

# 보도자료

2024년 7월 10일 대구 2024-43호

이 자료는 배포시부터 취급하여 주시기  
바랍니다.

## 제 목 : 최근 대구경북지역 실물경제 동향

"자세한 내용은 <붙임> 참조"

문의처 : 한국은행 대구경북본부 경제조사팀 조사역 손성보

Tel. (053)429-0252 Fax. (053)429-0219 E-mail. daequer@bok.or.kr

"한국은행 대구경북본부의 보도자료는 한국은행 홈페이지(<http://www.bok.or.kr>)의  
지역본부-대구경북본부에도 수록되어 있습니다."



**한국은행 대구경북본부**

<붙임>

# 최근 대구경북지역 실물경제 동향

2024. 7.

한국은행 대구경북본부

# 차 례

## <요 약>

1. 생 산 .....	1
2. 수 요 .....	4
3. 고 용 .....	9
4. 물가 및 부동산가격 .....	11

## 요약

### ( 생산 )

- 2024년 5월중 대구경북 제조업 생산은 전년동월대비 0.3% 증가
  - 업종별로는 전자·영상·음향·통신(+23.6%), 기계장비(+5.8%), 자동차부품(+0.6%)이 증가하였으나 1차금속(-18.4%), 섬유(-1.2%)는 감소

### ( 수 요 : 소비, 투자 및 수출입 )

- 2024년 5월중 대형소매점 판매는 전년동월대비 2.3% 감소
- 설비투자지표인 기계류 수입(승용차 제외)은 전년동월대비 11.5% 감소하였으며, 건설투자지표인 건축착공면적은 전년동월대비 30.2% 증가
- 수출은 전년동월대비 11.5% 감소하였으며, 수입은 31.1% 감소

### ( 고용 )

- 2024년 5월중 취업자수는 전년동월대비 6.5만명 감소
  - 고용률은 62.2%로 전년동월대비 1.3%p 하락

### ( 물가 및 부동산가격 )

- 2024년 6월중 소비자물가 상승률(전년동월대비)은 대구(5월 2.5% → 6월 2.3%)와 경북(2.7% → 2.4%) 모두 둔화
- 2024년 5월중 아파트 매매가격은 대구가 전월대비 0.3% 하락한 반면, 경북은 전월대비 0.1% 상승

# 1. 생 산

□ 2024년 5월중 대구경북 제조업 생산은 전년동월대비 0.3% 증가\*

\* 전월대비(계절조정기준)로는 0.2% 감소

○ 업종별로는 전자·영상·음향·통신(+23.6%), 기계장비(+5.8%), 자동차부품(+0.6%) 이 증가하였으나 1차금속(-18.4%), 섬유(-1.2%)는 감소

○ 지역별로는 대구가 3.7% 증가한 반면 경북은 0.7% 감소

## 제조업 및 서비스업 생산 증감률<sup>1)</sup>

(전년동기대비, %)

	2023						2024		
	연간	1/4	2/4	5월	3/4	4/4	1/4	4월 <sup>1)</sup>	5월 <sup>1)</sup>
<b>&lt;제조업&gt;</b>									
■ 대구경북[100]	-3.7	1.7	-5.1	-6.9	-7.8	-3.7	-3.6	-2.3	0.3
		(3.7)	(-4.0)	(-1.0)	(-3.4)	(2.4)	(1.4)	(3.0)	(-0.2)
(전자영상음향통신) <19.1>	-9.8	-0.1	-17.4	-24.7	-13.9	-8.6	-9.5	-9.1	23.6
(1 차 금 속) <14.7>	4.4	-12.3	-3.9	-6.5	8.2	39.5	1.6	-12.6	-18.4
(자 동 차 부 품) <10.9>	9.4	19.9	16.1	16.8	6.5	-2.2	0.0	6.8	0.6
(기 계 장 비) <8.0>	-5.7	23.5	-7.2	-13.9	-20.7	-11.4	-14.8	-4.7	5.8
(섬 유) <4.4>	-9.2	-5.5	-10.2	-10.4	-12.4	-8.9	-4.8	0.3	-1.2
· 대 구[21.7]	-2.1	6.3	-0.4	-1.8	-7.0	-6.6	-1.7	2.9	3.7
		(0.8)	(-1.1)	(-0.5)	(-4.4)	(0.3)	(3.6)	(5.0)	(-2.2)
(자 동 차 부 품) <15.3>	8.2	11.2	14.8	13.2	8.9	-0.9	1.5	6.2	-0.5
(기 계 장 비) <16.0>	-8.7	13.4	-5.7	-11.8	-21.6	-18.4	-9.6	-6.1	10.5
· 경 북[78.3]	-4.3	0.4	-6.5	-8.4	-8.0	-2.7	-4.2	-4.0	-0.7
		(4.6)	(-4.9)	(-1.1)	(-3.2)	(3.0)	(0.8)	(2.3)	(0.5)
(전자영상음향통신) <23.2>	-10.8	-0.9	-18.5	-26.5	-14.9	-9.5	-10.6	-10.4	24.5
(1 차 금 속) <17.9>	4.4	-12.7	-4.7	-7.4	8.3	42.7	1.6	-13.7	-19.6
■ 전 국	-2.6	-8.7	-6.2	-5.5	-0.2	5.1	6.2	6.5	3.8
		(0.3)	(3.0)	(3.6)	(1.3)	(2.2)	(-0.5)	(2.7)	(-1.1)
<b>&lt;서비스업&gt;</b>									
■ 대구경북[100]	2.1	5.8	1.7	..	0.7	0.3	-0.1	..	..
· 대 구[46.3]	1.5	5.5	0.1	..	0.1	0.4	1.5	..	..
· 경 북[53.7]	2.6	6.0	3.1	..	1.2	0.3	-1.4	..	..
■ 전 국	3.2	6.3	2.6	2.0	2.3	1.8	2.1	2.3	2.3

주 : 1) < >내는 해당지역별 제조업내에서의 부가가치 비중(2022년 광업제조업조사 기준)

( )내는 계절조정기준 전기대비 증감률(%)

[ ]내는 2022년 부가가치 기준 지역별 비중

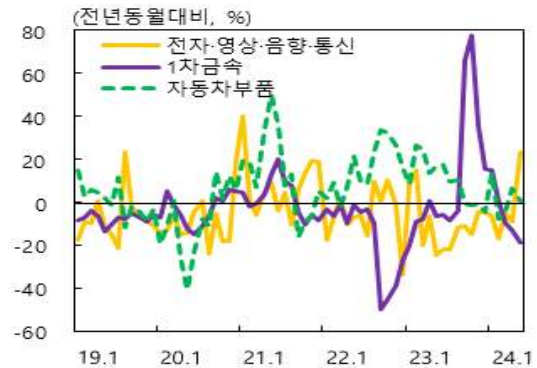
자료 : 통계청

### 제조업 생산지수 증감률



자료 : 통계청

### 주요 제조업종별 생산지수 증감률



자료 : 통계청

□ 2024년 5월중 제조업 출하는 전년동월대비 5.5% 감소하였고, 재고는 1.8% 증가

### 제조업 출하 및 재고 증감률<sup>1)</sup>

		2023					2024			
		연간	1/4	2/4	5월	3/4	4/4	1/4	4월 <sup>p)</sup>	5월 <sup>p)</sup>
출하	■ 대구경북	-1.8	1.7	-1.9	-2.7	-5.6	-1.2	-2.1	-0.2	-5.5
			(1.5)	(-0.5)	(2.9)	(-2.5)	(2.3)	(-1.5)	(6.5)	(-4.8)
	· 대구	0.6	10.0	5.3	2.7	-4.4	-7.2	-2.8	2.7	-1.0
		(0.6)	(1.5)	(1.8)	(-5.7)	(-0.7)	(2.3)	(4.6)	(-4.8)	
	· 경북	-2.4	-0.2	-3.7	-4.0	-5.9	0.4	-2.0	-0.9	-6.8
		(1.7)	(-1.0)	(3.1)	(-1.6)	(3.1)	(-2.5)	(7.0)	(-4.8)	
재고	■ 대구경북	5.8	4.0	4.9	10.1	17.4	5.8	3.0	1.6	1.8
			(8.9)	(1.6)	(-0.3)	(1.1)	(-4.5)	(5.1)	(0.3)	(-0.3)
	· 대구	-11.8	11.7	0.0	8.4	-10.3	-11.8	-10.4	-7.3	-2.4
		(-1.7)	(-8.3)	(-2.1)	(-5.1)	(3.0)	(-0.1)	(0.4)	(3.2)	
	· 경북	8.4	3.2	5.5	10.3	21.5	8.4	4.7	2.6	2.3
		(10.4)	(2.8)	(0.0)	(1.9)	(-5.3)	(5.8)	(0.3)	(-0.7)	

주 : 1) ( )내는 계절조정기준 전기대비 증감률(%)

자료 : 통계청

□ 2024년 5월중 중소기업체 평균가동률은 72.0%로 전년동월대비 0.4%p 상승

### 중소제조업체 평균가동률

		2023					2024				
		연간	1/4	2/4	5월(A)	3/4	4/4	1/4	4월 <sup>p)</sup>	5월 <sup>p)</sup> (B)	(B-A)
■	대구경북	71.9	71.1	71.7	71.6	72.3	72.4	71.6	71.3	72.0	0.4
	· 대구	70.3	69.2	70.0	69.3	71.2	70.7	69.9	69.2	71.7	2.4
	· 경북	73.5	73.0	73.5	74.1	73.5	74.1	73.1	73.3	72.3	-1.8
■	전국	72.2	71.5	72.1	71.9	72.4	72.7	72.0	71.8	73.1	1.2

자료 : 중소기업중앙회 대구경북지역본부

□ 제조업 업황BSI는 4월 70, 5월 72, 6월 73으로 상승 추세이고 비제조업 업황BSI는 연초 보다 높아진 수준에서 횡보

### 업황BSI<sup>1)</sup>

	2023					2024							
	연간	2/4	6월	3/4	4/4	1/4	2/4	4월(A)	5월(B)	6월(C)	(B-A)	(C-B)	
제조업	■ 대구경북	65	71	72	63	66	64	72	70	72	73	2	1
	· 대구	72	80	80	68	71	70	76	75	86	66	11	-20
	· 경북	63	69	70	61	65	63	71	69	69	74	0	5
■ 전국	69	72	73	69	70	71	75	73	74	78	1	4	
비제조업	■ 대구경북	66	66	72	66	64	65	70	67	72	72	5	0
	· 대구	57	56	63	59	57	64	64	68	62	63	-6	1
	· 경북	73	75	79	72	70	66	76	66	81	80	15	-1
■ 전국	74	76	77	76	70	67	71	69	72	71	3	-1	

주 : 1) 업황BSI = 「좋음」 응답업체 구성비(%) - 「나쁨」 응답업체 구성비(%) + 100  
 자료 : 한국은행

#### 제조업 업황BSI와 제조업 생산



자료 : 한국은행, 통계청

#### 비제조업 업황BSI와 서비스업 생산<sup>1)</sup>



주 : 1) 비제조업 업황BSI는 월별, 서비스업 생산은 분기 자료  
 자료 : 한국은행, 통계청

## 2. 수 요

### 가. 소 비

- 2024년 5월중 대형소매점 판매는 의복, 신발·가방 등의 판매 부진으로 전년동월대비 2.3% 감소
  - 업태별로는 백화점은 7.7% 감소, 대형마트는 3.6% 증가
  - 지역별로는 대구가 3.2% 감소, 경북은 0.9% 증가
- 2024년 5월중 승용차 신규등록대수는 전년동월대비 4.8% 감소
- 최근 소비자심리지수(CCSI)는 기준치인 100을 꾸준히 상회  
(3월 107 → 4월 105 → 5월 103 → 6월 105)

#### 소비관련 주요지표 증감률

(전년동기대비, %)

	2023						2024		
	연간	1/4	2/4	5월	3/4	4/4	1/4	4월 <sup>P)</sup>	5월 <sup>P)</sup>
■ 대형소매점판매 <sup>1)</sup>	-2.0	-2.0	-3.5	-4.1	-3.6	1.0	-1.0	-7.9	-2.3
업태별									
백화점	-1.5	-0.3	-1.7	-2.1	-3.5	-0.3	-1.3	-12.8	-7.7
대형마트	-2.2	-3.0	-4.8	-5.5	-3.5	3.1	-0.9	-2.2	3.6
지역별									
대구	-0.6	-1.6	-1.2	-1.8	-1.6	1.8	0.3	-9.2	-3.2
경북	-6.4	-3.0	-11.1	-11.2	-9.5	-1.8	-5.3	-3.4	0.9
■ 승용차 신규등록대수	3.7	23.8	7.6	-2.2	-9.0	-5.1	-13.8	-8.1	-4.8
■ 소비자심리지수 <sup>2)</sup>	101	94	100	101	105	103	105	105	103 <105>

주 : 1) 불변가격지수 기준

2) 소비자동향지수(CSI) 중 6개 주요지수를 이용하여 산출한 심리지표로서 2003~2023년 중 장기평균치를 기준값 100으로 하여 100보다 크면 장기평균보다 낙관적임을, 100보다 작으면 비관적임을 의미. < >대는 2024.6월 지수

자료 : 통계청, 국토교통부, 한국은행



### 대형소매점판매 및 승용차신규등록대수 증감률



자료 : 통계청, 국토교통부

### 백화점 및 대형마트 판매 증감률



자료 : 통계청

## 나. 투자

### (설비투자)

□ 2024년 5월중 기계류 수입(승용차 제외)은 전년동월대비 11.5% 감소

○ 지역별로 살펴보면 대구는 3.7% 증가한 반면 경북은 22.0% 감소\*

\* 대구는 운반하역기계, 수도구 등 기초산업기계와 기타요소공구및금형의 수입이 증가한 반면 경북은 원동기및펌프류 등 기초산업기계와 기타기계류의 수입이 감소

□ 최근 설비투자실행BSI는 90~92 사이에서 횡보하였으나 6월에는 상당폭 반등하여 기준치인 100을 상회 (3월 91 → 4월 90 → 5월 92 → 6월 101)

### 설비투자관련 지표

(전년동기대비, %)

	2023						2024		
	연간	1/4	2/4	5월	3/4	4/4	1/4	4월	5월
■ 기계류수입(승용차 제외)	-8.0	4.4	11.4	6.6	-30.4	-13.4	-17.9	-3.4	-11.5
· 대구	-0.9	-7.0	1.3	3.0	-2.5	4.0	-11.9	4.7	3.7
· 경북	-12.5	11.7	18.5	9.2	-44.1	-26.7	-21.2	-8.0	-22.0
■ 설비투자실행BSI <sup>1) 2)</sup>	89	90	90	90	89	87	92	90	92<101>

주 : 1) 「계획대비 수정증액」 응답업체 구성비(%) - 「계획대비 수정감액」 응답업체 구성비(%) + 100

2) < >내는 2024.6월 지수

자료 : 한국무역통계진흥원, 한국은행

## (건설투자)

□ 2024년 5월중 건축착공면적은 전년동월대비 30.2% 증가

○ 지역별로는 대구는 150.4% 증가, 경북은 7.0% 감소

□ 건축허가면적은 전년동월대비 28.4% 감소

○ 지역별로는 대구와 경북 각각 9.8%, 33.1% 감소

### 건설투자관련 지표 증감률<sup>1)</sup>

(전년동기대비, %)

	2023						2024		
	연간	1/4	2/4	5월	3/4	4/4	1/4	4월 <sup>P)</sup>	5월 <sup>P)</sup>
<b>&lt;건축착공면적&gt;</b>									
■ 대구경북	-43.2	-48.8	-65.8	-76.6	-11.0	-31.0	27.3	93.5	30.2
· 주거용 <32.6>	-57.2	-70.9	-82.4	-94.1	-19.1	-42.1	93.5	208.7	323.1
· 상업용 <21.2>	-45.9	-55.9	-53.2	-63.0	-30.7	-35.2	15.5	42.4	42.1
· 공업용 <16.5>	-19.3	-12.1	-58.1	-49.1	82.9	-26.2	-9.4	21.8	-12.9
· 기 타 <29.7>	-39.1	-36.8	-60.6	-74.1	-22.6	-16.4	30.5	126.8	-13.9
· 대 구	-62.9	-73.0	-51.2	-78.9	-57.1	-66.7	3.3	74.8	150.4
· 경 북	-34.2	-26.2	-70.0	-75.7	5.8	-12.3	35.6	97.2	-7.0
■ 전 국	-31.7	-28.7	-46.5	-51.9	-44.2	1.2	-9.6	36.8	25.2
<b>&lt;건축허가면적&gt;</b>									
■ 대구경북	-40.7	-45.9	-26.2	-33.5	-49.3	-41.5	0.1	-67.8	-28.4
· 주거용 <45.3>	-46.2	-38.9	-15.7	-4.8	-70.9	-59.1	14.0	-94.4	-72.4
· 상업용 <16.8>	-27.7	-55.8	-30.6	-58.4	1.4	-20.4	22.6	-42.9	34.6
· 공업용 <9.3>	-18.6	-15.8	-26.2	-56.0	-21.1	-3.0	-43.7	-2.1	72.4
· 기 타 <28.6>	-46.9	-57.2	-40.8	-42.2	-48.7	-35.6	-10.4	-41.0	1.8
· 대 구	-55.9	-66.9	-39.0	-72.0	-72.4	-44.4	-10.1	-83.1	-9.8
· 경 북	-30.1	-31.8	-14.4	2.5	-34.5	-39.9	3.4	-47.3	-33.1
■ 전 국	-25.6	-8.5	-33.5	-35.0	-32.8	-24.3	-20.6	4.0	-27.3

주 : 1) < >내는 2022년 비중

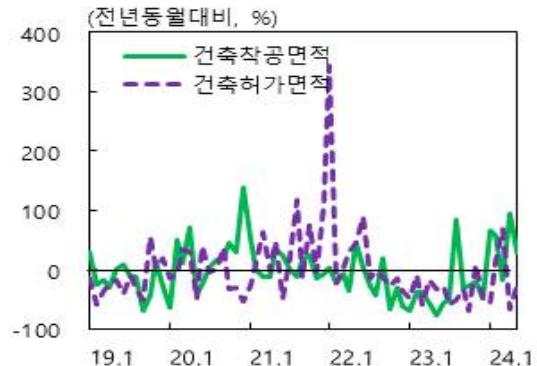
자료 : 국토교통부

### 기계류 수입(승용차 제외) 증감률



자료 : 한국무역통계진흥원

### 건축 착공 및 허가 면적 증감률



자료 : 국토교통부

## 다. 수출 및 수입

□ 2024년 5월중 수출은 전기·전자, 기계류가 증가하였으나 철강·금속, 화학공업제품 등에서 부진하면서 전년동월대비 11.5% 감소

○ 지역별로는 대구와 경북이 각각 29.9%, 5.9% 감소\*

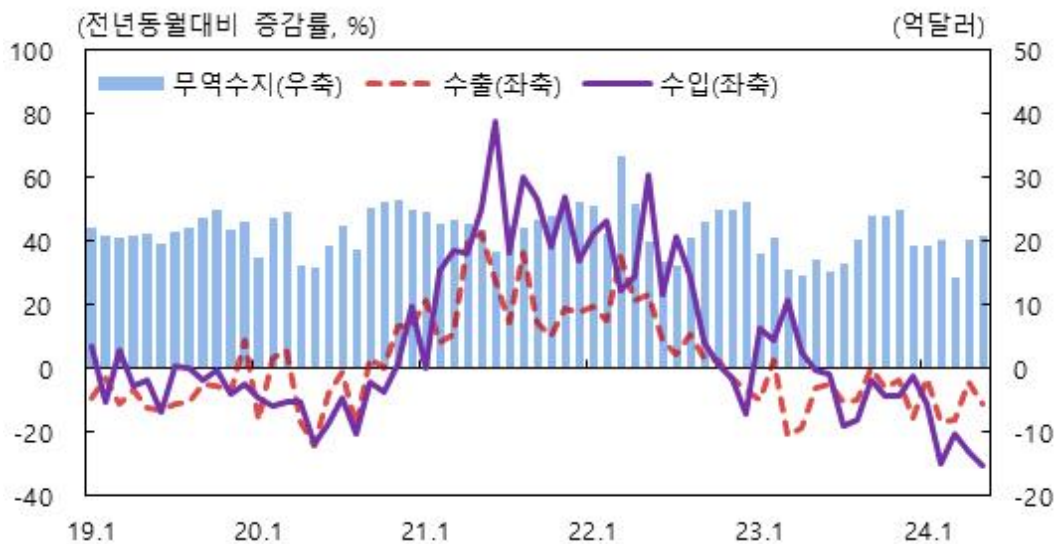
\* 대구는 기타정밀화학원료(2차전지소재, -74.1%), 자동차부품(-10.6%) 등에서 크게 감소하였고, 경북은 기타정밀화학원료(-32.4%), 평판디스플레이(-15.0%) 등에서 감소

□ 수입은 중간재, 1차산품을 중심으로 전년동월대비 31.1% 감소

○ 지역별로는 대구와 경북 각각 35.1%, 29.4% 감소

□ 2024년 5월중 무역수지는 20.6억달러 흑자로 전월대비 0.5억달러 증가

### 대구경북지역 수출입



자료 : 한국무역통계진흥원

### 수출입 증감률<sup>1)</sup>

(전년동기대비, %)

	2023						2024		
	연간	1/4	2/4	5월	3/4	4/4	1/4	4월 <sup>P)</sup>	5월 <sup>P)</sup>
<b>&lt;수 출&gt;</b>									
■ 대구경북 [100]	-9.5	-11.1	-10.6	-6.5	-7.1	-8.8	-12.3	-4.4	-11.5
	<43.4>	<44.5>	<42.9>	<45.2>	<42.7>	<43.6>	<39.0>	<40.3>	<40.1>
(전 기 · 전 자) {34.8}	-15.8	-21.3	-20.8	-9.8	-19.6	-1.4	-10.3	2.9	1.5
(철 강 · 금 속) {23.7}	-27.5	-36.8	-32.2	-27.9	-13.3	-23.0	-5.3	-1.4	-7.2
(기계·수송장비제외) {9.5}	6.5	6.0	11.6	14.9	-9.7	17.3	8.0	0.9	9.1
(화학공업제품) {14.8}	22.3	64.7	39.5	39.2	27.0	-26.5	-37.3	-26.5	-44.2
(수 송 장 비) {5.5}	-3.5	-6.4	-15.0	-24.4	3.4	7.0	2.6	10.4	-3.3
(섬 유) {5.2}	-11.6	-11.7	-13.9	-15.4	-12.1	-8.4	-10.8	-0.6	-11.5
· 대 구 [18.5]	3.5	27.6	12.9	16.6	-8.4	-13.4	-20.2	-16.2	-29.9
· 경 북 [81.5]	-12.4	-18.3	-16.0	-11.7	-6.8	-7.7	-10.1	-0.7	-5.9
■ 전 국	-7.5	-12.8	-12.0	-15.5	-9.7	5.7	8.1	13.6	11.5
<b>&lt;수 입&gt;</b>									
■ 대구경북 [100]	-1.6	14.2	0.6	-1.1	-13.4	-7.0	-20.7	-26.5	-31.1
	<24.4>	<26.6>	<27.3>	<28.2>	<22.7>	<21.0>	<21.1>	<20.2>	<19.4>
1 차 산 품 {30.3}	-18.9	-9.9	-33.1	-27.0	-28.7	7.5	-10.5	-14.9	-54.9
중 간 재 {58.8}	6.8	30.2	18.7	14.3	-7.2	-12.2	-26.1	-34.1	-25.1
자 본 재 {6.2}	11.4	26.5	35.3	13.9	-0.5	-9.1	-16.7	0.9	-11.2
소비재 · 기타 {4.7}	-13.2	-25.4	-4.7	-5.8	-12.4	-8.1	-1.6	3.4	-0.4
(광 산 물) {25.9}	-14.5	-0.1	-21.3	-26.2	-25.6	-6.5	-5.1	-44.5	-38.9
(철 강 · 금 속) {19.8}	-16.4	-24.5	-17.9	-20.8	-20.4	6.4	-12.6	-16.5	-15.2
(화학공업제품) {27.0}	21.9	94.0	34.7	35.1	-0.9	-12.6	-40.7	-39.8	-50.8
(기 계) {8.8}	-10.9	-8.0	11.2	6.6	-30.4	-13.3	-17.9	-3.4	-11.6
(전 기 · 전 자) {8.2}	13.2	36.9	13.9	26.0	13.0	-4.8	-15.0	4.3	-14.0
· 대 구 [23.7]	3.0	43.8	20.1	18.4	-11.0	-28.0	-32.8	-36.9	-35.1
· 경 북 [72.7]	-3.3	5.5	-6.2	-7.6	-14.3	3.6	-15.8	-21.1	-29.4
■ 전 국	-12.1	-2.2	-13.2	-14.1	-21.6	-10.7	-11.1	5.4	-2.0
무역수지(억달러)	228.0	53.5	46.7	17.1	60.0	67.9	53.5	20.1	20.6

주 : 1) < >내는 월평균 수출입액(억달러)  
 [ ]내는 2022년 수출입액의 대구 및 경북 비중  
 { }내는 2022년 수출입액의 품목별, 가공단계별 비중  
 자료 : 한국무역통계진흥원

### 3. 고용

□ 2024년 5월중 취업자수는 전년동월대비 6.5만명 감소

○ 업종별로 살펴보면 전기·운수·통신·금융업은 증가하였으나 농림어업, 제조업, 건설업, 도소매·숙박음식점업, 사업·개인·공공서비스업 등에서 감소

○ 종사상지위별로는 비임금근로자가 감소\*하였고, 임금근로자는 상용근로자를 중심으로 감소

\* 자영업자는 소폭 증가하였으나 무급가족종사자가 크게 감소

○ 지역별로는 대구와 경북이 각각 5.3만명, 1.2만명 감소

□ 고용률은 62.2%로 전년동월대비 1.3%p 하락하였으며, 실업률은 3.5%로 전년동월대비 0.8%p 상승

취업자수 및 고용률 증감



자료 : 통계청

## 고용 관련 지표

(천명, %, %p)

	2023						2024			
	연간	1/4	2/4	5월(A)	3/4	4/4	1/4	4월 <sup>p)</sup>	5월 <sup>p)(B)</sup>	(B-A)
<b>&lt;취업자수<sup>1)</sup>&gt;</b>										
■ 대구경북	2,708	2,646	2,762	2,788	2,730	2,696	2,635	2,698	2,723	-65
(월평균 증감)	<18>	<26>	<37>	<43>	<6>	<6>	<-11>	<-30>	<-65>	
· 대 구	1,247	1,220	1,265	1,284	1,264	1,237	1,212	1,227	1,231	-53
· 경 북	1,462	1,426	1,497	1,504	1,465	1,458	1,423	1,471	1,492	-12
■ 전 국	28,416	27,767	28,693	28,835	28,687	28,518	28,060	28,693	28,915	80
<b>&lt;고 용 률<sup>2)</sup>&gt;</b>										
■ 대구경북	61.7	60.2	62.9	63.5	62.2	61.5	60.1	61.6	62.2	-1.3
· 대 구	59.8	58.8	61.0	61.9	60.3	59.0	57.8	58.5	58.7	-3.2
	(67.8)	(66.9)	(68.7)	(69.9)	(68.3)	(67.3)	(65.9)	(66.2)	(66.0)	
· 경 북	63.5	61.5	64.7	65.0	64.0	63.7	62.3	64.4	65.3	0.3
	(68.4)	(67.0)	(69.2)	(69.6)	(68.4)	(68.8)	(67.3)	(68.8)	(69.7)	
■ 전 국	62.6	61.2	63.2	63.5	63.2	62.7	61.6	63.0	63.5	0.0
	(69.2)	(68.2)	(69.6)	(69.9)	(69.6)	(69.5)	(68.8)	(69.6)	(70.0)	
<b>&lt;실 업 률<sup>3)</sup>&gt;</b>										
■ 대구경북	2.8	3.4	2.9	2.7	2.3	2.7	3.7	2.8	3.5	0.8
· 대 구	3.1	3.9	3.1	2.9	2.4	2.9	4.1	3.2	4.0	1.1
· 경 북	2.6	3.0	2.7	2.6	2.2	2.5	3.4	2.4	3.0	0.4
■ 전 국	2.7	3.2	2.7	2.7	2.3	2.6	3.3	3.0	3.0	0.3
<b>&lt;경제활동참가율<sup>4)</sup>&gt;</b>										
■ 대구경북	63.5	62.3	64.8	65.3	63.7	63.2	62.5	63.3	64.4	-0.9
· 대 구	61.7	61.1	62.9	63.7	61.8	60.8	60.3	60.5	61.1	-2.6
· 경 북	65.2	63.4	66.5	66.7	65.5	65.4	64.5	65.9	67.4	0.7
■ 전 국	64.3	63.2	65.0	65.3	64.7	64.4	63.7	65.0	65.4	0.1

주 : 1) < >내는 전년동기대비 증감

2) 만 15세이상 인구 중 취업자가 차지하는 비율을 뜻하며, ( )내는 OECD 기준(15세~64세 기준)

3) 경제활동인구(취업자+실업자) 중 실업자가 차지하는 비율

4) 만 15세이상 인구 중 경제활동인구(취업자+실업자)가 차지하는 비율

자료 : 통계청

## 4. 물가 및 부동산가격

### 가. 소비자물가

□ 2024년 6월중 소비자물가 상승률(전년동월대비)은 대구가 2.3%로 전월(2.5%) 대비 0.2%p 낮아졌으며, 경북의 상승률(2.4%)도 전월(2.7%)대비 0.3%p 둔화

○ 품목별로는 농축수산물, 전기수도가스의 상승폭이 축소

#### 소비자물가 상승률

(전년동기대비, %, %p)

<가중차>	2023					2024				
	연간	2/4	6월	3/4	4/4	1/4	2/4	5월(A)	6월(B)	(B-A)
· 대구 <1000.0>	3.5	3.3	2.8	3.0	3.0	2.7	2.4	2.5	2.3	-0.2
· 상품 <476.0>	3.9	2.9	2.2	3.3	4.0	3.6	3.1	3.2	2.9	-0.3
· 농축수산물 < 80.2>	3.0	1.0	0.8	1.8	7.1	9.7	6.8	6.7	5.9	-0.8
· 공업제품 <360.7>	2.5	1.3	0.2	2.0	2.6	2.0	2.3	2.4	2.4	0.0
· (석유류) < 48.1>	-11.9	-21.7	-27.0	-13.9	-3.4	-1.6	3.3	3.7	4.8	1.1
· 전기수도가스 < 35.1>	20.5	24.9	26.0	20.6	10.0	5.8	3.5	3.5	1.3	-2.2
· 서비스 <524.0>	3.1	3.6	3.4	2.8	2.2	2.0	1.7	1.8	1.7	-0.1
· 집세 < 81.6>	-1.0	-0.9	-1.1	-1.4	-1.5	-1.4	-1.1	-1.1	-0.9	0.2
· 공공서비스 <114.9>	1.2	1.3	1.3	1.2	1.0	1.9	1.9	1.9	1.9	0.0
· 개인서비스 <327.5>	4.8	5.6	5.3	4.3	3.6	2.9	2.3	2.5	2.3	-0.2
· 경북 <1000.0>	3.3	2.9	2.1	2.8	3.2	3.0	2.6	2.7	2.4	-0.3
· 상품 <502.2>	3.3	1.9	0.8	2.4	3.6	3.4	3.0	3.0	2.5	-0.5
· 농축수산물 < 86.0>	3.2	1.5	1.2	2.8	6.4	9.9	6.9	6.7	4.8	-1.9
· 공업제품 <382.9>	1.8	0.1	-1.3	0.8	2.3	1.8	2.2	2.3	2.3	0.0
· (석유류) < 72.9>	-10.8	-19.4	-24.8	-14.7	-4.3	-2.0	2.9	3.0	4.2	1.2
· 전기수도가스 < 33.3>	19.7	23.6	25.4	20.1	10.2	4.8	2.4	2.3	0.1	-2.2
· 서비스 <497.8>	3.4	3.9	3.4	3.2	2.8	2.6	2.3	2.3	2.2	-0.1
· 집세 < 54.5>	0.8	1.0	1.0	0.8	0.6	0.5	0.2	0.1	0.1	0.0
· 공공서비스 <115.9>	1.0	0.9	0.9	1.1	1.3	1.5	1.5	1.5	1.5	0.0
· 개인서비스 <327.4>	4.7	5.5	4.7	4.3	3.7	3.4	2.8	2.9	2.8	-0.1
· 전국	3.6	3.3	2.7	3.1	3.4	3.0	2.7	2.7	2.4	-0.3

자료 : 통계청

## 나. 부동산가격

□ 2024년 5월중 아파트 매매가격은 대구가 전월대비 0.3% 하락한 반면, 경북은 전월대비 0.1% 상승

○ 전세가격은 대구와 경북 각각 0.3%, 0.2% 하락

### 아파트 매매 및 전월세 가격상승률<sup>1)</sup>

(전기말월대비, %)

		2023					2024			
		연간	1/4	2/4	5월	3/4	4/4	1/4	4월 <sup>P)</sup>	5월 <sup>P)</sup>
매매가격	▪ 대구	-8.3	-6.3	-2.1	-0.6	0.2	-0.2	-1.4	-0.2	-0.3
	▪ 경북	-2.0	-2.3	-0.6	-0.2	0.6	0.3	-0.2	0.1	0.1
	▪ 전국	-4.8	-4.8	-0.9	-0.2	0.7	0.2	-0.6	-0.1	0.0
전세가격	▪ 대구	-12.4	-8.4	-3.3	-1.2	-0.7	-0.4	-1.3	-0.3	-0.3
	▪ 경북	-3.8	-2.7	-1.0	-0.4	-0.1	-0.1	-0.6	-0.1	-0.2
	▪ 전국	-6.9	-7.4	-1.4	-0.4	0.7	1.2	0.2	0.1	0.2
월세가격 <sup>2)</sup>	▪ 대구	-5.0	-1.9	-1.9	-0.7	-0.8	-0.5	-0.7	-0.3	-0.3
	▪ 수도권	-1.3	-1.8	-0.7	-0.2	0.4	0.9	0.6	0.2	0.3

주 : 1) 월 상승률은 전월대비, 연간 및 분기 상승률은 전기말월대비

2) 월세통합가격지수 기준

자료 : 한국부동산원

□ 2024년 5월중 토지가격은 대구와 경북 모두 0.1%씩 상승

### 토지가격 상승률<sup>1)</sup>

(전기말월대비, %)

		2023					2024			
		연간	1/4	2/4	5월	3/4	4/4	1/4	4월 <sup>P)</sup>	5월 <sup>P)</sup>
■ 대구		0.3	-0.1	0.0	0.0	0.2	0.2	0.2	0.1	0.1
■ 경북		0.7	0.0	0.1	0.0	0.3	0.3	0.3	0.1	0.1
■ 전국		0.8	0.0	0.1	0.0	0.3	0.5	0.4	0.2	0.2

주 : 1) 월 상승률은 전월대비, 연간 및 분기 상승률은 전기말월대비

자료 : 한국부동산원

□ 2024년 5월중 토지거래는 전월대비 12.5% 감소하였고 아파트거래는 6.4% 감소

### 토지 및 아파트 거래 증감률

(전기대비, %)

		2023					2024			
		연간	1/4	2/4	5월	3/4	4/4	1/4	4월 <sup>P)</sup>	5월 <sup>P)</sup>
토지거래 <sup>1)</sup> (필지)	▪ 대구경북	-6.8	0.7	11.3	3.9	-11.0	2.6	7.0	1.7	-12.5
	▪ 전국	-10.7	-0.8	14.4	6.1	-7.8	-5.1	6.3	5.9	-5.6
아파트거래 (호)	▪ 대구경북	5.7	20.2	35.5	-11.0	3.3	-13.3	12.9	-7.1	-6.4
	▪ 전국	13.4	25.3	23.5	19.6	-1.2	-12.2	8.0	13.1	-14.8

주 : 1) 개인간 거래 기준

자료 : 한국부동산원



(참고)

### 대구경북지역 미분양주택 현황

□ 2024년 5월말 대구경북 미분양주택은 17,777호(전국의 24.6%)로 전월대비 1,087호 감소

○ 지역별로 살펴보면 대구는 전월대비 134호 감소(9,533호)하였으며 경북에서는 일부 지역의 분양계약 해지로 인해 953호 감소(8,244호)

○ 한편 준공후 미분양주택\*은 전월대비 116호 감소(2,450호)

\* 24.2월 1,875호(대구 1,085호, 경북 790호) → 3월 2,314호(대구 1,306호, 경북 1,008호) → 4월 2,566호(대구 1,584호, 경북 982호) → 5월 2,450호(대구 1,506호, 경북 944호)

### 미분양주택



(호)

	2023					2024			
	3월	5월	6월	9월	12월	3월	4월(A)	5월(B)	(B-A)
■ 대구경북	22,215	21,372	19,685	18,181	19,107	19,375	18,864	17,777	-1,087
· 대구	13,199	12,733	11,409	10,501	10,245	9,814	9,667	9,533	-134
· 경북	9,016	8,639	8,276	7,680	8,862	9,561	9,197	8,244	-953
■ 전 국	72,104	68,865	66,388	59,806	62,489	64,964	71,997	72,129	132

자료 : 국토교통부