

## 제 목 : 2024년 4월 중 강원 영동지역 실물경제 동향

### ◆ 2024.4월 중 강원 영동지역\* 실물경제는 소비가 증가세를 이어간 반면 생산 및 건설은 혼조

\* 강릉시, 동해시, 삼척시, 속초시, 태백시, 고성군, 양양군, 영월군, 정선군, 평창군

- 소비는 대형소매점 매출지수, 신용카드 소비지수 등 주요 지표가 일부 제품의 명목가격 상승 등의 영향으로 상승 폭이 전월보다 확대
- 제조업 생산은 반등하였으나 서비스업은 하락세를 지속

“자세한 내용은 「붙임」 참조”

붙 임 : 2024년 4월 중 강원 영동지역 실물경제 동향 1부.

문의처: 강릉본부 기획조사팀 어승훈 과장, 배기원 조사역

Tel : (033) 640-0156, 0161 Fax : (033) 640-0165 E-mail : gangneung@bok.or.kr

“한국은행 강릉본부 보도자료는 인터넷(<http://www.bok.or.kr>>지역본부>강릉본부)에 수록되어 있습니다.”



한국은행 강릉본부

(붙임)

2024년 4월 중  
강원 영동지역 실물경제 동향

2024. 6

한국은행 강릉본부

# 1 수 요

## (소 비)

□ 2024.4월 중 대형소매점 매출지수는 농축수산물 가격 상승\* 등의 영향으로 전년동월대비 상승(+6.9%)

\* 강원도 농축수산물 CPI(YoY): 2024.2월 9.0% → 3월 10.4% → 4월 10.1%

□ 신용카드 소비지수도 전년동월대비 상승(+4.3%)

□ 2024.4월 중 소비자심리지수(CCSI)는 전월대비 하락(-3.9p)

○ 2024.5월의 경우도 전월대비 하락(-2.4p)

### 강원 영동지역 소비 관련 지표<sup>1)</sup>

(pt, 대, %)

	2022		2023		2024	
	1~12월 <sup>2)</sup>	1~12월 <sup>2)</sup>	4월	2월	3월	4월
■ 대형소매점 매출지수 <sup>3)</sup>	129.6 (3.0)	129.7 (0.1)	119.8 (2.4)	130.2 (20.5)	115.9 (0.7)	128.0 (6.9)
■ 신용카드 소비지수 <sup>4)</sup>	122.6 (10.3)	130.2 (6.3)	127.2 (5.9)	122.0 (2.9)	133.7 (1.1)	132.7 (4.3)
■ 소비자심리지수 <sup>5)</sup>	95.2 [0.6]	99.7 [4.5]	98.8 [4.5]	104.5 [2.5]	105.8 [1.3]	101.9 [-3.9]
■ 자동차 등록대수(전월대비 증감, 대)	724	512	240	574	344	-65
승용차	629	460	392	461	360	139

주: 1) ( ) 안은 전년동월대비 증감률(%), [ ] 안은 전월대비 증감(pt)      2) 기간 중 평균

3) 지역 내 대형소매점(하나로마트, 홈플러스, 이마트) 매출액 합계를 2017년 월평균 기준(100)으로 지수화

4) 지역 내 거주자가 신한·하나·농협카드로 결제한 금액을 2018년 월평균 기준(100)으로 지수화(법인 결제금액 제외)

5) 소비자동향지수(CSI) 중 6개 주요지수를 이용하여 산출한 심리지표로서 2003~2023년중 장기평균치를 기준 값 100으로 하여 100보다 크면 장기평균보다 낙관적임을, 100보다 작으면 비관적임을 의미

자료: 한국은행, 영동지역 대형소매점(하나로마트, 홈플러스, 이마트), 신한·하나·농협카드, 강원특별자치도청

## (건 설)

- 2024.4월 중 건축착공면적은 주거용\* (+931.5%) 등을 중심으로 전년동월대비 큰 폭 증가(+341.7%)

\* 속초시 대단지 공동주택 착공 등으로 주거용 착공면적이 큰 폭 증가

- 건축허가면적은 상업용(+36.5%)이 늘었음에도 불구하고 주거용(-78.9%)이 더 크게 줄어들어 따라 전년동월대비 감소(-31.0%)

- 미분양주택은 전월대비 감소(-16호)하였으나 준공 후 미분양주택은 증가(+11호)

### 강원 영동지역 건설 관련 지표<sup>1)</sup>

(천 m<sup>2</sup>, %, 호)

	2022		2023		2024	
	1~12월 <sup>2)</sup>	1~12월 <sup>2)</sup>	4월	2월	3월	4월
■ 건축착공면적(천 m <sup>2</sup> )	135.0	122.6	71.3	34.5	57.5	315.0
	(-36.9)	(-9.2)	(-49.3)	(-16.1)	(-54.2)	(341.7)
주거용	40.3	48.6	13.5	7.1	15.0	139.3
	(-63.0)	(20.7)	(-46.7)	(-19.5)	(-52.1)	(931.5)
상업용	58.0	37.0	38.9	8.0	18.1	18.5
	(1.8)	(-36.3)	(-50.5)	(-31.0)	(-75.4)	(-52.5)
기타(공업용 등) <sup>3)</sup>	36.8	37.0	18.9	19.3	24.4	157.2
	(-23.8)	(0.7)	(-48.3)	(-6.2)	(19.0)	(732.6)
■ 건축허가면적(천 m <sup>2</sup> )	240.7	216.1	139.1	146.7	127.6	96.0
	(26.9)	(-10.2)	(-52.6)	(56.8)	(-32.7)	(-31.0)
주거용	89.9	95.0	65.9	72.7	64.8	13.9
	(24.5)	(5.7)	(114.1)	(510.9)	(9.6)	(-78.9)
상업용	96.4	66.7	27.2	44.3	18.6	37.1
	(40.1)	(-30.8)	(-87.0)	(-34.5)	(-80.2)	(36.5)
기타(공업용 등) <sup>3)</sup>	54.4	54.4	46.0	29.7	44.2	45.0
	(11.8)	(0.0)	(-14.6)	(111.8)	(21.7)	(-2.2)
■ 미분양주택 <sup>4)</sup> (호)	1,032	1,453	1,103	2,568	2,492	2,476
	[-79]	[421]	[-43]	[-33]	[-76]	[-16]
준공 후 미분양(호)	480	427	432	492	471	482
	[-89]	[-53]	[-9]	[80]	[-21]	[11]

주: 1) ( ) 안은 전년동월대비 증감률(%), [ ] 안은 전월대비 증감(호)

2) 기간 중 평균

3) 공업용, 농수산용, 문교사회용 및 기타의 합계

4) 월말 기준 미분양주택 수

자료: 강원특별자치도청

## 2 생 산

### (비제조업)

- 2024.4월 중 서비스업 매출지수(신용카드 사용액 기준)는 예술·스포츠·여가업(-14.7%) 및 숙박·음식점업(-4.6%) 등을 중심으로 전년동월대비 소폭 하락(-0.5%)
- 영동지역 방문객 수는 전년동월대비 감소(-8.8%)
  - KTX 이용객 수도 전년동월대비 소폭 감소(-0.1%)

### (제조업)

- 2024.4월 중 제조업 생산 기업경기지수(BSI)는 전월대비 상승(+4p)
  - 2024.5월의 경우도 전월대비 상승(+3p)

### 강원 영동지역 생산 관련 지표<sup>1)</sup>

(pt, 만 명, 만 톤, 억 원, %)

	2022		2023		2024	
	1~12월 <sup>2)</sup>	1~12월 <sup>2)</sup>	4월	2월	3월	4월
■ 서비스업 매출지수 <sup>3)</sup>	120.6 (14.6)	123.8 (2.7)	116.1 (4.8)	110.4 (3.3)	112.2 (-0.2)	115.5 (-0.5)
숙박·음식점업	115.8 (23.0)	122.5 (5.8)	112.3 (14.2)	107.5 (-4.3)	104.2 (0.6)	107.2 (-4.6)
도소매업	119.7 (10.0)	119.4 (-0.3)	113.2 (-0.6)	109.9 (10.9)	112.4 (0.8)	115.2 (1.7)
예술·스포츠·여가업	183.6 (35.6)	190.5 (3.7)	185.2 (2.5)	101.1 (-10.7)	118.0 (-18.6)	157.9 (-14.7)
■ 방문객 수 <sup>4)</sup> (만 명)	1,273.4 (16.5)	1,269.9 (-0.3)	1,161.1 (2.3)	1,108.7 (-0.1)	1,046.7 (-4.0)	1,059.0 (-8.8)
■ KTX 이용객 수 <sup>5)</sup> (만 명)	18.0 (35.3)	19.9 (10.1)	18.8 (25.7)	22.2 (8.4)	18.8 (3.5)	18.7 (-0.1)
■ 제조업 생산 BSI	81 [-9]	68 [-13]	75 [-11]	70 [4]	65 [-5]	69 [4]
■ 어업 생산액 <sup>6)</sup> (억 원)	224.6 (7.5)	191.1 <sup>P</sup> (-14.9)	155.6 <sup>P</sup> (-12.2)	132.1 <sup>P</sup> (-19.1)	156.7 <sup>P</sup> (-8.7)	167.6 <sup>P</sup> (7.7)

주: 1) ( ) 안은 전년동월대비 증감률(%), [ ] 안은 전기비 증감(pt)

2) 기간 중 평균

3) 지역 내 서비스업종에서 신한·하나·농협카드로 결제된 금액을 2018년 월평균 기준(100)으로 지수화

4) 강원 영동지역 10개 시·군 일자별 방문자 수를 합한 값으로 체류 일수에 따른 중복 집계 등으로 실제 방문자 수보다 과다계상될 수 있음(한국관광공사 데이터랩 기준)

5) KTX 이용 승객 중 평창역, 진부역, 강릉역, 정동진역, 묵호역, 동해역에서 하차한 승객 수

6) 2022.1~12월은 통계청 「어업생산동향조사」 기준 확정치이며 2023.1월부터는 잠정치(p)

자료: 신한·하나·농협카드, 한국관광공사, 한국철도공사, 대한석탄공사, 통계청

### 3 부동산

- 2024.4월 중 아파트 매매가격지수는 속초(+0.1%) 및 동해(+0.7%)가 전월대비 상승 폭이 확대된 반면 강릉(-0.8%)은 하락 폭이 확대
  - 아파트 거래량은 강릉(+41.5%), 동해(+113.9%) 및 속초(+56.4%) 모두 전년동월대비 증가
- 토지가격은 강릉(+0.2%), 동해(+0.1%) 및 속초(+0.2%) 모두 전월대비 소폭 상승
  - 토지 거래량의 경우 강릉(-8.3%)이 전년동월대비 감소한 반면 동해(+28.4%) 및 속초(+14.4%)는 증가

강원 영동지역 부동산 관련 지표<sup>1)</sup>

(pt, 동(호) 수, 필지 수, %)

		2022		2023		2024		
		1~12월 <sup>2)</sup>	1~12월 <sup>2)</sup>	4월	2월	3월	4월	
아 파 트	■ 가격지수 <sup>3)</sup>	강릉	110.7 [10.2]	110.0 [-0.6]	109.8 [-0.4]	110.2 [-0.1]	109.8 [-0.4]	108.9 [-0.8]
		속초	117.2 [13.6]	115.0 [-1.9]	114.8 [-0.6]	115.2 [-0.1]	115.2 [0.0]	115.3 [0.1]
		동해	103.6 [3.2]	104.7 [1.1]	103.8 [-0.1]	108.1 [0.4]	108.3 [0.1]	109 [0.7]
	■ 거래량 <sup>4)</sup>	강릉	166 (-49.7)	134 (-19.4)	142 (-46.2)	126 (37.0)	183 (43.0)	201 (41.5)
		속초	117 (-48.8)	91 (-22.0)	78 (-55.7)	96 (35.2)	127 (24.5)	122 (56.4)
		동해	98 (-29.0)	99 (0.7)	79 (-39.7)	80 (8.1)	163 (61.4)	169 (113.9)
토 지	■ 가격지수 <sup>3)</sup>	강릉	98.1 [3.9]	99.7 [1.5]	99.5 [0.0]	100.2 [0.2]	100.4 [0.2]	100.5 [0.2]
		속초	98.2 [5.2]	99.7 [1.6]	99.6 [0.0]	100.2 [0.2]	100.4 [0.2]	100.5 [0.2]
		동해	99.0 [1.8]	99.8 [0.7]	99.6 [0.0]	100.1 [0.1]	100.3 [0.1]	100.4 [0.1]
	■ 거래량 <sup>4)</sup>	강릉	646 (-32.9)	464 (-28.2)	542 (-35.7)	400 (-1.5)	447 (-7.6)	497 (-8.3)
		속초	300 (-33.4)	285 (-5.2)	195 (-60.4)	167 (-11.2)	238 (-17.6)	223 (14.4)
		동해	204 (-28.1)	198 (-2.7)	215 (-1.4)	156 (-17.5)	237 (15.0)	276 (28.4)

주: 1) ( ) 안은 전년동월대비 증감률(%), [ ] 안은 전월대비 증감률(%)

2) 기간 중 평균

3) 아파트는 2021.6월, 토지는 2023.12월 가격을 기준(100)으로 지수화

4) 아파트는 동(호) 수, 토지는 필지 수

자료: 한국부동산원

## 4 고용

- 2024.4월 중 고용보험 피보험자는 서비스업(+2.9%) 등을 중심으로 전년동월 대비 증가(+1.9%)
- 실업급여 수급자(+7.2%)는 전년동월대비 증가하였으며 신규 신청자(+8.0%)도 전년동월대비 증가
- 한편 강원지역의 고용률은 전년동월수준을 나타냈으며 실업률은 소폭 하락(-0.1%p)

### 강원 영동지역 고용 관련 지표<sup>1)</sup>

(천 명, 명, %, %p)

		2022		2023		2024	
		1~12월 <sup>2)</sup>	1~12월 <sup>2)</sup>	4월	2월	3월	4월
강원 영동 지역	■ 고용보험 피보험자(천 명)	142.0 (4.1)	145.5 (2.4)	145.8 (2.0)	145.6 (2.3)	147.5 (2.0)	148.5 (1.9)
	제조업	18.6 (3.4)	19.1 (2.6)	19.2 (3.1)	18.9 (-0.2)	18.8 (-1.3)	18.8 (-1.7)
	건설업	13.7 (6.4)	14.0 (2.1)	13.9 (1.9)	13.8 (0.0)	13.9 (0.4)	14.0 (0.6)
	서비스업 <sup>3)</sup>	104.8 (4.2)	107.5 (2.5)	107.8 (1.9)	108.2 (3.0)	109.9 (3.0)	110.9 (2.9)
	■ 실업급여 수급자 <sup>4)</sup> (명)	7,906 (-5.8)	7,892 (-0.2)	8,653 (-3.6)	9,425 (4.5)	9,825 (1.1)	9,278 (7.2)
	실업급여 신청자 <sup>5)</sup>	1,365 (-6.2)	1,370 (0.4)	990 (-1.3)	1,148 (-23.0)	1,636 (-4.1)	1,069 (8.0)
강원 지역	■ 고용률(%)	61.8 [0.4]	63.3 [1.5]	64.9 [2.3]	58.6 [-0.7]	61.3 [-1.5]	64.9 [0.0]
	■ 실업률(%)	3.2 [-0.5]	2.8 [-0.4]	2.5 [-0.1]	3.9 [0.4]	3.4 [0.4]	2.4 [-0.1]
	■ 경제활동참가율(%)	63.9 [0.2]	65.1 [1.2]	66.6 [2.3]	61.0 [-0.5]	63.5 [-1.2]	66.5 [-0.1]

주: 1) ( ) 안은 전년동월대비 증감률(%), [ ] 안은 전년동월대비 증감폭(%p)

2) 기간 중 평균

3) 도소매, 숙박·음식점업, 전기·운수·통신·금융, 사업·개인·공공서비스 및 기타 부문을 포함

4) 해당 기간 중 중복 수급자 제외

5) 월별 신규 실업급여 신청자

자료: 한국고용정보원, 통계청

<참고>

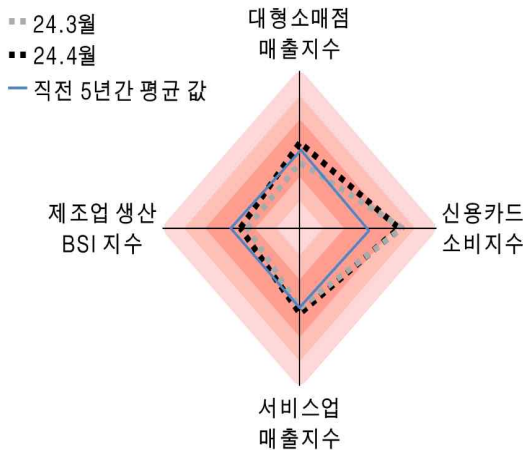
**2024.4월 중 강원 영동지역 주요 실물경제 상황지표\***

\* 최근 강원 영동지역 실물경제 상황을 보다 용이하게 판단하는 데 활용 가능한 보조지표로서 매월 발표되는 영동지역 주요 실물경제 지표가 해당 지표의 중·장기(최근 5년 간) 평균으로부터 얼마나 이탈해 있는지를 상대적으로 측정. (+)값이 클수록 해당 월 해당 지표가 과거 중·장기 평균을 큰 폭 상회함을, (-)값이 클수록 과거 평균을 큰 폭 하회함을, 0에 가까우면 과거 평균 수준임을 의미.

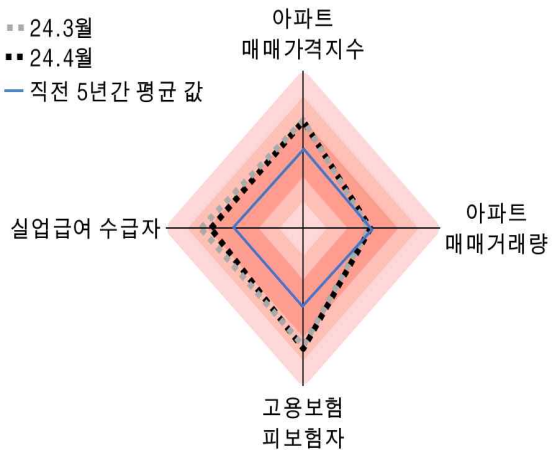
(p, 등(호), 천 명, 백 명)

부문	지표	최근 5년 간 <sup>1)</sup> 요약 통계				원자료		Z값 <sup>2)</sup>	
		평균	최소	최대	표준 편차	24.3월	24.4월	24.3월	24.4월
소비	■ 대형소매점 매출지수	124.0	96.3	157.5	15.0	115.9	128.0	-0.5	0.3
	■ 신용카드 소비지수	116.6	94.1	136.5	12.0	133.7	132.7	1.5	1.3
생산	■ 서비스업 매출지수	112.1	80.5	147.4	14.8	112.2	115.5	0.0	0.2
	■ 제조업 생산 BSI 지수	74.5	54.0	108.0	13.6	65.0	69.0	-0.7	-0.4
부동산 <sup>3)</sup>	■ 아파트 매매가격지수	104.1	95.7	111.7	6.4	111.1	111.1	1.1	1.1
	■ 아파트 매매거래량(등(호))	503.6	170.0	1,057.0	196.8	473.0	492.0	-0.1	-0.1
고용	■ 고용보험 피보험자(천 명)	138.6	127.3	148.6	6.3	147.5	148.5	1.5	1.6
	■ 실업급여 수급자(백 명)	77.9	46.4	108.6	14.3	98.3	92.8	1.5	1.0

**소비 및 생산 지표<sup>4)</sup>**



**부동산 및 고용 지표<sup>4)</sup>**



주: 1) 상황지표 작성 월 기준 직전 5년 간(2024.4월 같은 경우, 2019.5월 ~ 2024.4월)

2) (해당 월 수치 - 평균) / 표준편차

3) 매매가격지수는 강릉시, 속초시, 동해시의 산술평균, 매매거래량은 강릉시, 속초시, 동해시의 합계

4) ■는 평균값 기준 1σ 이내로 과거 평균 수준임(전체의 약 68%에 해당)을, ■는 평균값에서 1σ~2σ 이탈을, ■는 평균값에서 2σ 이상 이탈로 예외적인 수준임(전체의 약 5%)을 각각 의미