

# 2025.1월 중 강원 영동지역 실물경제 동향

2025. 3.



한국은행 강원본부

---

---

# 목 차

---

---

<b>I. 요약 .....</b>	<b>1</b>
<b>II. 최근 실물경제 동향 .....</b>	<b>2</b>
<b>III. 주요 경제지표 .....</b>	<b>8</b>

# I

## 요 약

### ◆ 2025.1월 중 강원 영동지역\* 실물경제는 소비가 증가세를 이어간 반면 생산은 혼조

\* 강릉시, 동해시, 삼척시, 속초시, 태백시, 고성군, 양양군, 영월군, 정선군, 평창군

- 소비는 대형소매점 매출지수가 설명절 관련 기저효과 등으로 큰 폭 상승하였으며, 신용카드 소비지수도 상승
- 제조업 생산은 하락세를 지속하였으나 서비스업은 방문객 수 증가 등으로 반등

### 1 수 요

- (소비) 대형소매점 매출지수(+30.5%) 및 신용카드 소비지수(+1.2%) 모두 전년동월대비 상승한 반면 소비자심리지수는 소폭 하락(-0.6p)
- (투자) 제조업 설비투자 기업경기지수(BSI)는 전월대비 상승(+5p)하였으나 산업기계 수입액이 전년동월대비 감소(-15.7%)

### 2 생 산

- (비제조업) 서비스업 매출지수(신용카드 사용액 기준)는 도소매업(+10.4%) 및 예술·스포츠·여가업(+8.4%) 등을 중심으로 전년동월대비 상승(+6.9%)
- (제조업) 제조업 생산 기업경기지수(BSI)는 전월대비 하락(-9p)하였으며 수출액도 전년동월대비 감소(-15.2%)

### 3 부 동 산

- 아파트 매매가격지수는 강릉(-0.3%), 속초(-0.6%)는 전월대비 하락하였으나 동해(+0.1%)는 상승

### 4 고 용

- 실업급여 수급자(-8.3%) 및 신규 신청자(-19.5%) 모두 전년동월대비 감소

## II

# 최근 실물경제 동향

## 1 수 요

### (소 비)

□ 2025.1월 중 대형소매점 매출지수는 설명절 관련 기저효과\* 등으로 전년동월대비 큰 폭 상승(+30.5%)

\* 전년에는 설 명절 특수가 2월 중(설 연휴 2.9~2.12일)에 발생한 반면, 금년에는 동 특수가 1월(설 연휴 1.27~30일)에 발생한 것에 주로 기인

□ 신용카드 소비지수도 전년동월대비 상승(+1.2%)

□ 2025.1월 중 소비자심리지수(CCSI)는 전월대비 하락(-0.6p)

○ 2025.2월은 전월대비 상승(+3.1p)

### 강원 영동지역 소비 관련 지표<sup>1)</sup>

	2023		2024			2025	(pt, 대, %)
	1~12월 <sup>2)</sup>	1~12월 <sup>2)</sup>	1월	11월	12월	1월	
■ 대형소매점 매출지수 <sup>3)</sup>	129.7 (0.1)	132.3 (2.0)	117.9 (-16.4)	127.5 (8.6)	128.7 (5.2)	153.8 (30.5)	
■ 신용카드 소비지수 <sup>4)</sup>	130.2 (6.3)	133.2 (2.3)	133.2 (4.5)	136.9 (0.8)	138.2 (3.3)	134.8 (1.2)	
■ 소비자심리지수 <sup>5)</sup>	99.6 [4.6]	102.3 [2.7]	102.0 [1.9]	102.9 [-1.1]	92.1 [-10.8]	91.5 [-0.6]	<94.6> <sup>6)</sup> [3.1]
■ 자동차 등록대수(전월대비 증감, 대)	512	176	545	-51	18	356	
승용차	460	250	437	102	165	332	

주: 1) ( ) 안은 전년동월대비 증감률(%), [ ] 안은 전월대비 증감(pt)      2) 기간 중 평균

3) 지역 내 대형소매점(하나로마트, 홈플러스, 이마트) 매출액 합계를 2017년 월평균 기준(100)으로 지수화

4) 지역 내 거주자가 신한·하나·농협카드로 결제한 금액을 2018년 월평균 기준(100)으로 지수화(법인 결제금액 제외)

5) 소비자동향지수(CSI) 중 6개 주요지수를 이용하여 산출한 심리지표로서 2003~2024년중 장기평균치를 기준값 100으로 하여 100보다 크면 장기평균보다 낙관적임을, 100보다 작으면 비관적임을 의미

6) < > 내는 2025.2월 기준

자료: 한국은행, 영동지역 대형소매점(하나로마트, 홈플러스, 이마트), 신한·하나·농협카드, 국토교통부

**(투 자)**

- 2025.1월 중 제조업 설비투자 기업경기지수(BSI)는 전월대비 상승(+5p)한 반면 산업기계 수입액은 전년동월대비 하락(-15.7%)
  - 2025.2월 중 제조업 설비투자 기업경기지수(BSI)는 전월대비 하락(-7p)
- 2024.12월 중 건축착공면적(-49.7%)은 전년동월대비 감소하였으며 허가면적(-72.0%)도 감소
  - 2024.12월 중 미분양주택은 전월대비 증가(+267호)하였으며 준공 후 미분양주택은 감소(-2호)

**강원 영동지역 투자 관련 지표<sup>1)</sup>**

(천 m<sup>2</sup>, %, 호, 천달러, pt)

	2023		2024			2025	
	1~12월 <sup>2)</sup>	1~12월 <sup>2)</sup>	1월	11월	12월	1월	
■ 제조업 설비투자 BSI <sup>3)</sup>	91 [-8]	89 [-2]	85 [-3]	88 [-2]	84 [-4]	89 [5]	<82> <sup>7)</sup> [-7]
■ 산업기계 수입액 <sup>4)</sup> (천달러)	1,188 (-26.0)	1,784 (50.1)	2,392 (713.6)	2,524 (58.8)	2,321 (54.6)	2,016 (-15.7)	
■ 건축착공면적(천 m <sup>2</sup> )	122.6 (-9.2)	109.7 (-10.5)	19.7 (-29.2)	132.6 (-36.3)	46.3 (-49.7)	-	
주거용	48.6 (20.7)	36.4 (-25.2)	8.3 (-13.3)	73.0 (-4.2)	9.4 (-82.7)	-	
상업용	37.0 (-36.3)	29.8 (-19.4)	5.4 (-14.3)	16.4 (-75.9)	18.6 (-23.9)	-	
기타(공업용 등) <sup>5)</sup>	37.0 (0.7)	43.6 (17.7)	6.1 (-49.6)	43.2 (-32.3)	18.3 (34.4)	-	
■ 건축허가면적(천 m <sup>2</sup> )	216.1 (-10.2)	152.6 (-29.4)	69.0 (-76.9)	289.7 (124.5)	79.7 (-72.0)	-	
주거용	95.0 (5.7)	71.2 (-25)	27.1 (-89.2)	151.7 (150)	12.7 (-92.8)	-	
상업용	66.7 (-30.8)	30.8 (-53.8)	20.4 (-43.6)	26.1 (7)	37.9 (11.1)	-	
기타(공업용 등) <sup>5)</sup>	54.4 (0.0)	50.5 (-7.1)	21.6 (78.9)	112.0 (154.5)	29.1 (-60.7)	-	
■ 미분양주택 <sup>6)</sup> (호)	1,453 [421]	2,600 [1,147]	2,601 [198]	2,489 [-69]	2,756 [267]	-	
준공 후 미분양(호)	427 [-53]	459 [32]	412 [6]	455 [-4]	453 [-2]	-	

주: 1) ( ) 안은 전년동월대비 증감률(%), [ ] 안은 전월대비 증감(호, pt)  
 2) 기간 중 평균  
 3) 「확대」응답업체 구성비(%) - 「둔화」응답업체 구성비(%) + 100  
 4) 통관기준, 업체의 정정신고로 변경될 수 있음  
 5) 공업용, 농수산용, 문교사회용 및 기타의 합계  
 6) 월말 기준 미분양주택 수  
 7) < > 내는 2025.2월 기준  
 자료: 국토교통부, 강원특별자치도청, 한국무역협회, 한국은행

## 2 생 산

### (비제조업)

- 2025.1월 중 서비스업 매출지수(신용카드 사용액 기준)는 도소매업(+10.4%) 및 예술·스포츠·여가업(+8.4%) 등을 중심으로 전년동월대비 상승(+6.9%)
- 영동지역 방문객 수도 전년동월대비 증가(+15.9%)

### (제조업)

- 2025.1월 중 수출액(통관기준)은 전년동월대비 감소(-15.2%)
- 2025.1월 중 제조업 생산 기업경기지수(BSI)는 전월대비 하락(-9p)
  - 2025.2월의 경우도 전월대비 하락(-4p)

### 강원 영동지역 생산 관련 지표<sup>1)</sup>

(pt, 만명, 백만달러, 억원, %)

	2023		2024			2025
	1~12월 <sup>2)</sup>	1~12월 <sup>2)</sup>	1월	11월	12월	1월
■ 서비스업 매출지수 <sup>3)</sup>	123.8 (2.7)	124.7 (0.7)	115.7 (-0.4)	121.1 (2.3)	128.1 (-0.1)	123.7 (6.9)
숙박·음식점업	122.5 (5.8)	121.9 (-0.5)	114.5 (1.3)	111.1 (6)	124.6 (-1.9)	120.4 (5.1)
도소매업	119.4 (-0.3)	120.7 (1.1)	111.3 (-3.6)	119.6 (0.2)	124.8 (-0.4)	122.9 (10.4)
예술·스포츠·여가업	190.5 (3.7)	180.1 (-5.4)	110.3 (-5.1)	173.3 (3.9)	125.9 (-2.1)	119.5 (8.4)
■ 방문객 수 <sup>4)</sup> (만 명)	1,267.3 (-0.4)	1,237.3 (-2.4)	1,122.2 (-8.5)	1,054.8 (7.9)	1,048.8 (-6.6)	1,300.9 (15.9)
■ KTX 이용객 수 <sup>5)</sup> (만 명)	19.9 (10.1)	20.8 (4.6)	21.0 (-1.7)	20.1 (10.9)	19.6 (1.6)	- -
■ 수출액 <sup>6)</sup> (백만달러)	56.8 (-20.4)	61.8 (8.7)	34.6 (-18.3)	35.5 (5.6)	37.4 (-29.2)	29.3 (-15.2)
■ 제조업 생산 BSI	68 [-13]	68 [0]	66 [-4]	67 [8]	62 [-5]	53 [-9] <49> <sup>7)</sup> [-4]
■ 어업 생산액 <sup>8)</sup> (억 원)	191.1 (-14.9)	185.8 (-2.8)	185.9 (-16.1)	246.4 (8.5)	353.1 (30.5)	211.4 (13.7)

주: 1) ( ) 안은 전년동월대비 증감률(%), [ ] 안은 전기비 증감(pt)

2) 기간 중 평균

3) 지역 내 서비스업종에서 신한·하나·농협카드로 결제된 금액을 2018년 월평균 기준(100)으로 지수화

4) 강원 영동지역 10개 시·군 일자별 방문자 수를 합한 값으로 체류 일수에 따른 중복 집계 등으로 실제 방문자 수보다 과다계상될 수 있음(한국관광공사 데이터랩 외지인 방문자 수 기준)

5) KTX 이용 승객 중 평창역, 진부역, 강릉역, 정동진역, 묵호역, 동해역에서 하차한 승객 수

6) 통관기준, 업체의 정정신고로 변경될 수 있음

7) < > 내는 2025.2월 기준

8) 2023.1~12월은 통계청 「어업생산동향조사」 기준 확정치이며 2024.1월부터는 잠정치(p)

자료: 신한·하나·농협카드, 한국관광공사, 한국철도공사, 한국무역협회, 통계청, 한국은행

### 3 부동산

- 2025.1월 중 아파트 매매가격지수는 강릉(-0.3%) 및 속초(-0.6%)는 전월대비 하락 하였으나 동해(+0.1%)는 상승
  - 아파트 거래량은 동해(-28.1%) 및 속초(-17.6%)는 전년동월대비 감소하였으나 강릉(+15.2%)은 증가
- 2025.1월 중 토지가격은 강릉(+0.2%), 속초(+0.1%) 및 동해(+0.1%) 모두 전월대비 상승
  - 토지 거래량은 강릉(-25.3%), 속초(-27.3%) 및 동해(-34.9%) 모두 전년동월대비 감소

강원 영동지역 부동산 관련 지표<sup>1)</sup>

(pt, 동(호) 수, 필지 수, %)

		2023		2024			2025	
		1~12월 <sup>2)</sup>	1~12월 <sup>2)</sup>	1월	11월	12월	1월	
아 파 트	■ 가격지수 <sup>3)</sup>	강릉	110.0 [-0.6]	107.4 [-2.4]	110.3 [-0.1]	104.7 [-0.7]	104.2 [-0.5]	103.9 [-0.3]
		속초	115.0 [-1.9]	114.4 [-0.6]	115.3 [0.2]	112.2 [-0.9]	111.5 [-0.6]	110.8 [-0.6]
		동해	104.7 [1.1]	109.9 [5.0]	107.7 [0.6]	111.7 [0.3]	111.4 [-0.3]	111.5 [0.1]
	■ 거래량 <sup>4)</sup>	강릉	134 (-19.4)	178 (33.6)	138 (94.4)	185 (33.1)	164 (64.0)	159 (15.2)
		속초	91 (-22.0)	103 (12.5)	91 (127.5)	89 (2.3)	86 (11.7)	75 (-17.6)
		동해	99 (0.7)	111 (12.1)	96 (62.7)	99 (12.5)	94 (4.4)	69 (-28.1)
토 지	■ 가격지수 <sup>3)</sup>	강릉	99.7 [1.5]	100.9 [1.3]	100.0 [0.0]	101.7 [0.2]	101.9 [0.2]	102.1 [0.2]
		속초	99.7 [1.6]	101.1 [1.4]	100.0 [0.0]	101.9 [0.1]	102.0 [0.1]	102.2 [0.1]
		동해	99.8 [0.7]	100.8 [1.0]	100.0 [0.0]	101.4 [0.1]	101.5 [0.1]	101.5 [0.1]
	■ 거래량 <sup>4)</sup>	강릉	464 (-28.2)	468 (0.9)	447 (56.8)	505 (10.7)	506 (20.5)	334 (-25.3)
		속초	285 (-5.2)	222 (-21.9)	205 (13.3)	193 (-16.5)	212 (17.8)	149 (-27.3)
		동해	198 (-2.7)	190 (-4.2)	189 (71.8)	164 (-23.4)	150 (-12.8)	123 (-34.9)

주: 1) ( ) 안은 전년동월대비 증감률(%), [ ] 안은 전월대비 증감률(%)

2) 기간 중 평균

3) 아파트는 2021.6월, 토지는 2023.12월 가격을 기준(100)으로 지수화

4) 아파트는 동(호) 수, 토지는 필지 수

자료: 한국부동산원

## 4 고용

- 2025.1월 중 고용보험 피보험자는 서비스업(+1.0%) 등을 중심으로 전년동월 대비 증가(+0.2%)
- 실업급여 수급자(-8.3%)는 전년동월대비 감소하였으며 신규 신청자(-19.5%)도 감소
- 한편 강원지역의 고용률은 전년동월대비 상승(+1.2%p)하였으며 실업률은 유지

강원 영동지역 고용 관련 지표<sup>1)</sup>

(천 명, 명, %, %p)

	2023		2024			2025	
	1~12월 <sup>2)</sup>	1~12월 <sup>2)</sup>	1월	11월	12월	1월	
강원 영동 지역	■ 고용보험 피보험자(천 명)	145.5 (2.4)	147.4 (1.4)	141.8 (2.5)	149.3 (1.0)	144.3 (0.6)	142.1 (0.2)
	제조업	19.1 (2.6)	18.7 (-1.7)	18.9 (1.0)	18.7 (-2.4)	18.7 (-2.1)	18.7 (-1.2)
	건설업	14.0 (2.1)	14.0 (0.2)	13.9 (0.4)	14.2 (0.1)	14.1 (0.4)	14.0 (0.7)
	서비스업 <sup>3)</sup>	107.5 (2.5)	110.0 (2.3)	104.3 (3.0)	111.9 (2.2)	107.1 (1.6)	105.4 (1.0)
	■ 실업급여 수급자 <sup>4)</sup> (명)	7,892 (-0.2)	8,226 (4.2)	8,972 (6.2)	6,579 (4.4)	6,991 (7.2)	8,227 (-8.3)
	실업급여 신청자 <sup>5)</sup>	1,370 (0.4)	1,411 (3.0)	3,481 (19.5)	1,199 (-10.7)	1,807 (3.1)	2,801 (-19.5)
강원 지역	■ 고용률(%)	63.3 [1.5]	63.5 [0.2]	56.7 [0.8]	66.1 [1.6]	57.8 [-1.2]	57.9 [1.2]
	■ 실업률(%)	2.8 [-0.4]	2.8 [0.0]	6.3 [-1.0]	1.3 [-0.5]	7.1 [1.9]	6.3 [0.0]
	■ 경제활동참가율(%)	65.1 [1.3]	65.3 [0.2]	60.5 [0.2]	66.9 [1.2]	62.2 [0.0]	61.8 [1.3]

주: 1) ( ) 안은 전년동월대비 증감률(%), [ ] 안은 전년동월대비 증감폭(%p)

2) 기간 중 평균

3) 도소매, 숙박·음식점업, 전기·운수·통신·금융, 사업·개인·공공서비스 및 기타 부문을 포함

4) 해당 기간 중 중복 수급자 제외

5) 월별 신규 실업급여 신청자

자료: 한국고용정보원, 통계청



<참고>

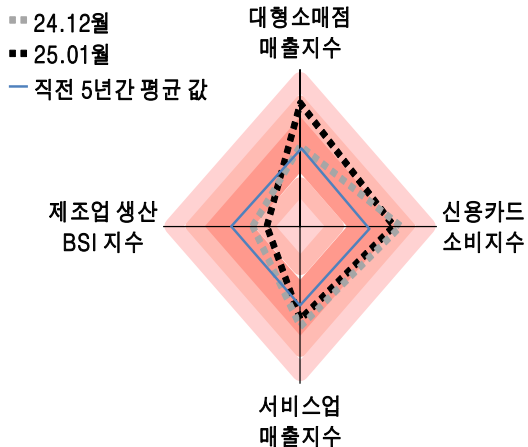
**2025.1월 중 강원 영동지역 주요 실물경제 상황지표\***

\* 최근 강원 영동지역 실물경제 상황을 보다 용이하게 판단하는 데 활용 가능한 보조지표로서 매월 발표되는 영동지역 주요 실물경제 지표가 해당 지표의 중·장기(최근 5년 간) 평균으로부터 얼마나 이탈해 있는지를 상대적으로 측정. (+)값이 클수록 해당 월 해당 지표가 과거 중·장기 평균을 큰 폭 상회함을, (-)값이 클수록 과거 평균을 큰 폭 하회함을, 0에 가까우면 과거 평균 수준임을 의미.

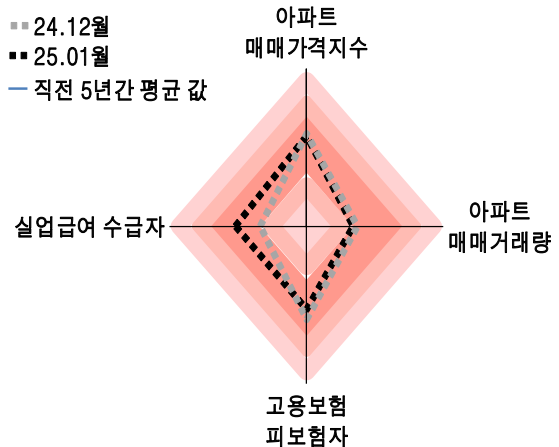
(p, 등(호), 천 명, 백 명)

부문	지표	최근 5년 간 <sup>1)</sup> 요약 통계				원자료		Z값 <sup>2)</sup>	
		평균	최소	최대	표준 편차	24. 12월	25. 1월	24. 12월	25. 1월
소비	■ 대형소매점 매출지수	128.0	96.3	161.6	15.1	128.7	153.8	0.1	1.7
	■ 신용카드 소비지수	120.7	94.1	138.2	12.7	138.2	134.8	1.4	1.1
생산	■ 서비스업 매출지수	115.3	80.5	151.5	16.0	128.1	123.7	0.8	0.5
	■ 제조업 생산 BSI 지수	74.4	53.0	108.0	13.8	62.0	53.0	-0.9	-1.5
부동산 <sup>3)</sup>	■ 아파트 매매가격지수	105.9	95.7	111.7	6.1	109.0	108.7	0.5	0.5
	■ 아파트 매매거래량(등(호))	491.7	170.0	1,057.0	198.3	344.0	303.0	-0.8	-1.0
고용	■ 고용보험 피보험자(천 명)	141.1	128.4	149.7	6.0	144.3	142.1	0.6	0.2
	■ 실업급여 수급자(백 명)	81.0	61.9	108.6	11.2	69.9	82.3	-1.0	0.1

**소비 및 생산 지표<sup>4)</sup>**



**부동산 및 고용 지표<sup>4)</sup>**



주: 1) 상황지표 작성 월 기준 직전 5년 간(2025.1월 같은 경우, 2020.2월 ~ 2025.1월)  
 2) (해당 월 수치 - 평균) / 표준편차  
 3) 매매가격지수는 강릉시, 속초시, 동해시의 산술평균, 매매거래량은 강릉시, 속초시, 동해시의 합계  
 4) ■는 평균값 기준 1σ 이내로 과거 평균 수준임(전체의 약 68%에 해당)을, ■는 평균값에서 1σ~2σ 이탈을, ■는 평균값에서 2σ 이상 이탈로 예외적인 수준임(전체의 약 5%)을 각각 의미

Ⅲ

주요 경제지표

“엑셀 파일” 참조