

목 차

**2023.10월 중 강원 영동지역
실물경제 동향**

2023. 12.

I. 요약	1
II. 최근 실물경제 동향	2
III. 지역경제 일지	8
IV. 주요 경제지표	10



한국은행 강릉본부

I 요약

◆ 2023.10월 중 강원 영동지역* 실물경제는 전월 상당폭 개선되었던 소비의 증가세가 둔화되었으며, 생산은 업종별로 상이

* 강릉시, 동해시, 삼척시, 속초시, 태백시, 고성군, 양양군, 영월군, 정선군, 평창군

- 고물가·고금리 지속에 따른 소비심리 위축 등으로 대형소매점 매출 지수가 하락
- 서비스업 매출지수는 예술·스포츠·여가업 등을 중심으로 상승하였으나, 제조업 생산지수는 하락
- 부동산 가격이 상승하였으며, 고용은 완만한 개선세를 유지

1 수 요

- (소비) 대형소매점 매출지수는 고물가·고금리 지속에 따른 소비여력 둔화 등으로 전년동월대비 하락(-5.3%)
- (건설) 건축착공면적은 주거용, 상업용 등이 모두 줄어 전년동월대비 큰 폭 감소(-79.1%)

2 생 산

- (비제조업) 서비스업 매출지수(신용카드 사용액 기준)는 예술·스포츠·여가업 등을 중심으로 전년동월대비 상승(+2.2%)
- (제조업) 제조업 생산 기업경기지수(BSI)는 전월대비 하락(-8p)

3 부 동 산

- 아파트 매매가격지수는 동해, 강릉 및 속초 모두 전월대비 상승

4 고 용

- 고용보험 피보험자가 전년동월대비 증가(+2.6%)하였으나 실업급여 수급자도 전년동월대비 증가(+2.5%)

II 최근 실물경제 동향

1 수 요

(소 비)

- 2023.10월 중 대형소매점 매출지수는 고물가·고금리 지속에 따른 소비여력 둔화 등으로 전년동월대비 하락(-5.3%)
- 신용카드 소비지수는 전년동월대비 상승(+6.4%)
- 자동차 등록대수는 승용차(+144대)를 중심으로 전월대비 증가(+208대)

강원 영동지역 소비 관련 지표¹⁾

	2021		2022		2023	
	1~12월 ²⁾	1~12월 ²⁾	10월	8월	9월	10월
■ 대형소매점 매출지수 ³⁾	125.8 (4.7)	129.6 (3.0)	127.2 (1.7)	151.8 (-3.6)	152.6 (5.5)	120.5 (-5.3)
■ 신용카드 소비지수 ⁴⁾	111.2 (6.5)	122.6 (10.3)	128.2 (9.5)	128.5 (1.1)	131.4 (6.3)	136.5 (6.4)
■ 소비자심리지수 ⁵⁾	94.7 [7.8]	95.3 [0.6]	93.1 [-3.5]	104.5 [-0.9]	102.0 [-2.5]	99.1 [-2.9]
■ 자동차 등록대수(전월대비 증감, 대)	549	724	514	94	525	208
승용차	533	629	497	144	479	144

주: 1) () 안은 전년동월대비 증감률(%), [] 안은 전월대비 증감(pt) 2) 기간 중 평균
 3) 지역 내 대형소매점(하나로마트, 홈플러스, 이마트) 매출액 합계를 2017년 월평균 기준(100)으로 지수화
 4) 지역 내 거주자가 신한·하나·농협카드로 결제한 금액을 2018년 월평균 기준(100)으로 지수화(법인 결제금액 제외)
 5) 소비자동향지수(CSI) 중 6개 주요지수를 이용하여 산출한 심리지표로서 2003~2022년중 장기평균치를 기준 값 100으로 하여 100보다 크면 장기평균보다 낙관적임을, 100보다 작으면 비관적임을 의미
 자료: 한국은행, 강원영동지역 대형소매점(하나로마트, 홈플러스, 이마트), 신한·하나·농협카드, 강원특별자치도청

(건설)

- 2023.10월 중 건축착공면적은 주거용(-84.4%), 상업용(-71.8%) 등이 모두 줄어 전년동월대비 큰 폭 감소(-79.1%)
- 건축허가면적은 주거용(+39.1%)이 늘었음에도 불구하고 상업용(-54.5%)이 줄어 전년동월대비 감소(-12.4%)
- 미분양주택은 전월대비 큰 폭 증가*(+187호)하였으며 준공 후 미분양주택은 감소(-4호)

* 강릉시 미분양주택 수가 전월대비 큰 폭 증가(+213호)함에 주로 기인

강원 영동지역 건설 관련 지표¹⁾

(천 m², %, 호)

	2021		2022		2023	
	1~12월 ²⁾	1~12월 ²⁾	10월	8월	9월	10월
■ 건축착공면적(천 m ²)	214.1 (31.6)	135.0 (-36.9)	256.8 (7.2)	82.5 (-64.9)	303.9 (82.8)	53.7 (-79.1)
주거용	109.0 (93.8)	40.3 (-63.0)	104.6 (-16.3)	17.7 (-75.6)	170.5 (299.2)	16.3 (-84.4)
상업용	57.0 (7.1)	58.0 (1.8)	88.2 (102.5)	25.8 (-79.1)	24.4 (-76.7)	24.9 (-71.8)
기타(공업용 등) ³⁾	48.2 (-9.6)	36.8 (-23.8)	64.0 (-9.9)	39.1 (-1.8)	109.0 (471.8)	12.6 (-80.4)
■ 건축허가면적(천 m ²)	189.7 (-6.6)	240.7 (26.9)	149.4 (100.2)	273.9 (-40.9)	283.2 (-8.9)	130.9 (-12.4)
주거용	72.2 (-2.1)	89.9 (24.5)	40.1 (116.7)	38.7 (-83.3)	166.7 (127.0)	55.8 (39.1)
상업용	68.8 (4.3)	96.4 (40.1)	71.0 (106.7)	180.7 (25.8)	30.3 (-84.1)	32.3 (-54.5)
기타(공업용 등) ³⁾	48.7 (-23.1)	54.4 (11.8)	38.3 (75.9)	54.5 (-38.2)	86.1 (84.3)	42.7 (11.6)
■ 미분양주택 ⁴⁾ (호)	1,111 [-1,496]	948 [-79]	948 [-15]	1,645 [486]	1,582 [-63]	1,769 [187]
준공 후 미분양(호)	569 [-357]	480 [-89]	484 [-11]	419 [-16]	411 [-8]	407 [-4]

주: 1) () 안은 전년동월대비 증감률(%), [] 안은 전월대비 증감(호)

2) 기간 중 평균

3) 공업용, 농수산업, 문교사회용 및 기타의 합계

4) 월말 기준 미분양주택 수

자료: 강원특별자치도청

2 생산

(비제조업)

- 2023.10월 중 서비스업 매출지수(신용카드 사용액 기준)는 숙박·음식점업 부진에도 불구하고 예술·스포츠·여가업(+16.1%) 등을 중심으로 전년동월대비 상승(+2.2%)
- 영동지역 방문객 수는 전년동월대비 감소(-4.3%)
 - KTX 이용객 수도 전년동월대비 소폭 감소(-1.8%)

(제조업)

- 제조업 생산 기업경기지수(BSI)도 전월대비 하락(-8p)

강원 영동지역 생산 관련 지표¹⁾

(pt, 만 명, 만 톤, 억 원, %)

	2021		2022		2023	
	1~12월 ²⁾	1~12월 ²⁾	10월	8월	9월	10월
■ 서비스업 매출지수 ³⁾	105.3 (4.8)	120.6 (14.6)	129.5 (11.2)	143.5 (-2.6)	128.8 (5.4)	132.3 (2.2)
숙박·음식점업	94.1 (-1.8)	115.8 (23)	133.4 (20.2)	156.8 (-2.4)	119.6 (5.0)	129.6 (-2.9)
도소매업	108.9 (7.5)	119.7 (10)	123.6 (5.9)	129.8 (-4.2)	131.0 (6.4)	127.8 (3.4)
예술·스포츠·여가업	135.4 (21.0)	183.6 (35.6)	199.5 (18.5)	281.8 (0.4)	210.0 (3.4)	231.6 (16.1)
■ 방문객 수 ⁴⁾ (만 명)	1,093.9 (0.4)	1,273.8 (16.4)	1,497.9 (14.0)	1,743.8 (-5.5)	1,321.6 (2.1)	1,433.8 (-4.3)
■ KTX 이용객 수 ⁵⁾ (만 명)	13.3 (26.3)	18.0 (35.3)	21.3 (30.5)	21.5 (-0.3)	19.1 (-1.3)	20.9 (-1.8)
■ 제조업 생산 BSI	92 [26]	81 [-11]	58 [-17]	54 [-18]	63 [9]	55 [-8]
■ 석탄 생산량(만 톤)	6.9 (-11.3)	6.3 (-7.7)	6.2 (-11.2)	4.5 (-18.8)	4.7 (-18.1)	4.6 (-25.9)
■ 어업 생산액 ⁶⁾ (억 원)	209.0 (-2.7)	224.6 ^p (7.5)	260.3 ^p (3.0)	114.9 ^p (-50.3)	184.0 ^p (6.6)	251.2 ^p (-3.5)

주: 1) () 안은 전년동월대비 증감률(%), [] 안은 전기비 증감(pt)

2) 기간 중 평균

3) 지역 내 서비스업종에서 신한·하나·농협카드로 결제된 금액을 2018년 월평균 기준(100)으로 지수화

4) 한국관광공사 데이터랩 기준

5) KTX 이용 승객 중 평창역, 진부역, 강릉역, 정동진역, 묵호역, 동해역에서 하차한 승객 수

6) 2020.1~2021.12월은 통계청 「어업생산동향조사」 기준 확정치이며 2022.1월부터는 잠정치(p)

자료: 신한·하나·농협카드, 한국관광공사, 한국철도공사, 대한석탄공사, 통계청

3 부동산

- 2023.10월 중 아파트 매매가격지수는 **속초(+0.7%)**, **동해(+0.7%)** 및 **강릉(+0.4%)** 모두 전월대비 상승하였으며 **상승 폭도 대체로 확대**
 - 아파트 거래량은 **동해(-1.3%)**는 전년동월대비 **소폭 감소**하였으나 **강릉(+99.0%)** 및 **속초(+75.8%)**는 **상당폭 증가**
- 토지가격은 대체로 전월 수준을 유지
 - 토지 거래량의 경우 **동해(-8.1%)**는 전년동월대비 감소한 반면 **속초(+21.8%)** 및 **강릉(+5.1%)**은 **증가 전환**

강원 영동지역 부동산 관련 지표¹⁾

		2021		2022		2023		
		1~12월 ²⁾		1~12월 ²⁾		10월		(pt, 동(호) 수, 필지 수, %)
아 파 트	■ 가격지수 ³⁾	강릉	100.5 [8.5]	110.7 [10.2]	112.1 [-0.1]	109.3 [0.1]	109.8 [0.4]	110.1 [0.4]
		속초	103.1 [7.7]	117.2 [13.6]	118.4 [-0.1]	114.0 [-0.1]	114.2 [0.2]	115.0 [0.7]
		동해	100.4 [0.7]	103.6 [3.2]	104.3 [-0.0]	104.6 [0.6]	105.1 [0.5]	105.8 [0.7]
	■ 거래량 ⁴⁾	강릉	330 (-7.0)	166 (-49.7)	103 (-62.5)	169 (22.5)	147 (31.3)	205 (99.0)
		속초	229 (5.3)	117 (-48.8)	66 (-68.0)	116 (46.8)	96 (29.7)	116 (75.8)
		동해	138 (15.1)	98 (-29.0)	79 (-41.9)	81 (-6.9)	193 (107.5)	78 (-1.3)
토 지	■ 가격지수 ³⁾	강릉	94.9 [3.8]	98.5 [3.9]	99.6 [0.2]	100.1 [0.1]	100.2 [0.1]	100.2 [0.1]
		속초	93.6 [4.7]	98.5 [5.2]	99.6 [0.2]	100.1 [0.1]	100.2 [0.1]	100.2 [0.0]
		동해	97.5 [2.2]	99.3 [1.8]	99.8 [0.1]	100.1 [0.0]	100.2 [0.1]	100.2 [0.0]
	■ 거래량 ⁴⁾	강릉	962 (6.3)	646 (-32.9)	488 (-44.9)	511 (-2.5)	484 (-11.2)	513 (5.1)
		속초	450 (13.7)	300 (-33.4)	179 (-51.4)	202 (-31.8)	246 (-10.2)	218 (21.8)
		동해	283 (-5.4)	204 (-28.1)	173 (-30.0)	161 (-23.0)	296 (32.7)	159 (-8.1)

주: 1) () 안은 전년동월대비 증감률(%), [] 안은 전월대비 증감률(%)
 2) 기간 중 평균
 3) 아파트는 2021.6월, 토지는 2023.6월 가격을 기준(100)으로 지수화
 4) 아파트는 동(호) 수, 토지는 필지 수
 자료: 한국부동산원

4 고용

- 2023.10월 중 고용보험 피보험자는 제조업(+2.9%) 등을 중심으로 전년동월대비 증가(+2.6%)
- 실업급여 수급자는 전년동월대비 증가(+2.5%)하였으나 신규 신청자는 소폭 감소(-0.6%)
- 한편 강원지역의 고용률은 전년동월대비 상승(+1.4%p)하였으며 실업률은 하락(-1.0%p)

강원 영동지역 고용 관련 지표¹⁾

		2021		2022		2023		
		1~12월 ²⁾		1~12월 ²⁾		10월		(천 명, 명, %, %p)
강원 영동 지역	■ 고용보험 피보험자(천 명)	136.5 (2.7)	142.0 (4.1)	143.6 (2.2)	148.3 (2.3)	147.1 (2.9)	147.4 (2.6)	
	제조업	18.0 (2.5)	18.6 (3.4)	18.6 (1.6)	19.0 (3.0)	19.1 (3.4)	19.1 (2.9)	
	건설업	12.9 (5.6)	13.7 (6.4)	13.9 (5.9)	14.0 (1.3)	14.1 (1.5)	14.1 (1.4)	
	서비스업 ³⁾	100.6 (2.7)	104.8 (4.2)	106.3 (2.2)	110.3 (2.4)	108.9 (3.0)	109.2 (2.8)	
	■ 실업급여 수급자 ⁴⁾ (명)	8,396 (5.9)	7,906 (-5.8)	6,673 (0.4)	7,672 (2.9)	7,288 (4.3)	6,842 (2.5)	
	실업급여 신청자 ⁵⁾	1,456 (-2.3)	1,365 (-6.2)	889 (3.6)	982 (-6.6)	978 (1.1)	884 (-0.6)	
강원 지역	■ 고용률(%)	61.4 [0.7]	61.8 [0.4]	63.9 [0.2]	65.6 [1.6]	65.4 [1.3]	65.3 [1.4]	
	■ 실업률(%)	3.7 [-0.3]	3.2 [-0.5]	2.4 [-0.4]	1.2 [-0.9]	1.2 [-1.2]	1.4 [-1.0]	
	■ 경제활동참가율(%)	63.7 [0.5]	63.9 [0.2]	65.5 [0.0]	66.4 [1.1]	66.2 [0.6]	66.2 [0.7]	

주: 1) () 안은 전년동월대비 증감률(%), [] 안은 전월대비 증감률(%p)
 2) 기간 중 평균
 3) 도소매, 숙박·음식점업, 전기·운수·통신·금융, 사업·개인·공공서비스 및 기타 부문을 포함
 4) 해당 기간 중 중복 수급자 제외
 5) 월별 신규 실업급여 신청자
 자료: 한국고용정보원, 통계청

<참고>

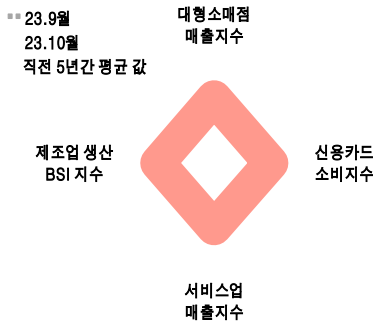
2023.10월 중 강원 영동지역 주요 실물경제 상황지표*

* 최근 강원 영동지역 실물경제 상황을 보다 용이하게 판단하는 데 활용 가능한 보조지표로서 매월 발표되는 영동지역 주요 실물경제 지표가 해당 지표의 중·장기(최근 5년 간) 평균으로부터 얼마나 이탈해 있는지를 상대적으로 측정. (+)값이 클수록 해당 월 해당 지표가 과거 중·장기 평균을 큰 폭 상회함을, (-)값이 클수록 과거 평균을 큰 폭 하회함을, 0에 가까우면 과거 평균 수준임을 의미.

(p, 동(호), 천 명, 백 명)

부문	지표	최근 5년 간 ¹⁾ 요약 통계				원자료		Z값 ²⁾	
		평균	최소	최대	표준 편차	23.9월	10월	23.9월	10월
소비	■ 대형소매점 매출지수	121.8	93.0	157.5	16.8	152.6	120.5	1.8	-0.1
	■ 신용카드 소비지수	113.7	92.5	136.5	11.5	131.4	136.5	1.6	2.0
생산	■ 서비스업 매출지수	110.0	80.5	147.4	15.5	128.8	132.3	1.3	1.4
	■ 제조업 생산 BSI 지수	75.2	54.0	108.0	13.6	63.0	55.0	-0.9	-1.5
부동산 ³⁾	■ 아파트 매매가격지수	103.2	95.7	111.7	6.0	109.7	110.3	1.1	1.2
	■ 아파트 매매거래량(동(호))	503.2	170.0	1,057.0	195.2	436.0	399.0	-0.3	-0.5
고용	■ 고용보험 피보험자(천 명)	136.6	123.6	148.6	6.8	147.1	147.4	1.6	1.6
	■ 실업급여 수급자(백 명)	75.8	46.4	108.6	14.5	72.9	68.4	-0.2	-0.5

소비 및 생산 지표⁴⁾



부동산 및 고용 지표⁴⁾



주: 1) 상황지표 작성 월 기준 직전 5년 간(2023.10월 같은 경우, 2018.11월 ~ 2023.10월)
 2) (해당 월 수치 - 평균) / 표준편차
 3) 매매가격지수는 강릉시, 속초시, 동해시의 산술평균, 매매거래량은 강릉시, 속초시, 동해시의 합계
 4) ■는 평균값 기준 1σ 이내로 과거 평균 수준임(전체의 약 68%에 해당)을, ■는 평균값에서 1σ~2σ 이탈을, ■는 평균값에서 2σ 이상 이탈로 예외적인 수준임(전체의 약 5%)을 각각 의미

III

지역경제 일지

1. 2023 강원세계산림엑스포 성료(10.22일)

- 9.22일부터 10.22일까지 31일간 진행된 2023 강원세계산림엑스포에 145만명이 방문하면서 목표 관람객 132만명을 초과달성
 - 추석 및 한글날 연휴기간 중 85만명이 방문했으며 개막 18일만에 관람객 100만명을 달성하는 등 일 평균 4만명의 관람객이 방문
 - 엑스포 조직위원회는 동 행사가 쾌청한 날씨, 힐링광장 인기, 시·군별 부대 행사, 깨끗한 환경 등으로 관람객 목표치를 달성하는 등 성황리에 마무리 되었다고 평가

2. 강원특별자치도, 고강도 세출구조조정 계획 발표(10.16일)

- 강원특별자치도는 최근 경기침체와 부동산거래 위축 등으로 인한 대규모 세수 부족 상황에 대응해 고강도 세출구조조정 계획을 발표
 - * 국세수입이 예산안 대비 59.1조원 부족한 것으로 추계됨에 따라 지방교부세와 지방세가 당초예산안 대비 각각 2,024억원, 2,141억원 감소할 것으로 전망

- 강원특별자치도는 세출구조조정, 사업의 집행시기 조정, 세외수입(도비보조금 반환금 등) 확충을 통해 3,100억원을 조달하고, 내부기금을 활용해 1,600억원을 조달할 계획

- 강원특별자치도는 경기침체 및 부동산경기 부진이 이어지면서 내년에도 세수 부족 현상이 지속될 것으로 전망

* 2023년 당초예산안 대비 지방교부세 1,282억원, 지방세 1,769억원 등 총 3,100억원의 세수가 감소할 것으로 전망

- 이에 따라 2024년 예산편성 시 30% 이상 자체절감, 모든 자체사업에 대해 원점 재검토를 실시 등 강도 높은 재정개혁을 실시할 계획

— 다만 취약계층 지원, 미래성장동력 분야 등 필수분야의 지출은 지속

3.강원특별자치도, 반도체산업 육성전략 발표(10.16일)

- 강원특별자치도는 강원지역 반도체산업 생태계 조성을 위한 「강원특별자치도 반도체산업 육성전략」을 발표

- 원주권과 강원 전역이 포함된 중부권 반도체 클러스터(산학협력지구) 조성을 위해 인력양성, 성능시험장 구축, 부지조성, 기업유치 총 4개 분야에 대한 전략 과제를 추진
 - (인력양성) 특성화고 반도체과 신설, 교육센터 건립, 반도체학부 신설 등을 통해 1만명의 반도체 전문인력 양성
 - (성능시험장 구축) 반도체 소모품 실증센터, 미래차 전장부품·시스템반도체 신뢰성 검증센터 등을 구축
 - (부지조성) 진행중인 부른 일반·국가 산단을 차질없이 완공하여 소부장 기업 및 연구소를 유치하고, 반도체 특화단지를 조성
 - (기업유치) 전국 반도체기업 중 투자확대 여력이 있는 기업을 선별하여 이들에게 주요 인센티브와 투자환경을 소개하는 등 투자유치 활동을 전개

IV

주요 경제지표

“엑셀 파일” 참조