

2022.1월중 강원 영동지역 실물경제동향

2022. 3.



한국은행 강원본부

목 차

I. 요약	1
II. 최근 실물경제동향	2
III. 지역경제 일지	7
IV. 주요 경제지표	9

I

요 약

◆ 2022.1월중 강원 영동지역* 실물경제는 소비가 양호한 흐름을 지속한 가운데 서비스업을 중심으로 생산과 고용이 증가

* 강릉시, 동해시, 삼척시, 속초시, 태백시, 고성군, 양양군, 영월군, 정선군, 평창군

1 수 요

- (소비) 소비(신용카드 사용액 기준)는 비내구재 등을 중심으로 전년동월대비 큰 폭 증가(+35.1%)
- (건설) 건축착공면적은 주거용 등이 줄면서 전년동월대비 감소(-13.8%)

2 생 산

- (제조업) 제조업 생산 기업경기지수(BSI)는 전월대비 하락(-6p)
- (비제조업) 서비스업 매출지수(신용카드 사용액 기준)는 숙박·음식점업 등을 중심으로 전년동월대비 큰 폭 상승(+44.4%)

3 부동산

- 아파트 매매가격지수는 속초를 중심으로 상승세 지속

4 고 용

- 고용보험 피보험자 수는 서비스업 및 건설업을 중심으로 전년동월대비 증가(+5.6%)

II

최근 실물경제동향

1 수 요

(소 비)

- 2022.1월중 소비(신용카드 소비지수)는 음식료품 등 비내구재(+41.6%) 및 의복 등 준내구재(+26.2%)를 중심으로 전년동월대비 큰 폭 증가* (+35.1%)

* 코로나19 3차 대유행(2020.11월 ~ 2021.1월) 및 사회적 거리두기 강화 등으로 전년동월중 소비가 큰 폭 감소한 데 따른 기저효과가 작용한 가운데 설 연휴(1.29일 ~ 2.2일) 명절 수요, 방역조치 완화에 따른 소비심리 개선 및 동계시즌 방문객 증가 등도 가세

○ 지역화폐 등 사용액을 포함할 경우 전년동월대비 증가폭이 확대(+36.7%)

- 대형소매점 매출지수는 설 특수*, 동계시즌 방문객의 매장 수요 증가 등으로 전년동월대비 큰 폭 상승(+28.6%)

* 전년에는 설 연휴(2.11일~14일) 관련 명절특수가 주로 2월에 발생한 반면, 금년에는 동 특수가 주로 1월에 발생

- 자동차 등록대수는 정부의 개별소비세 인하 조치 연장* 등으로 승용차(+763대)를 중심으로 전월대비 크게 증가(+928대)

* 정부는 내수 진작을 위해 승용차 개별소비세 30% 인하 조치를 금년말까지 6개월 연장

강원 영동지역 소비 관련 지표¹⁾

(pt, 대, %)

	2020		2021			2022
	1~12월 ²⁾	1~12월 ²⁾	1월	11월	12월	1월
■ 신용카드 소비지수 ³⁾	93.1	101.6	82.2	110.9	108.8	111.1
	(-6.9)	(9.1)	(-21.4)	(20.6)	(19.2)	(35.1)
내구재	96.9	94.8	81.0	105.0	95.8	80.2
	(-5.4)	(-2.1)	(-7.2)	(2.4)	(-6.3)	(-0.9)
준내구재	77.8	76.2	53.7	90.3	80.1	67.8
	(-10.0)	(-2.1)	(-27.1)	(-1.4)	(10.5)	(26.2)
비내구재	93.6	104.6	84.5	113.5	113.2	119.7
	(-7.0)	(11.8)	(-23.1)	(25.9)	(24.9)	(41.6)
■ 지역화폐 등 사용금액지수 ⁴⁾	100.0	127.5	90.1	138.2	168.9	149.1
	-	(27.5)	-	(56.6)	(46.3)	(65.6)
■ 대형소매점 매출지수 ⁵⁾	120.1	125.8	116.7	114.9	124.8	150.1
	(12.1)	(4.7)	(-5.0)	(5.4)	(2.3)	(28.6)
■ 자동차 등록대수(전월대비 증감, 대)	816	549	745	549	580	928
승용차	698	533	646	544	363	763

주: 1) () 안은 전년동월대비 증감률(%)

2) 기간중 평균

3) 지역내 소비재 판매매장에서 신한·하나카드로 결제된 금액을 17년 월평균 기준(100)으로 지수화

4) 강릉시, 태백시(20.4월~), 동해시(20.9월~), 영월군의 지역화폐 사용금액(재난지원금 포함) 합계를 20년 월평균 기준(100)으로 지수화

5) 지역내 대형소매점(하나로마트, 홈플러스 및 이마트) 매출액 합계를 17년 월평균 기준(100)으로 지수화

자료: 신한·하나카드, 영동지역 대형소매점(이마트, 홈플러스, 하나로마트), 강원도청, 강릉시, 태백시, 동해시, 영월군

(건 설)

- 2022. 1월중* 건축착공면적은 주거용(-39.8%) 등이 줄면서 전년동월대비 감소(-13.8%)

* 통상 1월중에는 계절적 비수기 등으로 건축착공면적이 연중 가장 낮은 수준#을 나타냄
 # 최근 5년간(2017~2021년) 1월중 건축착공면적은 평균 8.2만㎡(해당 기간 전체월 평균 17.2만㎡)

- 건축허가면적은 주거용(+221.0%) 및 기타(+152.6%)를 중심으로 전년동월대비 큰 폭 증가(+95.9%)
- 미분양주택 및 준공후 미분양주택은 전월대비 감소(-72호 및 -3호)

강원 영동지역 건설 관련 지표¹⁾

(천㎡, 호, %)

	2020		2021			2022
	1~12월 ²⁾	1~12월 ²⁾	1월	11월	12월	1월
■ 건축착공면적(천㎡)	162.8 (28.0)	214.1 (31.6)	46.9 (-9.1)	108.9 (-20.8)	202.7 (-51.7)	40.4 (-13.8)
주거용	56.2 (58.5)	109.0 (93.8)	13.5 (-3.0)	52.1 (171.7)	87.0 (-38.5)	8.1 (-39.8)
상업용	53.2 (4.6)	57.0 (7.1)	14.2 (-21.2)	29.5 (-41.5)	91.9 (-35.7)	14.1 (-1.0)
기타(공업용 등)	53.4 (30.7)	48.2 (-9.6)	19.2 (-2.2)	27.4 (-59.8)	23.8 (-82.4)	18.2 (-5.1)
■ 건축허가면적(천㎡)	203.0 (6.8)	189.7 (-6.6)	118.3 (-5.3)	168.4 (68.7)	336.9 (18.1)	231.7 (95.9)
주거용	73.7 (-7.4)	72.2 (-2.1)	29.4 (-58.0)	43.4 (53.8)	107.0 (-4.8)	94.5 (221.0)
상업용	66.0 (36.4)	68.8 (4.3)	58.0 (149.2)	81.2 (155.5)	167.4 (57.5)	59.2 (2.1)
기타(공업용 등)	63.3 (6.0)	48.7 (-23.1)	30.9 (-2.3)	43.8 (10.0)	62.6 (-6.2)	78.0 (152.6)
■ 미분양주택 ³⁾ (호)	2,607 [-638]	1,111 [-1,496]	1,567 [-338]	792 [-93]	1,244 [452]	1,172 [-72]
준공후 미분양(호)	926 [477]	569 [-357]	634 [-110]	464 [-10]	482 [18]	479 [-3]

주: 1) () 안은 전년동월대비 증감률(%), [] 안은 전월대비 증감(호)
 2) 기간중 평균
 3) 월말 기준 미분양 주택수
 자료: 강원도청

2 생 산

(제조업)

- 2022.1월중 제조업 생산 기업경기지수(BSI)는 전월대비 하락(-6p)
 - 다만 전년동월대비로는 상승(+31p)

(비제조업)

- 서비스업 매출지수(신용카드 사용액 기준)는 기저효과 등으로 숙박·음식업(+73.0%), 예술·스포츠·여가업(+68.0%) 등을 중심으로 전년동월대비 큰 폭 상승(+44.4%)
 - 지역화폐 등 사용액을 포함할 경우 전년동월대비 상승폭이 확대(+45.6%)
- 영동지역으로의 방문객수는 스키리조트* 및 동해안 관광지 방문 회복 등으로 전년동월대비 큰 폭 증가(+62.4%)
 - * 전년동월에는 코로나19 3차 대유행 등으로 영동지역내 스키장 운영 및 이용이 대부분 중단된 바 있음
 - KTX 이용객수도 전년동월대비 큰 폭 증가(+118.8%)

강원 영동지역 생산 관련 지표¹⁾

(pt, 만명, 억원, 만톤, %)

	2020		2021			2022
	1~12월 ²⁾	1~12월 ²⁾	1월	11월	12월	1월
■ 제조업 생산 BSI	65 [-3]	92 [27]	64 [-8]	89 [-12]	101 [12]	95 [-6]
■ 서비스업 매출지수 ³⁾	103.6 (-3.1)	108.3 (4.5)	80.2 (-27.4)	112.1 (12.8)	110.6 (25.9)	115.8 (44.4)
숙박·음식점업	104.9 (-6.8)	104.5 (-0.3)	65.8 (-43.1)	107.8 (10.9)	106.4 (45.8)	113.8 (73.0)
도소매업	99.7 (-1.5)	106.3 (6.6)	88.8 (-16.2)	109.2 (13.4)	110.3 (14.3)	116.1 (30.8)
예술·스포츠·여가업	125.9 (10.5)	155.8 (23.8)	62.7 (-31.1)	155.9 (23.0)	121.8 (54.6)	105.3 (68.0)
■ 방문객수 ⁴⁾ (만명)	1,089 (-3.2)	1,094 (0.4)	746 (-42.7)	1,027 (8.7)	1,036 (28.4)	1,211 (62.4)
■ KTX 이용객수 ⁵⁾ (만명)	10.6 (-32.0)	13.3 (26.3)	7.4 (-53.7)	15.7 (47.1)	16.5 (165.3)	16.3 (118.8)
■ 어업 생산액(억원)	212.3 (5.1)	206.6 (-2.7)	305.8 (29.9)	267.7 (-12.9)	291.9 (-21.2)	226.7 (-25.9)
■ 석탄 생산량(만톤)	7.7 (-5.6)	6.9 (-11.3)	7.0 (-2.6)	7.4 (-6.3)	7.1 (-5.2)	6.6 (-5.8)

주: 1) () 안은 전년동월대비 증감률(%), [] 안은 전월대비 증감(pt) 2) 기간중 평균

3) 지역내 서비스업종에서 신한·하나카드로 결제된 금액을 17년 월평균 기준(100)으로 지수화

4) 한국관광공사 데이터랩 기준

5) KTX 이용승객 중 평창역, 진부역, 강릉역, 정동진역, 묵호역, 동해역에서 하차한 승객 수

자료: 신한·하나카드, 통계청, 한국관광공사, 한국광해관리공단, 한국철도공사

3 부동산

□ 2022.1월중 아파트 매매가격지수는 속초(+1.2%) 및 강릉(+0.5%)을 중심으로 전월대비 상승*하였으나 시장금리 상승, 가계대출 규제 등의 영향으로 오름세는 다소 둔화되는 모습

* 강릉은 2020.6월 이후, 속초는 2020.8월 이후, 동해는 2021.2월 이후 상승 지속

○ 아파트 거래량은 강릉, 속초 및 동해 모두 감소

□ 토지가격은 강릉, 속초 및 동해 모두 꾸준한 상승세를 유지*

* 3개시 모두 2014.3월 이후 95개월째 상승 지속

강원 영동지역 부동산 관련 지표¹⁾

(동(호)수, 필지수, %)

		2020		2021			2022	
		1~12월 ²⁾	1~12월 ²⁾	1월	11월	12월	1월	
아 파 트	■ 가격지수 ³⁾	강릉	95.4 [-2.1]	103.5 [8.4]	97.7 [0.7]	109.2 [1.5]	110.3 [1.0]	110.9 [0.5]
		속초	86.2 [-4.1]	92.8 [7.7]	87.1 [0.4]	100.7 [1.8]	102.1 [1.4]	103.3 [1.2]
		동해	88.3 [-4.2]	88.3 [0.7]	87.8 [-0.1]	90.2 [0.5]	90.6 [0.3]	90.8 [0.3]
	■ 거래량 ⁴⁾	강릉	355 (60.6)	330 (-7.0)	308 (-27.7)	340 (-41.0)	226 (-47.2)	138 (-55.2)
		속초	218 (73.2)	229 (5.3)	265 (77.9)	181 (-23.3)	160 (-56.9)	118 (-55.5)
		동해	120 (88.5)	138 (15.1)	123 (75.7)	169 (33.1)	95 (-63.2)	89 (-27.6)
토 지	■ 가격지수 ³⁾	강릉	99.7 [2.8]	103.5 [3.8]	101.4 [0.3]	105.0 [0.3]	105.4 [0.3]	105.7 [0.3]
		속초	99.8 [2.8]	104.4 [4.7]	101.7 [0.3]	106.9 [0.5]	107.4 [0.5]	107.8 [0.4]
		동해	99.7 [2.2]	101.9 [2.2]	100.9 [0.2]	102.7 [0.2]	102.9 [0.2]	103.1 [0.2]
	■ 거래량 ⁴⁾	강릉	905 (35.0)	962 (6.3)	849 (2.4)	1023 (-14.6)	979 (-12.9)	613 (-27.8)
		속초	396 (55.2)	450 (13.7)	405 (25.4)	387 (-9.4)	507 (-13.0)	309 (-23.7)
		동해	299 (8.8)	283 (-5.4)	263 (14.3)	286 (6.7)	234 (-49.5)	210 (-20.2)

주: 1) () 안은 전년동월대비 증감률(%), [] 안은 전월대비 증감률(%)

2) 기간중 평균

3) 아파트는 2017.11월, 토지는 2020.8월 가격을 기준(100)으로 지수화

4) 아파트는 동(호)수, 토지는 필지수

자료: 한국부동산원

4 고용

- 2022.1월중 고용보험 피보험자는 서비스업(+5.8%) 및 건설업(+5.7%)을 중심으로 전년동월대비 증가(+5.6%)
- 실업급여 수급자 및 신규 신청자는 전년동월대비 감소(-3.2% 및 -13.5%)
- 한편 강원지역의 고용률은 전년동월대비 상승(+2.2%p)하였고 실업률은 하락(-2.5%p)

강원 영동지역 고용 관련 지표¹⁾

(천명, 명, %, %p)

		2020		2021			2022
		1~12월 ²⁾	1~12월 ²⁾	1월	11월	12월	1월
강원 영동 지역	■ 고용보험 피보험자(천명)	132.8 (2.5)	136.5 (2.7)	128.4 (0.9)	141.2 (2.1)	136.8 (3.9)	135.6 (5.6)
	제조업	17.5 (0.2)	18.0 (2.5)	17.6 (1.1)	18.4 (4.6)	18.6 (5.4)	18.5 (5.1)
	건설업	12.2 (3.9)	12.9 (5.6)	12.4 (4.3)	13.2 (6.5)	13.2 (6.3)	13.1 (5.7)
	서비스업 ³⁾	98.0 (2.9)	100.6 (2.7)	93.7 (0.7)	104.5 (1.3)	100.1 (3.5)	99.1 (5.8)
	■ 실업급여 수급자 ⁴⁾⁶⁾ (명)	7,931 (30.5)	8,396 (5.9)	8,900 (21.3)	6,194 (8.3)	6,796 (-3.5)	8,611 (-3.2)
	실업급여 신청자 ⁵⁾⁶⁾ (명)	1,490 (19.3)	1,456 (-2.3)	3,515 (14.8)	1,308 (4.6)	1,995 (0.2)	3,041 (-13.5)
강원 지역	■ 고용률(%)	60.8 [-1.5]	61.4 [0.7]	52.8 [-3.5]	63.8 [1.7]	58.7 [3.2]	55.0 [2.2]
	■ 실업률(%)	4.0 [0.3]	3.7 [-0.3]	8.8 [1.9]	1.9 [-0.1]	6.4 [-0.7]	6.3 [-2.5]
	■ 경제활동참가율(%)	63.3 [-1.3]	63.7 [0.5]	57.9 [-2.6]	65.0 [1.7]	62.7 [2.9]	58.6 [0.7]

주: 1) () 안은 전년동월대비 증감률(%), [] 안은 전년동월대비 증감(%p)

2) 기간중 평균

3) 도소매, 숙박·음식점업, 전기·운수·통신·금융, 사업·개인·공공서비스 및 기타 부문을 포함

4) 해당 기간 중 중복 수급자 제외

5) 월별 신규 실업급여 신청자

6) 19.10월부터 실업급여 지급요건이 개정되어 시계열도 변경

자료: 한국고용정보원, 통계청

Ⅲ

지역경제 일지

1.21 ▷ 강원도, 2022년 기업투자촉진지구 2곳 선정

- 강원도는 투자지원 사각지대에 놓여있는 지역의 투자유치 촉진 활성화와 도내 지역간 불균형 해소를 위해 평창과 속초를 올해 기업투자촉진지구로 선정
 - 2022.2월부터 2025.1월까지 총 3년 동안 동 지역 내 이전 및 신규투자 기업에 대해 추가 지원혜택을 제공할 예정
 - 기업투자촉진지구 내 투자협약을 한 입주 기업에 대하여 기존 보조금 지원 비율에 5%p를 추가 지원
 - 기업투자촉진지구 내 보조금을 지원받은 이전·신설·증설기업에 대해 ① 폐수배출부과금 지원보조금, ②물류보조금, ③전기요금지원보조금 중 1개 선택 지원
 - 강원도는 지난 7년간 도내 산업단지·농공단지를 대상으로 기업투자촉진지구로 선정하였으나 지정범위가 비교적 한정적이었음
 - 급변 선정을 통해 균형있는 투자환경을 조성하는 한편 일부지역의 보조금 편중지원 현상을 방지하는 데 도움이 될 전망

강원도 기업투자촉진지구 지정현황

연 도	지 역	대 상	위 치	비 고
2015	강릉	강릉과학일반산업단지	강릉시 사천면 방동리	'15.2.1. ~'18.1.31.
	고성	고성해양심층수전용농공단지	고성군 죽왕면 오호리	'15.2.1. ~'18.1.31.
2016	동해	동해송정일반산업단지	동해시 송정동	'16.2.1. ~'19.1.31.
	양구	양구하리농공단지	양구군 양구읍 하리	'16.2.1. ~'19.1.31.
2017	영월	영월제3농공단지	영월군 영월읍 팔괴리	'17.2.1. ~'20.1.31.
2019	강릉	강릉과학일반산업단지	강릉시 사천면 방동리	'19.2.1. ~'22.1.31.
2020	춘천	동춘천일반산업단지	춘천시 동상면 봉명리	'20.2.1. ~'23.1.31.
	영월	영월제3농공단지	영월군 영월읍 팔괴리	'20.2.1. ~'23.1.31.

1.27 ▷ 2021년도 강원도 방문객 1억 3,000만여명으로 전년도 수준 유지

- 2021년도 강원도 방문객은 1억 3,032만명으로 동계, 하계시즌 코로나 확산으로 인한 관광 제한조치 등으로 전년도와 유사한 수준을 유지
 - 방문객 수는 전년 대비 0.7% 감소하였는데, 이는 2021년 초 동계시즌 도내 스키장 운영 중단 및 이용 제한조치, 하계시즌 동해안을 중심으로 한 강도 높은 사회적 거리두기 시행에 영향
 - 다만 2021.12월 기준 방문객은 전년 동월대비 큰 폭 회복세를 보임
 - 방문객은 전월대비 9.6%, 전년동월대비 34.2% 증가하였는데 이는 본격적인 동계레포츠 시즌의 시작에 따른 것임
 - 도내 대부분 스키리조트 방문객이 전년 동월대비 100% 이상의 증가세를 보이고 있으며, 겨울 산행 관광지 방문객도 상당폭 증가한 것으로 나타남

IV**주요 경제지표**

“엑셀 파일” 참조