

## 목 차

# 2023.8월 중 강원 영동지역 실물경제 동향

2023. 10.

I. 요약 .....	1
II. 최근 실물경제 동향 .....	2
III. 지역경제 일지 .....	8
IV. 주요 경제지표 .....	10



한국은행 강릉본부

## I 요약

◆ 2023.8월 중 강원 영동지역\* 실물경제는 고용은 완만한 개선세를 유지하였으나 생산은 부진한 모습을 지속하였으며 소비도 다소 둔화

\* 강릉시, 동해시, 삼척시, 속초시, 태백시, 고성군, 양양군, 영월군, 정선군, 평창군

- 고물가 지속, 태풍 피해 등의 영향으로 대형소매점 매출지수가 하락하였으며, 신용카드 소비지수도 상승 폭이 축소
- 서비스업 생산은 도소매업 등을 중심으로 감소
- 일부 지역 부동산 가격이 상승하였으며, 고용은 개선세를 유지

### 1 수요

- (소비) 대형소매점 매출지수는 전년동월대비 하락(-3.6%)하였으며 신용카드 소비지수는 전년동월대비 소폭 상승(+1.1%)하였으나 상승 폭이 축소
- (건설) 건축착공면적은 상업용 및 주거용을 중심으로 전년동월대비 큰 폭 감소(-64.9%)

### 2 생산

- (비제조업) 서비스업 매출지수(신용카드 사용액 기준)는 도소매업 등을 중심으로 전년동월대비 하락(-2.6%)
- (제조업) 제조업 생산 기업경기지수(BSI)는 전월대비 큰 폭 하락(-18p)

### 3 부동산

- 아파트 매매가격지수는 속초는 전월대비 소폭 하락한 반면 동해 및 강릉은 상승

### 4 고용

- 고용보험 피보험자가 전년동월대비 증가(+2.3%)하였으나 실업급여 수급자도 전년동월대비 증가(+2.9%)

## II 최근 실물경제 동향

### 1 수요

#### (소비)

- 2023.8월 중 대형소매점 매출지수는 고물가 지속\*, 태풍 피해 등에 따른 방문객 수 감소 등의 영향으로 전년동월대비 하락(-3.6%)

\* 2023.8월 소비자물가지수(강원지역)는 3.1% 상승하며 전월대비 상승 폭이 확대(7월 1.8%)

- 신용카드 소비지수는 전년동월대비 소폭 상승(+1.1%)하였으나 상승 폭이 소폭 축소

- 자동차 등록대수(+94대)는 승용차(+144대)를 중심으로 전월대비 증가하였으나 개별소비세 인하 종료\* 등으로 증가 폭은 상당폭 축소

\* 자동차 개별소비세 탄력세율 인하 적용(5%→3%)을 23.7월부터 종료

강원 영동지역 소비 관련 지표<sup>1)</sup>

	2021		2022		2023	
	1~12월 <sup>2)</sup>	1~12월 <sup>2)</sup>	8월	6월	7월	8월
■ 대형소매점 매출지수 <sup>3)</sup>	125.8 (4.7)	129.6 (3.0)	157.5 (8.2)	130.6 (2.8)	145.1 (-0.4)	151.8 (-3.6)
■ 신용카드 소비지수 <sup>4)</sup>	111.2 (6.5)	122.6 (10.3)	127.2 (13.3)	129.5 (3.2)	129.0 (1.5)	128.5 (1.1)
■ 소비자심리지수 <sup>5)</sup>	94.7 [7.8]	95.3 [0.6]	95.1 [4.0]	101.9 [2.7]	105.4 [3.5]	104.5 [-0.9]
■ 자동차 등록대수(전월대비 증감, 대)	549	724	612	642	437	94
승용차	533	629	472	601	363	144

주: 1) ( ) 안은 전년동월대비 증감률(%), [ ] 안은 전월대비 증감(pt)      2) 기간 중 평균  
 3) 지역 내 대형소매점(하나로마트, 홈플러스, 이마트) 매출액 합계를 2017년 월평균 기준(100)으로 지수화  
 4) 지역 내 거주자가 신한·하나·농협카드로 결제한 금액을 2018년 월평균 기준(100)으로 지수화(법인 결제금액 제외)  
 5) 소비자동향지수(CSI) 중 6개 주요지수를 이용하여 산출한 심리지표로서 2003~2022년중 장기평균치를 기준 값 100으로 하여 100보다 크면 장기평균보다 낙관적임을, 100보다 작으면 비관적임을 의미  
 자료: 한국은행, 영동지역 대형소매점(하나로마트, 홈플러스, 이마트), 신한·하나·농협카드, 강원특별자치도청

## (건 설)

- 2023.8월 중 건축착공면적은 상업용(-79.1%) 및 주거용(-75.6%)을 중심으로 전년동월대비 큰 폭 감소(-64.9%)
- 건축허가면적도 주거용(-83.3%)을 중심으로 전년동월대비 큰 폭 감소(-40.9%)
- 미분양주택은 전월대비 큰 폭 증가\*(+486호)하였으나 준공 후 미분양주택은 감소(-16호)

\* 속초시 미분양주택 수가 전월대비 큰 폭 증가(+546호)함에 주로 기인

강원 영동지역 건설 관련 지표<sup>1)</sup>

(천 m<sup>2</sup>, %, 호)

	2021		2022		2023	
	1~12월 <sup>2)</sup>	1~12월 <sup>2)</sup>	8월	6월	7월	8월
■ 건축착공면적(천 m <sup>2</sup> )	214.1 (31.6)	135.0 (-36.9)	235.3 (133.8)	252.4 (20.5)	89.4 (31.0)	82.5 (-64.9)
주거용	109.0 (93.8)	40.3 (-63.0)	72.3 (230.6)	145.5 (151.7)	22.9 (33.0)	17.7 (-75.6)
상업용	57.0 (7.1)	58.0 (1.8)	123.1 (89.1)	20.5 (-81.7)	59.2 (207.3)	25.8 (-79.1)
기타(공업용 등) <sup>3)</sup>	48.2 (-9.6)	36.8 (-23.8)	39.8 (191.9)	86.4 (118.5)	7.3 (-77.0)	39.1 (-1.8)
■ 건축허가면적(천 m <sup>2</sup> )	189.7 (-6.6)	240.7 (26.9)	463.2 (245.8)	302.2 (199.3)	97.5 (-73.9)	273.9 (-40.9)
주거용	72.2 (-2.1)	89.9 (24.5)	231.3 (465.5)	147.0 (484.6)	29.9 (-84.7)	38.7 (-83.3)
상업용	68.8 (4.3)	96.4 (40.1)	143.6 (159.5)	18.9 (-63.4)	27.9 (-62.0)	180.7 (25.8)
기타(공업용 등) <sup>3)</sup>	48.7 (-23.1)	54.4 (11.8)	88.2 (134.1)	136.2 (465.9)	39.7 (-62.1)	54.5 (-38.2)
■ 미분양주택 <sup>4)</sup> (호)	1,111 [-1,496]	1,032 [-79]	1,016 [38]	1,054 [-23]	1,159 [105]	1,645 [486]
준공 후 미분양(호)	569 [-357]	480 [-89]	503 [-11]	436 [8]	435 [-1]	419 [-16]

주: 1) ( ) 안은 전년동월대비 증감률(%), [ ] 안은 전월대비 증감(호)

2) 기간 중 평균

3) 공업용, 농수산업, 문교사회용 및 기타의 합계

4) 월말 기준 미분양주택 수

자료: 강원특별자치도청

## 2 생 산

### (비제조업)

- 2023.8월 중 서비스업 매출지수(신용카드 사용액 기준)는 도소매업 등을 중심으로 전년동월대비 하락(-2.6%)
- 영동지역 방문객 수는 전년동월대비 감소(-5.5%)
  - KTX 이용객 수도 전년동월대비 소폭 감소(-0.3%)

### (제조업)

- 제조업 생산 기업경기지수(BSI)도 전월대비 큰 폭 하락(-18p)

강원 영동지역 생산 관련 지표<sup>1)</sup>

(pt, 만 명, 만 톤, 억 원, %)

	2021		2022		2023	
	1~12월 <sup>2)</sup>	1~12월 <sup>2)</sup>	8월	6월	7월	8월
■ 서비스업 매출지수 <sup>3)</sup>	105.3 (4.8)	120.6 (14.6)	147.4 (23.3)	124.8 (-2.7)	132.9 (-4.8)	143.5 (-2.6)
숙박·음식점업	94.1 (-1.8)	115.8 (23.0)	160.8 (38.0)	125.8 (-1.1)	141.9 (-2.6)	156.8 (-2.4)
도소매업	108.9 (7.5)	119.7 (10.0)	135.5 (14.0)	118.0 (-5.5)	121.7 (-7.8)	129.8 (-4.2)
예술·스포츠·여가업	135.4 (21.0)	183.6 (35.6)	280.8 (49.9)	229.5 (2.6)	254.8 (-3.1)	281.8 (0.4)
■ 방문객 수 <sup>4)</sup> (만 명)	1,093.9 (0.4)	1,273.8 (16.4)	1,844.5 (24.5)	1,273.3 (-3.7)	1,492.5 (-8.7)	1,743.8 (-5.5)
■ KTX 이용객 수 <sup>5)</sup> (만 명)	13.3 (26.3)	18.0 (35.3)	21.6 (59.5)	20.4 (5.1)	19.8 (-4.9)	21.5 (-0.3)
■ 제조업 생산 BSI	92 [26]	81 [-11]	72 [-16]	75 [5]	72 [-3]	54 [-18]
■ 석탄 생산량(만 톤)	6.9 (-11.3)	6.3 (-7.7)	5.6 (-1.5)	5.6 (-13.9)	5.0 (-21.7)	4.5 (-18.8)
■ 어업 생산액 <sup>6)</sup> (억 원)	209.0 (-2.7)	224.6 <sup>p</sup> (7.5)	231.2 <sup>p</sup> (104.6)	201.1 <sup>p</sup> (-19.0)	145.8 <sup>p</sup> (-28.6)	114.9 <sup>p</sup> (-50.3)

주: 1) ( ) 안은 전년동월대비 증감률(%), [ ] 안은 전기비 증감(pt) 2) 기간 중 평균

3) 지역 내 서비스업중에서 신한·하나·농협카드로 결제된 금액을 2018년 월평균 기준(100)으로 지수화

4) 한국관광공사 데이터랩 기준

5) KTX 이용 승객 중 평창역, 진부역, 강릉역, 정동진역, 묵호역, 동해역에서 하차한 승객 수

6) 2020.1~2021.12월은 통계청 「어업생산동향조사」 기준 확정치이며 2022.1월부터는 잠정치(p)

자료: 신한·하나·농협카드, 한국관광공사, 한국철도공사, 대한석탄공사, 통계청

### 3 부동산

- 2023.8월 중 아파트 매매가격지수는 속초(-0.1%)는 전월대비 하락세를 유지한 반면 동해(+0.6%) 및 강릉(+0.1%)은 상승
  - 아파트 거래량은 동해(-6.9%)는 전년동월대비 감소하였으나 속초(+46.8%) 및 강릉(+22.5%)은 증가 전환
- 토지가격은 대체로 전월 수준을 유지
  - 토지 거래량의 경우 전년동월대비 감소세 지속

강원 영동지역 부동산 관련 지표<sup>1)</sup>

		(pt, 동(호) 수, 필지 수, %)						
		2021		2022		2023		
		1~12월 <sup>2)</sup>		1~12월 <sup>2)</sup>		8월		
				6월	7월	8월		
아 파 트	■ 가격지수 <sup>3)</sup>	강릉	100.5 [8.5]	110.7 [10.2]	112.2 [0.4]	109.2 [-0.2]	109.2 [0.0]	109.3 [0.1]
		속초	103.1 [7.7]	117.2 [13.6]	118.4 [0.2]	114.2 [-0.2]	114.1 [-0.0]	114.0 [-0.1]
		동해	100.4 [0.7]	103.6 [3.2]	104.1 [0.3]	103.7 [-0.0]	104 [0.2]	104.6 [0.6]
	■ 거래량 <sup>4)</sup>	강릉	330 (-7.0)	166 (-49.7)	138 (-58.7)	137 (-45.8)	144 (-11.1)	169 (22.5)
		속초	229 (5.3)	117 (-48.8)	79 (-64.7)	96 (-28.4)	88 (-12.0)	116 (46.8)
		동해	138 (15.1)	98 (-29.0)	87 (-46.0)	179 (50.4)	79 (-6.0)	81 (-6.9)
토 지	■ 가격지수 <sup>3)</sup>	강릉	94.9 [3.8]	98.5 [3.9]	99.1 [0.3]	100.0 [0.1]	100.1 [0.1]	100.1 [0.1]
		속초	93.6 [4.7]	98.5 [5.2]	99.1 [0.3]	100.0 [0.0]	100.1 [0.1]	100.1 [0.1]
		동해	97.5 [2.2]	99.3 [1.8]	99.5 [0.2]	100.0 [0.0]	100 [0.0]	100.1 [0.0]
	■ 거래량 <sup>4)</sup>	강릉	962 (6.3)	646 (-32.9)	524 (-44.7)	440 (-52.0)	475 (-27.1)	511 (-2.5)
		속초	450 (13.7)	300 (-33.4)	296 (-32.9)	596 (94.8)	244 (-14.7)	202 (-31.8)
		동해	283 (-5.4)	204 (-28.1)	209 (-29.6)	302 (27.4)	178 (-13.2)	161 (-23.0)

주: 1) ( ) 안은 전년동월대비 증감률(%), [ ] 안은 전월대비 증감률(%)  
 2) 기간 중 평균  
 3) 아파트는 2021.6월, 토지는 2023.6월 가격을 기준(100)으로 지수화  
 4) 아파트는 동(호) 수, 토지는 필지 수  
 자료: 한국부동산원

### 4 고용

- 2023.8월 중 고용보험 피보험자는 제조업 등을 중심으로 전년동월대비 증가(+2.3%)
- 실업급여 수급자는 전년동월대비 증가(+2.9%)하였으나 신규 신청자는 감소(-6.6%)
- 한편 강원지역의 고용률은 전년동월대비 상승(+1.6%p)하였으며 실업률은 하락(-0.9%p)

강원 영동지역 고용 관련 지표<sup>1)</sup>

(천 명, 명, %, %p)

		2021	2022		2023			
		1~12월 <sup>2)</sup>	1~12월 <sup>2)</sup>	8월	6월	7월	8월	
강원 영동 지역	■ 고용보험 피보험자(천 명)	136.5 (2.7)	142.0 (4.1)	144.9 (3.6)	146.1 (3.0)	148.6 (3.1)	148.3 (2.3)	
	제조업	18.0 (2.5)	18.6 (3.4)	18.4 (3.6)	19.2 (3.4)	18.9 (3.0)	19.0 (3.0)	
		건설업	12.9 (5.6)	13.7 (6.4)	13.8 (6.1)	14.0 (1.1)	14.0 (1.6)	14.0 (1.3)
		서비스업 <sup>3)</sup>	100.6 (2.7)	104.8 (4.2)	107.7 (3.6)	107.7 (3.2)	110.6 (3.4)	110.3 (2.4)
	■ 실업급여 수급자 <sup>4)</sup> (명)	8,396 (5.9)	7,906 (-5.8)	7,459 (-3.3)	7,989 (0.9)	7,863 (2.6)	7,672 (2.9)	
	실업급여 신청자 <sup>5)</sup>	1,456 (-2.3)	1,365 (-6.2)	1,051 (14.0)	1,145 (2.3)	1,304 (1.7)	982 (-6.6)	
강원 지역	■ 고용률(%)	61.4 [0.7]	61.8 [0.4]	64.0 [0.2]	65.9 [2.0]	65.3 [1.1]	65.6 [1.6]	
	■ 실업률(%)	3.7 [-0.3]	3.2 [-0.5]	2.1 [-0.1]	2.2 [-0.3]	2.6 [0.5]	1.2 [-0.9]	
	■ 경제활동참가율(%)	63.7 [0.5]	63.9 [0.2]	65.3 [0.0]	67.4 [1.8]	67.0 [1.4]	66.4 [1.1]	

주: 1) ( ) 안은 전년동월대비 증감률(%), [ ] 안은 전년동월대비 증감폭(%p)  
 2) 기간 중 평균  
 3) 도소매, 숙박·음식점업, 전기·운수·통신·금융, 사업·개인·공공서비스 및 기타 부문을 포함  
 4) 해당 기간 중 중복 수급자 제외  
 5) 월별 신규 실업급여 신청자  
 자료: 한국고용정보원, 통계청

<참고>

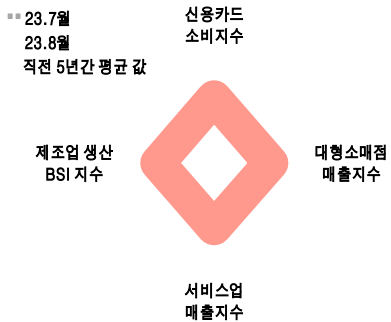
2023.8월 중 강원 영동지역 주요 실물경제 상황지표\*

\* 최근 강원 영동지역 실물경제 상황을 보다 용이하게 판단하는 데 활용 가능한 보조지표로서 매월 발표되는 영동지역 주요 실물경제 지표가 해당 지표의 중·장기(최근 5년 간) 평균으로부터 얼마나 이탈해 있는지를 상대적으로 측정. (+)값이 클수록 해당 월 해당 지표가 과거 중·장기 평균을 큰 폭 상회함을, (-)값이 클수록 과거 평균을 큰 폭 하회함을, 0에 가까우면 과거 평균 수준임을 의미.

(p, 동(호), 천 명, 백 명)

부문	지표	최근 5년 간 <sup>1)</sup> 요약 통계				원자료		Z값 <sup>2)</sup>	
		평균	최소	최대	표준 편차	23.7월	8월	23.7월	8월
소비	■ 대형소매점 매출지수	120.8	93.0	157.5	16.6	145.1	151.8	1.5	1.9
	■ 신용카드 소비지수	112.7	92.5	133.7	11.0	129.0	128.5	1.5	1.4
생산	■ 서비스업 매출지수	109.1	80.5	147.4	15.0	132.9	143.5	1.7	2.3
	■ 제조업 생산 BSI 지수	75.5	54.0	108.0	13.4	72.0	54.0	-0.3	-1.6
부동산 <sup>3)</sup>	■ 아파트 매매가격지수	103.0	95.7	111.7	5.9	109.1	109.3	1.1	1.1
	■ 아파트 매매거래량(동(호))	500.7	170.0	1,057.0	197.2	311.0	366.0	-1.0	-0.7
고용	■ 고용보험 피보험자(천 명)	135.8	123.2	148.6	6.9	148.6	148.3	1.9	1.8
	■ 실업급여 수급자(백 명)	75.1	46.4	108.6	15.3	78.6	76.7	0.2	0.1

소비 및 생산 지표<sup>4)</sup>



부동산 및 고용 지표<sup>4)</sup>



주: 1) 상황지표 작성 월 기준 직전 5년 간(2023.8월 같은 경우, 2018.9월 ~ 2023.8월)  
 2) (해당 월 수치 - 평균) / 표준편차  
 3) 매매가격지수는 강릉시, 속초시, 동해시의 산술평균, 매매거래량은 강릉시, 속초시, 동해시의 합계  
 4) ■는 평균값 기준 1σ 이내로 과거 평균 수준임(전체의 약 68%에 해당)을, ■는 평균값에서 1σ~2σ 이탈을, ■는 평균값에서 2σ 이상 이탈로 예외적인 수준임(전체의 약 5%)을 각각 의미

III

지역경제 일지

1. 동해안권경제자유구역 북평지구, 수소산업 중심지로 자리매김 기대(8.17일)

- 동해안권경제자유구역청은 동해안 수소에너지 산업 인프라 구축, 정부의 탄소중립 정책 등 수소에너지 산업 육성을 위해 수소산업 관련 신규 3개 기업과 북평지구내 입주계약을 체결
  - 신규 입주기업은 (주)라이트 브릿지, (주)성원기업, (주)제아이엔지로 수소에너지 제조, 플라즈마 시스템 개발, 수소저장합금 제조업 등을 영위
- 북평지구는 동해안과 인접해 물류비용이 저렴하고 인근 산업단지를 배후에 두는 등 우수한 입지 여건을 보유하고 있으며, 이를 토대로 장기입대단지를 조성하고 투자환경을 개선하기 위해 노력
- 동해안권경제자유구역청장은 기존 입주기업과 더불어 금번 신규 입주하는 3개 기업이 북평지구 핵심전략산업인 수소에너지 투자기업으로 정착하도록 지속적으로 지원할 계획

2. 강원특별자치도, 2023년 전국 지방자치단체 일자리대상 최우수상 수상(8.3일)

- 강원특별자치도가 「2023년 전국 지방자치단체 일자리대상\*」에서 최우수상을 수상하면서 국비 1억 3천 5백만원을 확보
  - \* 지역일자리 목표 공시제 추진, 우수사업 등 일자리사업 성과를 전국에 공유하고 사회적 관심을 제고하기 위해 2012년부터 개최하고 있으며, 강원특별자치도는 '18년 특별상, '19년 최우수상, '20년 우수상, '21~'22년 대상에 이어 6년 연속 수상
- 강원특별자치도는 고용플랫폼 혁신, 청년·소상공인 맞춤형 정책지원, 미래산업 육성, 일자리 질(근로문화) 개선 등 도내 4대 지역일자리 핵심과제를 발굴하고 이에 대한 성과를 이룸
  - 주요 과제에 대한 맞춤형 전략을 수립하고 역대 최대규모의 예산을 투입한 결과, 도내 1.4만명의 정규직 일자리를 창출하였고 취업자수, 상용근로자수 등 주요 고용지표에서 역대 최고치\*를 달성
  - \* 취업자수(80.9만명→81.8만명), 상용근로자수(37.5만명→39.8만명), 고용보험 피보험자수(33.8만명→34.6만명) 등 고용지표 개선

- 강원특별자치도는 양질의 민간일자리 창출이 지속될 수 있도록 미래산업을 전략적으로 육성하고 투자유치를 강화하는 등 지속적으로 노력할 계획

### 3. 강원특별자치도, 내년 국비 9조 5,167억원 확보하여 국비 목표를 달성(8.30일)

- 강원특별자치도는 내년 정부 예산안에서 금년 대비 4,984억원 증액(+5.5%)된 국비 9조 5,167억원을 확보하면서 당초 목표치인 9조 5천억원을 초과 달성
  - 내년 국비 예산안은 경제 분야 1조 554억원(+679억), SOC 분야 2조 2043억원(+4404억), 복지 보건 분야 2조 5471억원(+643억), 문화·관광·체육분야 2,472억원, 농림·해양·환경 등으로 구성
- 강원특별자치도는 내년 예산안에 미반영된 주요 현안사업과 증액이 필요한 사회간접자본(SOC) 사업 등에 대한 추가예산 확보를 위해 국회와 긴밀히 협조할 계획

## IV

## 주요 경제지표

“엑셀 파일” 참조