류	1,328 (8.1)	304 (-0.1)	98 (-33.8)	327 (-12.6)	364 (-0.5)	351 (6.0)	336 (10.6)	109 (5.8)	113 (-2.6)	106 (7.5)
철 강	858 (28.2)	206 (12.8)	69 (14.8)	195 (17.7)	279 (32.2)	235 (-4.8)	180 (-12.9)	60 (-3.9)	72 (15.4)	60 (-13.0)
비철금속	2,730 (-10.8)	653 (-10.2)	195 (2.0)	660 (12.9)	724 (-10.8)	678 (12.0)	732 (12.0)	232 (10.6)	249 (0.0)	210 (8.0)
기 타 ³⁾	5,101 (2.0)	1,258 (12.8)	410 (-8.9)	1,214 (-1.0)	1,164 (-11.3)	1,436 (9.0)	1,317 (4.7)	446 (15.5)	506 (27.8)	434 (5.7)

주 : 1) ()내는 전년동기대비 증감률, 2) 공업원료 등으로 직접 사용할 수 있도록 제련된 광석
3) 전자제품, 사료, 자동차부품, 기타 제조제품 등
자료 : 한국무역통계진흥원

(무역수지)

□ 11월중 무역수지는 약 34억달러 흑자

무역수지¹⁾

(백만달러)

	2023	2023			2024 ^P					
		3/4	11월	4/4	1/4	2/4	3/4	9월	10월	11월
무역수지	42,315	10,783	3,219	11,906	10,998	10,132	9,227	3,268	3,177	3,426

주 : 1) 수출-수입
자료 : 한국무역통계진흥원

4. 고용

□ 11월중 취업자수(57.9만명)는 전년동월대비 0.1만명 감소 (과거 3년 (21.1월~23.12월) 월평균 +0.4만명)

○ 사업·개인·공공서비스업(+0.9만명), 전기·운수·통신·금융업(+0.6만명) 등이 증가하였으나, 건설업(-0.6만명), 도소매·숙박음식업(-0.6만명), 제조업(-0.4만명) 등이 감소

□ 고용률(60.5%)이 전년동월대비 0.2%p 하락하였으나, 실업률(2.6%)도 0.2%p 하락

고용관련 주요지표¹⁾²⁾

(천명, %, %p)

	2023	2023			2024					11월	
		3/4	11월	4/4	1/4	2/4	3/4	9월	10월		
15세이상인구(A)	956	956	956	956	956	956	957	957	957	957	(0.9)
경제활동인구(B)	592	589	597	596	586	600	596	601	598	594	(-2.3)
실업자 수(C)	20	17	17	21	26	22	21	22	18	16	(-1.0)
취업자 수(D)	571	573	580	575	560	578	576	579	580	579	(-1.4)
농림·어업	6	6	5	5	4	5	4	5	4	4	(-0.8)
제 조 업	180	182	180	180	179	181	179	179	175	177	(-3.7)
건 설 업	49	49	53	51	44	42	45	45	49	47	(-6.3)
도소매·숙박음식업	102	102	109	108	106	104	101	103	101	103	(-5.9)
사업·개인·공공서비스	190	189	187	185	184	198	197	198	201	197	(9.3)
전기·운수·통신·금융	45	45	46	45	44	48	50	50	50	51	(5.6)
비경제활동인구(A-B)	365	367	360	361	370	356	360	356	359	363	(3.2)
경제활동참가율 ³⁾ (B/A)	61.9	61.6	62.4	62.3	61.3	62.7	62.3	62.8	62.5	62.1	(-0.3)
	[64.3]	[64.7]	[64.6]	[64.4]	[63.7]	[65.2]	[64.6]	[64.6]	[64.7]	[64.6]	(0.0)
실업률 ³⁾ (C/B)	3.4	2.8	2.8	3.5	4.4	3.7	3.4	3.6	3.0	2.6	(-0.2)
	[2.7]	[2.3]	[2.3]	[2.6]	[3.3]	[3.0]	[2.2]	[2.1]	[2.3]	[2.2]	(-0.1)
고용률 ³⁾ (D/A)	59.7	59.9	60.7	60.1	58.6	60.4	60.2	60.5	60.6	60.5	(-0.2)
	[62.6]	[63.2]	[63.1]	[62.7]	[61.7]	[63.3]	[63.3]	[63.3]	[63.3]	[63.2]	(0.1)

주 : 1) 연간 및 분기는 해당기간의 월 평균 2) ()내는 전년동기대비 증감

3) []내는 전국 기준

자료 : 통계청

5. 물 가

(소비자물가)

□ 12월중 소비자물가지수는 전년동월대비 1.8% 상승(전월대비로는 0.3% 상승)

- 상품(+1.8%)에서는 전기·가스·수도가 3.5%, 농·축·수산물이 2.6% 상승하였으며, 서비스(+1.8%)에서는 공공서비스와 개인서비스가 각각 0.4%, 2.4% 상승

소비자물가 등락률¹⁾²⁾

(전년동기대비, %)

	2023	2023		2024						
		4/4	12월	1/4	2/4	3/4	4/4	10월	11월	12월
울산지역	3.6	3.5	3.2	3.1	2.7	1.9	1.4	1.0	1.5	1.8
[전기대비 ³⁾]	3.2	-0.3	0.1	1.2	-0.3	0.8	0.1	0.1	-0.3	0.3
상 품	3.7	3.9	3.4	3.7	3.5	2.1	1.0	0.1	1.3	1.8
농·축·수산물	2.4	6.6	5.7	9.9	9.1	4.1	1.5	-0.5	2.7	2.6
공업제품	2.5	2.7	2.2	2.2	2.4	1.6	0.7	-0.1	0.7	1.4
전기가스·수도	20.4	9.9	9.9	4.9	3.0	2.6	3.5	3.5	3.5	3.5
서 비 스	3.5	3.0	3.1	2.6	1.9	1.7	1.8	1.8	1.8	1.8
집 세	0.9	0.4	0.3	0.3	0.1	0.2	0.2	0.2	0.2	0.2
공공서비스 ⁴⁾	1.7	2.1	2.1	1.5	1.3	0.6	0.4	0.4	0.3	0.4
개인서비스 ⁵⁾	4.6	3.8	3.9	3.4	2.4	2.4	2.5	2.5	2.5	2.4
전 도 시 ⁶⁾	3.6	3.4	3.2	3.0	2.7	2.1	1.6	1.3	1.5	1.9
[전기대비]	3.2	-0.1	0.0	1.1	-0.1	0.7	0.2	0.0	-0.3	0.4

주 : 1) 연간, 분기의 경우 기간중 지수평균 기준 등락률 2) 2020년(=100) 기준
 3) 연간 및 분기는 전기말월대비 4) 교통료, 통신료, 교육납입금, 외래진료비, 하수도료 등
 5) 외식, 주택관리비, 세탁료, 주차료, 학원비, 체육·놀이시설이용료 등 6) 전국 37개 주요도시 기준
 자료 : 통계청

(부동산가격)

□ 11월중 주택 매매가격은 전기 수준을 유지, 전세가격은 소폭 상승(+0.1%)

부동산가격 등락률¹⁾

(전기대비, %)

	2023	2023			2024					
		3/4	11월	4/4	1/4	2/4	3/4	9월	10월	11월
주택매매가격	-4.5	0.2	0.0	0.1	-0.2	-0.1	0.0	0.0	0.0	0.0
(아파트)	-5.4	0.4	0.0	0.2	-0.2	-0.2	0.1	0.1	0.0	0.0
[전국]	-3.6	0.4	0.0	0.1	-0.4	0.0	0.6	0.2	0.1	0.0
주택전세가격	-8.1	-0.4	0.0	0.0	0.3	0.3	0.3	0.1	0.1	0.1
(아파트)	-10.0	-0.5	0.0	0.1	0.3	0.5	0.4	0.1	0.2	0.2
[전국]	-5.1	0.4	0.3	0.7	0.1	0.3	0.6	0.2	0.2	0.1

주 : 1) 연간 및 분기는 전기말월대비
 자료 : 한국부동산원

<참고 1>

국가산업단지 동향

(울산·미포)

- 24년 3/4분기중 생산액은 41.9조원으로 전년동기대비 13.8% 증가
- 고용인원은 약 10만명으로 전년동기대비 2.6% 증가

울산·미포 국가산업단지 동향¹⁾

	2023	2023				2024		
		1/4	2/4	3/4	4/4	1/4	2/4	3/4
생산(조원)	148.6 (0.6)	36.1 (6.5)	37.3 (-2.1)	36.8 (-4.4)	38.4 (3.3)	41.0 (13.4)	44.4 (19.0)	41.9 (13.8)
고용(천명)	96.3 (2.1)	97.2 (5.1)	93.9 (2.1)	96.9 (1.5)	97.3 (0.1)	97.3 (0.1)	98.0 (4.4)	99.5 (2.6)
가동률(%) ²⁾³⁾	89.7 <3.0>	87.7 <2.4>	90.8 <2.4>	90.0 <5.2>	90.3 <2.1>	90.9 <3.2>	91.9 <1.1>	88.8 <-1.2>

주 : 1) 고용, 가동률은 기간중 평균, ()내는 전년동기대비 증감률(%)

2) 총생산능력대비 생산실적 3) < >내는 전년동기대비 가동률 등락폭(%p)

자료 : 한국산업단지공단

(온산)

- 24년 3/4분기중 생산액은 17.5조원으로 전년동기대비 6.2% 증가
- 고용인원은 약 1.5만명으로 전년동기대비 3.6% 증가

온산 국가산업단지 동향¹⁾

	2023	2023				2024		
		1/4	2/4	3/4	4/4	1/4	2/4	3/4
생산(조원)	64.1 (-3.7)	15.6 (-2.7)	15.0 (-16.2)	16.4 (-1.8)	17.1 (7.3)	16.8 (7.9)	17.8 (18.6)	17.5 (6.2)
고용(천명)	14.7 (-0.6)	14.9 (1.5)	14.5 (-1.1)	14.6 (-2.2)	14.9 (-0.5)	14.8 (-0.9)	14.8 (1.7)	15.2 (3.6)
가동률(%) ²⁾³⁾	88.8 <-2.8>	90.6 <-1.8>	83.6 <-8.2>	90.9 <-0.1>	90.2 <-1.2>	88.3 <-2.3>	91.8 <8.2>	90.7 <-0.2>

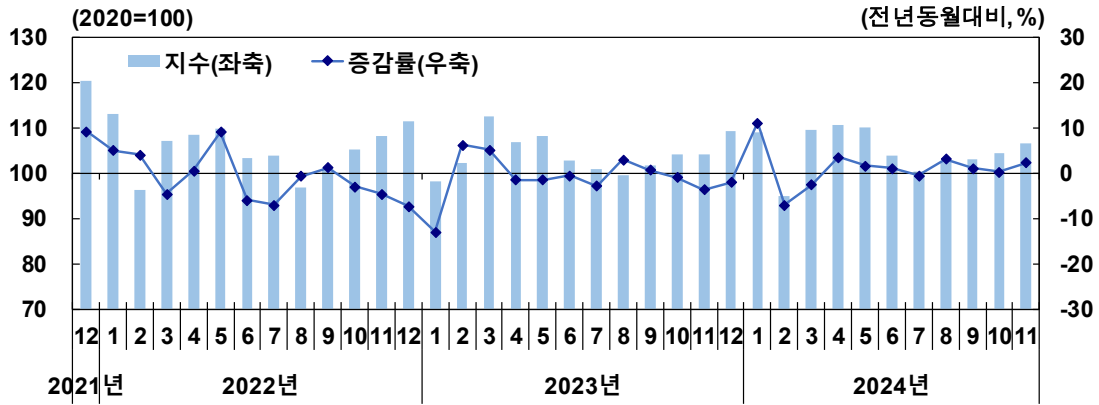
주 : 1) 고용, 가동률은 기간중 평균, ()내는 전년동기대비 증감률(%)

2) 총생산능력대비 생산실적 3) < >내는 전년동기대비 가동률 등락폭(%p)

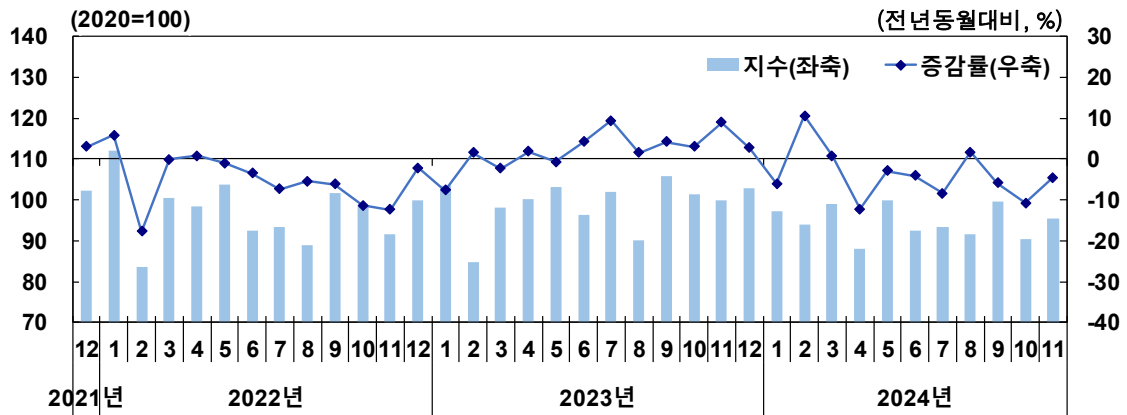
자료 : 한국산업단지공단

(울산지역 생산, 소비 및 수출)

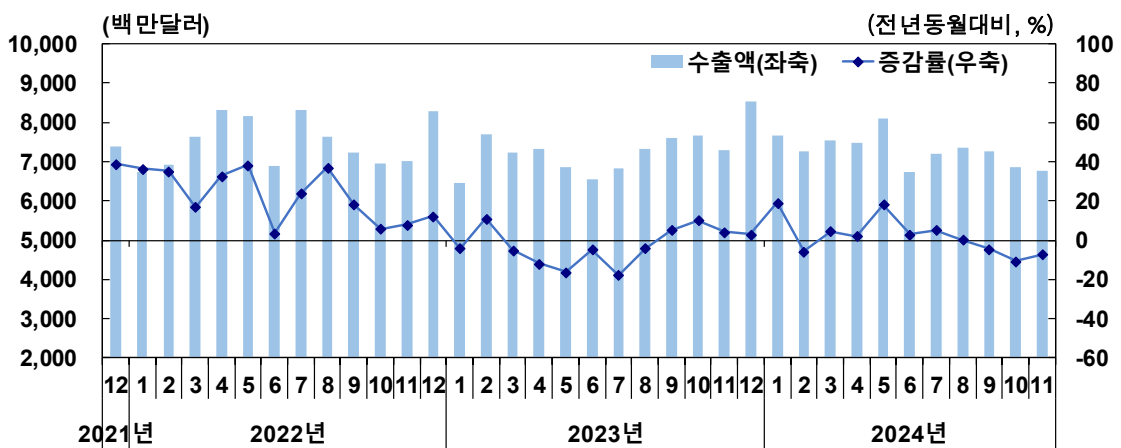
제조업 생산지수



대형소매점 판매지수

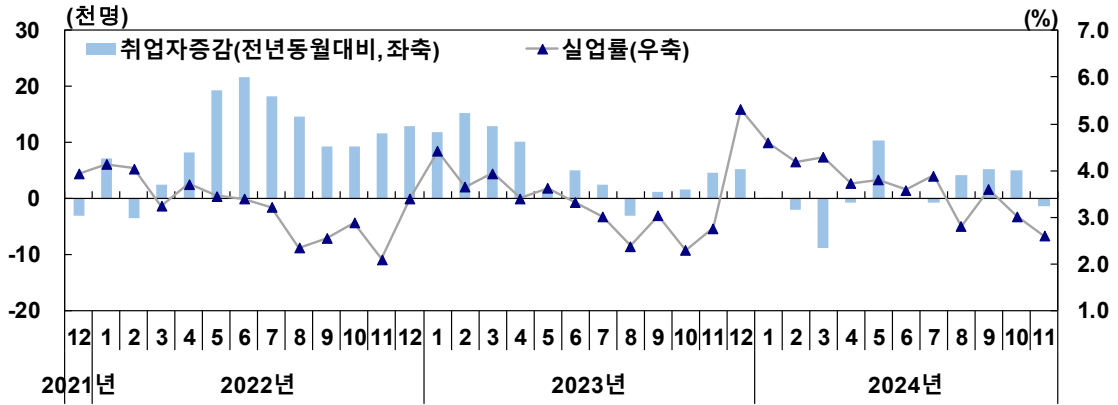


수출

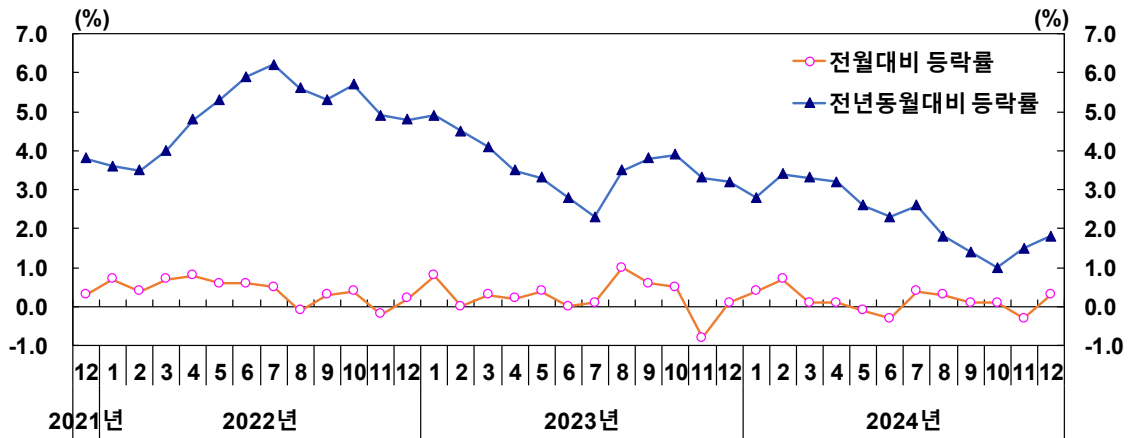


(울산지역 고용 및 물가)

취업자증감 및 실업률



소비자물가 등락률



주택매매가격 및 전세가격 등락률

