

보도자료

이 자료는 배포 시부터 취급하여 주십시오.

제 목 : 최근 울산지역 실물경제 동향

“자세한 내용은 <붙임> 참조”

※ 본 자료는 한국은행 울산본부가 매월 유관기관(통계청, 국토교통부 등) 발표 자료를 바탕으로 울산지역 경제동향을 종합한 자료입니다.

문의처: 울산본부 기획조사팀 과장 최문정, 조사역 안주현 (052) 259-7426
팩스 (052) 259-7491, 이메일 ulsaneco@bok.or.kr

“한국은행 울산본부 보도자료는 홈페이지(<http://www.bok.or.kr/ulsan>)에도 수록되어 있습니다.”



한국은행 울산본부

<붙임>

최근 울산지역 실물경제 동향

2024. 4

한국은행 울산본부

【 차례 】

<요 약>	1
1. 생 산	2
2. 수 요	3
3. 수출입	6
4. 고 용	8
5. 물 가	9

【 요약 】

◆ 2월중 울산지역 경제는 ① 생산측면에서는 제조업 생산이 감소하였으며, ② 수요측면에서는 소비와 건설투자가 증가한 반면, 설비투자와 수출은 감소

○ 취업자수가 소폭 감소한 가운데, 물가상승률(3월)은 상승폭이 축소

□ (생 산) 제조업 생산은 전년동월대비 7.1% 감소(계절조정계열로는 전월대비 1.6% 증가)

○ 석유정제(+10.8%)가 증가하였으나, 자동차(-19.0%), 기타운송장비(선박 등, -12.9%) 등이 감소

□ (소 비) 대형소매점 판매는 전년동월대비 10.5% 증가

○ 백화점은 7.0% 감소하였으나 대형마트가 30.1% 증가

□ (설비투자) 자본재 수입은 1.3억달러로 전년동월대비 34.1% 감소

□ (건설투자) 건축착공면적은 전년동월대비 30.9% 증가

□ (수 출 입) 수출액과 수입액은 전년동월대비 각각 6.1%, 3.4% 감소

○ (수출) 자동차(-8.7%), 선박(-15.5%) 등을 중심으로 감소

○ (수입) 유류(원유 등, +5.7%) 등이 증가하였으나, 화학제품(-17.2%), 비철 금속(-15.2%) 등을 중심으로 감소

□ (고 용) 취업자수는 전년동월대비 0.2만명 감소

□ (물 가) 3월중 소비자물가지수는 전년동월대비 3.2% 상승(전월대비는 0.1% 상승)

1. 생 산

□ 2월중 울산지역 제조업 생산은 전년동월대비 7.1% 감소(계절조정계열로는 전월대비 1.6% 증가)

○ 석유정제(+10.8%)가 증가하였으나, 자동차(-19.0%), 기타운송장비(선박 등, -12.9%) 등이 감소

생산·출하·재고지수¹⁾

(전년동기대비, %)

	2022		2023						2024	
	연간	연간	2월	1/4	2/4	3/4	4/4 ^P	12월	1월	2월 ^P
제조업 생산 ²⁾	-1.3	-1.1	6.1	-1.0	-1.2	0.1	-2.2	-2.1	10.9	-7.1
	(0.9)	(-2.6)	(-6.7)	(-8.7)	(-6.2)	(-0.2)	(5.1)	(6.8)	(13.7)	(5.1)
[계절조정후전기비]			4.5	2.9	-0.1	-0.2	-2.8	3.0	1.9	1.6
석유정제	9.5	-5.3	-4.8	-5.6	-8.5	-10.8	4.0	11.2	7.2	10.8
화학제품	-10.4	-6.1	-12.0	-13.7	-9.6	3.5	-2.7	-10.0	-4.1	-2.6
1차금속	-2.0	-5.5	-0.4	-6.6	-1.6	-6.8	-6.8	-7.8	0.0	-1.6
기계장비	5.3	15.6	18.0	7.7	30.4	16.2	8.6	8.6	4.0	-8.4
자동차	2.6	8.3	28.3	20.2	11.3	5.5	-1.7	-2.4	23.7	-19.0
기타운송장비(선박 등)	-16.8	-22.2	-2.3	-29.3	-29.9	-12.6	-13.1	-7.4	14.9	-12.9
출하	-0.6	0.1	6.0	-0.1	0.7	0.4	-0.6	-0.9	10.0	-6.5
재고 ³⁾	-3.0	3.4	2.7	1.6	2.5	-0.1	2.7	1.6	-1.2	7.2

주 : 1) 2020년(=100) 기준 2) ()내는 전국 기준 3) 기말기준
 자료 : 통계청

□ 3월중 제조업 업황 BSI(58)는 전월대비 2p 상승하였고, 비제조업 업황 BSI(60)는 전월대비 8p 상승

업황 BSI¹⁾

	2022		2023						2024		
	연간	연간	2월	1/4	2/4	3/4	4/4	12월	1월	2월	3월
제조업 업황 BSI	75	66	60	58	69	72	64	61	55	56	58
비제조업 업황 BSI	65	65	55	60	66	69	64	65	61	52	60

주 : 1) 「호조」 응답업체 구성비(%) - 「부진」 응답업체 구성비(%) + 100, 연간 및 분기수치는 기간중 평균
 자료 : 한국은행

2. 수 요

(소 비)

□ 2월중 대형소매점 판매는 전년동월대비 10.5% 증가

○ 백화점은 7.0% 감소하였으나 대형마트가 30.1% 증가

□ 신규 승용차 등록대수는 2,366대로 전년동월대비 34.4% 감소

□ 3월중 소비자심리지수(102.7)는 전월대비 1.7p 상승

소비관련 주요지표¹⁾

	2022		2023						2024	
	연간	연간	2월	1/4	2/4	3/4	4/4	12월	1월 ^P	2월 ^P
대형소매점 ²⁾ 판매지수 ³⁾	97.1	99.0	84.9	95.5	99.9	99.3	101.3	102.7	97.3	93.8
	(-5.1)	(2.0)	(1.6)	(-3.2)	(1.7)	(5.0)	(4.8)	(2.7)	(-6.0)	(10.5)
(백화점)	105.4	106.2	99.6	105.5	112.0	97.0	110.2	107.9	98.1	92.7
	(-4.2)	(0.8)	(6.9)	(-2.9)	(1.8)	(1.7)	(2.5)	(2.8)	(-4.3)	(-7.0)
(대형마트)	90.0	93.1	72.9	87.4	89.9	101.2	94.0	98.5	96.7	94.8
	(-6.1)	(3.4)	(-3.2)	(-3.1)	(2.0)	(7.7)	(7.4)	(2.8)	(-7.4)	(30.1)
신규승용차등록대수 ⁴⁾	30,760	39,145	3,604	11,348	10,314	8,028	9,455	2,546	3,548	2,366
	(-5.9)	(27.3)	(72.4)	(62.1)	(40.7)	(5.4)	(7.3)	(-16.2)	(-4.0)	(-34.4)
<승용차등록대수 ⁵⁾ >	498.7	509.1	501.4	502.6	505.7	507.1	509.1	509.1	510.3	511.0
	(1.1)	(2.1)	(1.4)	(1.6)	(1.9)	(2.1)	(2.1)	(2.1)	(2.0)	(1.9)
소비자심리지수(CCSI) ⁶⁾	95.8	97	90.1	91.3	97.0	101.4	98.2	99.9	100.4	101.0
										(102.7)

주 : 1) ()내는 전년동기대비 증감률(%)

2) 백화점, 대형마트 등을 포함한 매장면적 3천㎡ 이상의 점포

3) 불변지수(2020=100) 기준, 연간 및 분기는 기간중 평균지수임

4) 기간중 등록대수, 대

5) 기말기준, 천대

6) 울산지역 소비자들의 경제상황에 대한 종합적 인식을 나타내는 지수

7) () 내는 24.3월 기준

자료 : 국토교통부, 통계청, 한국은행

(설비투자)

□ 2월중 자본재 수입은 1.3억달러로 전년동월대비 34.1% 감소

○ 시설기계류 수입은 1.4억달러로 전년동월대비 0.1% 감소

□ 3월중 설비투자 BSI는 80로 전월(95)에 비해 15p 감소

설비투자 관련 주요지표¹⁾

(백만달러)

	2022		2023						2024		
	연간	연간	2월	1/4	2/4	3/4	4/4	12월	1월	2월 ^P	3월
자본재 ²⁾ 수입	1,520	1,768	204	477	435	419	437	147	127	135	..
	(15.1)	(16.3)	(137.5)	(46.2)	(37.3)	(14.4)	(-14.4)	(10.4)	(4.5)	(-34.1)	..
시설기계류 ²⁾ 수입	1,229	1,576	141	366	579	304	327	113	98	140	..
	(12.3)	(28.2)	(71.2)	(25.1)	(124.5)	(-0.1)	(-12.6)	(-9.8)	(-4.5)	(-0.1)	..
설비투자 BSI ³⁾	87	85	79	84	82	87	87	84	97	95	80

주 : 1) ()내는 전년동기대비 증감률(%)

2) 자본재는 가공단계별 분류, 시설기계류는 HSK품목(84) 분류 기준

3) 「당초계획대비 수정증액」응답업체 구성비(%) - 「당초계획대비 수정감액」응답업체 구성비(%) + 100, 연간 및 분기수치는 기간중 평균

자료 : 한국무역통계진흥원, 한국은행

(건설투자)

□ 2월중 건축착공면적(8.1만㎡)은 전년동월대비 30.9% 증가

○ 건축허가면적(24.2만㎡)은 전년동월대비 3.9% 감소

○ 건설수주액(1,918억원)은 전년동월대비 5.5% 감소

건설관련 주요지표¹⁾

(십억원, 천㎡, %)

	2022		2023						2024	
	연간	연간	2월	1/4	2/4	3/4	4/4	12월	1월 ^P	2월 ^P
건축착공면적	2,628	2,091	62	201	293	244	1,352	855	57	81
	(49.7)	(-20.5)	(78.5)	(-38.3)	(-43.5)	(-60.3)	(15.7)	(143.5)	(-29.4)	(30.9)
건축허가면적	4,091	3,874	252	1,105	1,101	949	720	343	113	242
	(41.9)	(-5.3)	(-35.5)	(39.7)	(-7.1)	(-3.0)	(-36.7)	(23.4)	(-70.6)	(-3.9)
(주거용)	(58.6)	(-4.1)	(-35.3)	(84.9)	(-3.6)	(-33.9)	(-29.5)	(43.3)	(-94.2)	(-97.3)
(상업용)	(34.5)	(13.1)	(-55.9)	(-4.1)	(7.4)	(40.0)	(19.8)	(5.2)	(-72.3)	(-80.6)
(공업용)	(27.4)	(-11.2)	(214.9)	(42.3)	(-45.7)	(128.7)	(-58.3)	(22.3)	(169.1)	(-10.4)
(기 타)	(26.5)	(-24.2)	(-41.3)	(1.9)	(-6.9)	(-8.0)	(-76.9)	(-44.9)	(-49.8)	(234.2)
건설수주액	5,767	12,303	203	8,431	2,098	672	1,101	802	286	192
	(20.0)	(113.3)	(-73.2)	(601.6)	(87.0)	(-68.7)	(-15.2)	(247.6)	(-96.4)	(-5.5)

주 : 1) ()내는 전년동기대비 증감률
 자료 : 국토교통부, 통계청

□ 2월말 현재 미분양주택은 2,713호로 전월대비 12호 감소

○ 준공후 미분양주택은 241호로 전월대비 54호 증가

주택 관련 통계 추이¹⁾

(호)

	2022		2023						2024	
			2월	1/4	2/4	3/4	4/4	12월	1월	2월
미분양주택	3,570	2,941	4,211	4,134	3,551	2,990	2,941	2,941	2,725	2,713
(전 국)	68,107	62,489	75,438	72,104	66,388	59,806	62,489	62,489	63,755	64,874
준공후 미분양	138	187	137	135	193	191	187	187	187	241
(전 국)	7,518	10,857	8,554	8,650	9,399	9,513	10,857	10,857	11,363	11,867
주택매매거래량 ²⁾	11,615	13,437	1,029	2,828	3,683	3,795	3,131	870	1,177	1,052
(전 국)	508,790	555,054	41,191	119,285	155,323	149,196	131,250	38,036	43,033	43,491

주 : 1) 기(월)말 기준
 2) 주택매매거래량은 기간 중 기준
 자료 : 국토교통부, 한국부동산원

3. 수출입

(수출)

□ 2월중 수출은 72.4억달러로 전년동월대비 6.1% 감소

- 유류(석유제품 등, +2.6%), 화학제품(+1.8%) 등이 증가하였으나, 자동차(-8.7%), 선박(-15.5%) 등을 중심으로 감소

수출금액¹⁾

(백만달러, %)

	2022		2023						2024	
	연간	연간	2월	1/4	2/4	3/4	4/4	12월	1월	2월 ^P
총 수출	90,093	87,390	7,703	21,376	20,741	21,606	23,667	8,555	7,632	7,237
	(21.3)	(-3.0)	(11.1)	(0.4)	(-11.2)	(-6.8)	(6.3)	(3.2)	(18.4)	(-6.1)
(자동차)	25,904	29,970	2,455	7,088	7,778	7,050	8,055	2,694	2,863	2,243
	(12.8)	(15.7)	(27.9)	(21.0)	(26.0)	(7.8)	(9.9)	(2.6)	(37.1)	(-8.7)
(선박)	5,744	7,220	667	1,328	1,631	1,587	2,674	1,317	654	564
	(1.6)	(25.7)	(-2.4)	(-5.9)	(16.0)	(70.3)	(34.1)	(28.6)	(28.9)	(-15.5)
(유류)	28,581	24,341	2,183	6,263	4,707	6,496	6,875	2,477	2,164	2,240
	(80.5)	(-14.8)	(19.1)	(5.3)	(-41.7)	(-24.5)	(15.3)	(14.4)	(17.7)	(2.6)
(화학제품)	14,337	12,266	1,178	3,287	3,064	3,052	2,863	955	1,073	1,199
	(-0.5)	(-14.4)	(-6.6)	(-17.3)	(-17.3)	(-12.8)	(-9.5)	(-13.7)	(5.7)	(1.8)
(전자제품)	2,845	2,708	247	684	735	732	557	309	146	196
	(11.4)	(-4.8)	(26.2)	(2.4)	(-0.5)	(7.4)	(-26.4)	(-1.8)	(-26.7)	(-20.6)
(기계제품)	2,911	2,656	276	728	545	697	687	216	131	238
	(-3.3)	(-8.7)	(29.7)	(-8.6)	(-15.5)	(0.5)	(-11.5)	(-15.9)	(-37.4)	(-13.6)
(기타 ²⁾)	9,772	8,227	698	1,997	2,281	1,992	1,957	588	601	557
	(-0.8)	(-15.8)	(-15.8)	(-24.1)	(-12.9)	(-11.3)	(-14.1)	(-26.1)	(2.6)	(-20.1)

주 : 1) ()내는 전년동기대비 증감률(%)

2) 철강, 섬유, 기타 제조제품 등

자료 : 한국무역통계진흥원

울산지역 항만 화물물동량

□ 2월중 울산지역 항만 화물물동량은 1,407만톤으로 전년동월대비 10.9% 감소

울산지역 항만 화물물동량¹⁾

(만톤, %)

2022	2023						2024		
	연간	연간	2월	1/4	2/4	3/4	4/4 ^P	12월	1월
19,252	19,145	1,580	4,921	4,529	4,737	4,958	1,598	1,792	1,407
(6.0)	(-0.6)	(2.6)	(0.4)	(0.8)	(-5.1)	(2.0)	(-1.4)	(10.3)	(-10.9)

주 : 1) 환적화물량 제외, ()내는 전년동기대비 증감률(%)

자료 : 해운항만물류정보센터

(수 입)

□ 2월중 수입은 37.6억달러로 전년동월대비 3.4% 감소

- 유류(원유 등, +5.7%) 등이 증가하였으나, 화학제품(-17.2%), 비철금속(-15.2%) 등을 중심으로 감소

수입금액¹⁾

(백만달러, %)

	2022		2023						2024	
	연간	연간	2월	1/4	2/4	3/4	4/4	12월	1월	2월 ^P
총 수입	52,180	45,329	3,897	11,720	11,030	10,988	11,590	3,704	3,982	3,764
	(28.2)	(-13.1)	(10.1)	(-4.8)	(-21.3)	(-22.0)	(-1.4)	(-13.0)	(3.6)	(-3.4)
(유 류)	28,134	22,768	2,012	5,744	5,022	5,718	6,284	1,969	2,156	2,126
	(50.2)	(-19.1)	(17.4)	(-5.7)	(-31.9)	(-29.0)	(-5.0)	(-17.3)	(18.8)	(5.7)
(화학제품)	5,255	4,804	422	1,388	1,246	1,092	1,078	316	361	350
	(11.7)	(-8.6)	(3.8)	(-0.2)	(-14.3)	(-19.8)	(2.9)	(-12.8)	(-14.4)	(-17.2)
(정 광 ²⁾)	8,828	7,490	524	1,897	2,008	1,757	1,828	615	646	532
	(2.1)	(-15.2)	(-22.8)	(-15.8)	(-19.3)	(-25.2)	(5.1)	(-21.0)	(-14.0)	(1.4)
(시설기계류)	1,229	1,576	141	366	579	304	327	113	98	140
	(12.3)	(28.2)	(71.2)	(25.1)	(124.5)	(-0.1)	(-12.6)	(-9.8)	(-4.5)	(-0.1)
(철 강)	670	858	72	211	247	206	195	64	89	79
	(11.6)	(28.2)	(54.8)	(20.0)	(69.4)	(12.8)	(17.7)	(-3.5)	(48.3)	(9.3)
(비철금속)	3,062	2,735	253	805	612	654	664	219	198	214
	(4.9)	(-10.7)	(3.7)	(-10.2)	(-28.4)	(-10.0)	(13.6)	(20.4)	(-22.0)	(-15.2)
(기 타 ³⁾)	5,003	5,098	473	1,311	1,316	1,256	1,214	409	434	323
	(25.2)	(1.9)	(28.8)	(7.8)	(-8.9)	(12.7)	(-1.0)	(12.2)	(-1.0)	(-31.6)

주 : 1) ()내는 전년동기대비 증감률, 2) 공업원료 등으로 직접 사용할 수 있도록 제련된 광석
 3) 전자제품, 사료, 자동차부품, 기타 제조제품 등
 자료 : 한국무역통계진흥원

(무역수지)

□ 2월중 무역수지는 34.7억달러 흑자

무역수지¹⁾

(백만달러, %)

	2022		2023						2024 ^P	
	연간	연간	2월	1/4	2/4	3/4	4/4	12월	1월	2월 ^P 1~2월
무역수지	37,913	42,061	3,806	9,656	9,711	10,618	12,077	4,851	3,649	3,473 7,122

주 : 1) 수출-수입
 자료 : 한국무역통계진흥원

4. 고용

□ 2월중 취업자수(56만명)는 전년동월대비 0.2만명 감소

○ 도소매·숙박음식업(+1.0만명) 등은 증가하였으나 사업·개인·공공서비스(-0.7만명), 전기·운수·통신·금융업(-0.3만명), 건설업(-0.2만명) 등을 중심으로 감소

□ 고용률(58.6%)은 전년동월대비 0.2%p 하락, 실업률(4.2%)은 0.5%p 상승

고용관련 주요지표¹⁾²⁾

(천명, %, %p)

	2022		2023						2024	
	연간	연간	2월	1/4	2/4	3/4	4/4	12월	1월	2월
15세이상인구(A)	956	957	957	957	957	956	956	957	956	956 (-0.6)
경제활동인구(B)	584	592	583	588	595	589	596	602	587	585 (1.1)
실업자 수(C)	19	20	21	24	21	17	21	32	27	25 (3.2)
취업자 수(D)	566	572	562	564	574	573	575	570	560	560 (-2.1)
(농림·어업)	6	6	5	6	7	6	5	5	4	4 (-0.4)
(제조업)	168	180	178	178	179	182	180	181	178	179 (1.3)
(건설업)	47	49	45	46	49	49	51	50	46	43 (-2.2)
(도소매·숙박음식업)	94	102	96	97	101	102	108	109	107	106 (9.6)
(사업·개인·공공서비스)	199	190	192	191	194	189	185	180	181	185 (-7.4)
(전기·운수·통신·금융)	52	45	47	46	44	45	45	46	44	44 (-3.1)
비경제활동인구(A-B)	372	365	373	369	362	367	361	355	370	372 (-1.7)
경제활동참가율(B/A)	61.1	61.9	61.0	61.4	62.2	61.6	62.3	62.9	61.4	61.1 (0.1)
	[63.9]	64.3	[63.1]	[63.3]	[65.0]	[64.7]	[64.4]	[63.8]	[63.3]	63.6 (0.5)
실업률(C/B)	3.2	3.4	3.7	4.0	3.4	2.8	3.5	5.3	4.6	4.2 (0.5)
	[2.9]	[2.7]	[3.1]	[3.2]	[2.7]	[2.3]	[2.6]	[3.3]	[3.7]	3.2 (0.1)
고용률(D/A)	59.2	59.8	58.8	59.0	60.1	59.9	60.1	59.6	58.5	58.6 (-0.2)
	[62.1]	[62.6]	[61.1]	[61.2]	[63.2]	[63.2]	[62.7]	[61.7]	[61.0]	61.6 (0.5)

주 : 1) 연간 및 분기는 해당기간의 월 평균 2) ()내는 전년동기대비 증감

3) []내는 전국 기준

자료 : 통계청

5. 물 가

(소비자물가)

□ 3월중 소비자물가지수는 전년동월대비 3.2% 상승(전월대비로는 0.1% 상승)

- 상품(+4.2%)에서는 농·축·수산물과 전기·가스·수도가 각각 12.6%, 4.2% 상승하였으며, 서비스(+2.4%)에서는 공공서비스와 개인서비스가 각각 1.1%, 3.1% 상승

소비자물가 등락률¹⁾²⁾

(전년동기대비, %)

	2022		2023				2024			
	연간	연간	3월	1/4	2/4	3/4	4/4	1월	2월	3월
울산지역	5.0	3.6	4.1	4.5	3.2	3.2	3.4	2.7	3.4	3.2
[전기대비 ³⁾]	4.8	3.2	0.3	1.1	0.6	1.7	-0.3	0.4	0.7	0.1
상 품	6.2	3.7	4.2	5.1	2.4	3.2	3.9	2.7	4.1	4.2
농·축·수산물	3.4	2.4	2.8	1.3	-0.5	2.2	6.6	5.5	11.7	12.6
공업제품	6.3	2.5	2.5	4.1	1.2	2.0	2.7	1.8	2.4	2.3
전기·가스·수도	12.6	20.3	29.0	28.8	24.5	20.5	9.5	5.2	4.2	4.2
서 비 스	3.7	3.5	4.0	3.9	3.9	3.2	3.0	2.8	2.7	2.4
집 세	2.5	0.9	1.3	1.5	1.1	0.6	0.4	0.2	0.2	0.3
공공서비스	1.0	1.7	1.8	1.6	1.3	1.8	2.1	1.8	1.8	1.1
개인서비스	5.0	4.6	5.2	5.2	5.3	4.1	3.8	3.5	3.5	3.1
전 도 시 ⁴⁾	5.1	3.6	4.2	4.6	3.3	3.1	3.4	2.8	3.1	3.1
[전기대비]	5.0	3.2	0.2	1.2	0.6	1.5	-0.1	0.4	0.5	0.1

주 : 1) 연간, 분기의 경우 기간중 지수평균 기준 등락률 2) 2020년(=100) 기준

3) 연간 및 분기는 전기말월대비, 4) 전국 37개 주요도시 기준

자료 : 통계청

(부동산가격)

□ 2월중 주택 매매가격은 보합(0.0%), 전세가격은 소폭 상승(0.1%)

부동산가격 등락률¹⁾

(전기대비, %)

	2022		2023				2024			
	연간	연간	2월	1/4	2/4	3/4	4/4	12월	1월	2월
주택매매가격	-5.4	-4.5	-1.2	-3.7	-1.3	0.2	0.1	0.0	0.0	0.0
(아 파트)	-7.3	-5.4	-1.5	-4.5	-1.5	0.4	0.2	0.0	-0.1	-0.1
[전 국]	-4.7	-3.6	-1.1	-3.4	-0.7	0.4	0.1	-0.1	-0.1	-0.1
주택전세가격	-5.0	-8.1	-1.9	-5.7	-2.2	-0.4	0.0	0.0	0.1	0.1
(아 파트)	-6.9	-10.0	-2.4	-7.1	-2.7	-0.5	0.1	0.1	0.1	0.1
[전 국]	-5.6	-5.1	-1.8	-5.1	-1.1	0.4	0.7	0.1	0.0	0.0

주 : 1) 연간 및 분기는 전기말월대비

자료 : 한국부동산원

<참고 1>

국가산업단지 동향

(울산·미포)

- 24.1월중 생산액은 13.2조원으로 전년동월대비 13.8% 증가
- 고용인원은 9.7만명으로 전년동월대비 0.2% 감소

울산·미포 국가산업단지 동향¹⁾

	2022		2023							2024
	연간	연간	1월	1/4	2/4	3/4	4/4	11월	12월	1월 ^P
생산(조원)	147.7 (23.2)	148.6 (0.6)	11.6 (4.2)	36.1 (6.5)	37.3 (-2.1)	36.8 (-4.4)	38.4 (3.3)	12.4 (1.0)	13.1 (3.3)	13.2 (13.8)
고용(천명)	94.3 (1.4)	96.3 (2.1)	97.3 (5.1)	97.2 (5.1)	93.9 (2.1)	96.9 (1.5)	97.3 (0.1)	97.3 (0.1)	97.4 (0.2)	97.1 (-0.2)
가동률(% ²⁾³⁾	86.7 <1.7>	89.7 <3.0>	84.6 <-1.1>	87.7 <2.4>	90.8 <2.4>	90.0 <5.2>	90.3 <2.1>	89.7 <1.1>	90.7 <0.6>	90.8 <6.3>

주 : 1) 고용, 가동률은 기간중 평균, ()내는 전년동기대비 증감률(%)
 2) 총생산능력대비 생산실적 3) < >내는 전년동기대비 가동률 등락폭(%p)
 자료 : 한국산업단지공단

(온산)

- 24.1월중 생산액은 5.8조원으로 전년동월대비 8.7% 증가
- 고용인원은 1.5만명으로 전년동월대비 2.4% 감소

온산 국가산업단지 동향¹⁾

	2022		2023							2024
	연간	연간	1월	1/4	2/4	3/4	4/4	11월	12월	1월 ^P
생산(조원)	66.6 (31.9)	64.1 (-3.7)	5.4 (8.3)	15.6 (-2.7)	15.0 (-16.2)	16.4 (-1.8)	17.1 (7.3)	5.7 (2.5)	5.5 (11.9)	5.8 (8.7)
고용(천명)	14.8 (0.5)	14.7 (-0.6)	15.1 (3.1)	14.9 (1.5)	14.5 (-1.1)	14.6 (-2.2)	14.9 (-0.5)	14.8 (-1.0)	14.8 (-0.5)	14.7 (-2.4)
가동률(% ²⁾³⁾	91.7 <0.0>	88.8 <-2.9>	91.3 <-2.1>	90.6 <-1.8>	83.6 <-8.3>	90.9 <-0.1>	90.2 <-1.2>	91.3 <-0.4>	87.8 <-4.1>	92.2 <0.9>

주 : 1) 고용, 가동률은 기간중 평균, ()내는 전년동기대비 증감률(%)
 2) 총생산능력대비 생산실적 3) < >내는 전년동기대비 가동률 등락폭(%p)
 자료 : 한국산업단지공단

<참고 2>

울산지역 주요 실물경제 지표

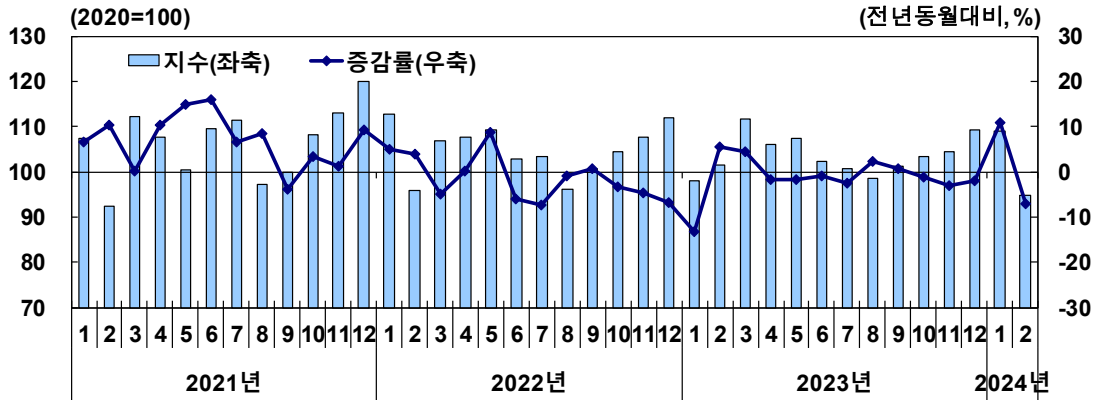
(전년동기대비, %)

	2022		2023						2024 ^P			
	연간	연간	2월	1/4	2/4	3/4	4/4	12월	1월	2월 ¹⁾	3월	
제조업 생산	-1.3	-1.1	6.1	-1.0	-1.2	0.1	-2.2	-2.1	10.9	-7.1	[5.1]	..
[계절조정후전기비]	4.5	2.9	-0.1	-0.2	-2.8	3.0	1.9	1.6	[3.4]	..
석 유 정 제	9.5	-5.3	-4.8	-5.6	-8.5	-10.8	4.0	11.2	7.2	10.8	[6.7]	..
화 학 제 품	-10.4	-6.1	-12.0	-13.7	-9.6	3.5	-2.7	-10.0	-4.1	-2.6	[-6.1]	..
1 차 금 속	-2.0	-5.5	-0.4	-6.6	-1.6	-6.8	-6.8	-7.8	0.0	-1.6	[-4.7]	..
기 계 장 비	5.3	15.6	18.0	7.7	30.4	16.2	8.6	8.6	4.0	-8.4	[-8.6]	..
자 동 차	2.6	8.3	28.3	20.2	11.3	5.5	-1.7	-2.4	23.7	-19.0	[-11.9]	..
기타운송장비(선박)	-16.8	-22.2	-2.3	-29.3	-29.9	-12.6	-13.1	-7.4	14.9	-12.9	[-2.9]	..
제조업업황BSI ^(2),9)	75	66	60	58	69	72	64	61	55	56	[70.0]	58
	(75)	(66)	(57)	(62)	(65)	(67)	(71)	(61)	(64)	(57)	[71.0]	(58)
비제조업업황BSI ⁹⁾	65	65	55	60	66	69	64	65	61	52	[67.0]	60
대형소매점 판매액지수 ³⁾	-5.1	2.0	1.6	-3.2	1.7	5.0	4.8	2.7	-6.0	10.5
(백화점)	-4.2	0.8	6.9	-2.9	1.8	1.7	2.5	2.8	-4.3	-7.0	[0.5]	..
(대형마트)	-6.1	3.4	-3.2	-3.1	2.0	7.7	7.4	2.8	-7.4	30.1	[19.2]	..
승용차 신규등록대수	-5.9	27.3	72.4	62.1	40.7	5.4	7.3	-16.2	-4.0	-34.4	[-14.0]	..
소비자심리지수(CCSI) ⁹⁾	95.8	97.0	90.1	91.3	97.0	101.4	98.2	99.9	100.4	101.0	[101.9]	102.7
건축착공면적	49.7	-20.5	78.5	-38.3	-43.5	-60.3	15.7	143.5	-29.4	30.9	[-1.9]	..
미분양아파트 ⁴⁾	3,570	2,941	4,211	4,134	3,551	2,990	2,941	2,941	2,725	2,713	[64,755]	..
시설기계류수입	12.3	28.2	71.2	25.1	124.5	-0.1	-12.6	-9.8	-4.5	-0.1	[-0.1]	..
자본재수입	15.1	16.3	137.5	46.2	37.3	14.4	-14.4	10.4	4.5	-34.1	[-0.8]	..
설비투자BSI ⁹⁾	87	85	79	84	82	87	87	84	97	95	[93.0]	80
수 출	21.3	-3.0	11.1	0.4	-11.2	-6.8	6.3	3.2	18.4	-6.1	[4.8]	..
수 입	28.2	-13.1	10.1	-4.8	-21.3	-22.0	-1.4	-13.0	3.6	-3.4	[-13.1]	..
취업자수 증감 ⁵⁾	1.1	0.6	1.5	1.3	0.6	0.0	0.4	0.5	0.0	-0.2	[32.9]	..
(비농림어업)	1.1	0.6	1.5	1.2	0.4	0.2	0.6	0.7	0.2	-0.2	[36.2]	..
실 업 률 ⁶⁾	3.2	3.4	3.7	4.0	3.4	2.8	3.5	5.3	4.6	4.2	[3.2]	..
경제활동참가율 ⁶⁾	61.1	61.9	61.0	61.4	62.2	61.6	62.3	62.9	61.4	61.1	[63.6]	..
고 용 률 ⁶⁾	59.2	59.8	58.8	59.0	60.1	59.9	60.1	59.6	58.5	58.6	[61.6]	..
소비자물가 ⁷⁾	5.0	3.6	4.5	4.5	3.2	3.2	3.4	3.2	2.7	3.4	[3.1]	3.2
	(4.8)	(3.2)	(0.0)	(1.1)	(0.6)	(1.7)	(-0.3)	(0.1)	(0.4)	(0.7)	[0.5]	(0.1)
주택매매가격 ⁸⁾	-5.4	-4.5	-1.2	-3.7	-1.3	0.2	0.1	0.0	0.0	0.0	[-0.1]	..
아파트매매가격 ⁸⁾	-7.3	-5.4	-1.5	-4.5	-1.5	0.4	0.2	0.0	-0.1	-0.1	[-0.2]	..
주택전세가격 ⁸⁾	-5.0	-8.1	-1.9	-5.7	-2.2	-0.4	0.0	0.0	0.1	0.1	[0.0]	..
토지가격 ⁸⁾	2.1	0.0	0.0	-0.1	-0.1	0.0	0.1	0.1	0.1	0.1	[0.1]	..

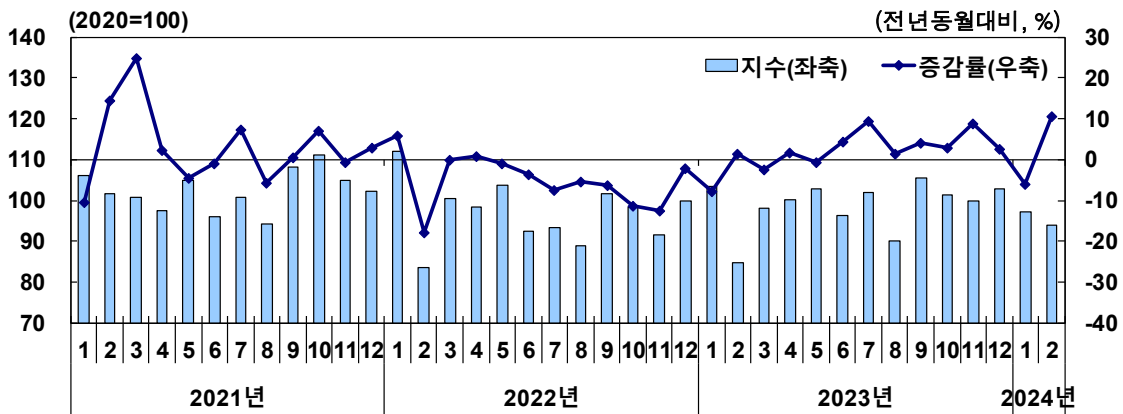
주 : 1) 음영()은 최신 공표 데이터, []내는 전국 기준 2) ()내는 전기 조사시 전망치
 3) 불변지수(2020년=100) 기준 4) 기말기준(호) 5) 전년동기대비 증감(만명) 6) 기류증 %
 7) ()내는 전기대비 증감률(%), 2020년(=100) 기준 8) 전기대비 증감률(%)
 9) BSI, CSI는 지수(기준치=100)

(울산지역 생산, 소비 및 수출)

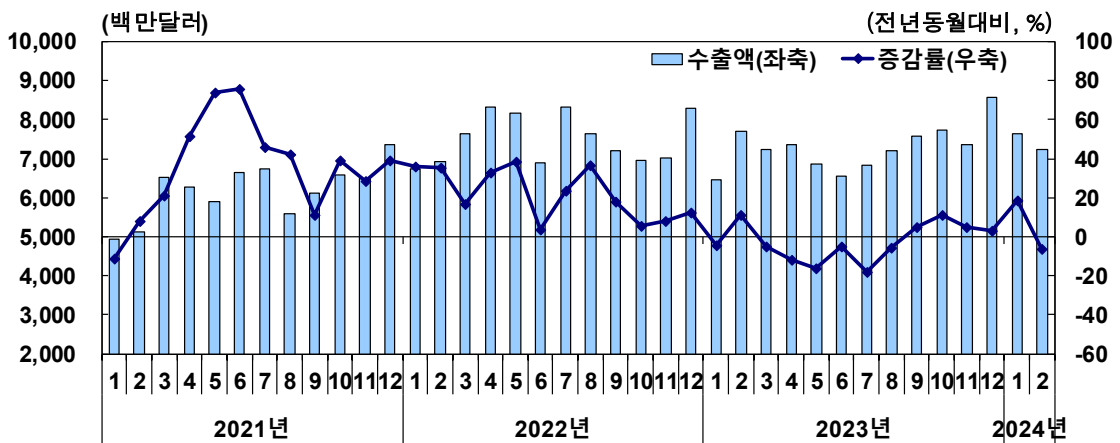
제조업 생산지수



대형소매점 판매지수

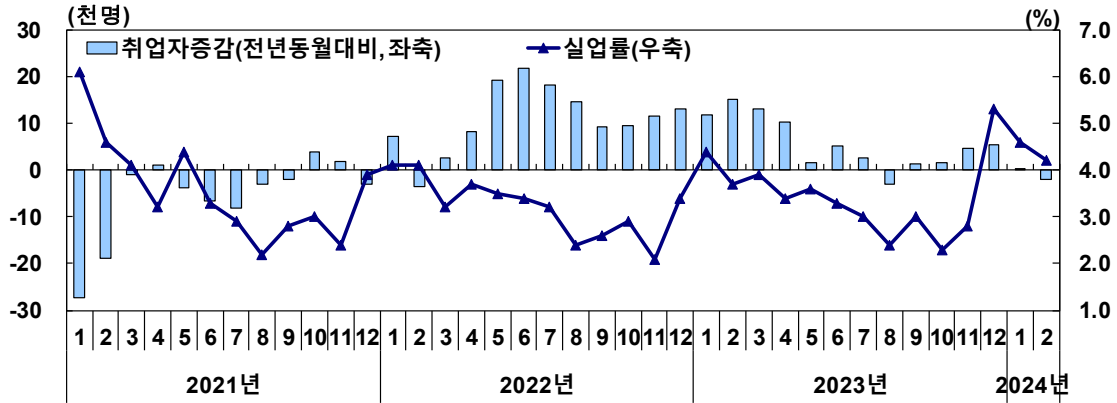


수출

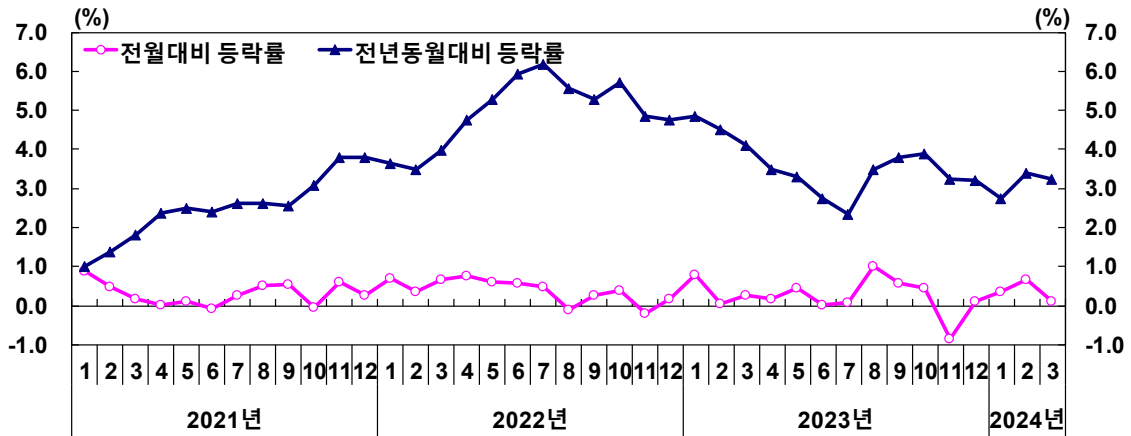


(울산지역 고용 및 물가)

취업자증감 및 실업률



소비자물가 등락률



주택매매가격 및 전세가격 등락률

