

목 차

**2024.1월 중 강원 영동지역
실물경제 동향**

2024. 3.

I. 요약	1
II. 최근 실물경제 동향	2
III. 지역경제 일지	8
IV. 주요 경제지표	10

I 요약

◆ 2024.1월 중 강원 영동지역* 실물경제는 소비, 생산, 건설 등 경제 전반이 둔화

* 강릉시, 동해시, 삼척시, 속초시, 태백시, 고성군, 양양군, 영월군, 정선군, 평창군

- 대형소매점 매출지수(소비), 서비스업 매출지수 및 제조업 생산지수(생산, 건축착공 및 허가면적(건설) 등 주요 지표가 모두 부진
- 다만 2월 중 소비자심리지수(+1.8p → +2.5p) 및 제조업 생산 기업경기지수(-4p → +4p)는 1월에 비해 개선

1 수요

- (소비) 대형소매점 매출지수는 고금리·고물가 영향이 지속되는 가운데 설명절 관련 기저효과 등이 더해지며 전년동월대비 하락(-16.4%)
- (건설) 건축착공면적 및 허가면적은 전년동월대비 감소(각각 -29.2% 및 -76.9%)

2 생산

- (비제조업) 서비스업 매출지수(신용카드 사용액 기준)는 예술·스포츠·여가업 부진 지속 등의 영향으로 전년동월대비 소폭 하락(-0.4%)
- (제조업) 제조업 생산 기업경기지수(BSI)는 전월대비 하락(-4p)

3 부동산

- 아파트 매매가격지수는 강릉(-0.1%)은 전월대비 소폭 하락한 반면 동해(0.6%) 및 속초(0.2%)는 상승폭이 확대

4 고용

- 고용보험 피보험자는 전년동월대비 증가(+2.5%)

II 최근 실물경제 동향

1 수요

(소 비)

- 2024.1월 중 대형소매점 매출지수는 고금리·고물가 영향이 지속되는 가운데 설명절 관련 기저효과* 등이 더해지며 전년동월대비 큰 폭 하락(-16.4%)

* 전년에는 설 명절 특수가 1월 중(설 연휴 1.21~24일)에 발생한 반면, 금년에는 동 특수가 2월(설 연휴 2.9~2.12일)로 이연된 것에 주로 기인

- 신용카드 소비지수는 전년동월대비 상승(+4.5%)
- 2024.1월 중 소비자심리지수(CCSI)는 전월대비 상승(+1.8p)
 - 2024.2월의 경우 전월대비 상승 폭이 확대(+2.5p)

강원 영동지역 소비 관련 지표¹⁾

	2022		2023			2024
	1~12월 ²⁾	1~12월 ²⁾	1월	11월	12월	1월
■ 대형소매점 매출지수 ³⁾	129.6 (3.0)	129.7 (0.1)	141.1 (-6.0)	117.4 (0.0)	122.3 (-2.6)	117.9 (-16.4)
■ 신용카드 소비지수 ⁴⁾	122.6 (10.3)	130.2 (6.3)	127.5 (9.7)	135.9 (6.3)	133.8 (0.1)	133.2 (4.5)
■ 소비자심리지수 ⁵⁾	95.2 [0.6]	99.7 [4.5]	94.5 [-1.3]	99.9 [0.8]	100.2 [0.3]	102.0 [1.8]
■ 자동차 등록대수(전월대비 증감 대)	724	512	995	469	384	545
승용차	629	460	731	456	416	437

주: 1) () 안은 전년동월대비 증감률(%), [] 안은 전월대비 증감(pt) 2) 기간 중 평균
 3) 지역 내 대형소매점(하나로마트, 홈플러스, 이마트) 매출액 합계를 2017년 월평균 기준(100)으로 지수화
 4) 지역 내 거주자가 신한·하나·농협카드로 결제한 금액을 2018년 월평균 기준(100)으로 지수화(법인 결제금액 제외)
 5) 소비자동향지수(CSI) 중 6개 주요지수를 이용하여 산출한 심리지표로서 2003~2023년중 장기평균치를 기값 100으로 하여 100보다 크면 장기평균보다 낙관적임을, 100보다 작으면 비관적임을 의미
 자료: 한국은행, 영동지역 대형소매점(하나로마트, 홈플러스, 이마트), 신한·하나·농협카드, 강원특별자치도청

(건 설)

- 2024.1월 중 건축착공면적은 상업용(-14.3%), 주거용(-13.3%) 등이 모두 줄어 전년 동월대비 감소(-29.2%)
- 건축허가면적은 주거용(-89.2%) 등을 중심으로 전년동월대비 감소(-76.9%)
- 미분양주택은 전월대비 큰 폭 증가*(+198호)하였으며 준공 후 미분양주택도 소폭 증가(+6호)

* 강릉시 미분양주택 수가 전월대비 큰 폭 증가(+206호)한 데 기인

강원 영동지역 건설 관련 지표¹⁾

(천 m², %, 호)

	2022		2023			2024
	1~12월 ²⁾	1~12월 ²⁾	1월	11월	12월	1월
■ 건축착공면적(천 m ²)	135.0	122.6	27.9	208.1	92.1	19.7
	(-36.9)	(-9.2)	(-31)	(108.0)	(-24.4)	(-29.2)
주거용	40.3	48.6	9.6	76.2	54.0	8.3
	(-63.0)	(20.7)	(17.9)	(431.8)	(-4.3)	(-13.3)
상업용	58.0	37.0	6.3	68.1	24.4	5.4
	(1.8)	(-36.3)	(-55.5)	(165.3)	(-14.5)	(-14.3)
기타(공업용 등) ³⁾	36.8	37.0	12.1	63.8	13.6	6.1
	(-23.8)	(0.7)	(-33.8)	(6.3)	(-63.0)	(-49.6)
■ 건축허가면적(천 m ²)	240.7	216.1	298.6	129.1	284.4	69.0
	(26.9)	(-10.2)	(28.9)	(-50.0)	(90.2)	(-76.9)
주거용	89.9	95.0	250.4	60.7	176.4	27.1
	(24.5)	(5.7)	(165.1)	(-46.5)	(626.4)	(-89.2)
상업용	96.4	66.7	36.1	24.4	34.1	20.4
	(40.1)	(-30.8)	(-39)	(-66.1)	(-67.0)	(-43.6)
기타(공업용 등) ³⁾	54.4	54.4	12.1	44.0	73.9	21.6
	(11.8)	(0.0)	(-84.5)	(-39.5)	(237.3)	(78.9)
■ 미분양주택 ⁴⁾ (호)	1,032	1,453	1,306	1,972	2,403	2,601
	[-79]	[421]	[185]	[203]	[431]	[198]
준공 후 미분양(호)	480	427	454	401	406	412
	[-89]	[-53]	[-7]	[-6]	[5]	[6]

주: 1) () 안은 전년동월대비 증감률(%), [] 안은 전월대비 증감(호)

2) 기간 중 평균

3) 공업용, 농수산업, 문교사회용 및 기타의 합계

4) 월말 기준 미분양주택 수

자료: 강원특별자치도청

2 생 산

(비제조업)

- 2024.1월 중 서비스업 매출지수(신용카드 사용액 기준)는 예술·스포츠·여가업(-5.1%) 부진 지속 등의 영향으로 전년동월대비 소폭 하락(-0.4%)
- KTX 이용객 수는 전년동월대비 감소(-1.7%)
 - 영동지역 방문객 수도 전년동월대비 감소(-8.2%)

(제조업)

- 2024.1월 중 제조업 생산 기업경기지수(BSI)는 전월대비 하락(-4p)
 - 반면 2024.2월의 경우 전월대비 상승(+4p)

강원 영동지역 생산 관련 지표¹⁾

(pt, 만 명, 만 톤, 억 원, %)

	2022		2023			2024
	1~12월 ²⁾	1~12월 ²⁾	1월	11월	12월	1월
■ 서비스업 매출지수 ³⁾	120.6	123.8	116.2	118.4	128.3	115.7
	(14.6)	(2.7)	(4.5)	(1.0)	(-0.5)	(-0.4)
숙박·음식점업	115.8	122.5	113.1	104.8	127.1	114.5
	(23.0)	(5.8)	(13.5)	(-2.3)	(1.7)	(1.3)
도소매업	119.7	119.4	115.5	119.4	125.2	111.3
	(10.0)	(-0.3)	(-1.8)	(1.8)	(-1.7)	(-3.6)
예술·스포츠·여가업	183.6	190.5	116.2	166.8	128.6	110.3
	(35.6)	(3.7)	(22.0)	(-2.9)	(-4.0)	(-5.1)
■ 방문객 수 ⁴⁾ (만 명)	1,273.8	1,270.0	1,227.9	981.2	1,127.8	1,126.8
	(16.4)	(-0.3)	(1.4)	(-10.0)	(5.4)	(-8.2)
■ KTX 이용객 수 ⁵⁾ (만 명)	18.0	19.9	21.4	18.2	19.3	21.0
	(35.3)	(10.1)	(31.5)	(2.0)	(-6.7)	(-1.7)
■ 제조업 생산 BSI	81	68	68	66	70	66
	[-9]	[-13]	[-7]	[11]	[4]	[-4]
■ 어업 생산액 ⁶⁾ (억 원)	224.6 ^P	191.1 ^P	221.5 ^P	227.1 ^P	270.6 ^P	187.0 ^P
	(7.5)	(-14.9)	(-1.5)	(-35.1)	(-17.0)	(-15.6)

주: 1) () 안은 전년동월대비 증감률(%), [] 안은 전기비 증감(pt)

2) 기간 중 평균

3) 지역 내 서비스업중에서 신한·하나·농협카드로 결제된 금액을 2018년 월평균 기준(100)으로 지수화

4) 한국관광공사 데이터랩 기준

5) KTX 이용 승객 중 평창역, 진부역, 강릉역, 정동진역, 묵호역, 동해역에서 하차한 승객 수

6) 2020.1~2021.12월은 통계청 「어업생산동향조사」 기준 확정치이며 2022.1월부터는 잠정치(p)

자료: 신한·하나·농협카드, 한국관광공사, 한국철도공사, 대한석탄공사, 통계청

3 부동산

- 2024.1월 중 아파트 매매가격지수는 강릉(-0.1%)은 전월대비 하락세를 유지한 반면 동해(+0.6%) 및 속초(+0.2%)는 상승폭이 확대
 - 아파트 거래량은 강릉(+94.4%), 동해(+62.7%) 및 속초(+127.5%) 모두 전년동월 대비 큰 폭 증가
- 토지가격은 대체로 전월 수준을 유지
 - 토지 거래량의 경우 강릉(+56.8%), 동해(+71.8%) 및 속초(+13.3%) 모두 전년동월 대비 상당폭 증가

강원 영동지역 부동산 관련 지표¹⁾

		2022		2023			2024	
		1~12월 ²⁾		1월	11월	12월	1월	
아파트	■ 가격지수 ³⁾	강릉	110.7 [10.2]	110 [-0.6]	111.2 [-0.3]	110.5 [0.3]	110.4 [-0.1]	110.3 [-0.1]
		속초	117.2 [13.6]	115 [-1.9]	117.6 [-0.3]	115.1 [0.1]	115.1 [0.0]	115.3 [0.2]
		동해	103.6 [3.2]	104.7 [1.1]	104.1 [0.0]	106.6 [0.8]	107.1 [0.4]	107.7 [0.6]
	■ 거래량 ⁴⁾	강릉	166 (-49.7)	134 (-19.4)	71 (-48.6)	139 (56.2)	100 (47.1)	138 (94.4)
		속초	117 (-48.8)	91 (-22.0)	40 (-66.1)	87 (20.8)	77 (13.2)	91 (127.5)
		동해	98 (-29.0)	99 (0.7)	59 (-33.7)	88 (41.9)	90 (73.1)	96 (62.7)
토지	■ 가격지수 ³⁾	강릉	98.1 [3.9]	99.7 [1.5]	99.4 [0.0]	99.9 [0.1]	100 [0.1]	100 [0.0]
		속초	98.2 [5.2]	99.7 [1.6]	99.5 [0.0]	99.9 [0.1]	100 [0.1]	100 [0.0]
		동해	99 [1.8]	99.8 [0.7]	99.6 [0.0]	99.9 [0.1]	100 [0.1]	100 [0.0]
	■ 거래량 ⁴⁾	강릉	646 (-32.9)	464 (-28.2)	285 (-53.5)	456 (-5.0)	420 (-16.2)	447 (56.8)
		속초	300 (-33.4)	285 (-5.2)	181 (-41.4)	231 (-2.1)	180 (-20.7)	205 (13.3)
		동해	204 (-28.1)	198 (-2.7)	110 (-47.6)	214 (43.6)	172 (60.7)	189 (71.8)

주: 1) () 안은 전년동월대비 증감률(%), [] 안은 전월대비 증감률(%)
 2) 기간 중 평균
 3) 아파트는 2021.6월, 토지는 2023.12월 가격을 기준(100)으로 지수화
 4) 아파트는 동(호) 수, 토지는 필지 수
 자료: 한국부동산원

4 고용

- 2024.1월 중 고용보험 피보험자는 서비스업(+3.0%), 제조업(+1.0%) 등이 모두 늘어 전년동월대비 증가(+2.5%)
- 실업급여 수급자 및 신규 신청자는 전년동월대비 증가(각각 +6.2% 및 +19.5%)
- 한편 강원지역의 고용률은 전년동월대비 상승(+0.8%p)하였으며 실업률은 하락(-1.0%p)

강원 영동지역 고용 관련 지표¹⁾

(천 명, 명, %, %p)

		2022		2023			2024
		1~12월 ²⁾		1월	11월	12월	1월
강원 영동 지역	■ 고용보험 피보험자(천 명)	142.0 (4.1)	145.5 (2.4)	138.3 (2.0)	147.8 (2.3)	143.4 (1.8)	141.8 (2.5)
	제조업	18.6 (3.4)	19.1 (2.6)	18.7 (1.0)	19.1 (2.8)	19.1 (1.7)	18.9 (1.0)
	건설업	13.7 (6.4)	14.0 (2.1)	13.8 (5.4)	14.2 (2.3)	14.1 (1.0)	13.9 (0.4)
	서비스업 ³⁾	104.8 (4.2)	107.5 (2.5)	101.3 (2.3)	109.5 (2.3)	105.4 (1.9)	104.3 (3.0)
	■ 실업급여 수급자 ⁴⁾ (명)	7,906 (-5.8)	7,892 (-0.2)	8,447 (-1.9)	6,300 (-0.5)	6,524 (-0.1)	8,972 (6.2)
	실업급여 신청자 ⁵⁾	1,365 (-6.2)	1,370 (0.4)	2,912 (-4.2)	1,342 (2.5)	1,752 (-1.0)	3,481 (19.5)
강원 지역	■ 고용률(%)	61.8 [0.4]	63.3 [1.5]	55.9 [0.9]	64.5 [1.2]	59.0 [0.8]	56.7 [0.8]
	■ 실업률(%)	3.2 [-0.5]	2.8 [-0.4]	7.3 [1.0]	1.8 [-0.4]	5.2 [-0.5]	6.3 [-1.0]
	■ 경제활동참가율(%)	63.9 [0.2]	65.1 [1.2]	60.3 [1.7]	65.7 [0.9]	62.2 [0.5]	60.5 [0.2]

주: 1) () 안은 전년동월대비 증감률(%), [] 안은 전년동월대비 증감폭(%p)
 2) 기간 중 평균
 3) 도소매, 숙박·음식점업, 전기·운수·통신·금융, 사업·개인·공공서비스 및 기타 부문을 포함
 4) 해당 기간 중 중복 수급자 제외
 5) 월별 신규 실업급여 신청자
 자료: 한국고용정보원, 통계청

<참고>

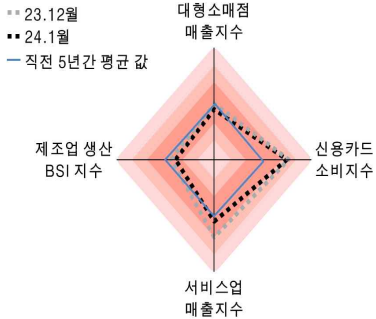
2024.1월 중 강원 영동지역 주요 실물경제 상황지표*

* 최근 강원 영동지역 실물경제 상황을 보다 용이하게 판단하는 데 활용 가능한 보조지표로서 매월 발표되는 영동지역 주요 실물경제 지표가 해당 지표의 중·장기(최근 5년 간) 평균으로부터 얼마나 이탈해 있는지를 상대적으로 측정. (+)값이 클수록 해당 월 해당 지표가 과거 중·장기 평균을 큰 폭 상회함을, (-)값이 클수록 과거 평균을 큰 폭 하회함을, 0에 가까우면 과거 평균 수준임을 의미.

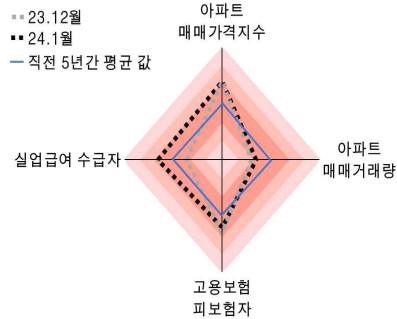
(p, 동(호), 천 명, 백 명)

부문	지표	최근 5년 간 ¹⁾ 요약 통계				원자료		Z값 ²⁾	
		평균	최소	최대	표준 편차	23. 12월	24. 1월	23. 12월	24. 1월
소비	■ 대형소매점 매출지수	122.7	93.0	157.5	16.1	122.3	117.9	0.0	-0.3
	■ 신용카드 소비지수	115.2	92.5	136.5	12.1	133.8	133.2	1.6	1.5
생산	■ 서비스업 매출지수	111.1	80.5	147.4	15.5	128.3	115.7	1.1	0.3
	■ 제조업 생산 BSI 지수	74.6	54.0	108.0	13.6	70.0	66.0	-0.3	-0.6
부동산 ³⁾	■ 아파트 매매가격지수	103.6	95.7	111.7	6.2	110.9	111.1	1.2	1.2
	■ 아파트 매매거래량(동(호))	500.8	170.0	1,057.0	197.5	267.0	325.0	-1.2	-0.9
고용	■ 고용보험 피보험자(천 명)	137.6	125.9	148.6	6.4	143.4	141.8	0.9	0.7
	■ 실업급여 수급자(백 명)	76.8	46.4	108.6	13.8	65.2	89.7	-0.8	0.9

소비 및 생산 지표⁴⁾



부동산 및 고용 지표⁴⁾



주: 1) 상황지표 작성 월 기준 직전 5년 간(2024.1월 같은 경우, 2019.2월 ~ 2024.1월)
 2) (해당 월 수치 - 평균) / 표준편차
 3) 매매가격지수는 강릉시, 속초시, 동해시의 산술평균, 매매거래량은 강릉시, 속초시, 동해시의 합계
 4) ■는 평균값 기준 1σ 이내로 과거 평균 수준임(전체의 약 68%에 해당), ■는 평균값에서 1σ~2σ 이탈을, ■는 평균값에서 2σ 이상 이탈로 예외적인 수준임(전체의 약 5%)을 각각 의미

Ⅲ

지역경제 일지

1. 강원특별자치도, 인구소멸 방지 시범사업(강원 스테-이, GANGWON STA-E) 추진(1.7일)

강원특별자치도는 지역소멸을 가중시키는 저출산·고령화 등 급속한 인구구조 변화에 대응하여 인구소멸 방지 시범사업(강원 스테-이, GANGWON STA-E)을 추진

* 강원특별자치도 영문 표기 'GANGWON STATE'에서 'T(Threats, 위협요소)'를 빼고 표기 하였으며, 동음이의어인 'Stay'의 의미를 차용

○ 동 사업은 '인구소멸 심각 위험지역 특별지원' 및 '강원 스테-이 하우스 운영지원' 2개 분야로 추진

— '인구소멸 심각 위험지역 특별지원' 사업은 지역소멸 심각 위험지역 관련 소권역(읍면동)에 새로 유입된 이주민과 지역주민간 상호 교류할 수 있도록 지원

— '강원 스테-이 하우스 운영지원' 사업은 도내 한달살기 등 일정기간 체류할 수 있도록 유휴공간을 활용하여 사무·주거·공용공간 및 편의 시설 공간 제공

강원특별자치도는 인구감소위기에 대응하여 정주민구 및 생활인구 확대를 위한 정책 및 사업을 지속적으로 추진할 계획

2. 강원특별자치도, 여주~원주 복선전철 착공(1.12일)

강원특별자치도는 국토교통부·국가철도공단과 공동으로 추진중인 '여주~원주(서원주) 복선전철 사업'^{*} 착공식을 개최

* 2011년 4월 제2차 국가철도망 구축계획에 반영된 사업으로 총 22.2km, 2개 공구로 나누어 착공하여 2027년 개통될 예정

- 동 사업으로 경기 남부지역(성남, 수원)뿐 아니라 서울 강남권(수서)에서 원주까지 직통으로 연결되어 수도권으로의 접근성이 크게 개선될 전망
 - 공사 종점인 서원주역은 중앙선과 경강선의 분기점이 되어 서울에서 강릉, 동해, 경북 등을 연결하는 교통의 요충지
- 강원특별자치도는 '여주~원주 복선전철 사업'에 이어 '춘천~속초 동서고속화철도', '강릉~제진 철도 건설사업'도 2027년 동시 개통될 수 있도록 적극 노력할 계획

3. 강원특별자치도, '중부권 반도체산업 메가클러스터' 확장 노력 경주(1.15일)

- 산업통상자원부와 과학기술정보통신부는 '민생을 살찌우는 반도체 산업' 주제로 열린 민생토론회(1.15일)에서 「반도체 메가 클러스터 조성방안」을 발표
 - 경기 남부권을 중심으로 인프라·투자환경 조성, 소부장(소재·부품·장비)·팹리스(공장 없는 반도체 설계 전문기업) 역량 강화, 반도체 초격차 기술확보를 위한 R&D 및 전문인력 양성 등을 추진할 계획
- 강원특별자치도는 '반도체 메가 클러스터' 조성 지역에 원주 및 강원권이 포함될 수 있도록 적극 대응중
 - 강원형 반도체산업 생태계 조성을 위한 '강원특별자치도 반도체산업 육성 전략'*을 적극 추진 중

* 인력양성, 테스트베드 구축, 부지조성, 기업 투자유치 등 4대 전략

IV 주요 경제지표

“엑셀 파일” 참조