

# 4월중 강원 영동지역 실물경제동향

2021년 5월

## 목 차

I. 요약 .....	1
II. 최근 실물경제동향 .....	2
III. 지역경제일지 .....	7
IV. 주요 경제지표 .....	8

# I

## 요약

◆ 4월중 강원 영동지역 실물경제는 수요와 생산이 모두 증가한 가운데 고용도 회복세

### 수요

- (소비) 소비(신용카드 사용액 기준)는 전년동월에 비해 **큰 폭 증가**(+12.7%)
- (건설) 건축착공면적은 주거용을 중심으로 전년동월대비 **큰 폭 증가**(+92.9%)

### 생산

- (제조업) 제조업 생산 기업경기지수(BSI)는 전월대비 **큰 폭 상승**(+20p)
- (비제조업) 서비스업 매출지수는 전년동월대비 **큰 폭 상승**(+11.9%)

### 부동산

- 아파트 매매가격지수는 강릉과 속초를 중심으로 **오름세**가 지속

### 고용

- 고용보험 피보험자 수는 서비스업을 중심으로 전년동월대비 **증가**(+3.8%)

# II

## 최근 실물경제동향

### 1. 수요

#### (소비)

- 4월 중 소비(신용카드 사용액 기준)는 전년동월대비 큰 폭 증가(+12.7%, 지역화폐 사용 금액 등 포함시 +15.8%)
  - 지난해 4월중 코로나19 본격 확산으로 큰 폭 감소했던 기저효과가 반영
- 대형소매점 매출지수(112.9)는 상승(전년동월대비 +3.9%)
- 자동차 등록대수(+173대)는 신차효과 지속 등으로 승용차(+490대)가 늘었으나 승합차(-130대), 화물차(-200대) 등이 감소하면서 증가세가 둔화

소비 지표<sup>1)</sup>

	2019		2020		2021	
	1~12월 <sup>2)</sup>	1~12월 <sup>2)</sup>	4월	2월	3월	4월
신용카드 소비지수 <sup>3)</sup>	100.0	93.1	82.6	86.7	87.9	93.0
	(-4.2)	(-6.9)	(-10.3)	(1.7)	(3.7)	(12.7)
내구재	102.5	96.9	90.9	77.6	89.8	92.5
	(-1.3)	(-5.4)	(-17.4)	(-3.1)	(1.2)	(1.7)
준내구재	86.5	77.8	67.6	59.0	74.0	73.3
	(-11.6)	(-10.0)	(-19.3)	(10.7)	(22.5)	(8.5)
비내구재	100.6	93.6	82.2	90.3	88.5	94.6
	(-4.2)	(-7.0)	(-8.1)	(2.1)	(3.2)	(15.1)
대형소매점 매출지수 <sup>4)</sup>	107.1	120.1	108.6	124.2	108.7	112.9
	(1.1)	(12.1)	(16.8)	(29.0)	(0.7)	(3.9)
자동차 등록대수(전월대비, 대)	482	816	880	575	517	173
승용차	485	698	732	433	528	490

주 : 1) ( ) 안은 전년동기대비 증감률(%)    2) 기간중 평균  
 3) 강원 영동지역 가구, 주유소, 의류 등 소비재 판매매장에서 신한·하나카드로 결제된 금액을 '17년 월평균 기준(100)으로 지수화  
 4) 강원 영동지역 대형소매점(하나로마트, 홈플러스 및 이마트) 매출액 합계를 '17년 월평균 기준(100)으로 지수화  
 자료 : 신한카드, 하나카드, 영동지역 대형소매점(이마트, 홈플러스, 하나로마트), 강원도청

## (건설)

- 4월 중 건축착공면적은 주거용을 중심으로 큰 폭 상승(+92.9%)
  - 건축허가면적은 전년동월대비 상업용은 증가(+116.4%)하였으나 주거용은 하락(-77.2%)
- 미분양주택은 높은 주택수요가 지속되면서 7개월 연속 감소(-110호)

### 건설 관련 지표

(천㎡, %, 호)

	2019	2020		2021		
	1~12월 <sup>1)</sup>	1~12월 <sup>1)</sup>	4월	2월	3월	4월
건축착공면적 <sup>2)</sup> (천㎡)	127.2 (-25.3)	162.8 (28.0)	230.3 (42.1)	100.3 (30.9)	255.0 (13.3)	444.2 (92.9)
주거용	35.5 (-57.0)	56.2 (58.5)	129.7 (112.8)	41.2 (60.9)	159.0 (93.9)	288.5 (122.4)
상업용	50.9 (28.6)	53.2 (4.6)	34.8 (-50.9)	16.0 (16.4)	37.3 (-45.8)	35.5 (2.2)
건축허가면적 <sup>2)</sup> (천㎡)	190.1 (-14.7)	203.0 (6.8)	292.7 (54.9)	93.5 (-23.3)	137.2 (-50.4)	147.8 (-49.5)
주거용	79.6 (-17.8)	73.7 (-7.4)	148.8 (340.9)	16.0 (-57.1)	27.1 (-76.5)	33.9 (-77.2)
상업용	50.8 (-35.8)	66.0 (30.0)	38.6 (-63.6)	26.8 (-38.8)	40.2 (-40.1)	83.6 (116.4)
미분양주택 <sup>3)</sup> (호)	3,244 [468]	2,607 [-638]	3,086 [261]	1,362 [-205]	1,203 [-159]	1,093 [-110]
준공 후 미분양(호)	449 [114]	926 [472]	1,193 [354]	727 [93]	670 [-57]	672 [2]

주 : 1) 기간중 평균

2) ( ) 안은 전년동기대비 증감률(%)

3) 기말 기준 미분양 주택, [ ] 안은 전기대비 증감(호)

자료 : 강원도청

## 2. 생산

### (제조업)

- 4월 중 제조업 생산 기업경기지수(BSI)는 86으로 전월대비 큰 폭 상승(+20p)
  - 석회 및 시멘트 업체를 중심으로 생산규모가 확대었다고 응답

### (비제조업)

- 4월 중 서비스업 매출지수(신용카드 매출액 기준)는 전년동월대비 큰 폭 상승(+11.9%, 지역화폐 사용금액 등 포함시 +15.0%)
  - 전년동월 코로나19 기저효과 등으로 예술·스포츠·여가(+53.6%)가 크게 늘었으며 숙박·음식점업(+8.5%) 및 도소매업(+9.7%)도 회복
- KTX 이용객수(12.4만명)는 방문자수 증가(+14.4%)에다 지난해 코로나19 확산으로 인한 기저효과 등이 가세하면서 큰 폭 상승(+72.5%)

### 생산 지표<sup>1)</sup>

(%, pt, 만명, 억원, 톤)

	2019	2020		2021		
	1~12월 <sup>2)</sup>	1~12월 <sup>2)</sup>	4월	2월	3월	4월
제조업 생산 BSI	68 [-1]	65 [-3]	70 [7]	80 [16]	66 [-14]	86 [20]
서비스업 매출지수 <sup>3)</sup>	106.9 (1.6)	106.9 (1.6)	87.0 (-2.9)	90.6 (2.4)	87.5 (4.6)	97.4 (11.9)
숙박·음식점업	112.5 (4.7)	112.5 (4.7)	82.5 (-2.8)	86.3 (-2.3)	75.2 (-0.8)	89.5 (8.5)
도소매업	101.3 (-2.6)	101.3 (-2.6)	88.0 (-3.5)	91.8 (4.9)	91.4 (2.6)	96.5 (9.7)
예술·스포츠·여가	113.9 (11.2)	113.9 (11.2)	99.1 (16.8)	92.8 (24.0)	94.2 (34.4)	152.2 (53.6)
KTX 이용객수 <sup>4)</sup> (만명)	15.5 (-5.5)	15.5 (-5.5)	7.2 (-50.2)	11.4 (21.1)	10.9 (106.2)	12.4 (72.5)
방문자수 <sup>5)</sup> (백만명)	11.2 (1.7)	10.9 (-3.2)	8.4 (0.5)	9.3 (14.6)	8.1 (3.1)	9.6 (14.4)
어업 생산액 <sup>6)</sup> (억원)	201.9 (0.7)	212.0 (5.0)	157.8 (3.0)	139.8 (-2.5)	147.0 (10.4)	-
석탄 생산량(톤)	8.2 (-8.2)	7.7 (-5.6)	8.2 (-14.5)	5.7 (-31.2)	7.5 (-16.9)	8.1 (-1.5)

주 : 1) [ ] 안은 전기대비 증감 pt, ( ) 안은 전년동기대비 증감률(%)

2) 기간중 평균

3) 강원 영동지역의 서비스업중에서 신한·하나카드로 결제된 금액의 '17년 월평균 값을 기준(=100)으로 지수화

4) KTX 이용승객 중 평창역, 진부역, 강릉역, 정동진역, 묵호역, 동해역에서 하차한 승객 수

5) 한국관광공사 데이터랩 기준 6) 일반해면어업 기준

자료 : 신한카드, 하나카드, 통계청, 한국관광공사, 한국광해관리공단, 한국철도공사

### 3. 부동산

□ 4월 중 아파트 매매가격지수는 강릉\*과 속초를 중심으로 높은 오름세 지속

\* 2015.11월(+1.1%) 이후 최고치인 +1.0% 상승

○ 거래량은 강릉, 속초 및 동해 모두 전년동월대비 큰 폭 증가

□ 토지가격은 강릉, 속초 및 동해 모두 견조한 상승세 유지\*

\* 3개시 토지가격 모두 2014.3월 이후 86개월째 상승 지속

#### 부동산 지표

(동(호)수, 필지수, %)

		2019		2020		2021		
		1~12월 <sup>1)</sup>	1~12월 <sup>1)</sup>	4월	2월	3월	4월	
아 파 트	(강릉)	가격지수 <sup>2)</sup>	97.5 <-3.4>	95.4 <-2.1>	95.0 <0.0>	98.5 <0.8>	99.3 <0.9>	100.3 <1.0>
		거래량 <sup>3)</sup>	220.8 (12.7)	354.5 (60.5)	248 (2.1)	365 (-5.2)	443 (42.0)	382 (54.0)
	(속초)	가격지수 <sup>2)</sup>	89.9 <-7.8>	86.2 <-4.1>	86.0 <-0.2>	87.5 <0.5>	87.9 <0.4>	88.4 <0.6>
		거래량 <sup>3)</sup>	125.7 (45.0)	217.7 (73.2)	175 (96.0)	236 (33.3)	270 (64.6)	250 (28.9)
	(동해)	가격지수 <sup>2)</sup>	92.1 <-6.5>	88.3 <-4.1>	88.5 <-0.3>	87.9 <0.1>	87.9 <0.0>	88.0 <0.1>
		거래량 <sup>3)</sup>	63.8 (-3.8)	120.3 (88.4)	107 (67.2)	102 (2.0)	150 (42.9)	144 (34.6)
토 지	(강릉)	가격지수 <sup>2)</sup>	97.0 <3.0>	99.8 <2.9>	99.1 <0.2>	101.8 <0.4>	102.2 <0.4>	102.6 <0.4>
		거래량 <sup>3)</sup>	670.4 -	912.2 (36.1)	823 (5.2)	867 (-0.3)	1,130 (27.1)	1,249 (51.8)
	(속초)	가격지수 <sup>2)</sup>	97.0 <3.5>	99.9 <2.9>	99.1 <0.5>	102.1 <0.4>	102.6 <0.5>	103.1 <0.5>
		거래량 <sup>3)</sup>	255.3 -	402.9 (57.8)	338 (65.7)	399 (20.9)	547 (64.8)	534 (58.0)
	(동해)	가격지수 <sup>2)</sup>	97.5 <2.7>	99.8 <2.3>	99.3 <0.2>	101.0 <0.2>	101.3 <0.2>	101.5 <0.2>
		거래량 <sup>3)</sup>	275.3 -	305.7 (11.1)	258 (-3.0)	263 (-9.9)	313 (-6.6)	377 (46.1)

주: 1) 기간중 평균

2) 아파트는 2017.11월, 토지는 2020.8월 가격을 기준(100)으로 지수화, < >안은 전기대비 증감률(%)

3) 아파트는 동(호)수, 토지는 필지수, ( )안은 전년동기대비 증감률(%)

자료: 한국부동산원

### 4. 고용

□ 4월 중 고용보험 피보험자 수(135.5천명)는 서비스업(+4.4%) 및 건설업(+5.3%)을 중심으로 전년동월대비 증가(+3.8%)

□ 실업급여 수급자는 전년동월대비 증가(+10.6%)하였으나 증가세가 다소 둔화되었으며 실업급여 신청자는 크게 감소(-22.5%)\*

\* 지난해 코로나19 확산으로 실업급여 신청자가 크게 늘어난 기저효과 반영

□ 한편 강원지역의 고용률(62.2%, 통계청 고용통계 기준)은 전년동월보다 상승(+0.9%p)하였으며 실업률(3.0%)도 전년동월대비 하락(-0.9%p)

#### 고용 관련 지표<sup>1)</sup>

(천명, 명, %, %p)

		2019		2020		2021	
		1~12월 <sup>2)</sup>	1~12월 <sup>2)</sup>	4월	2월	3월	4월
강 원 영 동 지 역	고용보험 피보험자(천명)	129.6 (5.5)	132.8 (2.5)	130.5 (1.3)	131.6 (0.4)	133.9 (3.4)	135.5 (3.8)
	제조업	17.5 (1.3)	17.5 (0.2)	17.5 (0.7)	17.7 (1.0)	17.7 (1.2)	17.8 (1.5)
	건설업	11.7 (4.1)	12.2 (3.9)	12.1 (4.4)	12.5 (3.4)	12.6 (4.1)	12.8 (5.3)
	서비스업 <sup>3)</sup>	95.2 (6.8)	98.0 (2.9)	95.8 (2.2)	96.6 (0.2)	98.8 (4.2)	100.0 (4.4)
	실업급여 수급자 <sup>4)6)</sup> (명)	6,078 (8.0)	7,931 (30.5)	9,045 (27.8)	10,173 (25.5)	10,861 (24.2)	10,001 (10.6)
	실업급여 신청자 <sup>5)6)</sup> (명)	1,249 (1.1)	1,490 (19.3)	1,529 (35.8)	1,671 (7.0)	1,729 (-12.2)	1,185 (-22.5)
강 원 지 역	고용률(%)	62.3 [1.6]	60.8 [-1.5]	61.3 [-2.5]	56.1 [-2.0]	61.1 [0.0]	62.2 [0.9]
	실업률(%)	3.6 [0.7]	4.0 [0.3]	3.9 [0.4]	6.3 [1.6]	2.8 [-0.9]	3.0 [-0.9]
	경제활동참가율(%)	64.6 [2.1]	63.3 [-1.3]	63.8 [-2.3]	59.8 [-1.2]	62.9 [-0.6]	64.1 [0.3]

주: 1) ( ) 안은 전년동기대비 증감률(%), [ ] 안은 전년동기대비 증감(%p)

2) 기간중 평균

3) 도소매, 숙박·음식점업, 전기·운수·통신·금융, 사업·개인·공공서비스 및 기타 부문을 포함

4) 해당 기간 중 중복 수급자 제외

5) 월별 신규 실업급여 신청자

6) 19.10월부터 실업급여 지급요건이 개정되어 시계열도 변경

자료: 한국고용정보원, 통계청

### III 지역경제일지

#### 4.28 ▷ 문화체육관광부 · 한국관광공사, 「2021 추천 웰니스 관광지 선정사업」에서 강원도 2개소 선정

□ 문화체육관광부 및 한국관광공사는 ‘2021 추천 웰니스 관광지 선정사업\*’에서 정선 로미지안 가든, 정선 하이원리조트 HAO웰니스 등 강원도 2개소를 선정 (전국 62개 후보 중 7개소)

\* 건강과 삶의 질 향상을 추구하는 포스트 코로나 여행 트렌드에 대응하여 웰니스 관광지 모델을 제시 · 육성하고자 서면 · 현장 평가 등 3차례 심사를 통해 우수 관광지를 선정

○ 최종 선정된 관광지에는 외국어 표지판 제작, 공사 보유 채널을 통한 국내외 온·오프라인 홍보, 글로벌 관광 상품개발 등을 지원할 계획

< 2021년 신규 선정 웰니스 관광지(7개소) >

지역	선정지	테마	주요 특징
서울 특별시	서울한방 진흥센터	한방	- 도심 속에 위치한 한옥에서 한의약박물관 관람, 족욕, 약선음식체험, 한방카페 등을 체험 시설과 교육 프로그램 제공
인천 광역시	더 스파 옛 파라다이스	뷰티/스파	- 동서양의 전통 치유요법을 현대적으로 재해석한 개별 오션 특성에 맞춘 아로마 오일 등 활용 뷰티/스파 프로그램과 국내에서 가장 오래된 암석 구성물을 주원료로 하는 풋케어 스파리추얼 프로그램 제공
강원도 정선군	로미지안 가든	힐링/명상	- 정선의 알프스라 불리는 가리왕산 화봉 550고지에 '치유와 성찰의 숲'을 모티브로 조성된 시설(10만 평 규모)로, 5개 트래킹 코스, 원시림 속 삼림욕장, 음악 치유실, 모래치유실 등 프로그램 운영
강원도 정선군	하이원 HAO웰니스	자연/숲치유	- 아쿠아 요가, 명상&꽃차 등 실내외 프로그램과 명상, 트래킹 등 숲치유 웰니스 프로그램 제공
충청북도 증평군	좌구산 자연휴양림	힐링/명상	- 한남금북정맥 최고봉 좌구산 자락에 위치한 시설로, 휴양림 속 힐링명상, 꽃차 만들기, 짚라인 등 다양한 체험 프로그램 제공
전라북도 완주군	구이 안덕 건강힐링 체험마을	한방	- 한의원과 한증막을 이용한 건강힐링체험 마을로, 안덕마을 한의원과 연계하여 한의사 진맥 및 송뜸치료, 황토한증막, 황토펜션, 꽃길 산책로등 다양한 치유 프로그램 제공
경상북도 울진군	금강송 에코리움	자연/숲치유	- 국내 최대 금강송 군락지에 위치한 체류형 산림휴양 시설로, 금강송테마전시관, 금강송치유센터, 수련동, 황토찜질방, 스파, 유르트, 금강송숲길탐방로 등의 시설과 숲 치유, 요가명상, 저염 건강식 체험, 테라피 프로그램 운영

### IV 주요 경제지표

“엑셀 파일” 참조