

목 차

11월중 강원 영동지역 실물경제동향

2022년 1월

I. 요약	1
II. 최근 실물경제동향	2
III. 지역경제일지	7
IV. 주요 경제지표	8



한국은행 강릉본부

I

요약

◆ 11월중 강원 영동지역 실물경제는 소비가 양호한 흐름을 지속한 가운데 비제조업 부문 생산과 고용도 증가

수요

- (소비) 소비(신용카드 사용액 기준)는 전년동월에 비해 증가(+20.6%)
- (건설) 건축착공면적은 상업용을 중심으로 전년동월대비 감소(-20.8%)

생산

- (제조업) 제조업 생산 기업경기지수(BSI)는 전월대비 하락(-12p)
- (비제조업) 서비스업 매출지수는 전년동월대비 상승(+12.8%)

부동산

- 아파트 매매가격지수는 속초와 강릉을 중심으로 오름세 지속

고용

- 고용보험 피보험자 수는 건설업을 중심으로 전년동월대비 증가(+2.1%)

II

최근 실물경제동향

1. 수요

(소비)

- 11월 중 소비(신용카드 사용액 기준)는 지난해 코로나19 확산세 증가로 큰 폭 감소했던 기저효과 등이 반영되면서 전년동월대비 20.6% 증가
 - 지역화폐 등 사용액을 포함할 경우 소비는 전년동월대비 22.2% 증가
- 대형소매점 매출지수(114.9)는 전년동월대비 5.4% 증가
- 자동차 등록대수(전월대비, +549대)는 승용차(+544대)가 늘면서 증가

소비 지표¹⁾

(pt, 대, %)

	2019	2020		2021		
	1~12월 ²⁾	1~12월 ²⁾	11월	9월	10월	11월
신용카드 소비지수 ³⁾	100.0	93.1	92.0	109.0	115.5	110.9
	(-4.2)	(-6.9)	(-9.3)	(18.5)	(16.5)	(20.6)
내구재	102.5	96.9	102.6	92.8	98.2	105.0
	(-1.3)	(-5.4)	(-8.1)	(0.9)	(0.5)	(2.4)
준내구재	86.5	77.8	91.5	87.0	102.4	90.3
	(-11.6)	(-10.0)	(-5.5)	(15.3)	(6.3)	(-1.4)
비내구재	100.6	93.6	90.2	113.5	119.5	113.5
	(-4.2)	(-7.0)	(-9.9)	(21.9)	(20.0)	(25.9)
지역화폐 등 사용금액 ⁴⁾	-	100.0	88.2	184.6	135.6	138.2
	-	-	-	(75.8)	(62.4)	(56.6)
대형소매점 매출지수 ⁵⁾	107.1	120.1	109.0	148.8	125.1	114.9
	(1.1)	(12.1)	(9.9)	(2.1)	(13.4)	(5.4)
자동차 등록대수(전월대비, 대)	482	816	793	585	570	549
승용차	485	698	723	546	590	544

주 : 1) () 안은 전년동기대비 증감률(%) 2) 기간중 평균
 3) 지역내 소비재 판매매장에서 신한·하나카드로 결제된 금액을 '17년 월평균 기준(100)으로 지수화
 4) 강릉시 태백사(20.4월-), 동해시(20.9월-), 영월군의 지역화폐 사용금액·재난지원금 포함 합계를 '20년 월평균 기준(100)으로 지수화
 5) 지역내 대형소매점(하나로마트, 홈플러스 및 이마트) 매출액 합계를 '17년 월평균 기준(100)으로 지수화
 자료 : 신한카드, 하나카드, 영동지역 대형소매점(이마트, 홈플러스, 하나로마트), 강원도청, 강릉시, 태백시, 동해시, 영월군

(건설)

- 11월 중 건축착공면적은 주거용(+171.7%)이 늘었으나 상업용(-41.5%) 등이 줄면서 전년동기대비 감소(-20.8%)
 - 건축허가면적은 상업용(+155.5%), 주거용(+53.8%)이 모두 늘면서 전년동기대비 상당폭 증가(+68.7%)
- 미분양주택은 전월대비 감소(-93호)하였으며 준공 후 미분양도 감소(-16호)

건설 관련 지표

(천㎡, %, 호)

	2019		2020		2021	
	1~12월 ¹⁾	1~12월 ¹⁾	11월	9월	10월	11월
건축착공면적 ²⁾ (천㎡)	127.2 (-25.3)	162.8 (28.0)	137.5 (64.8)	192.8 (76.8)	239.5 (14.2)	108.9 (-20.8)
주거용	35.5 (-57.0)	56.2 (58.5)	19.2 (-7.9)	103.6 (90.1)	124.9 (427.8)	52.1 (171.7)
상업용	50.9 (28.6)	53.2 (4.6)	50.3 (90.4)	24.1 (9.9)	43.5 (-70.9)	29.5 (-41.5)
기타(공업용 등)	40.8 (-15.5)	53.4 (30.7)	68.0 (88.0)	65.0 (99.3)	71.1 (95.4)	27.4 (-59.8)
건축허가면적 ²⁾ (천㎡)	190.1 (-14.7)	203.0 (6.8)	99.9 (-58.9)	159.4 (-21.6)	74.6 (-56.0)	168.4 (68.7)
주거용	79.6 (-17.8)	73.7 (-7.4)	28.2 (-65.4)	20.0 (-58.0)	18.5 (-56.8)	43.4 (53.8)
상업용	50.8 (-35.8)	66.0 (30.0)	31.8 (-69.1)	99.0 (4.8)	34.3 (-55.2)	81.2 (155.5)
기타(공업용 등)	59.7 (27.0)	63.3 (6.0)	39.8 (-31.6)	40.4 (-34.1)	21.8 (-56.6)	43.8 (10.0)
미분양주택 ³⁾ (호)	3,244 [468]	2,607 [-638]	2,234 [-222]	1,007 [32]	885 [-122]	792 [-93]
준공 후 미분양(호)	449 [114]	926 [477]	790 [-86]	487 [-23]	474 [-13]	458 [-16]

주 : 1) 기간중 평균

2) () 안은 전년동기대비 증감률(%)

3) 기말 기준 미분양 주택, [] 안은 전기대비 증감(호)

자료 : 강원도청

2. 생산

(제조업)

- 11월 중 제조업 생산 기업경기지수(BSI)는 89로 전월대비 하락(-12p)

(비제조업)

- 11월 중 서비스업 매출지수(신용카드 사용액 기준)는 예술·스포츠·여가업(+23.0%)을 중심으로 전년동월대비 상승(+12.8%, 지역화폐 등 사용액 포함시 +14.8%)

- 영동지역으로의 방문객수는 10.3백만명으로 전년동월대비 증가(+8.7%)

- KTX 이용객수(15.7만명)는 전년동월대비 증가(+47.1%)

생산 지표¹⁾

(%, pt, 만명, 억원, 톤)

	2019		2020		2021	
	1~12월 ²⁾	1~12월 ²⁾	11월	9월	10월	11월
제조업 생산 BSI	68 [-1]	65 [-3]	78 [6]	88 [-9]	101 [13]	89 [-12]
서비스업 매출지수 ³⁾	106.9 (1.6)	103.6 (-3.1)	99.4 (-1.7)	112.0 (11.7)	122.4 (8.0)	112.1 (12.8)
숙박·음식점업	112.5 (4.7)	104.9 (-6.8)	97.2 (-1.6)	104.4 (13.5)	123.1 (4.6)	107.8 (10.9)
도소매업	101.3 (-2.6)	99.7 (-1.5)	96.3 (-3.5)	113.5 (11.0)	116.6 (11.4)	109.2 (13.4)
예술·스포츠·여가업	113.9 (11.2)	125.9 (10.5)	126.7 (19.6)	183.4 (40.1)	193.5 (8.2)	155.9 (23.0)
KTX 이용객수 ⁴⁾ (만명)	15.5 (-5.5)	10.6 (-32.0)	10.7 (-26.0)	12.8 (65.1)	16.3 (48.4)	15.7 (47.1)
방문자수 ⁵⁾ (백만명)	11.2 (1.7)	10.9 (-3.2)	9.4 (-8.0)	12.0 (26.7)	13.1 (-1.3)	10.3 (8.7)
어업 생산액 ⁶⁾ (억원)	201.9 (0.7)	212.0 (5.0)	303.3 (10.0)	181.2 (4.1)	246.3 (6.5)	- -
석탄 생산량(톤)	8.2 (-8.2)	7.7 (-5.6)	7.9 (-7.7)	5.8 (-25.9)	7.0 (-1.8)	7.4 (-6.3)

주 : 1) [] 안은 전기대비 증감 pt, () 안은 전년동기대비 증감률(%) 2) 기간중 평균

3) 강원 영동지역의 서비스업종에서 신한·하나카드로 결제된 금액의 '17년 월평균 값을 기준(=100)으로 지수화

4) KTX 이용승객 중 평창역, 진부역, 강릉역, 정동진역, 묵호역, 동해역에서 하차한 승객 수

5) 한국관광공사 데이터랩 기준 6) 일반해면어업 기준

자료 : 신한카드, 하나카드, 통계청, 한국관광공사, 한국광해관리공단, 한국철도공사

3. 부동산

□ 11월 중 아파트 매매가격지수는 속초(전월대비, +1.8%)와 강릉(+1.5%)을 중심으로 오름세 지속

○ 거래량은 강릉 및 속초는 감소하였으나 동해는 증가

□ 토지가격은 강릉, 속초 및 동해 모두 상승세 유지*

* 3개시 토지가격 모두 2014.3월 이후 93개월째 상승 지속

부동산 지표

(동(호)수, 필지수, %)

		2019		2020		2021		
		1~12월 ¹⁾	1~12월 ¹⁾	11월	9월	10월	11월	
아 파 트	(강릉)	가격지수 ²⁾	97.5 <-3.4>	95.4 <-2.1>	96.4 <0.6>	106.0 <0.7>	107.5 <1.4>	109.2 <1.5>
		거래량 ³⁾	221 (12.7)	355 (60.5)	576 (144.1)	289 (-2.7)	275 (-15.1)	340 (-41.0)
	(속초)	가격지수 ²⁾	89.9 <-7.8>	86.2 <-4.1>	86.5 <0.3>	96.2 <2.0>	98.9 <2.8>	100.7 <1.8>
		거래량 ³⁾	126 (45.0)	218 (73.2)	236 (100.0)	197 (1.5)	206 (-25.1)	181 (-23.3)
	(동해)	가격지수 ²⁾	92.1 <-6.5>	88.3 <-4.1>	87.7 <0.0>	89.4 <0.3>	89.8 <0.4>	90.2 <0.5>
		거래량 ³⁾	64 (-3.8)	120 (88.4)	127 (95.4)	129 (11.2)	136 (19.3)	169 (33.1)
토 지	(강릉)	가격지수 ²⁾	97.0 <3.0>	99.7 <2.8>	100.7 <0.3>	104.4 <0.3>	104.7 <0.3>	105.0 <0.3>
		거래량 ³⁾	670 -	905 (35)	1,198 (61.2)	777 (-17.2)	885 (9.1)	1,023 (-14.6)
	(속초)	가격지수 ²⁾	97.0 <3.5>	99.8 <2.8>	100.9 <0.3>	105.8 <0.5>	106.3 <0.5>	106.9 <0.5>
		거래량 ³⁾	255 -	396 (55.2)	427 (75.0)	320 (-11.6)	368 (-11.5)	387 (-9.4)
	(동해)	가격지수 ²⁾	97.5 <2.7>	99.7 <2.2>	100.5 <0.1>	102.4 <0.2>	102.6 <0.2>	102.7 <0.2>
		거래량 ³⁾	275 -	299 (8.8)	268 (-9.8)	201 (-30.2)	247 (-12.1)	286 (6.7)

주: 1) 기간중 평균

2) 아파트는 2017.11월, 토지는 2020.8월 가격을 기준(100)으로 지수화, < >안은 전기대비 증감률(%)

3) 아파트는 동(호)수, 토지는 필지수, ()안은 전년동기대비 증감률(%)

자료: 한국부동산원

4. 고용

□ 11월 중 고용보험 피보험자 수(141.2천명)는 건설업(+6.5%)을 중심으로 전년동월 대비 증가(+2.1%)

□ 전체 실업급여 수급자는 전년동월대비 증가(+8.3%)하였으며 신규 신청자도 증가(+4.6%)

□ 한편 강원지역의 고용률(63.8%, 통계청 고용통계 기준)이 전년동월보다 상승(+1.7%p)하였으며 실업률(1.9%)은 전년동월대비 하락(-0.1%p)

고용 관련 지표¹⁾

(천명, 명, %, %p)

		2019		2020		2021	
		1~12월 ²⁾	1~12월 ²⁾	11월	9월	10월	11월
강 원 영 동 지 역	고용보험 피보험자(천명)	129.6 (5.5)	132.8 (2.5)	138.2 (2.6)	139.5 (2.6)	140.5 (2.4)	141.2 (2.1)
	제조업	17.5 (1.3)	17.5 (0.2)	17.6 (-0.4)	18.0 (2.7)	18.3 (3.7)	18.4 (4.6)
		건설업	11.7 (4.1)	12.2 (3.9)	12.4 (3.0)	13.1 (6.3)	13.1 (6.6)
	서비스업 ³⁾	95.2 (6.8)	98.0 (2.9)	103.1 (3.4)	103.3 (2.3)	104.0 (1.8)	104.5 (1.3)
	실업급여 수급자 ⁴⁾⁶⁾ (명)	6,078 (8.0)	7,931 (30.5)	5,721 (23.3)	7,078 (-9.3)	6,644 (-6.1)	6,194 (8.3)
	실업급여 신청자 ⁵⁾⁶⁾ (명)	1,249 (1.1)	1,490 (19.3)	1,251 (27.7)	964 (-6.9)	858 (-3.9)	1,308 (4.6)
강 원 지 역	고용률(%)	62.3 [1.6]	60.8 [-1.5]	62.1 [-1.9]	63.5 [1.4]	63.7 [1.3]	63.8 [1.7]
	실업률(%)	3.6 [0.7]	4.0 [0.3]	2.0 [-0.4]	2.0 [-0.8]	2.8 [0.1]	1.9 [-0.1]
	경제활동참가율(%)	64.6 [2.1]	63.3 [-1.3]	63.3 [-2.3]	64.8 [0.9]	65.5 [1.4]	65.0 [1.7]

주: 1) () 안은 전년동기대비 증감률(%), [] 안은 전년동기대비 증감%p)

2) 기간중 평균

3) 도소매, 숙박-음식점업, 전기-운수-통신-금융, 사업-개인-공공서비스 및 기타 부문을 포함

4) 해당 기간 중 중복 수급자 제외

5) 월별 신규 실업급여 신청자

6) 19.10월부터 실업급여 지급요건이 개정되어 시계열도 변경

자료: 한국고용정보원, 통계청

III 지역경제일지

11.30 ▷ 강원도, 친환경데이터센터 건립 업무협약 체결

□ 강원도는 춘천시·대신건설 외 4개 회사* 컨소시엄과 함께 수열에너지를 활용하는 친환경데이터 센터 건립을 위한 업무협약을 체결

* 대신 이엔디, 한국투자증권, 코람코, SK리츠

○ 동 협약은 정부의 그린뉴딜정책의 대표사업인 「강원 수열 에너지 융복합 클러스터」에 탄소중립을 지향하는 친환경데이터센터를 건립하고 지역의 데이터 산업 육성에 협력하기 위한 목적

○ 「강원 수열 에너지 융복합 클러스터」는 연간 수온이 일정한 소양강댐 심층수 24만톤을 활용하여 수열에너지를 공급하는 친환경 산업단지·주거단지 조성 사업

— 설비규모는 16,500냉동톤(RT, Refrigeration Ton)으로 기존 국내 최대규모인 롯데월드타워의 5배가 넘는 수준

— 현재 수열에너지는 데이터센터와 같이 에너지다소비 시설에 적용할 수 있는 최적화된 에너지로 주목받고 있음

○ 동 협약을 통해 첨단산업 육성을 통한 미래 성장동력 확보·탄소중립 달성 및 수자원을 활용한 춘천만의 차별화된 데이터센터 구축을 위한 기반이 마련

IV 주요 경제지표

“엑셀 파일” 참조