

보도자료

2023년 12월 14일 부산 2023-12-3호

이 자료는 배포시부터 취급하여 주시기
바랍니다.

제 목: 최근 부산지역 실물경제 동향

“자세한 내용은 <붙임> 참조”

문의처: 한국은행 부산본부 경제조사팀 과장 문수성, 조사역 김지원

Tel : 051-240-3853, 3852 Fax : 051-240-3859 E-mail: bokbusan@bok.or.kr

“한국은행 부산본부의 보도자료는 한국은행 홈페이지(<https://www.bok.or.kr>)의
'지역본부-부산본부' 에도 수록되어 있습니다.”



한국은행 부산본부

<붙임>

최근 부산지역 실물경제 동향

2023. 12

부산본부 경제조사팀

차 례

〈개 황〉

1. 생산	1
〈참고 1〉 부산항 컨테이너 처리실적	
2. 수요	4
3. 고용	8
4. 물가 및 부동산가격	10

【 개 황 】

- (경제성장) 2023년 10월중 부산지역 실물경제는 생산 측면에서 제조업 생산이 전년동월대비 감소하였으며, 수요 측면에서는 건설투자가 크게 증가하였으나 소비, 설비투자, 수출은 감소
 - [생산: 제조업] 전자부품(-45.9%), 기타운송장비(-38.7%) 등이 줄면서 전년동월대비 16.8% 감소*
 - * 전국은 반도체(14.7%), 1차금속(17.3%) 등을 중심으로 1.2% 증가
 - [수요: 소비] 대형소매점 판매는 백화점(-2.2%)과 대형마트(-2.9%)가 모두 줄면서 전년동월대비 3.0% 감소
 - [수요: 설비투자] 자본재 수입이 전년동월대비 28.4% 감소
 - [수요: 건설투자] 건축착공면적이 전년동월대비 604.1% 증가
 - [수요: 수출입] 수출과 수입이 각각 전년동월대비 9.4%, 13.3% 감소*
 - * 전국은 수출이 5.1% 증가한 반면 수입은 9.7% 감소

- (고용) 2023년 11월중 취업자수는 전년동월대비 1.4만명 감소

- (물가·부동산가격) 2023년 11월중 소비자물가는 전년동월대비 3.6% 상승하였으며, 10월중 주택매매가격은 전월대비 0.1% 하락

부산지역 주요 경제지표¹⁾

(전년동월대비)								
제조업 생산	소비 ²⁾	설비 ³⁾ 투자	건설 ⁴⁾ 투자	수출	취업자수 증감	실업률	소비자 물가	주택 ⁵⁾ 매매가격
-16.8%	-3.0%	-28.4%	604.1%	-9.4%	-1.4만명	3.0%	3.6%	-0.1%
<1.2%>	<-4.4%>	<-3.3%>	<-19.4%>	<5.1%>	<27.7만명>	<2.3%>	<3.3%>	<0.2%>

주: 1) 고용(취업자수, 실업률) 및 소비자물가는 11월, 여타 지표는 10월 기준, < >내는 전국 기준
 2) 대형소매점 판매
 3) 자본재 수입
 4) 건축착공면적
 5) 전월대비

1 생 산

- 2023년 10월중 부산지역 제조업 생산은 전년동월대비 16.8% 감소
 - 금속가공(5.0%), 1차금속(1.9%) 등 일부 업종이 증가하였으나 전자부품(-45.9%), 기타운송장비(-38.7%) 등이 큰 폭으로 감소
- 출하는 1차금속(7.0%) 등이 늘었으나 기타운송장비(-54.0%), 자동차(-41.6%) 등이 줄면서 전년동월대비 16.1% 감소
- 재고는 1차금속(32.1%), 기계장비(36.9%) 등이 늘었으나 의료정밀광학(-51.8%), 의복·모피(-86.1%) 등이 줄면서 전년동월대비 4.0% 감소

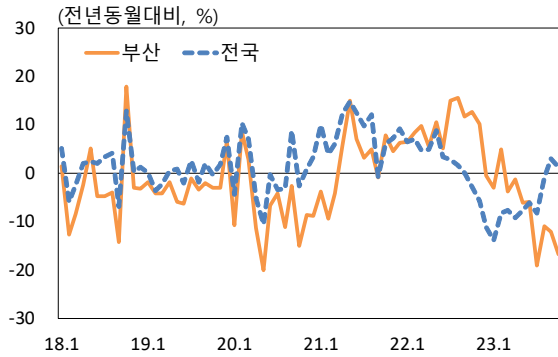
부산지역 제조업 생산 관련 지표

(전년동기대비, %)

<비중>	2021년		2022년			2023년			
	연간	연간	8월	9월	10월	8월	9월	10월	
▪ 생산지수 증감률 ²⁾ (전월대비, 계절조정) [전 국]	<100> - [8.4]	2.8 - [1.4]	9.0 (-7.2) [1.6]	15.6 (-0.3) [0.0]	11.6 (0.0) [-2.8]	12.6 (2.1) [-0.8]	-11.1 (-2.1) [2.9]	-12.2 (-4.1) [1.2]	-16.8 (-4.1) [1.2]
(식 료 품)	<9.6>	3.6	-0.8	3.6	-6.7	-6.1	-15.4	-3.7	-3.9
(섬유제품)	<4.7>	-0.6	-4.2	3.8	5.1	-7.9	-24.7	-21.8	-20.8
(고무및플라스틱)	<6.3>	12.0	5.3	14.3	10.3	0.3	9.9	3.2	-0.7
(화학제품)	<3.4>	6.6	3.1	15.2	17.2	-4.0	-13.0	-20.2	-21.1
(1차금속)	<8.8>	-0.2	2.3	1.5	-1.1	6.7	1.1	16.5	1.9
(금속가공)	<11.4>	-11.5	2.0	15.9	12.3	8.9	4.2	10.1	5.0
(전자부품)	<5.1>	33.2	28.2	30.2	33.5	16.6	-38.9	-41.0	-45.9
(기계장비)	<15.5>	-2.5	4.5	18.8	-9.4	6.1	0.7	0.0	-6.7
(전기장비)	<6.2>	-7.6	10.0	11.2	8.9	32.2	7.0	9.6	-10.7
(자 동 차)	<8.0>	0.9	11.9	27.3	34.6	18.6	-9.2	-19.4	-24.2
(기타운송장비)	<4.3>	0.7	36.9	25.1	51.5	121.3	-3.6	-23.1	-38.7
▪ 출하지수 증감률 ²⁾		1.5	7.5	12.5	11.6	14.8	-5.1	-7.1	-16.1
▪ 재고지수 증감률 ²⁾		6.3	24.9	23.3	18.7	21.1	3.3	0.2	-4.0

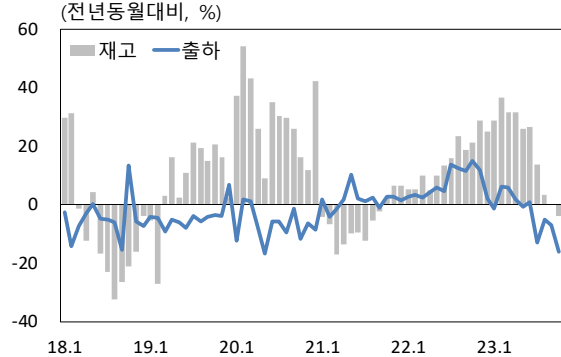
주: 1) 광공업생산지수 가중치(2020년 기준)
 2) 최근 2개월은 잠정치(2020=100), 연간보정시 이전년도의 수치가 수정됨
 자료: 통계청

제조업 생산



자료: 통계청

부산 제조업 출하 및 재고



자료: 통계청

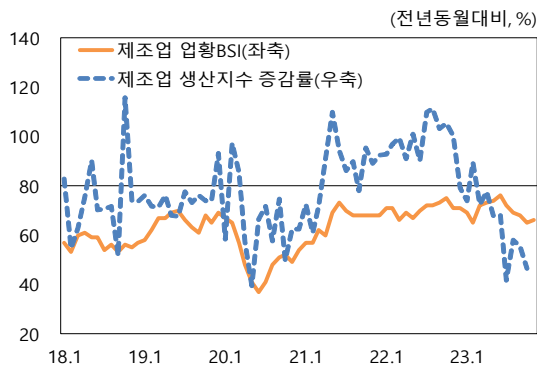
□ 2023년 11월 부산지역 제조업 업황BSI(66)는 전월대비 1p 상승한 반면 비제조업 업황BSI(67)는 10p 하락

부산지역 제조업 및 비제조업 업황BSI¹⁾

	2021년		2022년			2023년		
	연간	연간	9월	10월	11월	9월	10월	11월
▪ 제조업 업황	66	71	73	75	71	68	65	66
전국	92	81	74	72	74	68	69	70
▪ 비제조업 업황	63	70	70	70	70	72	77	67
전국	79	81	81	79	76	77	71	69

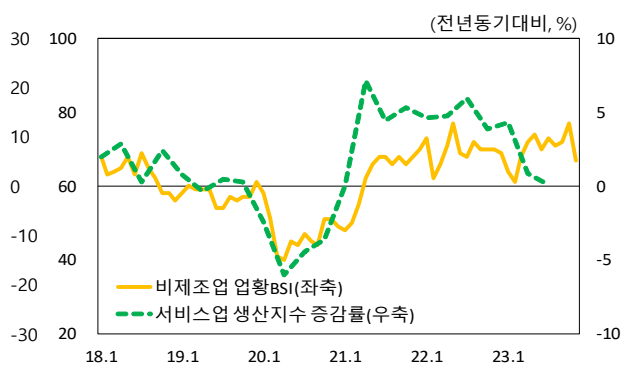
주: 1) 기준치=100, 연간수치는 기간내 평균
자료: 한국은행

부산 제조업 업황BSI 및 생산



자료: 한국은행, 통계청

부산 비제조업 업황BSI 및 서비스업 생산¹⁾



주: 1) 비제조업 업황BSI는 월별, 서비스업 생산은 분기 자료
자료: 한국은행, 통계청

<참고 1>

부산항 컨테이너 처리실적

- 2023년 10월중 부산항 컨테이너 처리실적은 환적(5.9%)과 수출입(0.9%)이 모두 증가하며 전년동월대비 3.5% 증가
- 국가별로는 미국(-2.6%), 일본(-9.6%) 등의 물량이 감소하였으나 중국(7.9%), 멕시코(39.3%) 등은 증가

부산항 컨테이너 처리실적¹⁾

(천TEU²⁾)

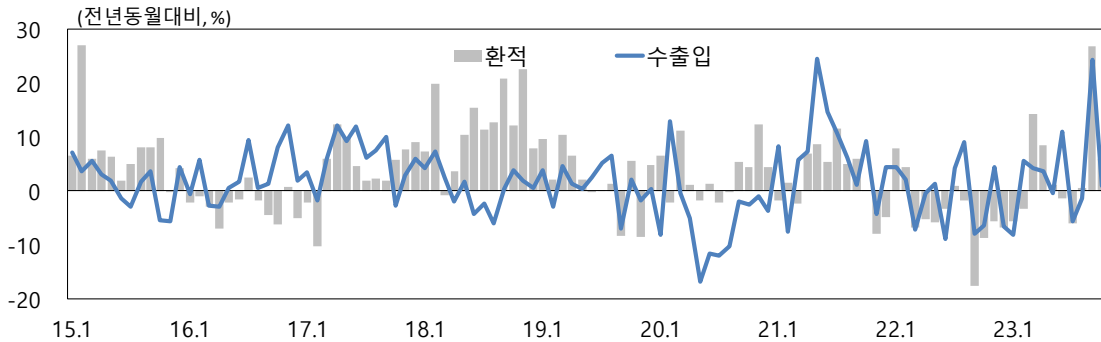
	2021년	2022년			2023년			
	연간	연간	8월	9월	10월	8월	9월	10월
부 산 항	22,706 (4.0) [75.6]	22,072 (-2.8) [76.6]	1,892 (2.9) [76.9]	1,560 (-13.3) [75.4]	1,829 (-7.7) [76.1]	1,884 (-0.4) [76.1]	1,959 (25.6) [76.0]	1,894 (3.5) [75.9]
수출화물	5,225 (5.5)	5,176 (-0.9)	431 (8.5)	385 (-4.0)	438 (-4.6)	425 (-1.3)	462 (20.0)	432 (-1.2)
수입화물	5,208 (7.3)	5,132 (-1.5)	447 (9.5)	353 (-12.1)	415 (-8.4)	440 (-1.4)	454 (28.7)	428 (3.1)
환적화물	12,273 (2.1)	11,762 (-4.2)	1,014 (-1.8)	822 (-17.5)	976 (-8.7)	1,019 (0.5)	1,043 (26.8)	1034 (5.9)
전 국	30,038 (3.2)	28,807 (-4.1)	2,459 (0.6)	2,068 (-12.9)	2,403 (-7.9)	2,476 (0.7)	2,578 (24.7)	2,495 (3.9)

주: 1) ()내는 전년동기대비 증감률(%), []내는 전국대비 비중(%)

2) TEU(Twenty-foot Equivalent Unit)는 국제 해상운송물량 표시단위로서 가로 20피트(약 6.1m) 길이의 컨테이너 1개 크기

자료: 해양수산부

부산항 컨테이너 수출입 및 환적 물동량



자료: 해양수산부

2 수 요

(소 비)

- 2023년 10월중 대형소매점 판매는 백화점(-2.2%)과 대형마트(-2.9%)가 모두 줄면서 전년동월대비 3.0% 감소
 - 품목별로는 가전제품, 의복, 오락·취미·경기용품, 음식료품 등 대부분의 품목에서 감소
- 승용차 신규등록대수는 전년동월대비 7.9% 감소
- 2023년 11월 소비자심리지수(99)는 전월대비 1p 하락

부산지역 소비 관련 지표¹⁾

	2021년		2022년			2023년		
	연간	연간	8월	9월	10월	8월	9월	10월
▪ 대형소매점 판매액지수 ²⁾	110.6	114.7	107.2	117.6	120.4	109.3	117.1	116.8
	(10.6)	(3.7)	(7.1)	(2.1)	(-1.0)	(2.0)	(-0.4)	(-3.0)
[전 국]	[5.8]	[-0.3]	[1.9]	[-2.5]	[-1.5]	[-4.7]	[-2.0]	[-4.4]
백화점	(19.3)	(11.1)	(18.4)	(11.9)	(3.5)	(6.2)	(-4.1)	(-2.2)
대형마트	(-0.2)	(-7.4)	(-6.0)	(-11.5)	(-9.3)	(-3.6)	(6.7)	(-2.9)
▪ 승용차 신규등록대수(대)	108,866	109,951	8,279	8,899	9,281	8,535	8,906	8,552
	(6.0)	(1.0)	(1.1)	(10.3)	(17.2)	(3.1)	(0.1)	(-7.9)
▪ 소비자심리지수 ³⁾	100	97	91	95	91	104	103	100<99>

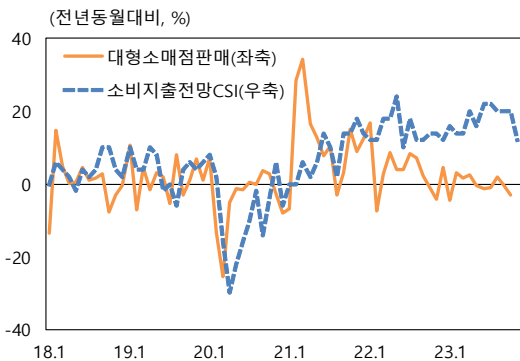
주: 1) (), [] 내는 전년동기대비 증감률(%)

2) 매장면적 3천㎡ 이상의 점포로서 백화점·대형마트 등을 포함(2020=100). 최근 2개월은 잠정치 이내, 연간보정시 이전년도의 수치가 수정됨. 전국은 소매판매액 지수 기준

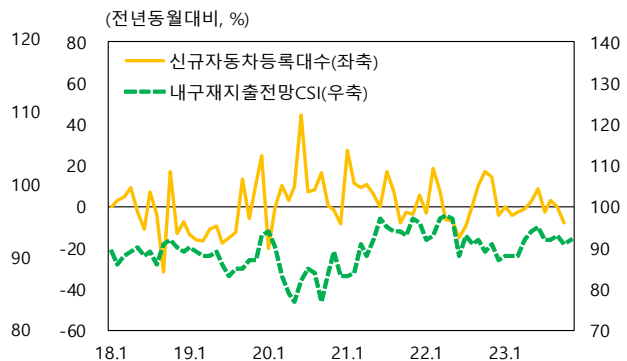
3) 소비자동향지수(CSI) 중 6개 주요지수를 이용하여 산출한 심리지표로서 2003~2021년중 장기평균치를 기준값 100으로 하여 100보다 크면 장기평균보다 낙관적임을, 100보다 작으면 비관적임을 의미. <> 내는 2023년 11월

자료: 통계청, 한국은행, 국토교통부

부산 대형소매점판매·소비지출전망CSI 부산 신차등록대수·내구재지출전망CSI



자료: 통계청, 한국은행



자료: 통계청, 한국은행

(설비투자)

□ 2023년 10월중 자본재 수입은 기계류(-36.7%)와 전자·전기(-18.0%) 모두 줄어 전년동월대비 28.4% 감소

□ 2023년 11월 제조업 설비투자BSI(97)는 전월대비 4p 상승

부산지역 설비투자 관련 지표¹⁾

	2021년		2022년			2023년		
	연간	연간	8월	9월	10월	8월	9월	10월
▪ 자본재 수입(백만\$)	1,978	2,148	183	189	160	113	134	115
	(23.1)	(8.6)	(-6.9)	(-8.9)	(6.6)	(-38.0)	(-29.4)	(-28.4)
[전 국]	[21.2]	[-1.9]	[9.4]	[1.1]	[8.2]	[-21.0]	[-7.9]	[-3.3]
기계류	1,333	1,380	110	125	104	60	85	66
	(33.7)	(3.6)	(-22.2)	(-20.4)	(15.9)	(-45.6)	(-31.5)	(-36.7)
(산업기계) ²⁾	655	676	57	52	56	44	60	47
	(6.1)	(3.1)	(11.2)	(-6.1)	(-12.0)	(-22.9)	(15.1)	(-17.2)
(수송기계) ²⁾	540	556	41	60	38	6	19	12
	(82.6)	(3.0)	(-48.0)	(-29.5)	(185.2)	(-85.2)	(-69.1)	(-68.2)
전자·전기	587	725	67	62	53	51	45	43
	(14.0)	(23.7)	(30.4)	(27.8)	(-6.5)	(-23.5)	(-26.9)	(-18.0)
▪ 제조업 설비투자BSI ³⁾⁴⁾	89	95	96	97	92	97	96	93<97>

주: 1) ()내는 전년동기대비 증감률(%)

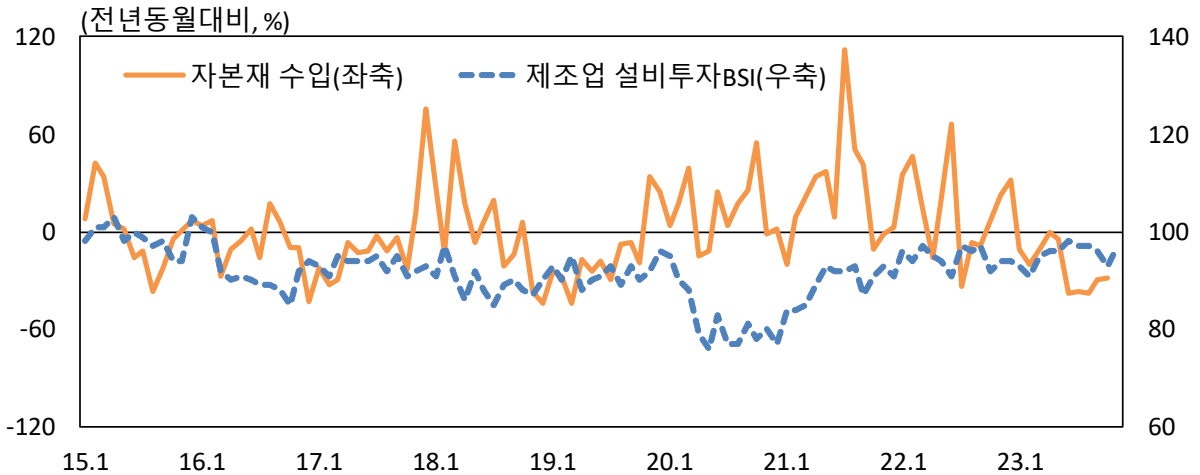
2) 수출입품목 분류체계(MTI) 2단위, 산업기계는 기초산업기계와 산업기계의 합

3) < >내는 2023년 11월

4) 기준치=100, 기간수치는 기간중 평균

자료: 한국은행, 한국무역협회, 한국무역통계진흥원

부산 자본재 수입 및 제조업 설비투자BSI



자료: 한국은행, 한국무역협회

(건설투자)

- 2023년 10월중 건축착공면적은 전년동월대비 604.1% 증가
- 건설수주액은 공공 및 민간 발주가 모두 늘어 75.8% 증가하였으나, 건축허가면적은 55.5% 감소
- 미분양주택(2,277호)은 증가(전월대비 +42호)하였으며, 준공후 미분양주택(896호)도 증가(전월대비 +68호)

부산지역 건설 관련 지표¹⁾

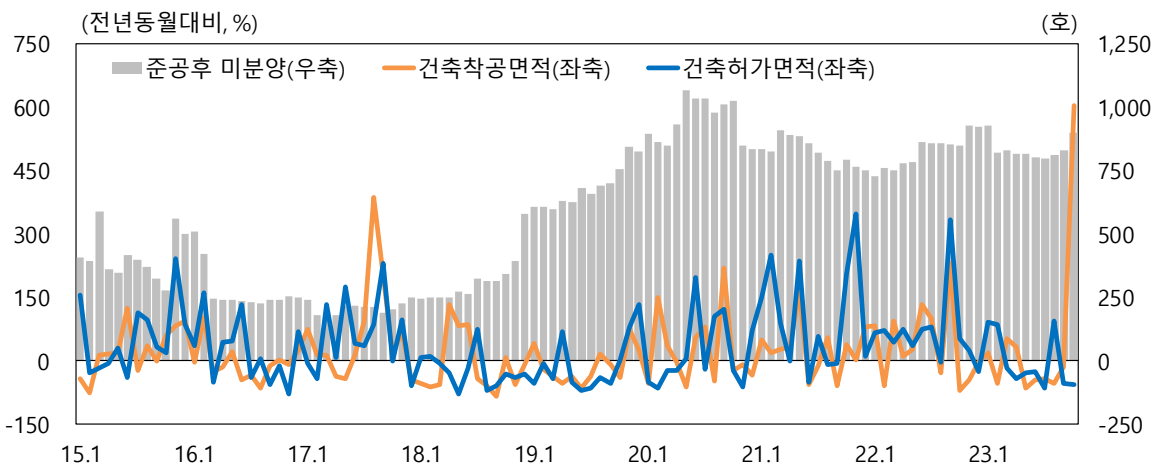
(전년동기대비, %, 호)

	2021년		2022년			2023년		
	연간	연간	8월	9월	10월	8월	9월	10월
▪ 건축착공면적	12.6	17.7	-28.6	229.7	-69.6	-52.5	-15.6	604.1
[전 국]	[9.4]	[-18.0]	[8.1]	[-10.9]	[-35.4]	[-40.7]	[-43.4]	[-19.4]
(주거용)	-14.3	43.0	-89.5	1,904.9	-78.3	-71.7	-10.7	1,157.2
(공업용)	39.0	55.9	71.3	-1.9	9.4	1,287.9	324.6	453.3
(상업용)	16.1	-9.2	13.2	59.4	-45.7	-82.5	-80.1	-54.3
▪ 건축허가면적	53.2	52.2	-3.4	332.7	51.9	92.9	-53.1	-55.5
(주거용)	30.1	139.2	102.1	1,270.8	786.8	262.9	-79.1	-66.5
(공업용)	56.2	143.4	179.9	16.5	28.5	195.6	13.4	-93.8
(상업용)	41.2	12.7	-3.9	13.3	-61.1	-60.9	-5.2	-29.4
▪ 건설수주액	-35.6	68.3	13.4	249.8	-9.7	-78.0	-44.8	75.8
(공공발주)	-43.1	56.7	14.4	40.4	203.5	12.6	-81.5	365.1
(민간발주)	-35.1	72.0	13.3	304.5	-15.6	-88.6	-41.4	59.3
▪ 미분양주택 ²⁾	949	2,640	1,799	1,973	2,514	2,327	2,235	2,277
(준공후)	750	920	854	850	845	809	828	896

주: 1) 최근 2개월은 잠정치, 연간보정시 이전년도의 수치가 수정됨
 자료: 국토교통부, 통계청

2) 기말기준

부산 건축 착공·허가 면적 및 준공후 미분양주택



자료: 국토교통부, 통계청

(수출입)

□ 2023년 10월중 수출입은 수출과 수입이 각각 전년동월대비 9.4%, 13.3% 감소

○ 수출은 수송기계 등 기계류(-19.0%)와 철강·금속(-6.2%) 등을 중심으로 감소하였으며, 수입은 기계류(-26.3%), 농림수산물(-19.3%) 등 주요 품목들이 대체로 부진하면서 감소

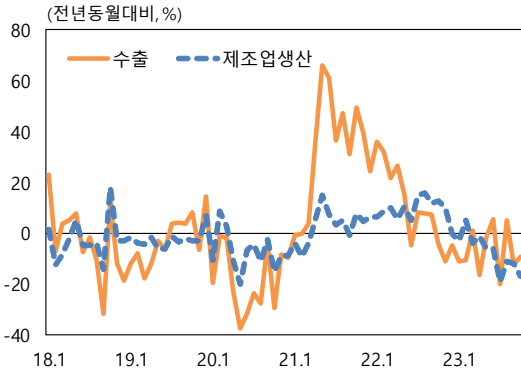
부산지역 수출입¹⁾

(전년동기대비, %)

	<비중 ²⁾ >	2021년	2022년			2023년				
		연간	연간	8월	9월	10월	8월	9월	10월 ³⁾	
▪ 총수출 증감률		30.9	9.3	7.8	7.4	-4.3	4.9	-12.6	-9.4	
[전 국]		[25.7]	[6.1]	[6.5]	[2.3]	[-5.8]	[-8.1]	[-4.4]	[5.1]	
가공단 계 별	1차산품	<2.9>	26.0	3.6	11.8	38.8	16.6	59.9	1.7	-19.6
	중간재	<59.1>	19.9	4.8	8.6	-0.7	-14.4	-6.5	-3.0	-2.8
	자본재	<11.8>	29.0	2.3	-21.8	-3.8	10.8	61.5	-11.2	4.0
	소비재·기타	<25.1>	77.2	26.0	28.3	26.1	14.4	-0.3	-30.9	-27.4
품목별	기계류	<37.8>	46.2	16.5	12.5	16.4	23.0	15.3	-27.9	-19.0
	(수송기계) ⁴⁾	<20.7>	100.0	22.4	4.1	19.0	47.0	20.9	-41.9	-32.7
	(산업기계) ⁴⁾	<6.2>	9.3	8.4	15.8	31.3	-0.1	19.1	-2.6	0.6
	철강·금속	<23.8>	29.6	-1.0	-7.5	-15.2	-22.3	-5.0	0.1	-6.2
	전자·전기	<9.3>	22.6	4.4	-7.2	3.3	-2.6	5.5	9.9	-7.4
	농림수산물	<9.8>	46.0	25.2	16.6	24.0	-5.5	-1.3	-7.9	0.9
▪ 총수입 증감률		24.4	9.3	8.2	-0.8	3.7	-16.8	-12.4	-13.3	
[전 국]		[31.5]	[18.9]	[28.0]	[18.2]	[9.9]	[-22.8]	[-16.5]	[-9.7]	
가공단 계 별	1차산품	<7.7>	53.7	15.0	13.4	7.8	40.1	18.6	0.3	-41.9
	중간재	<54.0>	30.0	7.0	0.7	-5.0	-0.1	-11.1	-10.8	-8.1
	자본재	<13.3>	23.1	8.6	-6.9	-8.9	6.6	-38.0	-29.4	-28.4
	소비재·기타	<22.9>	10.0	12.8	32.8	11.3	2.9	-24.6	-9.9	-9.0
품목별	기계류	<21.3>	17.5	9.7	0.9	-8.2	-7.3	-28.6	-30.2	-26.3
	(수송기계) ⁴⁾	<9.8>	25.3	18.0	-12.3	-12.0	0.4	-55.0	-53.7	-51.1
	(산업기계) ⁴⁾	<4.0>	3.3	2.7	11.4	4.5	-13.6	-6.7	-6.3	-7.5
	철강·금속	<22.6>	47.2	9.4	-18.8	-12.3	21.6	2.3	6.7	-10.9
	전자·전기	<10.1>	16.6	13.9	25.4	12.0	-3.8	-18.7	-23.3	-18.1
	농림수산물	<27.2>	15.3	14.2	35.4	10.9	5.7	-29.4	-14.2	-19.3
▪ 총수출액 ⁵⁾ (A)	<100>	14,816	16,190	1,284	1,424	1,256	1,346	1,245	1,138	
▪ 총수입액 ⁵⁾ (B)	<100>	15,383	16,817	1,414	1,291	1,318	1,177	1,131	1,143	
▪ 무역수지 ⁵⁾ (A-B)	-	-567	-626	-131	133	-63	169	114	-5	

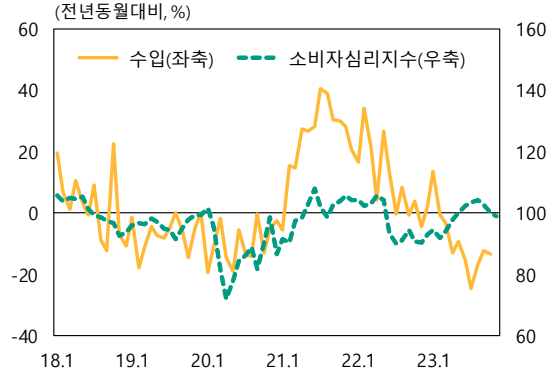
주: 1) 통관 기준 2) 2022년 기준 3) 잠정치
 4) 수출입품목 분류체계(MTI) 2단위, 산업기계는 기초산업기계와 산업기계의 합
 5) 백만달러
 자료: 한국무역협회

부산 수출과 제조업생산



자료: 한국무역협회, 통계청

부산 수입과 소비자심리지수



자료: 한국무역협회, 한국은행

3

고용

- 2023년 11월중 취업자수는 전년동월대비 1.4만명 줄며 감소로 전환
 - 주요 산업별로 보면 사업·개인·공공서비스업이 3.0만명 증가하였으나, 건설업이 2.4만명, 도소매·숙박음식업이 2.5만명 감소
 - 종사상 지위별로는 임금근로자는 상용근로자(+4.6만명)를 중심으로 2.6만명 증가하였으나 비임금근로자가 전년동월대비 3.9만명 감소
- 고용률(57.5%)은 전년동월대비 0.3%p 하락하였고 실업률(3.0%)은 전년동월대비 0.4%p 상승

부산지역 고용 관련 지표¹⁾

(천명, %)

	2021년		2022년			2023년		
	연간	연간	9월	10월	11월	9월	10월	11월
▪ 15세이상 인구(A) ²⁾	2,949	2,939	2,935	2,934	2,933	2,928	2,928	2,928
경제활동인구(B)	1,715	1,730	1,743	1,741	1,741	1,758	1,752	1,735
비경제활동인구 ³⁾	1,234	1,209	1,192	1,193	1,192	1,170	1,176	1,193
▪ 실업자수(C)	57.8	51.2	46	49	45	46	52	53
▪ 취업자수(D)	1,657	1,679	1,697	1,691	1,696	1,712	1,701	1,683
전년동기대비 증감	17.6	21.4	28.0	27.1	27.2	15.4	9.1	-13.5
[전 국]	[369]	[816]	[707]	[677]	[626]	[309]	[346]	[277]
(제 조 업)	-15	-15	-14	-6	-8	-1	-1	2
(건 설 업)	-2	28	35	29	25	-24	-26	-24
(도소매·숙박음식업)	5	-10	9	10	7	-11	-19	-25
(사업·개인·공공서비스업)	16	-9	-23	-32	-18	41	45	30
(전기·운수·통신·금융)	10	19	13	20	15	4	6	3
중사상지위별								
임금근로자	-7	43	53	51	44	42	44	26
상용근로자	-26	11	12	10	9	51	47	46
임시근로자	29	37	42	48	50	17	16	-5
일용근로자	-10	-5	-1	-8	-15	-26	-20	-16
비임금근로자	25	-22	-25	-23	-17	-27	-34	-39
자영업자	24	-15	-15	-14	-9	-23	-29	-34
▪ 경제활동참가율(B/A)	58.2	58.9	59.4	59.3	59.4	60.0	59.8	59.3
[전 국]	[62.8]	[63.9]	[64.2]	[64.3]	[64.2]	[64.6]	[64.7]	[64.6]
▪ 고 용 률 (D/A)	56.2	57.1	57.8	57.7	57.8	58.5	58.1	57.5
[전 국]	[60.5]	[62.1]	[62.7]	[62.7]	[62.7]	[63.2]	[63.3]	[63.1]
▪ 실 업 률 (C/B)	3.4	3.0	2.6	2.8	2.6	2.6	2.9	3.0
[전 국]	[3.7]	[2.9]	[2.4]	[2.4]	[2.3]	[2.3]	[2.1]	[2.3]

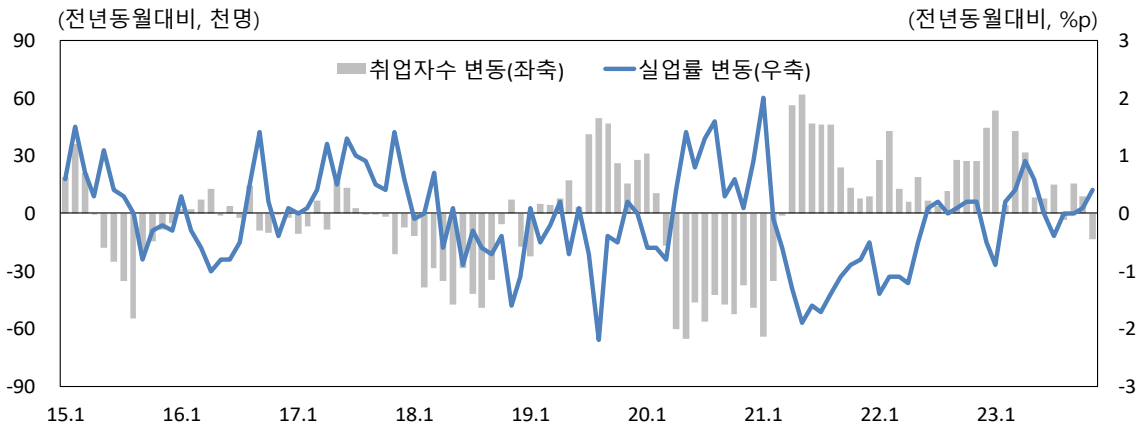
주: 1) 기간평균, 구축기간 4주 기준

2) 군인, 사회복지무원, 의무경찰, 형이 확정된 교도소 수감자 등은 제외

3) 가정주부, 학생, 일을 할 수 없는 연로자, 심신장애자, 자발적으로 자선사업이나 종교단체에 관여하는 자 등

자료: 통계청

부산 취업자수 및 실업률 변동



자료: 통계청

4

물가 및 부동산가격

□ 2023년 11월중 소비자물가는 전년동월대비 3.6% 상승하여 전월보다 오름폭이 축소

○ 상품은 석유류 가격 하락폭 확대 등으로 전월보다 상승폭이 축소 (4.5% → 3.8%)

○ 서비스는 개인서비스 가격 상승폭이 축소 등으로 전월보다 오름세가 소폭 둔화(3.6% → 3.4%)

부산지역 소비자물가 상승률¹⁾

(전년동월대비, %)

	<기준치>	2021년		2022년			2023년		
		연간	연간	9월	10월	11월	9월	10월	11월
· 소비자물가	<100.0>	2.5	4.8	5.1	5.4	4.9	3.8	4.1	3.6
		(2.2)	(3.4)	(0.2)	(0.3)	(-0.1)	(0.6)	(0.6)	(-0.5)
[전국]		[2.5]	[5.1]	[5.6]	[5.7]	[5.0]	[3.7]	[3.8]	[3.3]
상 품	<46.2>	3.0	6.2	6.7	7.1	6.0	4.6	4.5	3.8
농축수산물	<8.8>	8.8	3.5	5.9	5.9	0.3	2.9	5.6	6.5
공업제품	<34.0>	2.0	6.5	6.3	6.1	6.2	3.7	3.8	2.5
(석유류)	<3.3>	15.8	21.7	15.4	10.1	5.9	-4.2	-0.7	-5.0
전기·가스·수도	<3.4>	-2.2	11.3	13.2	21.1	21.1	17.8	8.8	8.8
서비스	<53.8>	2.0	3.5	3.8	4.0	4.0	3.0	3.6	3.4
집세	<7.5>	0.9	1.4	1.3	1.2	1.0	-0.1	-0.2	-0.2
공공서비스	<14.0>	0.8	0.9	0.9	1.0	0.9	1.5	3.5	3.5
개인서비스	<32.4>	2.8	5.1	5.6	5.8	5.9	4.3	4.5	4.2
· 생활물가 ³⁾		3.0	5.6	6.0	6.3	5.5	4.1	4.7	4.2
		(3.0)	(4.3)	(0.5)	(0.3)	(-0.3)	(1.1)	(0.8)	(-0.7)

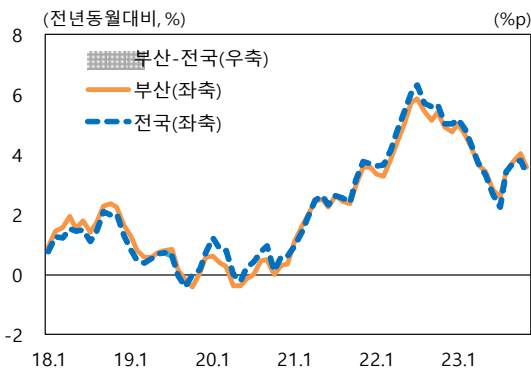
주: 1) ()내는 전월대비, 연간은 전년말월대비

2) 2020년 가계동향조사 소비지출총액에서 각 품목의 소비지출액이 차지하는 비중을 100분비로 산출

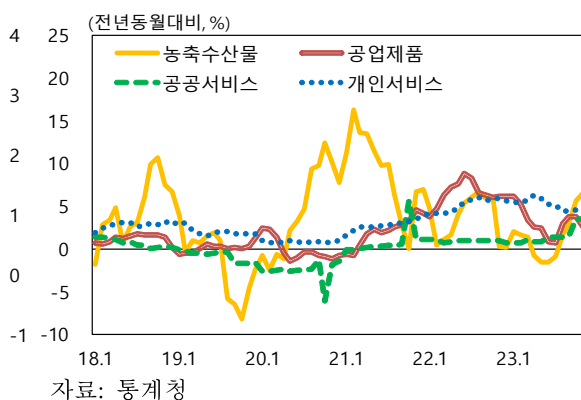
3) 체감물가를 설명하기 위해 구입 빈도가 높고 지출비중이 높아 가격변동을 민감하게 느끼는 141개 품목으로 작성한 지수

자료: 통계청

소비자물가 상승률



부산지역 품목별 소비자물가 상승률



□ 2023년 10월중 주택매매 가격은 전월대비 0.1% 하락하였으며, 전세가격은 전월 수준을 유지

○ 2023년 10월중 주택매매 거래량(2,988호)은 전월(2,893호) 대비 95호 증가

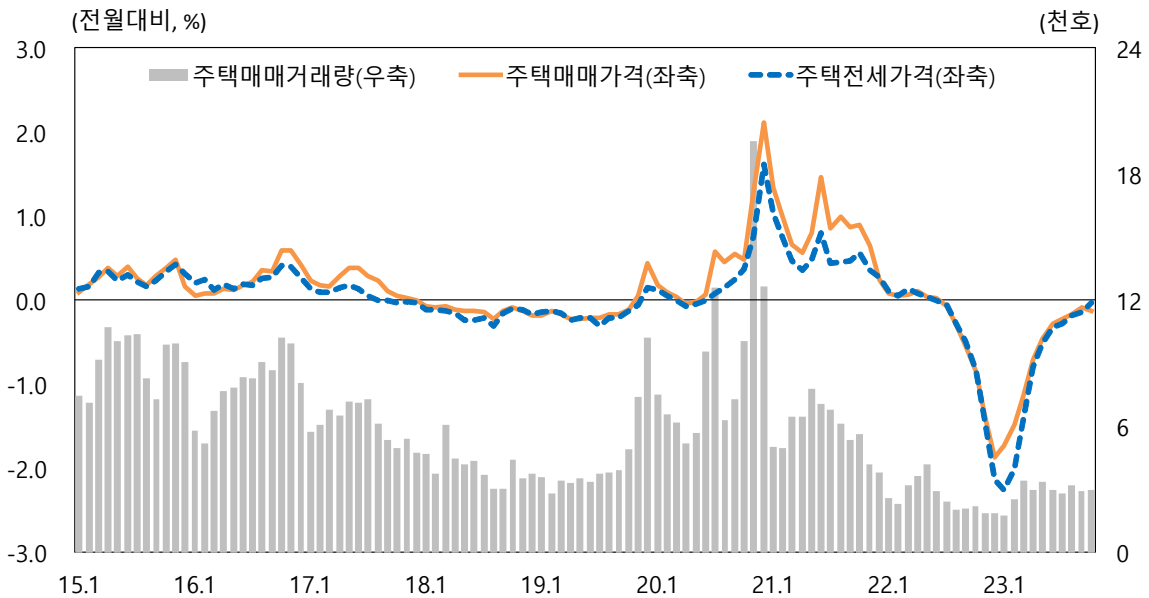
부산지역 부동산가격 상승률 및 거래량 증감

(전기말월대비, %, 천호)

	2021년		2022년			2023년			
	연간	연간	8월	9월	10월	8월	9월	10월	
▪ 부산	매매가격	10.8	-4.6	-0.3	-0.5	-0.8	-0.2	-0.1	-0.1
	아파트	14.3	-6.6	-0.4	-0.8	-1.1	-0.2	-0.1	-0.1
	전세가격	6.6	-4.8	-0.3	-0.5	-0.8	-0.2	-0.1	0.0
	아파트	9.6	-6.8	-0.4	-0.7	-1.2	-0.2	-0.2	0.0
	매매거래량	-8.8	-1.9	-0.4	0.0	0.1	0.4	-0.3	0.1
▪ 전국	아파트	-7.1	-0.7	-0.2	-0.1	0.3	0.3	-0.1	0.0
	매매가격	9.9	-4.7	-0.3	-0.5	-0.8	0.2	0.3	0.2
	아파트	14.1	-7.6	-0.5	-0.8	-1.2	0.2	0.4	0.3
	전세가격	6.5	-5.6	-0.3	-0.5	-0.9	0.1	0.3	0.4
	아파트	9.6	-8.7	-0.5	-0.8	-1.4	0.2	0.5	0.5
	매매거래량	-86.5	-25.2	-4.1	-3.1	-0.2	3.4	-2.1	-1.6
	아파트	-75.5	-12.3	-2.3	-1.5	0.5	3.0	-1.6	-2.2

자료: 한국부동산원

부산지역 주택가격 상승률 및 거래량



자료: 한국부동산원