

목 차

2022.5월중 강원 영동지역 실물경제동향

2022. 7.

I. 요약	1
II. 최근 실물경제동향	2
III. 지역경제 일지	7
IV. 주요 경제지표	8



한국은행 강원본부

I 요약

◆ 2022.5월중 강원 영동지역* 실물경제는 소비 및 생산이 개선 흐름을 이어간 가운데 고용도 증가세 지속

* 강릉시, 동해시, 삼척시, 속초시, 태백시, 고성군, 양양군, 영월군, 정선군, 평창군

- 소비는 사회적 거리두기 해제의 영향 등으로 상당폭 증가
- 제조업 생산지수 및 서비스업 매출지수는 모두 상승
- 부동산 가격 상승세가 지속되고 고용상황은 대체로 개선세를 유지

1 수 요

- (소비) 소비(신용카드 사용액 기준)는 전년동월대비 큰 폭 증가(+21.0%)
- (건설) 건축착공면적은 상업용과 주거용을 중심으로 전년동월대비 큰 폭 감소(-62.9%)

2 생 산

- (제조업) 제조업 생산 기업경기지수(BSI)는 전월대비 상승(+8p)
- (비제조업) 서비스업 매출지수(신용카드 사용액 기준)는 예술·스포츠·여가업, 숙박·음식업점을 중심으로 전년동월대비 큰 폭 상승(+18.5%)

3 부 동 산

- 아파트 매매가격지수는 강릉과 속초를 중심으로 전월에 이어 상승

4 고 용

- 고용보험 피보험자는 전년동월대비 증가(+4.8%)하였으며, 실업급여 수급자도 전년동월대비 감소(-8.1%)

II 최근 실물경제동향

1 수 요

(소 비)

- 2022.5월중 신용카드 소비지수는 사회적 거리두기 해제, 소득여건 개선 등으로 전년동월대비 큰 폭 상승(+21.0%)
 - 지역화폐 등 사용액을 포함할 경우 전년동월대비 상승폭이 확대(+22.2%)
- 대형소매점 매출지수는 영동지역으로의 방문객수 증가 등으로 전년동월대비 소폭 상승(+2.8%)
- 자동차 등록대수는 승용차(+609대)를 중심으로 전월대비 증가(+564대)

강원 영동지역 소비 관련 지표¹⁾

	2020		2021		2022	
	1~12월 ²⁾	1~12월 ²⁾	5월	3월	4월	5월
■ 신용카드 소비지수 ³⁾	93.1 (-6.9)	101.6 (9.1)	99.8 (8.0)	96.4 (9.7)	108.7 (16.8)	120.7 (21.0)
■ 지역화폐 등 사용금액지수 ⁴⁾	100.0 -	127.5 (27.5)	121.7 -	214.9 (87.5)	190.4 (56.6)	172.9 (42.1)
■ 대형소매점 매출지수 ⁵⁾	120.1 (12.1)	125.8 (4.7)	125.2 (-2.0)	114.0 (4.8)	117.0 (3.7)	128.8 (2.8)
■ 자동차 등록대수(전월대비 증감, 대)	816	549	361	718	521	564
승용차	698	533	451	603	469	609

주: 1) () 안은 전년동월대비 증감률(%) 2) 기간중 평균
 3) 지역내 소비재 판매매장에서 신한·하나카드로 결제된 금액을 17년 월평균 기준(100)으로 지수화
 4) 강릉시, 태백시(20.4월~), 동해시(20.9월~), 영월군의 지역화폐 사용금액(재난지원금 포함) 합계를 20년 월평균 기준(100)으로 지수화
 5) 지역내 대형소매점(하나로마트, 홈플러스 및 이마트) 매출액 합계를 17년 월평균 기준(100)으로 지수화
 자료: 신한·하나카드, 영동지역 대형소매점(이마트, 홈플러스, 하나로마트), 강원도청, 강릉시, 태백시, 동해시, 영월군

(건 설)

- 2022. 5월중 건축착공면적은 **상업용(-75.9%)** 및 **주거용(-58.5%)**을 중심으로 전년 동월대비 **큰 폭 감소(-62.9%)**
 - 건축자재 가격 상승 및 공급망 차질 등으로 금년 들어 **감소세 지속**
- 건축허가면적은 **주거용(-53.2%)**이 크게 줄면서 전년동월대비 **감소(-23.8%)**
- **미분양주택** 및 준공후 미분양주택은 전월대비 **감소(-47호 및 -8호)**

강원 영동지역 건설 관련 지표¹⁾

(천㎡, 호, %)

	2020		2021		2022	
	1~12월 ²⁾	1~12월 ²⁾	5월	3월	4월	5월
■ 건축착공면적(천㎡)	162.8 (28.0)	214.1 (31.6)	273.8 (266.3)	111.1 (-56.4)	140.5 (-68.4)	101.5 (-62.9)
주거용	56.2 (58.5)	109.0 (93.8)	61.9 (164.7)	44.8 (-71.8)	25.3 (-91.2)	25.7 (-58.5)
상업용	53.2 (4.6)	57.0 (7.1)	167.1 (731.0)	31.0 (-16.9)	78.7 (121.6)	40.3 (-75.9)
기타(공업용 등)	53.4 (30.7)	48.2 (-9.6)	44.8 (43.3)	35.2 (-40.0)	36.5 (-69.6)	35.5 (-20.9)
■ 건축허가면적(천㎡)	203.0 (6.8)	189.7 (-6.6)	412.8 (31.5)	82.2 (-40.1)	293.3 (98.4)	314.6 (-23.8)
주거용	73.7 (-7.4)	72.2 (-2.1)	333.8 (96.6)	20.8 (-23.5)	30.8 (-9.1)	156.2 (-53.2)
상업용	66.0 (30.0)	68.8 (4.3)	43.7 (-25.3)	45.2 (12.5)	208.7 (149.5)	78.8 (80.3)
기타(공업용 등)	63.3 (6.0)	48.7 (-23.1)	35.3 (-58.8)	16.2 (-76.8)	53.8 (77.7)	79.6 (125.6)
■ 미분양주택 ³⁾ (호)	2,607 [-638]	1,111 [-1,496]	981 [-112]	1,015 [-103]	970 [-45]	923 [-47]
준공후 미분양(호)	926 [477]	569 [-357]	614 [-58]	465 [-7]	454 [-11]	446 [-8]

주: 1) () 안은 전년동월대비 증감률(%), [] 안은 전월대비 증감(호)

2) 기간중 평균

3) 월말 기준 미분양 주택수

자료: 강원도청

2 생 산

(제조업)

- 2022.5월중 제조업 생산 기업경기지수(BSI)는 전월대비 **상승(+8p)**

(비제조업)

- 서비스업 매출지수(신용카드 사용액 기준)는 여행수요 확대, 방문객수 증가 등으로 **예술·스포츠·여가업(+59.1%), 숙박·음식점업(+20.4%)** 등을 중심으로 전년동월 대비 **큰 폭 상승(+18.5%)**

- **지역화폐** 등 사용액을 포함할 경우 전년동월대비 **상승폭이 확대(+19.8%)**

- 영동지역 방문객수는 전년동월대비 **큰 폭 증가(+18.5%)**

- **KTX 이용객수도** 전년동월대비 **큰 폭 증가(+36.3%)**

강원 영동지역 생산 관련 지표¹⁾

(pt, 만명, 억원, 만톤, %)

	2020		2021		2022	
	1~12월 ²⁾	1~12월 ²⁾	5월	3월	4월	5월
■ 제조업 생산 BSI	65 [-3]	92 [26]	108 [19]	86 [-1]	92 [6]	100 [8]
■ 서비스업 매출지수 ³⁾	103.6 (-3.1)	108.3 (4.5)	110.7 (5.1)	89.4 (2.1)	110.5 (13.5)	131.2 (18.5)
숙박·음식점업	104.9 (-6.8)	104.5 (-0.3)	109.2 (0.5)	73.7 (-2.0)	103.5 (15.6)	131.5 (20.4)
도소매업	99.7 (-1.5)	106.3 (6.6)	106.3 (6.4)	95.6 (4.7)	107.4 (11.3)	120.7 (13.5)
예술·스포츠·여가업	125.9 (10.5)	155.8 (23.8)	178.6 (27.6)	125.8 (33.6)	211.7 (39.1)	284.1 (59.1)
■ 방문객수 ⁴⁾ (만명)	1,089.2 (-3.2)	1,093.9 (0.4)	1,125.2 (0.1)	859.6 (5.7)	1,135.4 (18.4)	1,333.4 (18.5)
■ KTX 이용객수 ⁵⁾ (만명)	10.6 (-32)	13.3 (26.3)	14.3 (39.0)	10.7 (-1.9)	14.9 (20.5)	19.5 (36.3)
■ 어업 생산액(억원)	212.0 (5.0)	206.6 (-2.5)	183.9 (2.0)	157.9 (7.4)	177.3 (16.9)	197.3 (7.3)
■ 석탄 생산량(만톤)	7.7 (-5.6)	6.9 (-11.3)	6.4 (-12.9)	7.1 (-5.4)	7 (-13.2)	6.6 (3.3)

주: 1) () 안은 전년동월대비 증감률(%), [] 안은 전월대비 증감(pt) 2) 기간중 평균

3) 지역내 서비스업종에서 신한·하나카드로 결제된 금액을 17년 월평균 기준(100)으로 지수화

4) 한국관광공사 데이터랩 기준

5) KTX 이용승객 중 평창역, 진부역, 강릉역, 정동진역, 묵호역, 동해역에서 하차한 승객 수

자료: 신한·하나카드, 통계청, 한국관광공사, 한국관광관리공단, 한국철도공사

3 부동산

□ 2022.5월중 아파트 매매가격지수는 강릉(+0.9%) 및 속초(+0.5%)를 중심으로 전월대비 상승*

* 강릉은 2020.6월 이후, 속초는 2020.8월 이후 상승 지속

○ 아파트 거래량은 전년동월대비 큰 폭 감소세 지속

□ 토지가격은 강릉, 속초 및 동해 모두 상승세를 유지*

* 3개시 모두 2014.3월 이후 상승 지속

○ 토지 거래량은 속초(-34.1%) 및 강릉(-30.3%)을 중심으로 전년동월대비 큰 폭 감소세 지속

강원 영동지역 부동산 관련 지표¹⁾

		2020		2021			2022		
		1~12월 ²⁾		1~12월 ²⁾	5월	3월	4월	5월	
아파트	■ 가격지수 ³⁾	강릉	92.6	100.5	98.3	109.0	109.8	110.7	
			[-2.2]	[8.5]	[1.0]	[0.7]	[0.7]	[0.9]	
		속초	95.7	103.1	98.8	115.7	116.4	117.1	
		[-4.1]	[7.7]	[0.6]	[0.2]	[0.6]	[0.5]		
		동해	99.7	100.4	99.7	102.9	102.9	103.2	
			[-4.1]	[0.7]	[0.2]	[0.1]	[0.1]	[0.3]	
■ 거래량 ⁴⁾	강릉	355	330	370	233	264	235		
		(60.5)	(-7.0)	(50.4)	(-47.4)	(-30.9)	(-36.5)		
	속초	218	229	286	201	176	197		
		(73.2)	(5.3)	(63.4)	(-25.6)	(-29.6)	(-31.1)		
	동해	120	138	163	117	131	149		
		(88.4)	(15.1)	(63.0)	(-22.0)	(-9.0)	(-8.6)		
토지	■ 가격지수 ³⁾	강릉	99.7	103.5	103.0	106.4	106.7	107.0	
			[2.8]	[3.8]	[0.4]	[0.3]	[0.3]	[0.3]	
		속초	99.8	104.4	103.6	108.7	109.1	109.5	
		[2.8]	[4.7]	[0.5]	[0.4]	[0.4]	[0.4]		
	동해	99.7	101.9	101.6	103.3	103.4	103.5		
		[2.2]	[2.2]	[0.2]	[0.0]	[0.1]	[0.2]		
■ 거래량 ⁴⁾	강릉	905	962	1,060	831	843	739		
		(35.0)	(6.3)	(45.4)	(-26.5)	(-32.5)	(-30.3)		
	속초	396	450	569	349	493	375		
		(55.2)	(13.7)	(79.5)	(-36.2)	(-7.7)	(-34.1)		
	동해	299	283	292	219	218	294		
		(8.8)	(-5.4)	(2.5)	(-30.0)	(-42.2)	(0.7)		

주: 1) () 안은 전년동월대비 증감률(%), [] 안은 전월대비 증감률(%)
 2) 기간중 평균
 3) 아파트는 2021.6월, 토지는 2020.8월 가격을 기준(100)으로 지수화
 4) 아파트는 동(호)수, 토지는 필지수

자료: 한국부동산원

4 고용

□ 2022.5월중 고용보험 피보험자는 건설업(+7.2%), 서비스업(+5.0%), 제조업(+3.4%)이 모두 증가하면서 전년동월대비 증가(+4.8%)

□ 실업급여 수급자는 전년동월대비 감소(-8.1%)한 반면 신규 신청자는 증가(+6.1%)

□ 한편 강원지역의 고용률은 전년동월대비 상승(+0.3%p)하였으며 실업률도 하락(-0.1%p)

강원 영동지역 고용 관련 지표¹⁾

(천명, 명, %, %p)

		2020		2021		2022		
		1~12월 ²⁾		1~12월 ²⁾	5월	3월	4월	5월
강원 영동 지역	■ 고용보험 피보험자(천명)	132.8	136.5	135.7	141.4	142.9	142.1	
		(2.5)	(2.7)	(3.8)	(5.6)	(5.5)	(4.8)	
	제조업	17.5	18.0	18.0	18.7	18.6	18.6	
		(0.2)	(2.5)	(2.3)	(5.6)	(4.4)	(3.4)	
	건설업	12.2	12.9	12.9	13.5	13.7	13.8	
		(3.9)	(5.6)	(5.2)	(7.6)	(7.1)	(7.2)	
서비스업 ³⁾	98.0	100.6	99.7	104.3	105.7	104.8		
	(2.9)	(2.7)	(4.2)	(5.5)	(5.7)	(5.0)		
■ 실업급여 수급자 ⁴⁾ (명)		7,931	8,396	9,159	9,826	8,976	8,415	
		(30.5)	(5.9)	(3.4)	(-9.5)	(-10.2)	(-8.1)	
실업급여 신청자 ⁵⁾		1,490	1,456	934	1,531	1,003	991	
		(19.3)	(-2.3)	(-14.8)	(-11.5)	(-15.4)	(6.1)	
강원 지역	■ 고용률(%)	60.8	61.4	63.5	60.4	62.6	63.8	
		[-1.5]	[0.7]	[0.9]	[-0.7]	[0.4]	[0.3]	
	■ 실업률(%)	4.0	3.7	2.5	3.9	2.6	2.4	
	[0.3]	[-0.3]	[-1.2]	[1.1]	[-0.4]	[-0.1]		
■ 경제활동참가율(%)	63.3	63.7	65.1	62.8	64.3	65.4		
	[-1.3]	[0.5]	[0.1]	[-0.1]	[0.2]	[0.3]		

주: 1) () 안은 전년동월대비 증감률(%), [] 안은 전년동월대비 증감폭(%p)

2) 기간중 평균

3) 도소매, 숙박·음식점업, 전기·운수·통신·금융, 사업·개인·공공서비스 및 기타 부문을 포함

4) 해당 기간 중 중복 수급자 제외

5) 월별 신규 실업급여 신청자

자료: 한국고용정보원, 통계청

Ⅲ 지역경제 일지

5.29 ▷ 강원특별자치도 설치법 국회 통과

- 5.29(일) 「강원특별자치도 설치 등에 관한 특별법안」이 국회 본회의를 통과함에 따라, 2023.6월 강원특별자치도가 출범될 예정
 - 2008년 이후 ‘평화통일특구’, ‘환동해권 경제특구’ 등 강원지역 특성에 중점을 둔 여러 형태의 특별법 제정이 추진되었으며, 새정부 출범을 전후하여 강원특별법 추진이 가속화
 - 해당 법은 공포 1년 후(2023.6월 예정) 시행될 예정이며, 이에 따라 강원도의 명칭은 강원특별자치도로 변경
- 이번 법안 통과로 지역의 자치권과 경쟁력을 강화하기 위한 행정지원, 재정지원 등의 특례 조항 마련의 근거가 마련
 - 행정지원으로는 관련 법령 정비 등에 대한 국가의 책무를 명시하고, 지역인재 선발채용 권한 등을 부여하였으며, 자체 감사위원회를 설치하고 자치 감사를 수행할 근거를 마련
 - 재정지원으로는 국가균형발전특별회계에 별도 계정 설치를 명시함으로써 안정적 재원 확보 기반을 마련

강원특별자치도 설치 등에 관한 특별법의 주요 내용

구분	주요 내용
행정	- 정부 직할의 강원특별자치도 설치, 법령 정비 등의 국가 책무 명시 - 지역인재 선발채용, 자치사무 위탁, 주민투표, 인사교류 등 특례부여 - 도내 시·군, 도지사 협의를 거쳐 행안부 장관에 요청시 특례부여 - 강원특별자치도에 감사위원회를 설치하고, 자치감사를 실시
예산	- 국가균형발전특별법 내 국가균형발전특별회계 별도 계정 설치
지역개발	- 도시계획 등 각종 지역개발과 균형개발을 위해 행정·재정 특별 지원 - 국가는 낙후 지역개발 활성화를 위해 규제 완화에 노력

- 강원도는 향후 해당법 개정을 통해 실질적인 행·재정 특례사항을 추가하고 각종 규제를 완화하여 종합적인 발전방안을 마련할 예정
 - 국가사무 대폭 이양, 보통교부세 보정, 발전기금 설치 및 혁신적 규제완화 등의 권한 특례를 부여받을 수 있도록 노력할 예정

Ⅳ 주요 경제지표

“엑셀 파일” 참조