

목 차

2024.2월 중 강원 영동지역 실물경제 동향

2024. 4.

I. 요약	1
II. 최근 실물경제 동향	2
III. 지역경제 일지	8
IV. 주요 경제지표	10



한국은행 강원본부

I 요약

◆ 2024.2월 중 강원 영동지역* 실물경제는 그간 둔화되었던 소비 및 생산이 반등

* 강릉시, 동해시, 삼척시, 속초시, 태백시, 고성군, 양양군, 영월군, 정선군, 평창군

- 대형소매점 매출지수(소비), 서비스업 매출지수 및 제조업 생산지수(생산) 등 주요 지표가 개선
- 다만 설 연휴 관련 기저효과 등 일시적 요인이 작용한 부분이 있는 만큼 향후 회복세의 지속 여부는 지켜볼 필요

1 수요

- (소비) 대형소매점 매출지수는 설 연휴 관련 기저효과 등의 영향으로 전년동월대비 큰 폭 상승(+20.5%)
- (건설) 건축착공면적은 전년동월대비 감소(-16.1%)하였으나 건축허가면적은 증가(+56.8%)

2 생산

- (비제조업) 서비스업 매출지수(신용카드 사용액 기준)는 도소매업의 개선에 힘입어 전년동월대비 상승(+3.3%)
- (제조업) 제조업 생산 기업경기지수(BSI)는 전월대비 상승(+4p)

3 부동산

- 아파트 매매가격지수는 동해(+0.4%)가 전월대비 상승세를 유지한 반면 강릉(-0.1%) 및 속초(-0.1%)는 소폭 하락

4 고용

- 고용보험 피보험자가 전년동월대비 증가(+2.3%)하였으나 실업급여 수급자도 전년동월대비 증가(+4.5%)

II 최근 실물경제 동향

1 수요

(소 비)

- 2024.2월 중 대형소매점 매출지수는 설 연휴 관련 기저효과* 등의 영향으로 전년동월대비 큰 폭 상승(+20.5%)

* 전년에는 설 명절 특수가 1월 중(설 연휴 1.21~24일)에 발생한 반면, 금년에는 동 특수가 2월 중(설 연휴 2.9~2.12일)에 발생

- 신용카드 소비지수는 전년동월대비 상승(+2.9%)

- 2024.2월 중 소비자심리지수(CCSI)는 전월대비 상승(+2.5p)

- 2024.3월의 경우도 전월대비 상승(+1.8p)

강원 영동지역 소비 관련 지표¹⁾

	2022		2023		2024	
	1~12월 ²⁾	1~12월 ²⁾	2월	12월	1월	2월
■ 대형소매점 매출지수 ³⁾	129.6 (3.0)	129.7 (0.1)	108.0 (7.3)	122.3 (-2.6)	117.9 (-16.4)	130.2 (20.5)
■ 신용카드 소비지수 ⁴⁾	122.6 (10.3)	130.2 (6.3)	118.5 (18.3)	133.8 (0.1)	133.2 (4.5)	122.0 (2.9)
■ 소비자심리지수 ⁵⁾	95.2 [0.6]	99.7 [4.5]	96.0 [1.5]	100.2 [0.3]	102.0 [1.8]	104.5 [2.5]
■ 자동차 등록대수(전월대비 증감, 대)	724	512	752	384	545	574
승용차	629	460	439	416	437	461

주: 1) () 안은 전년동월대비 증감률(%), [] 안은 전월대비 증감(pt) 2) 기간 중 평균
 3) 지역 내 대형소매점(하나로마트, 홈플러스, 이마트) 매출액 합계를 2017년 월평균 기준(100)으로 지수화
 4) 지역 내 거주자가 신한·하나·농협카드로 결제한 금액을 2018년 월평균 기준(100)으로 지수화(법인 결제금액 제외)
 5) 소비자동향지수(CSI) 중 6개 주요지수를 이용하여 산출한 심리지표로서 2003~2023년중 장기평균치를 기준값 100으로 하여 100보다 크면 장기평균보다 낙관적임을, 100보다 작으면 비관적임을 의미
 자료: 한국은행, 영동지역 대형소매점(하나로마트, 홈플러스, 이마트), 신한·하나·농협카드, 강원특별자치도청

(건 설)

- 2024.2월 중 건축착공면적은 **상업용(-31.0%), 주거용(-19.5%)** 등이 모두 줄어들어 따라 전년동월대비 **감소(-16.1%)**
- 건축허가면적은 **주거용(+510.9%)** 등을 중심으로 전년동월대비 **증가(+56.8%)**
- **미분양주택**은 전월대비 **감소(-33호)**하였으나 **준공 후 미분양주택**은 **큰 폭 증가(+80호)**

강원 영동지역 건설 관련 지표¹⁾

(천 m², %, 호)

	2022		2023		2024	
	1~12월 ²⁾	1~12월 ²⁾	2월	12월	1월	2월
■ 건축착공면적(천 m ²)	135.0 (-36.9)	122.6 (-9.2)	41.1 (-40.5)	92.1 (-24.4)	19.7 (-29.2)	34.5 (-16.1)
주거용	40.3 (-63.0)	48.6 (20.7)	8.9 (-36.9)	54.0 (-4.3)	8.3 (-13.3)	7.1 (-19.5)
상업용	58.0 (1.8)	37.0 (-36.3)	11.7 (-61.9)	24.4 (-14.5)	5.4 (-14.3)	8.0 (-31.0)
기타(공업용 등) ³⁾	36.8 (-23.8)	37.0 (0.7)	20.6 (-16.0)	13.6 (-63.0)	6.1 (-49.6)	19.3 (-6.2)
■ 건축허가면적(천 m ²)	240.7 (26.9)	216.1 (-10.2)	93.5 (-41.7)	284.4 (90.2)	69.0 (-76.9)	146.7 (56.8)
주거용	89.9 (24.5)	95.0 (5.7)	11.9 (-83.5)	176.4 (626.4)	27.1 (-89.2)	72.7 (510.9)
상업용	96.4 (40.1)	66.7 (-30.8)	67.6 (13.4)	34.1 (-67.0)	20.4 (-43.6)	44.3 (-34.5)
기타(공업용 등) ³⁾	54.4 (11.8)	54.4 (0.0)	14.0 (-50.8)	73.9 (237.3)	21.6 (78.9)	29.7 (111.8)
■ 미분양주택 ⁴⁾ (호)	1,032 [-79]	1,453 [421]	1,215 [-91]	2,403 [431]	2,601 [198]	2,568 [-33]
준공 후 미분양(호)	480 [-89]	427 [-53]	451 [-3]	406 [5]	412 [6]	492 [80]

주: 1) () 안은 전년동월대비 증감률(%), [] 안은 전월대비 증감(호)

2) 기간 중 평균

3) 공업용, 농수산용, 문교사회용 및 기타의 합계

4) 월말 기준 미분양주택 수

자료: 강원특별자치도청

2 생 산

(비제조업)

- 2024.2월 중 서비스업 매출지수(신용카드 사용액 기준)는 **도소매업(+10.9%)**의 개선에 힘입어 전년동월대비 **상승(+3.3%)**
- **KTX 이용객 수**는 전년동월대비 **증가(+8.4%)**
 - 영동지역 방문객 수는 전년동월대비 **소폭 감소(-0.2%)**

(제조업)

- 2024.2월 중 제조업 생산 기업경기지수(BSI)는 전월대비 **상승(+4p)**
 - 반면 2024.3월의 경우 전월대비 **하락(-5p)**

강원 영동지역 생산 관련 지표¹⁾

(pt, 만 명, 만 톤, 억 원, %)

	2022		2023		2024	
	1~12월 ²⁾	1~12월 ²⁾	2월	12월	1월	2월
■ 서비스업 매출지수 ³⁾	120.6 (14.6)	123.8 (2.7)	106.9 (18.2)	128.3 (-0.5)	115.7 (-0.4)	110.4 (3.3)
숙박·음식점업	115.8 (23.0)	122.5 (5.8)	112.4 (36.0)	127.1 (1.7)	114.5 (1.3)	107.5 (-4.3)
도소매업	119.7 (10.0)	119.4 (-0.3)	99.1 (7.1)	125.2 (-1.7)	111.3 (-3.6)	109.9 (10.9)
예술·스포츠·여가업	183.6 (35.6)	190.5 (3.7)	113.2 (11.5)	128.6 (-4.0)	110.3 (-5.1)	101.1 (-10.7)
■ 방문객 수 ⁴⁾ (만 명)	1,273.8 (16.4)	1,270.0 (-0.3)	1,110.4 (12.1)	1,127.8 (5.4)	1,126.8 (-8.2)	1,108.7 (-0.2)
■ KTX 이용객 수 ⁵⁾ (만 명)	18.0 (35.3)	19.9 (10.1)	20.5 (46.4)	19.3 (-6.7)	21.0 (-1.7)	22.2 (8.4)
■ 제조업 생산 BSI	81 [-9]	68 [-13]	66 [-2]	70 [4]	66 [-4]	70 [4]
■ 어업 생산액 ⁶⁾ (억 원)	224.6 ^P (7.5)	191.1 ^P (-14.9)	163.4 ^P (24.4)	270.6 ^P (-17.0)	186.9 ^P (-15.6)	132.1 ^P (-19.1)

주: 1) () 안은 전년동월대비 증감률(%), [] 안은 전기비 증감(pt)

2) 기간 중 평균

3) 지역 내 서비스업중에서 신한·하나·농협카드로 결제된 금액을 2018년 월평균 기준(100)으로 지수화

4) 한국관광공사 데이터랩 기준

5) KTX 이용 승객 중 평창역, 진부역, 강릉역, 정동진역, 묵호역, 동해역에서 하차한 승객 수

6) 2020.1~2021.12월은 통계청 「어업생산동향조사」 기준 확정치이며 2022.1월부터는 잠정치(p)

자료: 신한·하나·농협카드, 한국관광공사, 한국철도공사, 대한석탄공사, 통계청

3 부동산

- 2024.2월 중 아파트 매매가격지수는 동해(+0.4%)가 상승세를 유지한 반면 강릉(-0.1%) 및 속초(-0.1%)는 소폭 하락
 - 아파트 거래량은 강릉(+37.0%), 동해(+8.1%) 및 속초(+35.2%) 모두 전년동월 대비 증가
- 토지가격은 강릉(+0.2%), 동해(+0.1%) 및 속초(+0.2%) 모두 전월대비 소폭 상승
 - 토지 거래량의 경우 강릉(-1.5%), 동해(-17.5%) 및 속초(-11.2%) 모두 전년동월 대비 감소

강원 영동지역 부동산 관련 지표¹⁾

		2022		2023		2024		
		1~12월 ²⁾		1~12월 ²⁾		2월		
아 파 트	■ 가격지수 ³⁾	강릉	110.7 [10.2]	110 [-0.6]	110.7 [-0.4]	110.4 [-0.1]	110.3 [-0.1]	
		속초	117.2 [13.6]	115 [-1.9]	116.5 [-0.9]	115.3 [0.0]	115.2 [-0.1]	
		동해	103.6 [3.2]	104.7 [1.1]	103.9 [-0.2]	107.1 [0.4]	107.7 [0.6]	108.1 [0.4]
	■ 거래량 ⁴⁾	강릉	166 (-49.7)	134 (-19.4)	92 (-52.3)	100 (47.1)	138 (94.4)	126 (37.0)
		속초	117 (-48.8)	91 (-22.0)	71 (-41.8)	77 (13.2)	91 (127.5)	96 (35.2)
		동해	98 (-29.0)	99 (0.7)	74 (-36.8)	90 (73.1)	96 (62.7)	80 (8.1)
토 지	■ 가격지수 ³⁾	강릉	98.1 [3.9]	99.7 [1.5]	99.4 [0.0]	100 [0.1]	100 [0.0]	100.2 [0.2]
		속초	98.2 [5.2]	99.7 [1.6]	99.5 [0.0]	100 [0.1]	100 [0.0]	100.2 [0.2]
		동해	99 [1.8]	99.8 [0.7]	99.6 [0.0]	100 [0.1]	100 [0.0]	100.1 [0.1]
	■ 거래량 ⁴⁾	강릉	646 (-32.9)	464 (-28.2)	406 (-34.5)	420 (-16.2)	447 (56.8)	400 (-1.5)
		속초	300 (-33.4)	285 (-5.2)	188 (-30.9)	180 (-20.7)	205 (13.3)	167 (-11.2)
		동해	204 (-28.1)	198 (-2.7)	189 (-5.0)	172 (60.7)	189 (71.8)	156 (-17.5)

주: 1) () 안은 전년동월대비 증감률(%), [] 안은 전월대비 증감률(%)
 2) 기간 중 평균
 3) 아파트는 2021.6월, 토지는 2023.12월 가격을 기준(100)으로 지수화
 4) 아파트는 동(호) 수, 토지는 필지 수
 자료: 한국부동산원

4 고용

- 2024.2월 중 고용보험 피보험자는 서비스업(+3.0%) 등을 중심으로 전년동월 대비 증가(+2.3%)
- 실업급여 수급자(+4.5%)는 전년동월대비 증가하였으나 신규 신청자(-23.0%)는 전년동월대비 감소
- 한편 강원지역의 고용률은 전년동월대비 하락(-0.7%p)하였으며 실업률은 상승(+0.4%p)

강원 영동지역 고용 관련 지표¹⁾

(천 명, 명, %, %p)

		2022	2023		2024		
		1~12월 ²⁾	1~12월 ²⁾	2월	12월	1월	2월
강원 영동 지역	■ 고용보험 피보험자(천 명)	142.0 (4.1)	145.5 (2.4)	142.4 (2.3)	143.4 (1.8)	141.8 (2.5)	145.6 (2.3)
	제조업	18.6 (3.4)	19.1 (2.6)	19.0 (1.2)	19.1 (1.7)	18.9 (1.0)	18.9 (-0.2)
	건설업	13.7 (6.4)	14.0 (2.1)	13.8 (4.0)	14.1 (1.0)	13.9 (0.4)	13.8 (0.0)
	서비스업 ³⁾	104.8 (4.2)	107.5 (2.5)	105 (2.7)	105.4 (1.9)	104.3 (3.0)	108.2 (3.0)
	■ 실업급여 수급자 ⁴⁾ (명)	7,906 (-5.8)	7,892 (-0.2)	9,023 (-4.8)	6,524 (-0.1)	8,972 (6.2)	9,425 (4.5)
	실업급여 신청자 ⁵⁾	1,365 (-6.2)	1,370 (0.4)	1,491 (4.6)	1,752 (-1.0)	3,481 (19.5)	1,148 (-23.0)
강원 지역	■ 고용률(%)	61.8 [0.4]	63.3 [1.5]	59.3 [0.6]	59.0 [0.8]	56.7 [0.8]	58.6 [-0.7]
	■ 실업률(%)	3.2 [-0.5]	2.8 [-0.4]	3.5 [-0.6]	5.2 [-0.5]	6.3 [-1.0]	3.9 [0.4]
	■ 경제활동참가율(%)	63.9 [0.2]	65.1 [1.2]	61.5 [0.3]	62.2 [0.5]	60.5 [0.2]	61.0 [-0.5]

주: 1) () 안은 전년동월대비 증감률(%), [] 안은 전년동월대비 증감폭(%p)
 2) 기간 중 평균
 3) 도소매, 숙박·음식점업, 전기·운수·통신·금융, 사업·개인·공공서비스 및 기타 부문을 포함
 4) 해당 기간 중 중복 수급자 제외
 5) 월별 신규 실업급여 신청자
 자료: 한국고용정보원, 통계청

<참고>

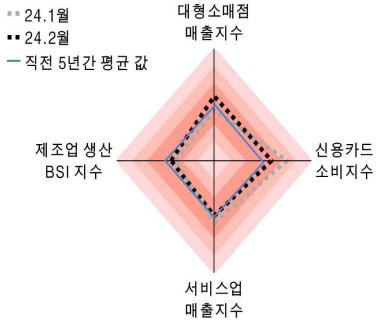
2024.2월 중 강원 영동지역 주요 실물경제 상황지표*

* 최근 강원 영동지역 실물경제 상황을 보다 용이하게 판단하는 데 활용 가능한 보조지표로서 매월 발표되는 영동지역 주요 실물경제 지표가 해당 지표의 중·장기(최근 5년 간) 평균으로부터 얼마나 이탈해 있는지를 상대적으로 측정. (+)값이 클수록 해당 월 해당 지표가 과거 중·장기 평균을 큰 폭 상회함을, (-)값이 클수록 과거 평균을 큰 폭 하회함을, 0에 가까우면 과거 평균 수준임을 의미.

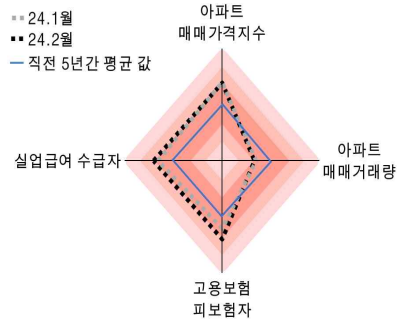
(p, 동(호), 천 명, 백 명)

부문	지표	최근 5년 간 ¹⁾ 요약 통계				원자료		Z값 ²⁾	
		평균	최소	최대	표준 편차	24. 1월	24. 2월	24. 1월	24. 2월
소비	■ 대형소매점 매출지수	123.2	93.0	157.5	15.8	117.9	130.2	-0.3	0.4
	■ 신용카드 소비지수	115.7	94.1	136.5	11.8	133.2	122.0	1.5	0.5
생산	■ 서비스업 매출지수	111.4	80.5	147.4	15.2	115.7	110.4	0.3	-0.1
	■ 제조업 생산 BSI 지수	74.7	54.0	108.0	13.6	66.0	70.0	-0.6	-0.3
부동산 ³⁾	■ 아파트 매매가격지수	103.7	95.7	111.7	6.3	111.1	111.2	1.2	1.2
	■ 아파트 매매거래량(동(호))	500.3	170.0	1,057.0	197.9	325.0	302.0	-0.9	-1.0
고용	■ 고용보험 피보험자(천 명)	137.9	126.9	148.6	6.3	141.8	145.6	0.7	1.2
	■ 실업급여 수급자(백 명)	77.2	46.4	108.6	13.9	89.7	94.3	0.9	1.2

소비 및 생산 지표⁴⁾



부동산 및 고용 지표⁴⁾



주: 1) 상황지표 작성 월 기준 직전 5년 간(2024.2월 같은 경우, 2019.3월 ~ 2024.2월)
 2) (해당 월 수치 - 평균) / 표준편차
 3) 매매가격지수는 강릉시, 속초시, 동해시의 산술평균, 매매거래량은 강릉시, 속초시, 동해시의 합계
 4) ■는 평균값 기준 1σ 이내로 과거 평균 수준임(전체의 약 68%에 해당)을, ■는 평균값에서 1σ~2σ 이탈을, ■는 평균값에서 2σ 이상 이탈로 예외적인 수준임(전체의 약 5%)을 각각 의미

Ⅲ

지역경제 일지

1. 강릉·동해시, 국내 최대 데이터센터 클러스터 조성 예정(2.21일)

□ 강원특별자치도와 산업통상자원부는 강릉·동해시 인근에 1GW*(기가와트)급 데이터센터 클러스터를 조성할 계획

* 통상적인 용량인 20MW(메가와트) 데이터센터가 50개 들어설 수 있는 규모로 전남 해남에 조성한 '솔라시도 데이터센터파크(1GW급)'와 더불어 국내 최대 규모

○ 동 사업은 지역간 전력수요 불균형을 해소하기 위해 추진되었으며, 산업통상자원부는 금년중 클러스터 조성에 착수할 계획

□ 전력업계는 개별 데이터센터(40MW급) 당 연간 100억원대 비용 절감이 가능할 것으로 전망

2. 강원특별자치도, 2024 강원동계청소년올림픽 성료(2.1일)

□ 2024 강원동계청소년올림픽 대회(1.19~2.1일)가 14일간의 일정을 마치고 2.1일 강릉 올림픽파크에서 폐막

○ 금번 대회는 아시아 최초의 동계청소년올림픽으로 강릉, 평창, 정선, 횡성 4개 시군에서 개최

□ 개막일 이후 폭설과 한파에도 불구하고 역대 최대 규모를 기록하는 등 흥행에 성공한 것으로 평가

○ 대회에 전세계 78개국 선수 1,800여 명이 참가하였으며, 관람객 50만명이 방문하면서 목표 관람객 25만명을 초과 달성

3. 강원특별자치도, 향후 5년간 전국동계체전을 단독·독점으로 개최(2.15일)

□ 강원특별자치도는 대한체육협회 등 주요 협약기관과 5년간(2024~2028년) 전국 동계체육대회 전 종목*을 단독 개최하기 위한 업무협약을 체결

* 8개 종목(빙상, 아이스하키, 스키, 바이애슬론, 봅슬레이스켈레톤, 루지, 산악, 컬링)

○ 강원특별자치도는 2018 평창동계올림픽, 2024 동계청소년 올림픽을 성료함과 더불어 금번 협약을 계기로 동계스포츠의 중심지로 자리매김

4. 강원특별자치도-춘천시, 바이오 특화단지 유치 1조 1,800억원 투자협약 체결(2.23일)

□ 강원특별자치도는 춘천시, (주)유바이오로직스*와 1조 1,800억 원의 투자협약을 체결

* 글로벌 백신 전문기업으로 '유비콜' 콜레라 백신 공공시장 점유율 1위 기업

○ (주)유바이오로직스는 공공백신 완제시설, 프리미엄 백신 원액공장 등 시설 확충과 신규 개발 백신의 임상시험 R&D 등을 위해 1조 1,800억원*을 투자하기로 협약

* 지난해 강원지역 전체 기업 투자 협약액(3천억원)의 4배에 달하는 금액

□ 동 협약을 계기로 (주)유바이오로직스는 향후 강원특별자치도 바이오 국가첨단 산업 특화단지 조성시 선도기업 역할을 할 것으로 기대

IV

주요 경제지표

“엑셀 파일” 참조